



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 556
din 23 noiembrie 2021
privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile
situate în Zona Industrială Nord a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 87982/17.11.2021,

Analizând raportul Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr. 87980/17.11.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare detaliile Memoriului Tehnic Justificativ întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L. nr. 87748/17.11.2021,

Văzând Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, scara 1: 2000, întocmit de către S.C. Datcad S.R.L.,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Nord a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 350815 Arad, nr. cadastral 350815, cu suprafața de 3967 mp, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 1, categoria de folosință ape stătătoare, proprietar Municipiul Arad, se modifică limitele de proprietate, conform alinimentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. Datcad S.R.L. cu suprafața nemodificată, categoria de folosință urmând a se modifica din ape stătătoare în drum.

2. Pentru imobilul din CF nr. 350816 Arad, nr. cadastral 350816, cu suprafața de 4777 mp, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 2, categoria de folosință ape stătătoare, proprietar Municipiul Arad, se modifică limitele de proprietate, conform alinimentului propus în planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. Datcad S.R.L., cu categoria de folosință nemodificată.

Art. 2. Notarea în cărțile funciare nr. 358015 Arad și 358016 Arad a modificărilor aprobate la art. 1 este condiționată de obținerea acordului, în formă autenticată, a tuturor proprietarilor imobilelor învecinate, identificate cu următoarele numere cadastrale: 338650, 338668, 338692, 338723, 338699, 338767.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar General și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂRE A nr. _____
din _____ 2021
privind unele măsuri în vederea actualizării datelor unor imobile
situate în Zona Industrială Nord a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 87982/17.11.2021,

Analizând raportul Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar, înregistrat cu nr. 87980/17.11.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
Luând în considerare detaliile Memoriului Tehnic Justificativ întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L. nr. 87748/17.11.2021,

Văzând Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, scara 1: 2000, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L.,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Nord a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 350815 Arad, nr. cadastral 350815, cu suprafața de 3967 mp, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 1, categoria de folosință ape stătătoare, proprietar Municipiul Arad, se modifică limitele de proprietate, conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L. cu suprafața nemodificată, categoria de folosință urmând a se modifica din ape stătătoare în drum.
2. Pentru imobilul din CF nr. 350816 Arad, nr. cadastral 350816, cu suprafața de 4777 mp, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 2, categoria de folosință ape stătătoare, proprietar Municipiul Arad, se modifică limitele de proprietate, conform aliniamentului propus în planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. Darcad S.R.L., cu categoria de folosință nemodificată.

Art. 2. Notarea în cărțile funciare nr. 358015 Arad și 358016 Arad a modificărilor aprobate la art. 1 este condiționată de obținerea acordului, în formă autenticată, a tuturor proprietarilor imobilelor învecinate, identificate cu următoarele numere cadastrale: 338650, 338668, 338692, 338723, 338699, 338767.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar General și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. /
REFERAT DE APROBARE

În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Zona Industrială Nord a Municipiului Arad, constând în modificarea limitelor unor canale, prin re poziționarea și translatarea lor în planul cadastral, propun aprobarea următoarele măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 350815 Arad, nr. cadastral 350815, proprietar Municipiul Arad, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot1, cu suprafața de 3967 mp, categoria de folosință ape stătătoare, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., se modifică categoria de folosință din ape stătătoare în drum ,
2. Pentru imobilul din CF nr. 350816 Arad, nr. cadastral 350816, proprietar Municipiul Arad, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 2, cu suprafața de 4777 mp, categoria de folosință ape stătătoare, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., categoria de folisință rămâne nemodificată,

P R I M A R
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Secretar General
Biroul Cadastru Extravilan, Fond funciar
Nr. /

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. ____ din _____, prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și operațiunilor cadastrale care se impun în vederea actualizării datelor unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Zona Industrială Nord constând în modificarea limitelor unor canale, prin re poziționarea și translatarea lor în planul cadastral, fără modificarea suprafețelor imobilelor,

Imobilele aferente documentațiilor cadastrale și a Memoriul Tehnic Justificativ întocmite de către S.C. DATCAD S.R.L., aflate în proprietatea privată a Municipiului Arad,, urmează a suferi modificări în ceea ce privește limitele de proprietate, poziția și categoria de folosință.

Ca urmare

PROPUNEM

1. Pentru imobilul din CF nr. 350815 Arad, nr. cadastral 350815, proprietar Municipiul Arad, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 1, cu suprafața de 3967 mp, categoria de folosință ape stătătoare, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitate a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., se modifică categoria de folosință din ape stătătoare în drum,
2. Pentru imobilul din CF nr. 350816 Arad, nr. cadastral 350816, proprietar Municipiul Arad, identificat în tarla T 167, parcela HCN 1675 lot 2, cu suprafața de 4777 mp, categoria de folosință ape stătătoare, se modifică limitele de proprietate conform aliniamentului propus în Planul de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunere de modificare limite, întocmit de către S.C. DATCAD S.R.L., categoria de folosință rămâne nemodificată

ȘEF BIROU CADASTRU
EXTRAVILAN, FOND
FUNCİAR
Rodica DRĂGAN

CONSILIER JURIDIC

Florina STAN

CONSILIER

Ing.cadastru Laurențiu MIRON



DATCAD

P.L.: 310329 – Arad, Spl.Gen.Gh.Magheru Bl.303 Sc.B, ap.34
Tel. +40 741 015.693 Fax. + 40 357 435.595
CIF: RO14358573 ORC: Jo2/834/2001
E-mail: tibi.zagorszki@datcad.ro www.datcad.ro

MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

Se solicita modificare limitei imobilelor fara modificarea supraftelor pentru imobilele identificate prin:

- CF 338723 CAD. 338723 S=200000 mp - CARINIELI LIVIO
- CF 350815 CAD. 350815 S= 3967 mp - MUNICIPIUL ARAD
- CF 350816 CAD. 350816 S = 4777 mp - MUNICIPIUL ARAD

Aceasta modificare este necesara pentru ca prin lucrarea de inregistrarea sistematica a proprietatii care a fost finalizat in acest tarla a fost omisa crearea unei acces la parcele. Pentru reglementarea acestei situatii au mai fost efectuate demersuri ,parcela cu categoria de folosinta canal CF nr 338618 a fost parcelat creind imobilele nr cad 350815 si 350816, dar acest demers nu a fost finalizat.

Canalul identificat cu CF 350815 si CF 350816 se va repositiona la est de parcela identificata cu CF 338723 Imobilul nr CF 350 815 va fi transformat in drum iar parcela CF 350816 va ramine canal.Modificarile aduse nu va periclita functionalitatea canalului,iar drumul creat va facilita accesul direct in drumul colector de langa centura.

Cu stimă,

DATCAD S.R.L.

Zagorszki Tiberiu - Administrator



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 350815 Arad

Nr. cerere 153186
Ziua 13
Luna 10
Anul 2021

Cod verificare
100108661970



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	350815	3.967	Teren nelmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

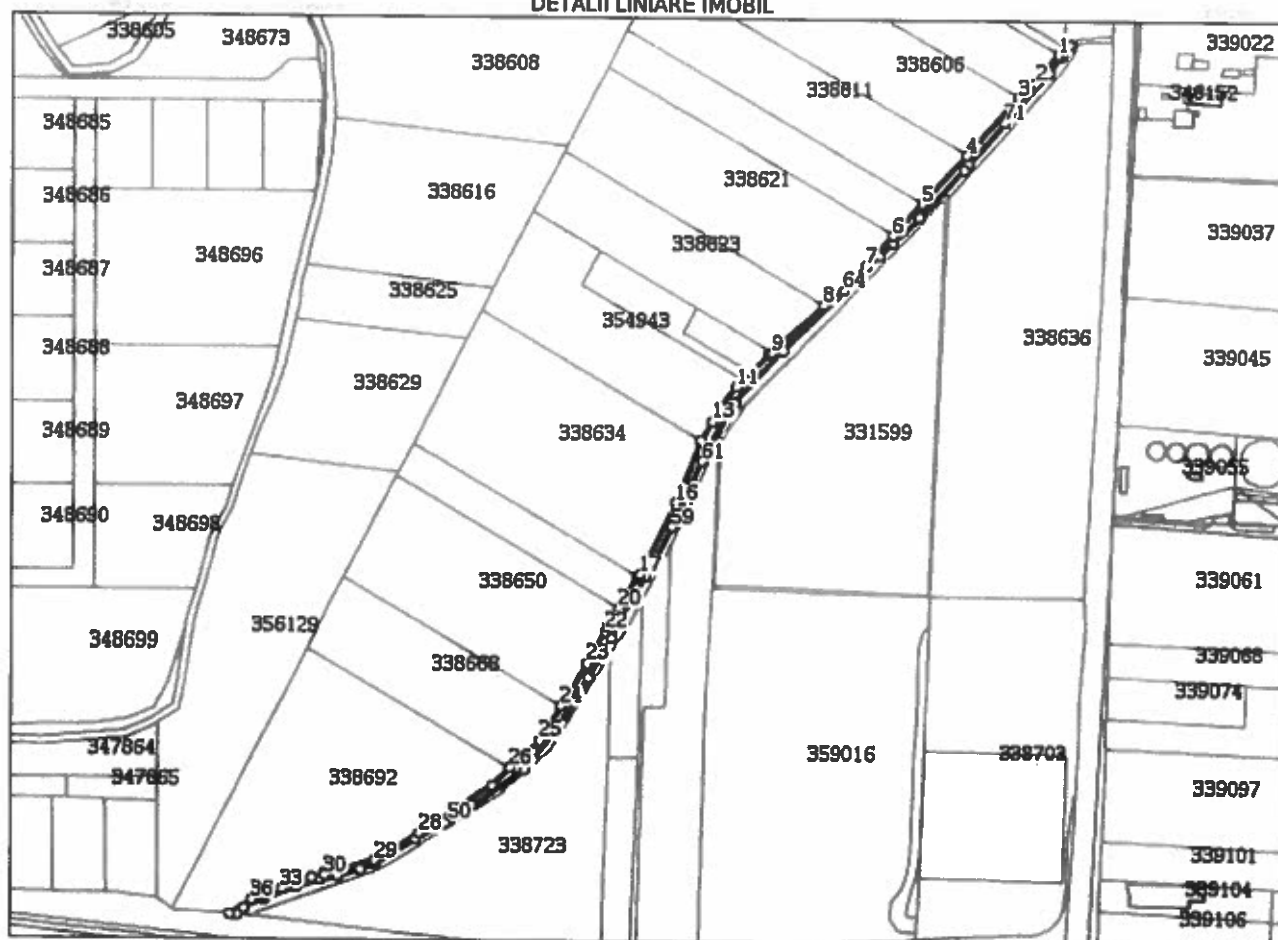
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134383 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 455, din 13/11/2018 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B1	Se înființează cartea funciara 350815 a imobilului cu numărul cadastral 350815/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 338618 înscris în cartea funciara 338618;	A1
B5	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, CIF:3519925, domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
350815	3.967	

DETALII LINIARE IMOBIL



Nr Crt	Categorii folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	3.967	167	HCN 1675	-	Lot 1

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1216.313,765 531.280,209		2216.297,792 531.260,326		25.50 4
4216.248,201 531.207,609		5216.216,862 531.172,793		46.84 3
7216.176,017 531.127,416		8216.145,856 531.099,464		41.12 2
10216.106,793 531.063,262		11216.083,169 531.040,117		33.07 2
13216.066,709 531.015,231		14216.058,721 531.001,415		15.95 9

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	216.040,834 530.957,135	17	216.015,474 530.904,971	58.00 2	17	216.015,474 530.904,971	18	216.014,55 530.904,037	1.314	18	216.014,55 530.904,037	19	216.013,593 530.903,069	1.361
19	216.013,593 530.903,069	20	216.000,342 530.881,273	25.50 8	20	216.000,342 530.881,273	21	215.991,82 530.867,256	16.40 4	21	215.991,82 530.867,256	22	215.990,203 530.864,353	3.323
22	215.990,203 530.864,353	23	215.977,844 530.841,379	26.08 7	23	215.977,844 530.841,379	24	215.958,909 530.810,767	35.99 5	24	215.958,909 530.810,767	25	215.943,754 530.786,265	28.81
25	215.943,754 530.786,265	26	215.922,677 530.766,418	28.95 1	26	215.922,677 530.766,418	27	215.909,375 530.753,892	18.27 1	27	215.909,375 530.753,892	28	215.857,481 530.719,343	62.34 3
28	215.857,481 530.719,343	29	215.826,388 530.699,809	36.72	29	215.826,388 530.699,809	30	215.790,437 530.689,061	37.52 3	30	215.790,437 530.689,061	31	215.789,621 530.689,606	0.981
31	215.789,621 530.689,606	32	215.780,874 530.687,136	9.089	32	215.780,874 530.687,136	33	215.759,34 530.678,882	23.06 2	33	215.759,34 530.678,882	34	215.747,084 530.674,035	13.18
34	215.747,084 530.674,035	35	215.746,667 530.673,728	0.518	35	215.746,667 530.673,728	36	215.737,643 530.670,758	9.5	36	215.737,643 530.670,758	37	215.721,67 530.660,643	18.90 6
37	215.721,67 530.660,643	38	215.726,757 530.660,181	5.108	38	215.726,757 530.660,181	39	215.732,085 530.664,888	7.109	39	215.732,085 530.664,888	40	215.746,813 530.671,384	16.09 7
40	215.746,813 530.671,384	41	215.769,813 530.680,295	24.66 6	41	215.769,813 530.680,295	42	215.787,12 530.685,53	18.08 1	42	215.787,12 530.685,53	43	215.799,032 530.688,332	12.23 7
43	215.799,032 530.688,332	44	215.815,666 530.693,11	17.30 7	44	215.815,666 530.693,11	45	215.826,937 530.697,234	12.00 2	45	215.826,937 530.697,234	46	215.839,816 530.705,586	15.35
46	215.839,816 530.705,586	47	215.855,061 530.715,257	18.05 4	47	215.855,061 530.715,257	48	215.868,188 530.723,201	15.34 4	48	215.868,188 530.723,201	49	215.875,656 530.726,804	8.292
49	215.875,656 530.726,804	50	215.878,575 530.727,878	3.11	50	215.878,575 530.727,878	51	215.895,731 530.739,566	20.75 9	51	215.895,731 530.739,566	52	215.932,284 530.764,822	44.43
52	215.932,284 530.764,822	53	215.954,784 530.793,212	36.22 5	53	215.954,784 530.793,212	54	215.978,072 530.830,91	44.31 1	54	215.978,072 530.830,91	55	215.994,49 530.859,3	32.79 5
55	215.994,49 530.859,3	56	216.000,953 530.872,021	14.26 9	56	216.000,953 530.872,021	57	216.019,346 530.904,21	37.07 3	57	216.019,346 530.904,21	58	216.024,879 530.914,096	11.32 9
58	216.024,879 530.914,096	59	216.038,206 530.939,561	28.74 2	59	216.038,206 530.939,561	60	216.052,189 530.970,62	34.06 1	60	216.052,189 530.970,62	61	216.059,293 530.986,764	17.63 8
61	216.059,293 530.986,764	62	216.082,315 531.028,718	47.85 6	62	216.082,315 531.028,718	63	216.117,023 531.066,385	51.22	63	216.117,023 531.066,385	64	216.160,803 531.110,197	61.93 7
64	216.160,803 531.110,197	65	216.171,221 531.119,937	14.26 2	65	216.171,221 531.119,937	66	216.186,453 531.134,785	21.27 2	66	216.186,453 531.134,785	67	216.196,173 531.144,665	13.86
67	216.196,173 531.144,665	68	216.214,435 531.162,455	25.49 5	68	216.214,435 531.162,455	69	216.246,516 531.197,187	47.28 1	69	216.246,516 531.197,187	70	216.249,705 531.201,292	5.198
70	216.249,705 531.201,292	71	216.275,099 531.231,425	39.40 6	71	216.275,099 531.231,425	72	216.307,237 531.267,132	48.04	72	216.307,237 531.267,132	73	216.316,311 531.279,127	15.04 1
73	216.316,311 531.279,127	74	216.321,833 531.287,0	9.616	74	216.321,833 531.287,0	75	216.318,183 531.286,291	3.718	75	216.318,183 531.286,291	1	216.313,765 531.280,209	7.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/10/2021, 09:08

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 350816 Arad

Nr. cerere 153187
Ziua 13
Luna 10
Anul 2021

Cod verificare
100108552817



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	350816	4.777	Teren nelmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134383 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 455, din 13/11/2018 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B1	Se înființează cartea funciara 350816 a imobilului cu numărul cadastral 350816/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 338618 înscris în cartea funciara 338618;	A1
B5	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, CIF:3519925, domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI .

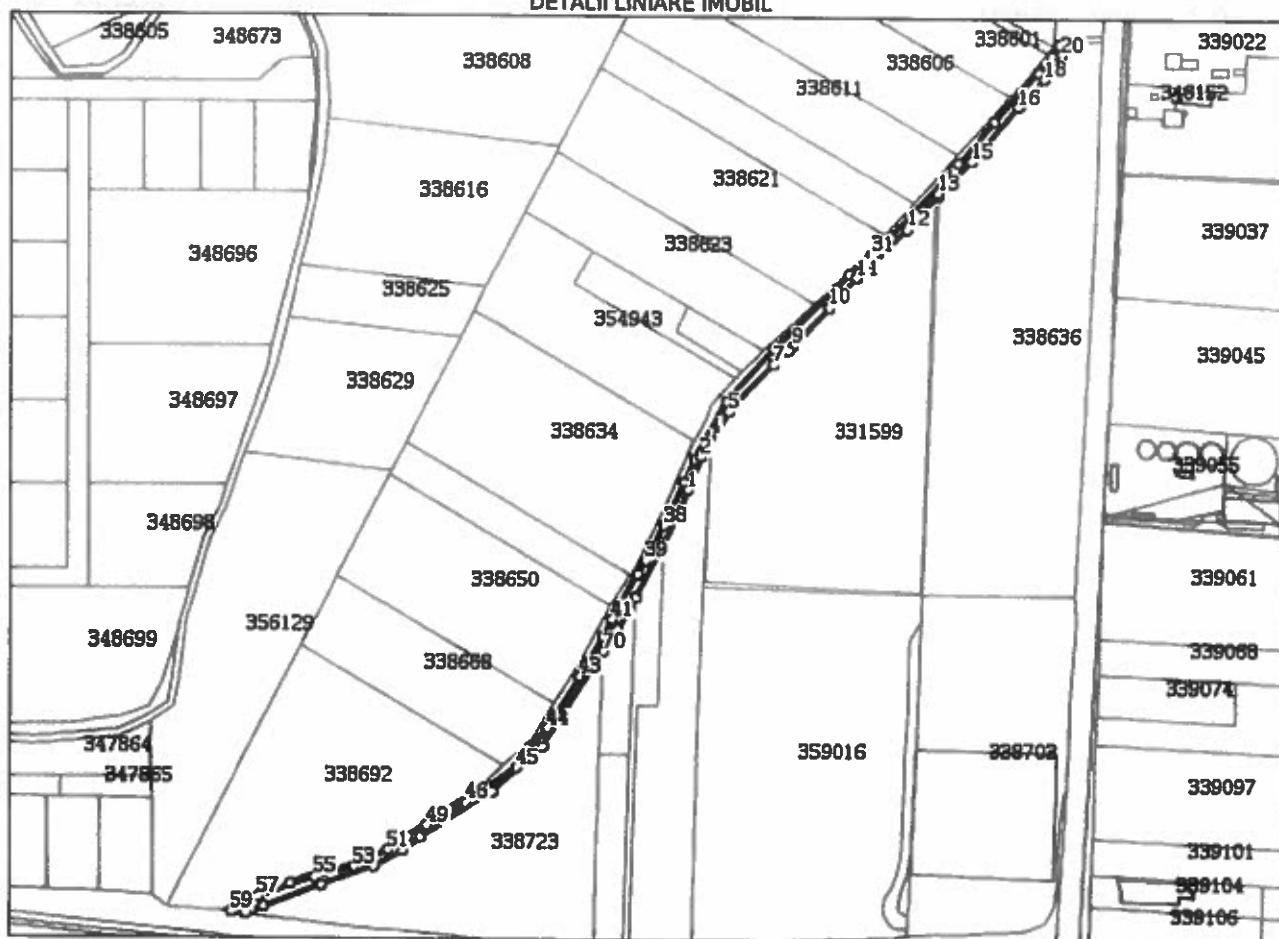
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
350816	4.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	4.777	167	HCN 1675	-	Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen
1	216.054,803 530.965,114	2	216.064,202 530.988,577	25.27 6	2	216.064,202 530.988,577	3	216.069,126 531.000,869	13.24 2	3	216.069,126 531.000,869	4	216.071,422 531.004,079	3.947
4	216.071,422 531.004,079	5	216.084,3 531.021,396	21.58 1	5	216.084,3 531.021,396	6	216.088,488 531.027,301	7.239	6	216.088,488 531.027,301	7	216.116,592 531.055,16	39.57 2
7	216.116,592 531.055,16	8	216.127,307 531.065,559	14.93 2	8	216.127,307 531.065,559	9	216.130,289 531.068,724	4.349	9	216.130,289 531.068,724	10	216.156,57 531.096,623	38.32 8
10	216.156,57 531.096,623	11	216.176,864 531.118,165	29.59 6	11	216.176,864 531.118,165	12	216.212,439 531.153,56	50.18 4	12	216.212,439 531.153,56	13	216.234,864 531.179,928	34.61 4
13	216.234,864 531.179,928	14	216.234,776 531.177,678	2.252	14	216.234,776 531.177,678	15	216.258,525 531.202,577	34.40 9	15	216.258,525 531.202,577	16	216.292,902 531.242,322	52.54 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	216.292,902 531.242,322	17	216.293,879 531.243,345	1.415	17	216.293,879 531.243,345	18	216.311,163 531.262,026	25.45	18	216.311,163 531.262,026	19	216.318,468 531.271,118	11.66 3
19	216.318,468 531.271,118	20	216.324,027 531.280,151	10.60 6	20	216.324,027 531.280,151	21	216.328,218 531.288,242	9.112	21	216.328,218 531.288,242	22	216.322,012 531.287,035	6.322
22	216.322,012 531.287,035	23	216.321,833 531.287,0	0.182	23	216.321,833 531.287,0	24	216.316,311 531.279,127	9.616	24	216.316,311 531.279,127	25	216.307,237 531.267,132	15.04 1
25	216.307,237 531.267,132	26	216.275,099 531.231,425	48.04	26	216.275,099 531.231,425	27	216.249,705 531.201,292	39.40 6	27	216.249,705 531.201,292	28	216.246,516 531.197,187	5.198
28	216.246,516 531.197,187	29	216.214,435 531.162,455	47.28 1	29	216.214,435 531.162,455	30	216.196,173 531.144,665	25.49 5	30	216.196,173 531.144,665	31	216.186,453 531.134,785	13.86
31	216.186,453 531.134,785	32	216.171,221 531.119,937	21.27 2	32	216.171,221 531.119,937	33	216.160,803 531.110,197	14.26 2	33	216.160,803 531.110,197	34	216.117,023 531.066,385	61.93 7
34	216.117,023 531.066,385	35	216.082,315 531.028,718	51.22	35	216.082,315 531.028,718	36	216.059,293 530.986,764	47.85 6	36	216.059,293 530.986,764	37	216.052,189 530.970,62	17.63 8
37	216.052,189 530.970,62	38	216.038,206 530.939,561	34.06 1	38	216.038,206 530.939,561	39	216.024,879 530.914,096	28.74 2	39	216.024,879 530.914,096	40	216.019,346 530.904,21	11.32 9
40	216.019,346 530.904,21	41	216.000,953 530.872,021	37.07 3	41	216.000,953 530.872,021	42	215.994,49 530.859,3	14.26 9	42	215.994,49 530.859,3	43	215.978,072 530.830,91	32.79 5
43	215.978,072 530.830,91	44	215.954,784 530.793,212	44.31 1	44	215.954,784 530.793,212	45	215.932,284 530.764,822	36.22 5	45	215.932,284 530.764,822	46	215.895,731 530.739,566	44.43
46	215.895,731 530.739,566	47	215.878,575 530.727,878	20.75 9	47	215.878,575 530.727,878	48	215.875,656 530.726,804	3.11	48	215.875,656 530.726,804	49	215.868,188 530.723,201	8.292
49	215.868,188 530.723,201	50	215.855,061 530.715,257	15.34 4	50	215.855,061 530.715,257	51	215.839,816 530.705,586	18.05 4	51	215.839,816 530.705,586	52	215.826,937 530.697,234	15.35
52	215.826,937 530.697,234	53	215.815,666 530.693,11	12.00 2	53	215.815,666 530.693,11	54	215.799,032 530.688,332	17.30 7	54	215.799,032 530.688,332	55	215.787,12 530.685,53	12.23 7
55	215.787,12 530.685,53	56	215.769,813 530.680,295	18.08 1	56	215.769,813 530.680,295	57	215.746,813 530.671,384	24.66 6	57	215.746,813 530.671,384	58	215.732,085 530.664,888	16.09 7
58	215.732,085 530.664,888	59	215.726,757 530.660,181	7.109	59	215.726,757 530.660,181	60	215.738,017 530.659,158	11.30 6	60	215.738,017 530.659,158	61	215.741,946 530.661,646	4.651
61	215.741,946 530.661,646	62	215.750,415 530.664,434	8.916	62	215.750,415 530.664,434	63	215.792,031 530.679,995	44.43	63	215.792,031 530.679,995	64	215.830,044 530.693,124	40.21 6
64	215.830,044 530.693,124	65	215.850,406 530.704,886	23.51 5	65	215.850,406 530.704,886	66	215.863,874 530.714,284	16.42 3	66	215.863,874 530.714,284	67	215.914,753 530.747,645	60.84 1
67	215.914,753 530.747,645	68	215.951,467 530.780,0	48.93 6	68	215.951,467 530.780,0	69	215.986,508 530.836,376	66.37 9	69	215.986,508 530.836,376	70	215.994,793 530.849,033	15.12 7
70	215.994,793 530.849,033	71	216.004,794 530.864,313	18.26 2	71	216.004,794 530.864,313	72	216.017,636 530.887,293	26.32 5	72	216.017,636 530.887,293	73	216.037,152 530.926,69	43.96 6
73	216.037,152 530.926,69	74	216.048,337 530.949,697	25.58 2	74	216.048,337 530.949,697	1	216.054,803 530.965,114	16.71 8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

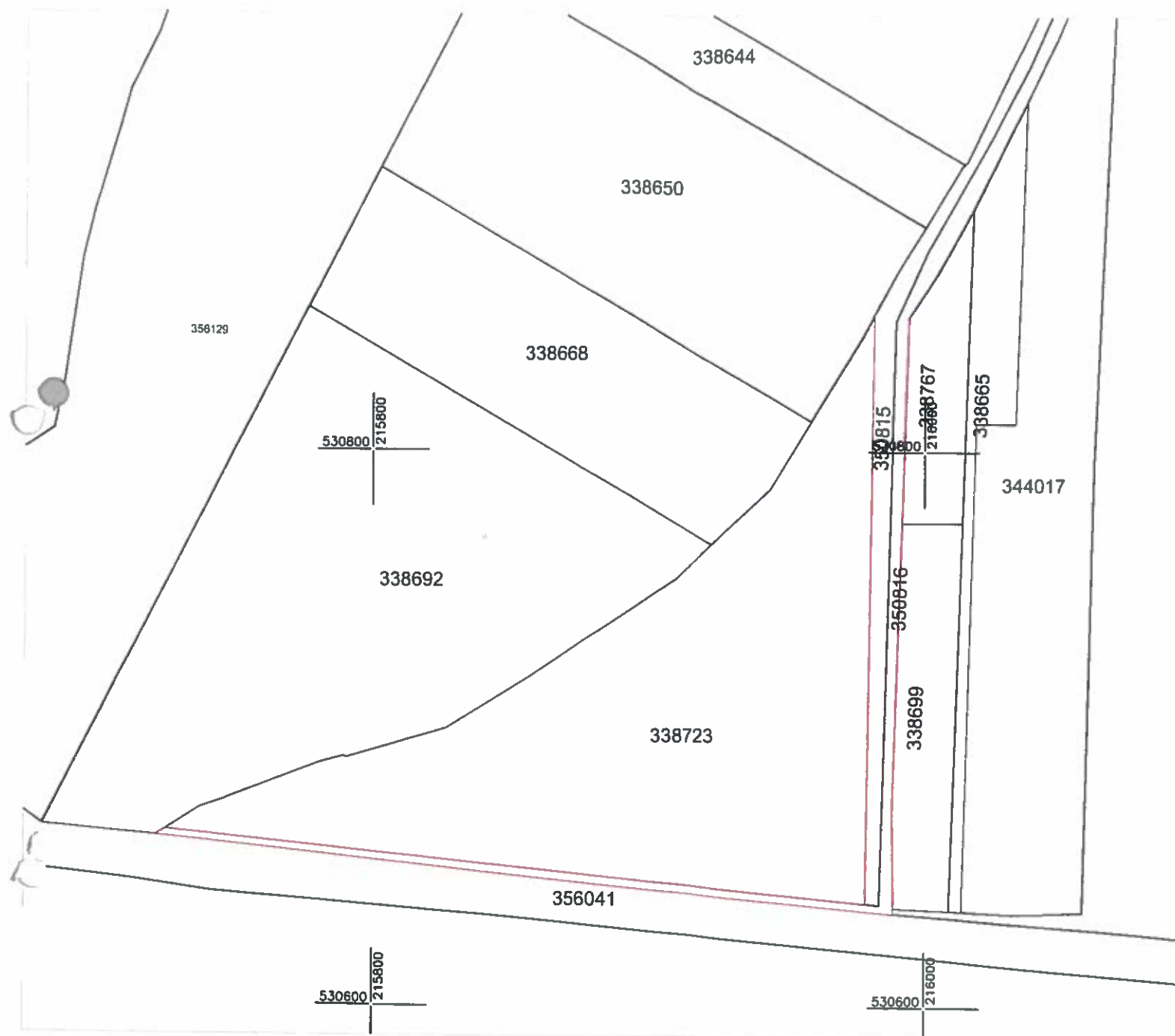
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/10/2021, 09:08

Plan de amplasament si delimitare a imobilelor
cu propunere de modificare limite
Scara 1:2000



SEF BIEU CAD.
RODICA DRAGAN
[Redacted]

SUNTEM DE ACORD CU MODIFICAREA LIMITEI IMOBILELOR
FARA MODIFICAREA SUPRAFETELOR CONFORM SCHITEI

PROPRIETAR IMOBIL CF -338723

CARNIELLI LIVIO

PROPRIETAR IMOBIL CF-350816;350815

MUNICIPUL ARAD

P. SECRETAR GENERAL
LIVIANA STAPANESCU
[Redacted]

LEGENDA

ALINIAMENT IN PREZENT

ALINIAMENT PROPU

Executant:



DATCAD

Confirm executarea lucrarilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestuia cu realitatea din teren
CLASA II Semnatura si stampila CATEGORIA A
RO-B-J NR.1620 CIF.14358573 RO-B-F NR.0072



Primar MUN. ARAD
CALIN BIEU
[Redacted]



[Redacted]

Consilier
Miron Lucian
[Redacted]