



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 123
din 31 martie 2021

privind aprobarea componenței nominale și a regulamentului de organizare și funcționare
a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 16167 din 02.03.2021,

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 12993/A5 din 19.02.2021 al Arhitectului Șef, prin care se propune înființarea și funcționarea Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism,

Ca urmare a nominalizărilor făcute prin adresa Direcției Edilitare, a Serviciului Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre nr. ad. 2238/Z1/14.01.2021 și nr. 11372/Z1/15.02.2021 și adresa Serviciului Agricol nr. ad. 2238/15.01.2021,

Văzând în considerare următoarele adrese: adresa Registrului Urbaniștilor din România-Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest, nr. 4173/20.01.2021, adresa Organizației Arhitecților din România - Filiala Teritorială Arad, email nr. ad. 2238/25.01.2021, adresa Direcției pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național al Județului Arad, nr. 5542/25.01.2021, adresa Asociației Pro Urbe Arad, nr. 4434/21.01.2021, adresa S.C. Compania de Apă Arad S.A., nr. 5008/25.01.2021, adresa S.C. C.T.P. Arad S.A., nr. 4828/22.01.2021 și adresa Complexului Muzeal Arad, nr. 7321/01.02.2021,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 25 alin. (1), nr. 37, art. 56 alin. (1) și alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și art.26 alin.(2) din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,

Având în vedere adoptarea hotărârii prin vot secret la articolul 1 cu 22 voturi pentru, cu excepția: d-lui Drăgan Radu - 17 voturi pentru și 5 voturi împotrivă, d-lui Curcanu Dorian-Florin - 9 voturi pentru, 12 împotrivă și 1 vot nul și d-nei Săbău Daniela-Arieta - 9 voturi pentru, 12 împotrivă și 1 vot nul, (22 consilieri prezenți la vot din totalul de 22), prin vot deschis la articolele 2, 3, 4 cu unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul drepturilor conferite prin art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă componența nominală și regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de avizare, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului Arhitectului-Șef și fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism (cât și la eliberarea certificatelor de urbanism ale documentațiilor cu grad ridicat de complexitate - PUZ, PUD etc.), precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile, conform competențelor existente, stabilite prin reglementările în vigoare, după cum urmează:

Președinte: Arhitect Șef sau înlocuitorul de drept al acestuia
Membri:

Şef Serviciu Autorizări Construcţii Mirela Szasz sau înlocuitorul de drept al acestuia
Şef Serviciu Dezvoltare Urbană şi Protejare Monumente Sandra Dinulescu sau înlocuitorul de drept al acestuia

Reprezentanţi Direcţia Edilitară

Titular: Ing. Cozlac Ştefan

Supleant: Ing. Neagu Gheorghe

Reprezentanţi Secretar General, Serviciul Agricol

Titular: dl Miron Lucian Laurenţiu

Supleant: dna Gherman Florica

Reprezentanţi Registrul Urbaniştilor din România:

Titulari: Arh. Botoş Adalbert, Arh. Chişbora Doru Gavril

Supleanţi: Arh. Şoima Mircea, Arh. Vesea Ionel Mircea

Reprezentanţi Ordinul Arhitecţilor din Romania :

Titulari: Arh. Dinulescu Ioana Sergiu, Arh. Şerban Elvira

Supleanţi: Arh. Balogh Doriană, Arh. Maria Tamaşan

Reprezentant Direcţia pentru Cultură, Culte şi Patrimoniu Cultural Naţional al Judeţului Arad

Titular: dl. Şimon Adrian Laurenţiu

Supleant: dl. Grozav Mihai

Reprezentanţi Asociaţia Pro Urbe Arad

Titular: Prof. Dr. Arh. Gheorghiu Teodor Octavian

Supleant: Arh. Nagy Vizitiu Alexandru

Reprezentanţi S.C. Compania de Apă Arad S.A.

Titular: Ing. Goia Marcel Ioan

Supleant: Ing. Breje Daniel

Reprezentanţi S.C. C.T.P. Arad S.A.

Titular: Ing. Oprea Liviu

Supleant: Ing. Baltă Cătălin

Reprezentanţi Complexul Muzeal Arad

Titular: Dr. Victor Sava

Supleant: Dr. Felicia Oarcea

Consultant din domeniul amenajării teritoriului şi al urbanismului:

Titular: Arh. Drăgan Radu

Art. 2. Se aprobă regulamentul de organizare şi funcţionare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului şi urbanism, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 97/2017 privind actualizarea componenţei şi regulamentului de funcţionare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului şi urbanism.

Art. 4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Arhitectul Şef şi se comunică celor interesaţi de către Serviciul Administraţie Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. BCV/BCV Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Dezvoltare Urbană şi Protejare Monumente

1 ex. Instituţia Prefectului-Judeţul Arad

1 ex. Dosar şedinţă CLMA 31.03.2021

Cod PMA-S4-02

REGULAMENT

de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism

Prezentul regulament este elaborat în baza prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

Cap.1. Organizarea comisiei

Art.1. Comisia se compune din 15 membri titulari și 11 membri supleanți, nominalizați prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.2. Modificarea, actualizarea componenței nominale a Comisiei se face prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.3. Secretariatul comisiei se asigură de personalul din cadrul Direcției Arhitectului Șef.

Art.4. Comisia își desfășoară lucrările la sediul Primăriei Municipiului Arad.

Art.5. La ședințele de avizare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nu pot participa la luarea deciziei membrii care au calitatea de autor al documentațiilor - proiectelor, supuse avizării.

Cap.II. Funcționarea comisiei

Art.6. Comisia tehnică se întrunește săptămânal, în ședințe ordinare de lucru, în zilele de marți și joi, atunci când sunt minim două documentații depuse, la sediul Primăriei Municipiului Arad.

Art.7. Ședințele comisiei se pot desfășura cu participarea fizică a membrilor comisiei sau în sistem on-line, prin utilizarea oricărui mijloace electronice, comunicate în documentul de convocare.

Art.8. La ședințele comisiei pot participa, în calitate de invitați, beneficiarul (investitorul) și proiectantul cu drept de semnătură R.U.R. a documentației supuse avizării pentru prezentarea și susținerea soluției de urbanism propuse.

Art.9. Convocarea se va face prin orice mijloc de comunicare, inclusiv telefonic.

Art.10. Ședința de avizare a Comisiei se consideră legal constituită, dacă sunt prezenți cel puțin o jumătate plus unu din numărul total de membri convocați.

Art.11. Hotărârea Comisiei tehnice privind emiterea avizului favorabil se adoptă cu votul majorității membrilor comisiei prezenți.

Art.12. Voturile „împotrivă” și opiniile separate se consemnează împreună cu motivația în procesul-verbal de ședință.

Art.13. Documentațiile ce se vor supune discuțiilor în comisie, trebuie să fie depuse la Primăria Municipiului Arad cu cel puțin trei zile lucrătoare înaintea datei ședinței comisiei tehnice.

Art.14. Președintele comisiei are drept de vot.

Art.15. Pentru activitatea desfășurată, membrii comisiei, inclusiv cei care au calitatea de salariați ai Primăriei Municipiului Arad, nu vor fi remunerați.

Cap.III. Atribuții. Competențe

Art.15. Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

Art.16. Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile.

Art.17. Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și urbanism fundamentează avizul arhitectului-șef, care este un aviz tehnic, nu se supune deliberării consiliului local și se eliberează anterior aprobării documentației de urbanism.

Art.18. Documentațiile neavizate se readuc cu completările sau modificările solicitate, pentru avizare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA Nr. _____
din _____ 2021

privind aprobarea componenței nominale și a regulamentului de organizare și funcționare
a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 16167 din 02.03.2021,

Luând în considerare raportul de specialitate nr. 12993/A5 din 19.02.2021 al Arhitectului Șef, prin care se propune înființarea și funcționarea Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism,

Ca urmare a nominalizărilor făcute prin adresa Direcției Edilitare, a Serviciului Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre nr. ad. 2238/Z1/14.01.2021 și nr. 11372/Z1/15.02.2021 și adresa Serviciului Agricol nr. ad. 2238/15.01.2021,

Văzând în considerare următoarele adrese: adresa Registrului Urbaniștilor din România-Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest, nr. 4173/20.01.2021, adresa Organizației Arhitecților din România - Filiala Teritorială Arad, email nr. ad. 2238/25.01.2021, adresa Direcției pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național al Județului Arad, nr. 5542/25.01.2021, adresa Asociației Pro Urbe Arad, nr. 4434/21.01.2021, adresa S.C. Compania de Apă Arad S.A., nr. 5008/25.01.2021, adresa S.C. C.T.P. Arad S.A., nr. 4828/22.01.2021 și adresa Complexului Muzeal Arad, nr. 7321/01.02.2021,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 25 alin. (1), nr. 37, art. 56 alin. (1) și alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și art.26 alin.(2) din Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă componența nominală și regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de avizare, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului Arhitectului-Șef și fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism (cât și la eliberarea certificatelor de urbanism ale documentațiilor cu grad ridicat de complexitate - PUZ, PUD etc.), precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile, conform competențelor existente, stabilite prin reglementările în vigoare, după cum urmează:

Președinte: Arhitect Șef sau înlocuitorul de drept al acestuia

Membri:

Șef Serviciu Autorizări Construcții Mirela Szasz sau înlocuitorul de drept al acestuia

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente Sandra Dinulescu sau înlocuitorul de drept al acestuia

Reprezentanți Direcția Edilitară

Titular: Ing. Cozlac Ștefan

Supleant: Ing. Neagu Gheorghe

Reprezentanți Secretar General, Serviciul Agricol

Titular: dl Miron Lucian Laurențiu

Supleant: dna Gherman Florica

Reprezentanți Registrul Urbaniștilor din România:

Titulari: Arh. Botoș Adalbert, Arh. Chișbora Doru Gavril

Supleanți: Arh. Șoima Mircea, Arh. Vesea Ionel Mircea

Reprezentanți Ordinul Arhitecților din România :

Titulari: Arh. Dinulescu Ioana Sergiu, Arh. Șerban Elvira

Supleanți: Arh. Balogh Doriană, Arh. Maria Tamașan

Reprezentant Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național al Județului Arad

Titular: dl. Șimon Adrian Laurențiu

Supleant: dl. Grozav Mihai

Reprezentanți Asociația Pro Urbe Arad

Titular: Prof. Dr. Arh. Gheorghiu Teodor Octavian

Supleant: Arh. Nagy Vizitiu Alexandru

Reprezentanți S.C. Compania de Apă Arad S.A.

Titular: Ing. Goia Marcel Ioan

Supleant: Ing. Breje Daniel

Reprezentanți S.C. C.T.P. Arad S.A.

Titular: Ing. Oprea Liviu

Supleant: Ing. Baltă Cătălin

Reprezentanți Complexul Muzeal Arad

Titular: Dr. Victor Sava

Supleant: Dr. Felicia Oarcea

Consultant din domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului:

Titular: Arh. Drăgan Radu

Art. 2. Se aprobă regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 97/2017 privind actualizarea componenței și regulamentului de funcționare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism.

Art. 4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Arhitectul Șef și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

REGULAMENT

de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism

Prezentul regulament este elaborat în baza prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

Cap.1. Organizarea comisiei

Art.1. Comisia se compune din 15 membri titulari și 11 membri supleanți, nominalizați prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.2. Modificarea, actualizarea componenței nominale a Comisiei se face prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.3. Secretariatul comisiei se asigură de personalul din cadrul Direcției Arhitectului Șef.

Art.4. Comisia își desfășoară lucrările la sediul Primăriei Municipiului Arad.

Art.5. La ședințele de avizare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nu pot participa la luarea deciziei membrii care au calitatea de autor al documentațiilor - proiectelor, supuse avizării.

Cap.II. Funcționarea comisiei

Art.6. Comisia tehnică se întrunește săptămânal, în ședințe ordinare de lucru, în zilele de marți și joi, atunci când sunt minim două documentații depuse, la sediul Primăriei Municipiului Arad.

Art.7. Ședințele comisiei se pot desfășura cu participarea fizică a membrilor comisiei sau în sistem on-line, prin utilizarea oricăror mijloace electronice, comunicate în documentul de convocare.

Art.8. La ședințele comisiei pot participa, în calitate de invitați, beneficiarul (investitorul) și proiectantul cu drept de semnătură R.U.R. a documentației supuse avizării pentru prezentarea și susținerea soluției de urbanism propuse.

Art.9. Convocarea se va face prin orice mijloc de comunicare, inclusiv telefonic.

Art.10. Ședința de avizare a Comisiei se consideră legal constituită, dacă sunt prezenți cel puțin o jumătate plus unu din numărul total de membri convocați.

Art.11. Hotărârea Comisiei tehnice privind emiterea avizului favorabil se adoptă cu votul majorității membrilor comisiei prezenți.

Art.12. Voturile „împotrivă” și opiniile separate se consemnează împreună cu motivația în procesul-verbal de ședință.

Art.13. Documentațiile ce se vor supune discuțiilor în comisie, trebuie să fie depuse la Primăria Municipiului Arad cu cel puțin trei zile lucrătoare înaintea datei ședinței comisiei tehnice.

Art.14. Președintele comisiei are drept de vot.

Art.15. Pentru activitatea desfășurată, membrii comisiei, inclusiv cei care au calitatea de salariați ai Primăriei Municipiului Arad, nu vor fi remunerați.

Cap.III. Atribuții. Competențe

Art.15. Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

Art.16. Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile.

Art.17. Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și urbanism fundamentează avizul arhitectului-șef, care este un aviz tehnic, nu se supune deliberării consiliului local și se eliberează anterior aprobării documentației de urbanism.

Art.18. Documentațiile neavizate se readuc cu completările sau modificările solicitate, pentru avizare.

Arhitect Șef,
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

Șef Serviciu,
Arh. Sandra Dinulescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

PRIMAR

Nr...../.....

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea componenței nominale și a regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Ordinului Nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

Ca urmare a nominalizărilor făcute prin:

- adresele interne :
 - Direcția Edilitară, Serviciul Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre nr.ad.2238/Z1/14.01.2021 și nr.11372/Z1/15.02.2021
 - Secretar General, Serviciul Agricol nr.ad.2238/15.01.2021
- adrese externe:
 - RUR- Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest, nr.4173/20.01.2021
 - OAR - Filiala Teritorială Arad, email nr.ad.2238/25.01.2021
 - Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național al Județului Arad, nr.5542/25.01.2021
 - Asociația Pro Urbe Arad, nr.4434/21.01.2021
 - S.C. Compania de Apă Arad S.A., nr.5008/25.01.2021
 - S.C. C.T.P. Arad S.A., nr.4828/22.01.2021
 - Complexul Muzeal Arad, nr.7321/01.02.2021

În scopul îmbunătățirii calității deciziei referitoare la dezvoltarea spațială durabilă a municipiului Arad, se constituie Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, ca organ consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-șef.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile, conform competențelor existente, stabilite prin reglementările în vigoare pentru Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Consider oportună adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe componența nominală și regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism

P R I M A R
Calin Bibart

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea componenţei nominale şi a regulamentului de organizare şi funcţionare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului şi urbanism

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, art. 37,
- prevederile Ordinului Nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a [Legii nr. 350/2001](#) privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism

Ca urmare a nominalizărilor făcute prin:

- adresele interne :
 - o Direcţia Edilitară, Serviciul Întreţinere şi Reparaţii Căi de Comunicaţii Terestre nr.ad.2238/Z1/14.01.2021 şi nr.11372/Z1/15.02.2021
 - o Secretar General, Serviciul Agricol nr.ad.2238/15.01.2021
- adrese externe:
 - o RUR- Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest, nr.4173/20.01.2021
 - o OAR - Filiala Teritorială Arad, email nr.ad.2238/25.01.2021
 - o Direcţia pentru Cultură, Culte şi Patrimoniu Cultural Naţional al Judeţului Arad, nr.5542/25.01.2021
 - o Asociaţia Pro Urbe Arad, nr.4434/21.01.2021
 - o S.C. Compania de Apă Arad S.A., nr.5008/25.01.2021
 - o S.C. C.T.P. Arad S.A., nr.4828/22.01.2021
 - o Complexul Muzeal Arad, nr.7321/01.02.2021

În scopul îmbunătăţirii calităţii deciziei referitoare la dezvoltarea spaţială durabilă a municipiului Arad, se constituie Comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi urbanism, ca organ consultativ cu atribuţii de analiză, expertizare tehnică şi consultanţă, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului-şef.

Membrii comisiei sunt specialişti atestaţi din domeniul urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum şi din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, ingineri constructori, ingineri de reţele edilitare, transport.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic emiterea avizului arhitectului-şef.

Avizul arhitectului-şef este un aviz tehnic care nu se supune deliberării consiliului local al municipiului Arad.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi urbanism este formată din specialişti din domeniul amenajării teritoriului şi al urbanismului, secretariatul comisiei fiind asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului-şef.

Componenţa nominală a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului şi urbanism şi regulamentul de funcţionare se aprobă de consiliul local al municipiului Arad pe baza recomandărilor asociaţiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcţiilor, instituţiilor de învăţământ superior şi ale arhitectului-şef.

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi de urbanism fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorităţii locale, desemnată să emită avizul pentru documentaţiile de amenajarea teritoriului şi urbanism, precum şi pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile, conform competenţelor existente, stabilite prin reglementările în vigoare pentru Comisia tehnică de amenajare a teritoriului şi de urbanism.

Având în vedere cele de mai sus, susţinem aprobarea actualizării componenţei şi regulamentului de funcţionare ale Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului şi urbanism.

Arhitect Şef,
Arh. Emilian Sorin Ciurariu

Şef Serviciu,
Arh. Sandra Dinulescu

VIZA JURIDICĂ