



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 52
din 22 februarie 2021

privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 6.765/28.01.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 6.770/M1/28.01.2021,

Luând în considerare Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 401/2020 și nr. 506/2020, ambele cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Tinând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 296 alin. (2) și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. (1) Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile – terenuri care au trecut ope legis în proprietatea privată a Municipiului Arad, cu data intrării în vigoare a prevederilor Legii nr. 18/1991, *Legea Fondului Funciar*, art. 35 alin. (1) - actual 36 alin. (1), conform anexelor nr. 1 și nr. 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad efectuarea publicității imobiliare conform alin. (1).

Art. 2. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad, cu imobilele – terenuri înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități Regale a Orașului Arad, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă trecerea din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății publice a Municipiului Arad cu imobilele – terenuri, conform anexei nr. 3 din prezenta hotărâre, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

NAAJI Antoanela-Luciana

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SML/SML Verif. S.F.

1 ex. Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 22.02.2021

Cod PMA -S4-02

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____.____.2021

privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 6.765/28.01.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 6.770/M1/28.01.2021,

Luând în considerare Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 401/2020 și nr. 506/2020, ambele cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Tinând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 296 alin. (2) și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. (1) Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile – terenuri care au trecut ope legis în proprietatea privată a Municipiului Arad, cu data intrării în vigoare a prevederilor Legii nr. 18/1991, *Legea Fondului Funciar*, art. 35 alin. (1) - actual 36 alin. (1), conform anexelor nr. 1 și nr. 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad efectuarea publicității imobiliare conform alin. (1).

Art. 2. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad, cu imobilele – terenuri înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități Regale a Orașului Arad, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă trecerea din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății publice a Municipiului Arad cu imobilele – terenuri, conform anexei nr. 3 din prezenta hotărâre, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare.

Art.4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 6.765/28.01.2021

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ și al Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind, actualizarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere necesitatea efectuării publicității imobiliare în vederea actualizării inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre în acest sens, conform anexelor care fac parte integrantă din acest proiect.

P R I M A R,
Călin Bibarț

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E
privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietate privată a
Municipiului Arad

Având în vedere necesitatea actualizării inventarului bunurilor proprietate privată a Municipiului Arad, propunem adoptarea unui proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la proprietate privată a Municipiului Arad a unor imobile – terenuri care au trecut ope legis în proprietate privată a Municipiului Arad, cu data intrării în vigoare a Legii nr. 18/1991, art. 36, alin. (1), *Legea Fondului Funciar*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv „*terenuri aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzut în art. 26*” respectiv în vederea efectuării publicității imobiliare, conform legislației în vigoare, conform anexelor nr. 1, nr. 2, nr. 3, care fac parte integrantă din prezentul proiect.

Facem precizarea faptului că prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 401/09.10.2020 și nr. 506/18.12.2020, ambele cu privire la însusirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad, a fost actualizat/atestat inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietate privată a Municipiului Arad la data de 31.12.2020.

Se aprobă trecerea din proprietate privată în proprietate publică a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății publice a Municipiului Arad cu imobilele – terenuri, conform anexei nr.3, din prezenta hotărâre, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanski

ȘEF SERVICIU,
Ec. Linda Ocenic

Avizat juridic,
Cj. Lăcrimioara Mihale

Hotărârea nr. 52/22.02.2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad

<u>Nr.crt.</u>	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana juridică la care se transmite imobilul</u>
1.	Trompetei nr.5		385/169.c.3.78 Mureșel	990	Statul Român	Municipiul Arad
2.	Oituz nr.196		2109/a/1	261	Statul Român	Municipiul Arad
3.	Marnei 30/A		1/c.1.a.1.4.a.1.b/699/2	540	Statul Român	Municipiul Arad
4.	Vișinului nr.15		345287	505	Statul Român	Municipiul Arad
5.	Vișinului nr.15		345286	547	Statul Român	Municipiul Arad
6.	Câmpurilor nr.27		4878/3/48/40	540	Statul Român	Municipiul Arad
7.	Independenței nr.11		1/c.1.a.1.4.a.1.b./968 Bujac	5.000	Statul Român	Municipiul Arad
8.	Barbu Lăutaru nr.34		1979-1980/2	140	Statul Român	Municipiul Arad
9.	Calea Timișorii nr.52/B		246-248/1/1 Aradul Nou	1.560	Statul Român	Municipiul Arad
10.	Calea Timișorii nr.52/A		246-248/1/4	416	Statul Român	Municipiul Arad
11.	Calea Timișorii F.N.		246-248/1/3	93	Statul Român	Municipiul Arad
12.	Gheorghe Barițiu nr.27		350482	218	Statul Român	Municipiul Arad
13.	Liviu Rebreanu nr.91-93		7439/6684/2.5.1.2/1	7.113	Statul Român	Municipiul Arad
14.	Malul Mureșului F.N.		8244/1393/7639/a/2/40/1/2/1/1/ 1/3	608	Statul Român	Municipiul Arad
15.	Calea A.Vlaicu nr.274		3894/1/1/1/1	2.512	Statul Român	Municipiul Arad
16.	Zorilor nr.3-7		330975	7.808	Statul Român	Municipiul Arad
17.	Primăverii nr.20-26		1923/a-2	5.731	Statul Român	Municipiul Arad
18.	Dumitru Bagdazar nr.31/A		1911-1912/a/94/2 Aradul Nou	1.189	Statul Român	Municipiul Arad
19.	Calea Timișorii nr.61		1037-1041/2 Aradul Nou	800	Statul Român	Municipiul Arad
20.	Ostașului nr.14		1911-1912/b.58	1.440	Statul Român	Municipiul Arad
21.	Colțisor nr.16		4327/1.140/1/45	250	Statul Român	Municipiul Arad
22.	Brezoianu nr.1		4877/c/2/1/2.4877/c/1/a/1/2	300	Statul Român	Municipiul Arad
23.	Brezoianu nr.1		346145	125	Statul Român	Municipiul Arad
24.	Brezoianu nr.1		346144	1.250	Statul Român	Municipiul Arad
25.	Cuza Vodă nr.36		1484	669	Statul Român	Municipiul Arad
26.	Doinei nr.1-13		300492	1.753	Statul Român	Municipiul Arad
27.	Doinei nr.1-13		318790	1.507	Statul Român	Municipiul Arad
28.	Crizantemelor nr.8		3084-6/2635-7/662/6	360	Statul Român	Municipiul Arad

29.	Liliac nr.16		2887/662 Micălaca	755	Statul Român	Municipiul Arad
30.	Oituz nr.212		2070; 2105; 2107/1/1	201/443	Statul Român	Municipiul Arad
31.	Vîntului nr.22		1412-1417/1/2/77/1- Sânicolaul Mic	237	Statul Român	Municipiul Arad
32.	Socului nr.3		7286/6684	900	Statul Român	Municipiul Arad
33.	Cucului nr.11		3106/1/31/1	381	Statul Român	Municipiul Arad
34.	Muşeţel nr.35		7105/6684/b	396	Statul Român	Municipiul Arad
35.	Arad		1911-1912/a/72-73/3	720	Statul Român	Municipiul Arad
36.	Dumitru Bagdazar nr.34/A		4327/1/65/6 Aradul Nou	864	Statul Român	Municipiul Arad
37.	Arad		1/c.1.a.1.4.a.1.b/494 Bujac	1.069	Statul Român	Municipiul Arad
38.	Ghica Vodă nr.7		1491/b;1492/1	428	Statul Român	Municipiul Arad
39.	Şezătorii nr.5		7227/6684	1.109	Statul Român	Municipiul Arad

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Hotărârea nr. 52/22.02.2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad

<u>Nr.crt.</u>	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana juridică la care se transmite imobilul</u>
1.	Arad		334355	242	Unitatea Administrativ Teritorială Arad	Municipiul Arad
2.	Arad		335482	743	Unitatea Administrativ Teritorială Arad	Municipiul Arad
3.	Arad		334309	1.079	Unitatea Administrativ Teritorială Arad	Municipiul Arad
4.	Arad		339921	2.317	Unitatea Administrativ Teritorială Arad	Municipiul Arad
5.	Arad		335514	4.572	Unitatea Administrativ Teritorială Arad	Municipiul Arad
6.	Arad		335512	3.042	Unitatea Administrativ Teritorială Arad	Municipiul Arad
7.	Arad		334873	1.306	Unitatea Administrativ Teritorială Arad	Municipiul Arad
8.	Pădurii		7439/6684/a.1/1/2	2.124	Sfatul Popular Arad	Municipiul Arad
9.	Radu Negru nr.1/A		4878/3/48/8/1	145	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
10.	Banatului nr.2		354068	151	Municipiul Arad – provizoriu	Municipiul Arad
11.	Posada nr.23		4314/1/2/29/12	148	Municipiul Arad – provizoriu	Municipiul Arad
12.	Posada nr.23		4314/1/2/30/7	43	Municipiul Arad – provizoriu	Municipiul Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Nr.crt.	Adresă	Nr. C.F.	Nr. topografic/cadastral	Suprafață (mp)	Persoana Juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul
1.	Arad		352-353/c/28-35/2	4.286	Statul Român	Municipiul Arad
2.	Arad		352-353/c/28-35/1	1.542	Statul Român	Municipiul Arad
3.	Arad		352-353/c/161/2 Mureșel	3.458	Statul Român	Municipiul Arad
4.	Arad		352-353/c.8/2	1.016	Statul Român	Municipiul Arad
5.	Arad		352-353/c.8/1	2.584	Statul Român	Municipiul Arad
6.	Arad		352-353/c.9	3.600	Statul Român	Municipiul Arad
7.	Arad		352-353/c.10	3.600	Statul Român	Municipiul Arad
8.	Arad		352-353/c.11	3.600	Statul Român	Municipiul Arad
9.	Arad		352-353/c.13	3.600	Statul Român	Municipiul Arad
10.	Arad		352-353/c.14	3.600	Statul Român	Municipiul Arad
11.	Arad		352-353/c.15	3.600	Statul Român	Municipiul Arad
12.	Arad		352-353/c/160/1	145	Statul Român	Municipiul Arad
13.	Arad		352-353/c/160/2	3.455	Statul Român	Municipiul Arad
14.	Arad		352-353/c/162/1	142	Statul Român	Municipiul Arad
15.	Arad		352-353/c/162/2	3.458	Statul Român	Municipiul Arad
16.	Arad		352-353/c/165/1	1.761	Statul Român	Municipiul Arad
17.	Arad		352-353/c.164/b/1	447	Statul Român	Municipiul Arad
18.	Arad		352-353/c/164/b/2	453	Statul Român	Municipiul Arad
19.	Arad		352-353/c/165/2	1.839	Statul Român	Municipiul Arad
20.	Arad		352-353/c.166/1	1.806	Statul Român	Municipiul Arad
21.	Arad		352-353/c.166/2	1.794	Statul Român	Municipiul Arad
22.	Arad		352-353/c/169/1	2.375	Statul Român	Municipiul Arad
23.	Arad		352-353/c169/2	1.225	Statul Român	Municipiul Arad
24.	Arad		352-353/c/167/1	1.849	Statul Român	Municipiul Arad
25.	Arad		352-353/c/167/2	1.751	Statul Român	Municipiul Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJ Antoanela-Luciana

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

