



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 312
din 22 iulie 2021
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 22 iulie 2021

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1576 din 16.07.2021 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de joi, 22 iulie 2021,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 22 iulie 2021, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 305/2021 privind unele măsuri pentru reprezentarea intereselor Municipiului Arad la S.C. Gospodărirea Comunală Arad S.A. – *inițiativa primarului*
2. Proiect de hotărâre nr. 315/2021 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, pentru aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării unor bunuri aflate în patrimoniul S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad – *inițiativa primarului*
3. Proiect de hotărâre nr. 334/2021 privind unele măsuri în vederea selecției membrilor consiliilor de administrație pentru întreprinderile publice la care Municipiul Arad este acționar unic sau majoritar – *inițiativa primarului*
4. Proiect de hotărâre nr. 335/2021 privind aprobarea Scrisorilor de așteptări ale autorității publice tutelare pentru întreprinderile publice la care Municipiul Arad este acționar unic sau majoritar – *inițiativa primarului*
5. Proiect de hotărâre nr. 259/2021 privind prelungirea străzii pr. dr. Ilarion Felea, situată în municipiul Arad, în interiorul cartierului Șega - *inițiativa primarului*
6. Proiect de hotărâre nr. 287/2020 aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament Local de Urbanism (RLU): Zonă locuințe și funcțiuni complementare, Municipiul Arad, intravilan, conform C.F. nr. 339774 - Arad, C.F. nr. 339916 – Arad și C.F. 339904 – Arad, Jud. Arad, beneficiari: Hidiș-Sferdian Anca, Hidiș-Sferdian Ioan, Pantea Maria și Pantea Ioan - *inițiativa primarului*
7. Proiect de hotărâre nr. 360/2021 privind extinderea de drept a valabilității prevederilor documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU): “Zonă rezidențială și funcțiuni complementare”, extravilan Municipiul Arad, zona Sânicolaul Mic, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 220/2016- *inițiativa primarului*
8. Proiect de hotărâre nr. 363/2021 privind extinderea de drept a valabilității prevederilor documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU): “Funcțiuni mixte: servicii și comerț, amenajare parcare securizată cu nivel minim 4 lacăte, amenajare accese și împrejmuire”, Județul Arad, extravilan Municipiul Arad, Autostrada A1: km 36+200 – km 36+640, conform C.F. nr. 349187 – Arad și C.F. nr. 349188 – Arad, beneficiar: S.C. Park Autoband Expres S.R.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 501/2018- *inițiativa primarului*
9. Proiect de hotărâre nr. 318/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 4, situat în Arad, str. Unirii nr. 14, parter – *inițiativa primarului*
10. Proiect de hotărâre nr. 319/2021 referitor referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr.13, situat în Arad, str. Episcopiei, nr. 2, etaj I colț cu str. Horia nr. 3/5 – *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 320/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea imobilului situat în Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 274/B – *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 322/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6, situat în Arad, str. Episcopiei nr. 9, etaj I, corp A – *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 338/2021 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 5, situat în municipiul Arad, Str. Unirii, nr. 9-11 – *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 336/2021 privind vânzarea unui teren situat în Arad, str. Dr. Mihail Mărcuș nr. 29, înscris în CF nr. 328599 Arad – *inițiativa primarului*
15. Proiect de hotărâre nr. 323/2021 privind acordarea dreptului de uz și suprafață cu titlu gratuit

- asupra unui imobil teren situat în Arad, strada Faurilor nr. 64, către Biserica Penticostală Betleem – *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 316/2021 privind modificarea unei suprafețe de teren situat în Municipiul Arad, Str. Steagului, nr. 22, înscris în CF nr. 345251 Arad – *inițiativa primarului*.
 17. Proiect de hotărâre nr. 317/2021 privind modificarea suprafeței de teren situat în Municipiul Arad, Str. Cobzei, nr. 5, înscris în CF nr. 319154 Arad – *inițiativa primarului*.
 18. Proiect de hotărâre nr. 321/2021 cu privire la apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Șelimbar, nr. 1, înscris în CF nr. 358179 Arad – *inițiativa primarului*.
 19. Proiect de hotărâre nr. 324/2021 privind dezlipirea unui imobil proprietate privată a Municipiului Arad- Str. Obedenaru, nr. 22, înscris în CF nr. 358066 Arad – *inițiativa primarului*
 20. Proiect de hotărâre nr. 326/2021 privind modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, Str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16 - înscris în CF nr. 301948 Arad – *inițiativa primarului*
 21. Proiect de hotărâre nr. 346/2021 cu privire la acceptarea ofertei de donație a terenului aferent sensului giratoriu, situat în Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 289 C – înscris în CF nr. 334311 Arad – *inițiativa primarului*
 22. Proiect de hotărâre nr. 358/2021 privind reglementarea unui drum prin dezlipirea imobilului situat în Municipiul Arad - DN7 - Zona Colonia Dumbrava Roșie, înscris în CF nr. 335519 Arad – *inițiativa primarului*
 23. Proiect de hotărâre nr. 362/2021 privind modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, înscris în CF nr. 316205 Arad și actualizarea datelor cadastrale și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile – *inițiativa primarului*
 24. Proiect de hotărâre nr. 364/2021 privind modificarea suprafeței de teren situate în Municipiul Arad, Str. Castanilor, nr. 11- înscris în CF nr. 307874 Arad – *inițiativa primarului*
 25. Proiect de hotărâre nr. 300/2021 privind aprobarea protocolului de colaborare încheiat între Municipiul Arad și Asociația Rubio Pro Copilărie Pro Viață pentru reabilitare și modernizare ansamblu fântână „Cap de leu” din Parcul Eminescu – *inițiativa primarului*
 26. Proiect de hotărâre nr. 325/2021 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Arad a unor terenuri, situate în municipiul Arad – *inițiativa primarului*
 27. Proiect de hotărâre nr. 342/2021 cu privire la însușirea rapoartelor de evaluare a unor bunuri imobile aparținând Statului Român/Municipiului Arad– *inițiativa primarului*
 28. Proiect de hotărâre nr. 343/2021 privind acordul de principiu pentru amplasarea unei plăci comemorative pe fațada imobilului situat pe B-dul Revoluției nr. 98, prin grija Asociației „Sfântul Martin” din Arad– *inițiativa primarului*
 29. Proiect de hotărâre nr. 344/2021 privind trecerea, din domeniul privat, în domeniul public al Municipiului Arad, a unor terenuri situate în municipiul Arad – *inițiativa primarului*
 30. Proiect de hotărâre nr. 350/2021 privind acceptarea ofertei de donație a terenului în suprafață de 87.800 mp, situat în municipiul Arad, înscris în Cartea Funciară nr. 356277 Arad, cu nr. cad. 356277 – *inițiativa primarului*
 31. Proiect de hotărâre nr. 353/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Arad – *inițiativa primarului*
 32. Proiect de hotărâre nr. 354/2021 privind aprobarea Actului Adițional nr. 5 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiului Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/2019, încheiat între Municipiul Arad și SC Recons SA – *inițiativa primarului*
 33. Proiect de hotărâre nr. 369/2021 privind constituirea în favoarea Municipiului Arad a unor drepturi reale asupra unor terenuri, proprietatea privată a S.C. Compania de Transport Public Arad S.A., în vederea edificării unei stații de reîncărcare pentru autovehicule electrice (autobuze) – *inițiativa primarului*
 34. Proiect de hotărâre nr. 339/2021 cu privire la modificarea obiectului unui contract de închiriere cu destinația de locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe – *inițiativa primarului*

35. Proiect de hotărâre nr. 340/2021 cu privire la repartizarea unor locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Arad – *inițiativa primarului*
36. Proiect de hotărâre nr. 368/2021 privind darea în folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 9667 mp din imobilul-teren înscris în CF nr. 319691 Arad, aflat în proprietatea publică a municipiului Arad, către Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” Arad – *inițiativa primarului*
37. Proiect de hotărâre nr. 307/2021 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea D.A.L.I. “Lucrări de modernizare și dotări pentru delimitarea zonelor roșii și verzi împotriva COVID 19 la clădirea fostului Spital Municipal Arad, situat în Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8, Arad” – actualizată și încheierea contractului de lucrări în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, cu S.C. Recons S.A. Arad– *inițiativa primarului*.
38. Proiect de hotărâre nr. 366/2021 privind preluarea de la Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Arad, prin transmitere fără plată, a unor bunuri de natura obiectelor de inventar și mijloace fixe către Primăria Municipiului Arad-Direcția Generală Poliția Locală – *inițiativa primarului*.
39. Proiect de hotărâre nr. 351/2021 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad”, aprobați prin Hotărârea nr. 258/2019 privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 41/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad– *inițiativa primarului*
40. Proiect de hotărâre nr. 352/2021 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție SF – „Reabilitarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă și apă uzată Grădiște Est” – *inițiativa primarului*
41. Proiect de hotărâre nr. 164/2021 ed. 1 rev. 1 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF – Amenajare toalete publice în Municipiul Arad (5 locații)” – *inițiativa primarului*
42. Proiect de hotărâre nr. 341/2021 privind aprobarea componenței Comisiei de Sistematizare a Circulației în Municipiul Arad și a regulamentului de funcționare a acesteia – *inițiativa primarului*
43. Proiect de hotărâre nr. 328/2021 privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare prin Actul Adițional nr. 16 - *inițiativa primarului*
44. Proiect de hotărâre nr. 329/2021 privind aprobarea prețului la apa potabilă și tarifului pentru canalizare-epurare pentru întreaga arie de operare - *inițiativa primarului*
45. Proiect de hotărâre nr. 355/2021 privind aprobarea ajustării/modificării tarifelor de salubritate practicate de către S.C. Retim Ecologic Service S.A. pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale, în baza Contractului de delegare prin concesiune nr. 1.603/24.10.2017 - *inițiativa primarului*
46. Proiect de hotărâre nr. 365/2021 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pe anul 2021 – *inițiativa primarului*.
47. Proiect de hotărâre nr. 367/2021 privind aprobarea și acoperirea parțială a pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de operatorul SC CET Hidrocarburi SA Arad, în perioada ianuarie -decembrie 2020 – *inițiativa primarului*
48. Proiect de hotărâre nr. 371/2021 privind aprobarea înființării și funcționării pieței volante „Street Market” în Municipiul Arad în Piața Avram Iancu - *inițiativa consilierilor locali USR-PLUS*
49. Proiect de hotărâre nr. 333/2021 privind aprobarea unor măsuri pentru transformarea unui sector al Bulevardului Revoluției din municipiul Arad în zonă pietonală- *inițiativa consilierilor locali USR-PLUS*.
50. Proiect de hotărâre nr. 370/2021 privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad – *inițiativa primarului*.
51. Proiect de hotărâre nr. 359/2021 cu privire la reorganizarea Serviciului public de interes local Direcția de Asistență Socială Arad de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad

– *inițiativa primarului.*

52. Proiect de hotărâre nr. 356/2021 cu privire la reorganizarea serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad – *inițiativa primarului.*
53. Proiect de hotărâre nr. 361/2021 cu privire la reorganizarea Centrului Social Cantina Municipală Arad – *inițiativa primarului.*
54. Proiect de hotărâre nr. 331/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 14 iunie 2021 – *inițiativa primarului.*
55. Proiect de hotărâre nr. 332/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 18 iunie 2021 – *inițiativa primarului.*
56. Proiect de hotărâre nr. 357/2021 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 30 iunie 2021 – *inițiativa primarului.*
57. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad pentru luna iunie 2021 și principalele activități programate pentru luna iulie 2021.
58. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
59. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU