ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A nr. 317
din 22 iulie 2021
privind prelungirea străzii Pr. Dr. Ilarion Felea, situată în municipiul Arad,
în interiorul cartierului ȘEGA

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 38833 din 14.05.2021,

Analizând Raportul Serviciului Date Urbane și Spațiale, Evidenţă Construcţii, din cadrul Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 40257 din 20.05.2021,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de extrasul de carte funciară nr. 334896 Arad,

Luând în considerare Adresa Instituției Prefectului Județul Arad nr. 4765/10.06.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 52835/06.07.2021 privind comunicarea Avizului Comisiei de atribuire de denumiri a Județului Arad nr. 4/05.07.2021,

Având în vedere adresa Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public cu nr. 35564/05.05.2021,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. d), art. 3 alin. (1) și ale art. 6 alin. (3) din Ordonanţa Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr. 48/2003, cu modificările şi completările ulterioare,

Îndeplinirea procedurilor prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) şi art. nr. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completăările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E:

Art. 1. Se aprobă prelungirea străzii Pr. Dr. Ilarion Felea, situată în interiorul cartierului Șega- teren proprietate a Municipiului Arad- Domeniu public, conform C.F. Nr. 334896 Arad, astfel:

- STRADA Pr. Dr. ILARION FELEA – amplasament extins.

Art. 2. Direcția Patrimoniu și Direcția Edilitară vor asigura înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a tramei stradale corespunzător străzii Pr. Dr. Ilarion Felea, stradă existentă, urmând ca, ulterior, să se alipească terenurile aferente într-un singur imobil cu număr cadastral unic.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate şi se comunică celor interesaţi prin grija Serviciului Administraţie Publică Locală, din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

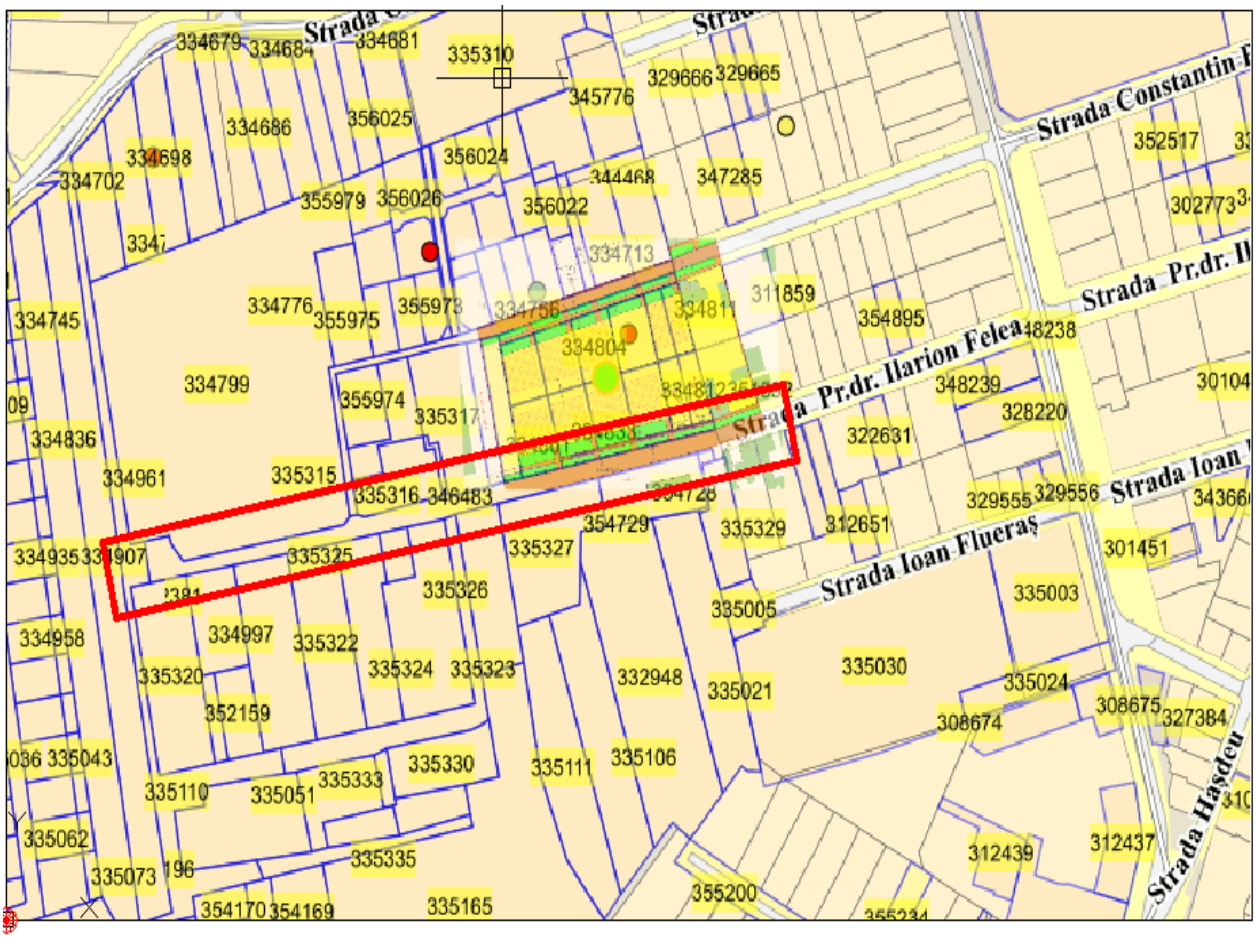
PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SML/SML Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții
1 ex. Instituţia Prefectului-Judeţul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 22.07.2021

Cod PMA -S4-02

Anexa la Hotărârea nr. 317 /22.07.2021
a Consiliului Local al Municipiului Arad



ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr. 259/20.05.2021

HOTĂRÂREA Nr._____

Din _____ 2021

privind prelungirea străzii Pr. Dr. Ilarion Felea, situată în municipiul Arad, în interiorul cartierului ȘEGA

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare al inițiatorului nr. 38833 din 14.05.2021,

Analizând Raportul Serviciului Date Urbane și Spațiale, Evidenţă Construcţii, din cadrul Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 40257 din 20.05.2021,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de extrasul de carte funciară nr. 334896 Arad,

Având în vedere adresa Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public cu nr. 35564/05.05.2021,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. d), art. 3 alin. (1) și ale art. 6 alin. (3) din Ordonanţa Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr. 48/2003, cu modificările şi completările ulterioare,

Îndeplinirea procedurilor prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) şi art. nr. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completăările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Â R E:

Art. 1. Se aprobă prelungirea străzii Pr. Dr. Ilarion Felea, situată în interiorul cartierului Șega- teren proprietate a Municipiului Arad- Domeniu public, conform C.F. Nr. 334896 Arad, astfel:

- STRADA Pr. Dr. ILARION FELEA – amplasament extins.

Art. 2. Direcția Patrimoniu și Direcția Edilitară vor asigura înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a tramei stradale corespunzător străzii Pr. Dr. Ilarion Felea, stradă existentă, urmând ca, ulterior, să se alipească terenurile aferente într-un singur imobil cu număr cadastral unic.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate şi se comunică celor interesaţi prin grija Serviciului Administraţie Publică Locală, din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

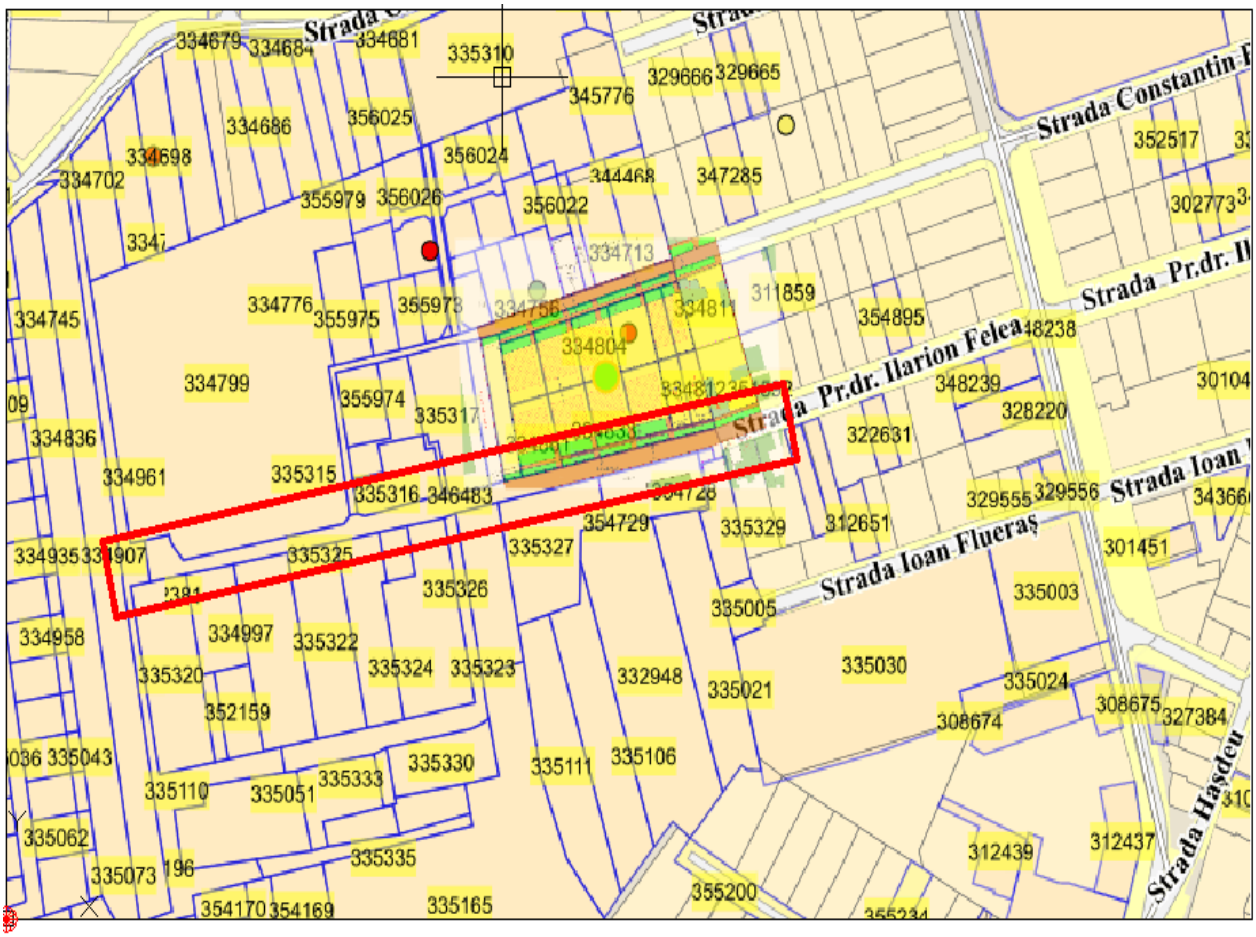
PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

SECRETAR GENERAL,

Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidenţă Construcţii
Red./Dact. Monica Joldea

Cod: PMA-S4-01

Anexa la Hotărârea nr. 317/22.07.2021
a Consiliului Local al Municipiului Arad



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 38833 din 14.05.2021

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 35564 din 05.05.2021 a DIRECȚIEI PATRIMONIU – SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC, în vederea prelungirii străzii Pr. Dr. ILARION FELEA, stradă existentă în interiorul cartierului Șega;

- Prevederile O.G. nr. 63/2002, privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificările şi completările ulterioare, prin Legea nr. 48/2003;

În temeiul prevederilor art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ şi a prevederilor Regulamentului de Organizare şi Funcţionare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiul Arad nr. 216/2016, îmi exprim iniţiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: prelungirea străzii Pr. Dr. ILARION FELEA, situată în municipiul Arad, în interiorul cartierului ȘEGA în susţinerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Față de cele de mai sus, propun promovarea unui proiect de hotărâre pentru prelungirea străzii Pr. Dr. ILARION FELEA, stradă situată în municipiul Arad, în interiorul cartierului Șega, conform anexă:

- STRADA Pr. Dr. ILARION FELEA - C.F. nr. 334896 Arad, cu nr. cadastral 334896 - amplasament extins

P R I M A R
Călin Bibarț

PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT SEF
SERVICIUL DATE URBANE ŞI SPAŢIALE,
EVIDENŢĂ CONSTRUCŢII
Nr. 40257 /A2/20.05.2021

R A P O R T

Referitor la : Referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat cu nr. 38833 din data de 14.05.2021 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad:

Obiect : propunerea privind promovarea unui proiect de hotărâre privind prelungirea străzii Pr. Dr. ILARION FELEA, situată în municipiul Arad, în interiorul cartierului Șega. Prelungirea amplasamentului străzii face obiectul *Hotărârii nr. 194 din 08.06.2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad, prin care s-a aprobat PUZ –„Construire locuințe individuale în regim de înălțime D+P+M sau P+1E+M ”- Arad, strada Constantin Brâncoveanu, nr. 129. Beneficiari : -*

Menționăm că terenul pentru care se dorește prelungirea străzii, este proprietate privată a Municipiului Arad - Domeniul Public, având categoria de folosință drum, conform extrasului de carte funciară: C.F. nr. 334896 Arad, și a schiței anexate la cerere.

Direcția Patrimoniu și Direcția Edilitară, vor asigura înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a tramei stradale corespunzător străzii Pr. Dr. Ilarion Felea, stradă existentă, urmând ca, ulterior, să se alipească terenurile aferente într-un singur imobil cu număr cadastral unic.

Având în vedere faptul că amplasamentul terenului (drum) este situat în zonă rezidențială, este necesară adresa administrativă pentru întocmirea actelor de stare civilă, a contractelor cu deținătorii de rețele, etc.

Față de cele de mai sus, propunem promovarea unui proiect de hotărâre pentru prelungirea stăzii Pr. Dr. ILARION FELEA, stradă situată în municipiul Arad, în interiorul cartierului ŞEGA, conform anexă:

-STR. Pr. Dr. ILARION FELEA - C.F. nr. 334896 Arad, cu nr. cadastral 334896 - amplasament extins.

ARHITECT ŞEF,
arh. Emilian Sorin Ciurariu

ŞEF SERVICIU,
Monica Joldea

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Arad

Nr. cerere	62264
Ziua	29
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100103897576

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 334896 Arad

Semnat : cu semnatura electronica extinsa, cf. L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	334896	2.442	imobil inscris in CF sporadic 329976;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79035 / 21/10/2013		
Registrul Cadastral al Imobilelor OCPI ARAD;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 334896 ca urmare a inscrierii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastrului general sub numarul 7645.	A1
62264 / 29/04/2021		
Act Administrativ nr. 180, din 16/04/2021 emis de Consiliul Local al Municipiului Arad;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL ARAD**, CIF:3519925, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79035 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare nr. 1324/2003, din 01/01/2003;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea imobilului cu nr. top. 3213/a/2/9/2 din CF 56390 - in rangul inch.c.f.nr. 5753/2003	A1
	OBSERVATII: ca istoric: (provenita din conversia CF59282)	
Act Notarial nr. 4307/2003, din 01/01/2003;		
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea parcelei cu nr. top. 3213/a/2/25/2/II din CF 65479 - in rangul inch.c.f.nr. 12424/2003, dobandit prin Conventie	A1
	OBSERVATII: ca istoric: (provenita din conversia CF59282)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

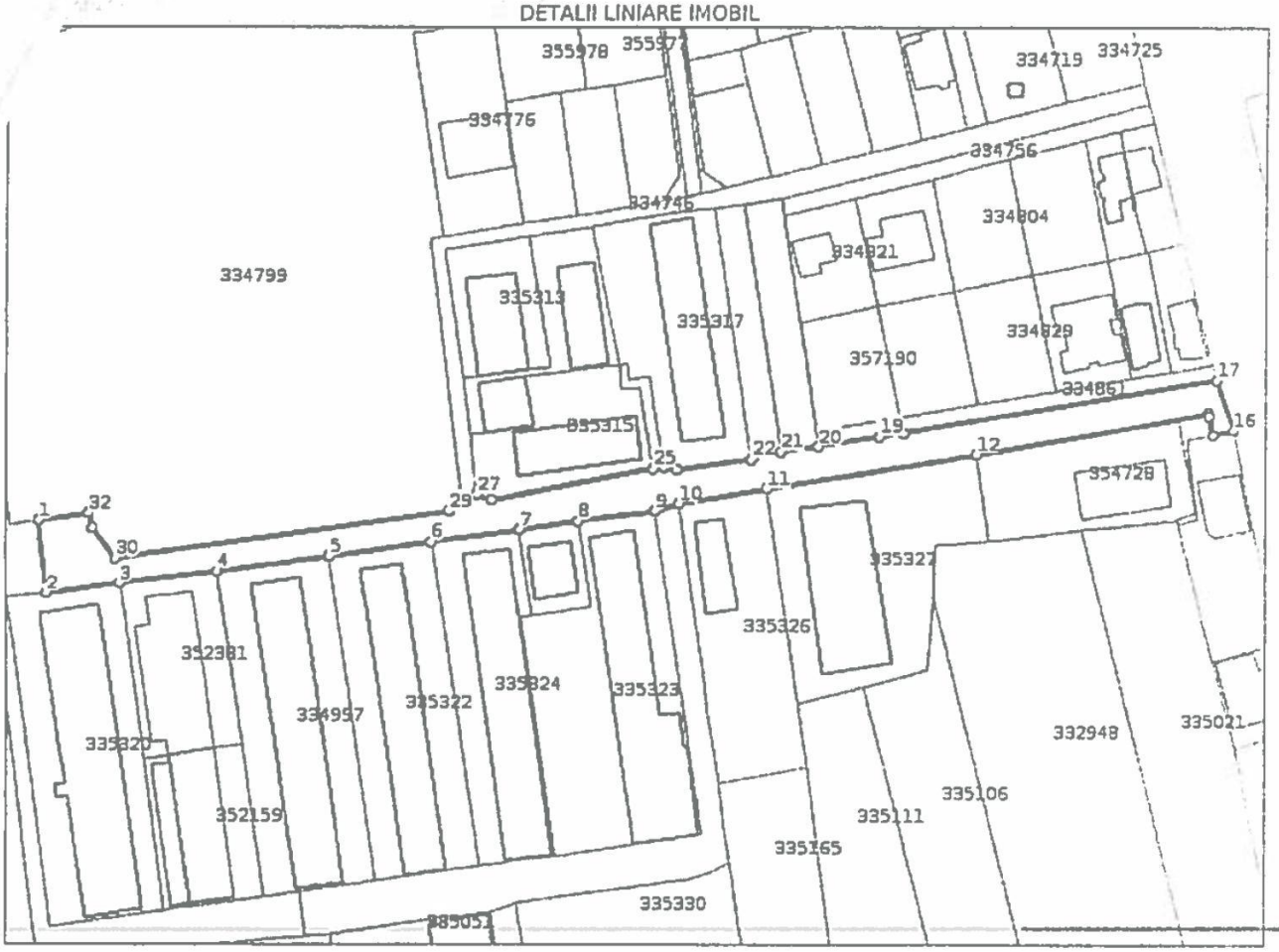
Formular versiunea 1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

stral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
896	2.442	imobil inscris in CF sporadic 329976;

afaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.442	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	17.842
3	4	24.539
5	6	25.009
7	8	14.513
9	10	6.208
11	12	51.772

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
2	3	18.332
4	5	27.428
6	7	22.007
8	9	18.992
10	11	21.752
12	13	58.718

	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
	14	0.624
5	16	5.353
17	18	78.784
19	20	14.917
21	22	7.462
23	24	3.172
25	26	40.478
27	28	4.01
29	30	82.509
31	32	3.734

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
14	15	4.792
16	17	12.86
18	19	5.988
20	21	9.204
22	23	18.365
24	25	2.797
26	27	3.808
28	29	4.618
30	31	9.39
32	1	12.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluţionării,
04-05-2021
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
EMILIAN MORARIU

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro