



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 583
din 17 decembrie 2021
privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad,
situat în extravilanul Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 93862 din 10.12.2021,

În considerarea raportului de specialitate al Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar nr. 93863/10.12.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și de art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad, cu nr. cadastral 358432, lot 1, în suprafață de 14665 mp, conform documentației tehnice anexate, executate de către S.C. TOPOVAS PLAN S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Lotul 1- tarla 177 - teren arabil - 13791 mp – nr. cad 359745

Lotul 2- tarla 177 - teren arabil- 874 mp - nr. cad 359746

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cristian Aurel GALEA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr.636/13.12.2021
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2021

privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad,
situat în extravilanul Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 93862 din 10.12.2021,

În considerarea raportului de specialitate al Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar nr. 93863/10.12.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, Ținând seama de prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 133 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și de art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad, cu nr. cadastral 358432, lot 1, în suprafață de 14665 mp, conform documentației tehnice anexate, executate de către S.C. TOPOVAS PLAN S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Lotul 1- tarla 177 - teren arabil - 13791 mp – nr. cad 359745

Lotul 2- tarla 177 - teren arabil- 874 mp - nr. cad 359746

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ din _____ 2021

În temeiul art. 137 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, coroborat cu art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa promovării și propun aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect: dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad, situat în extravilanul Municipiului Arad, în susținerea căruia prezint următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere necesitatea asigurării suprafeței de 5000 mp teren arabil înscris în Titlul de proprietate nr. 155611/27.09.2007, deoarece în urma măsurărilor efectuate în cadrul lucrării de cadastru sistematic, conform suprafeței de 4126 mp înscrisă în CF nr. 338191 Arad, a rezultat un minus de suprafață de 874 mp, și a cererii înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 68244/2020, prin care se solicită atribuirea diferenței de suprafață de 874 mp.

Consider oportună adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad în vederea aprobării operațiunilor de dezlipire a imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad, identificat cu nr. cadastral 358432 în suprafață de 14665 mp tere arabil conform documentației tehnice întocmită de către S.C. TOPOVAS PLAN S.R.L. în vederea asigurării suprafeței de 874 mp.

PRIMAR
Călin BIBART

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. din , prin care se propune aprobarea efectuării operațiunilor de dezlipire a imobilului situat în extravilanul Municipiului Arad, aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 358432 Arad, cu suprafața de 14665 mp teren arabil, identificat cu nr. cadastral 358432, conform documentației tehnice întocmită de către S.C. TOPOVAS PLAN S.R.L.

Considerații generale: Terenul la care se face referire în proiectul de hotărâre și în referatul de aprobare menționat este un teren cu destinație agricolă, având categoria de folosință teren arabil în suprafață de 14665 mp situat în extravilanul Municipiului Arad, în zona drumul spre Șofronea- balta Ghilin 1.

Dezlipirea acestui imobil este necesară în vederea asigurării suprafeței de 874 mp, necesară soluționării cererii înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 68244/2020, de completare a minului de suprafață din Titlul de proprietate nr. 155611/27.09.2007 și a ducerii la îndeplinire a dispozițiilor Hotărârii Comisiei locale pentru stabilirea dreptului proprietate privată asupra terenurilor Arad nr. 3/08.06.2021.

PROPUNEM:

Art. 1. Aprobarea dezlipirii imobilului înscris în C.F. nr. 358432 Arad, identificat cu nr. cadastral 358432, lot 1 cu suprafața de 14665 mp teren arabil, conform documentației tehnice anexate, întocmite de către S.C. TOPOVAS PLAN S.R.L., în vederea formării parcelei în suprafață de 874 mp , astfel:

- lotul 1: tarla 177 cu suprafața de 13791 mp teren arabil – cu nr. cadastral. 359745,
- lotul 2: tarla 177 cu suprafața de 874 mp teren arabil - cu nr. cadastral 359746,

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilanm, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar General și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

Șef birou cadastru extravilan,
fond funciar

Rodica Livia Drăgan

Consilier

Ing. Lucian Laurențiu
MIRON

Consilier juridic

Florina Stan



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
Adresa: Localitate: Arad, Splaiul General Gheorghe Magheru, Nr. 13, Cod postal
310329

Nr.cerere	171819
Ziua	22
Luna	11
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL ARAD
Domiciliul Loc. Arad, Bdul Revoluției, Nr. 75, Jud. Arad

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **171819** din data **22-11-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Jud. Arad, UAT Arad având numărul cadastral 358432 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **359745** situat în Jud. Arad, UAT Arad având suprafața măsurată 13791 mp;
- 2) **359746** situat în Jud. Arad, UAT Arad având suprafața măsurată 874 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARAD la data: 23-11-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

Daniela Monica Palade

Daniela-
Monica
Palade

Semnat digital de Daniela Monica Palade
DN: cn=OCPI, ou=Arad, ou=Oficiul de Cadastru
si Publicitate Imobiliară, cn=Daniela
Monica Palade, serialNumber=PCN14,
dn=județ, givenName=Daniela Monica,
sn=Palade
Data: 2021.11.23 14:44:31 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358432 Arad

Nr. cerere	180040
Ziua	10
Luna	12
Anul	2021

Cod verificare
10010430408



Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358432	14.665	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134142 / 27/08/2021		
Act Administrativ nr. 405/2021, din 18/08/2021 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B1	Se înființează cartea funciară 358432 a imobilului cu numărul cadastral 358432 / UAT Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 351322 înscris în cartea funciară 351322;	A1
Act Administrativ nr. 454, din 13/11/2018 emis de MUNICIPIUL ARAD;		
B3	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD, CIF:3519925, domeniu privat		
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 351322/Arad, înscrisa prin încheierea nr. 48565 din 15/05/2019; pozitie transcrisa din CF 338795/Arad, înscrisa prin încheierea nr. 134374 din 12/12/2018;		
172908 / 24/11/2021		
Act Administrativ nr. 171819, din 22/11/2021 emis de OCPI ARAD;		
B8	se notează admiterea receptiei propunerii de dezmembrare înregistrată sub nr.171819 din 22.11.2021	A1

C. Partea III. SARCINI .

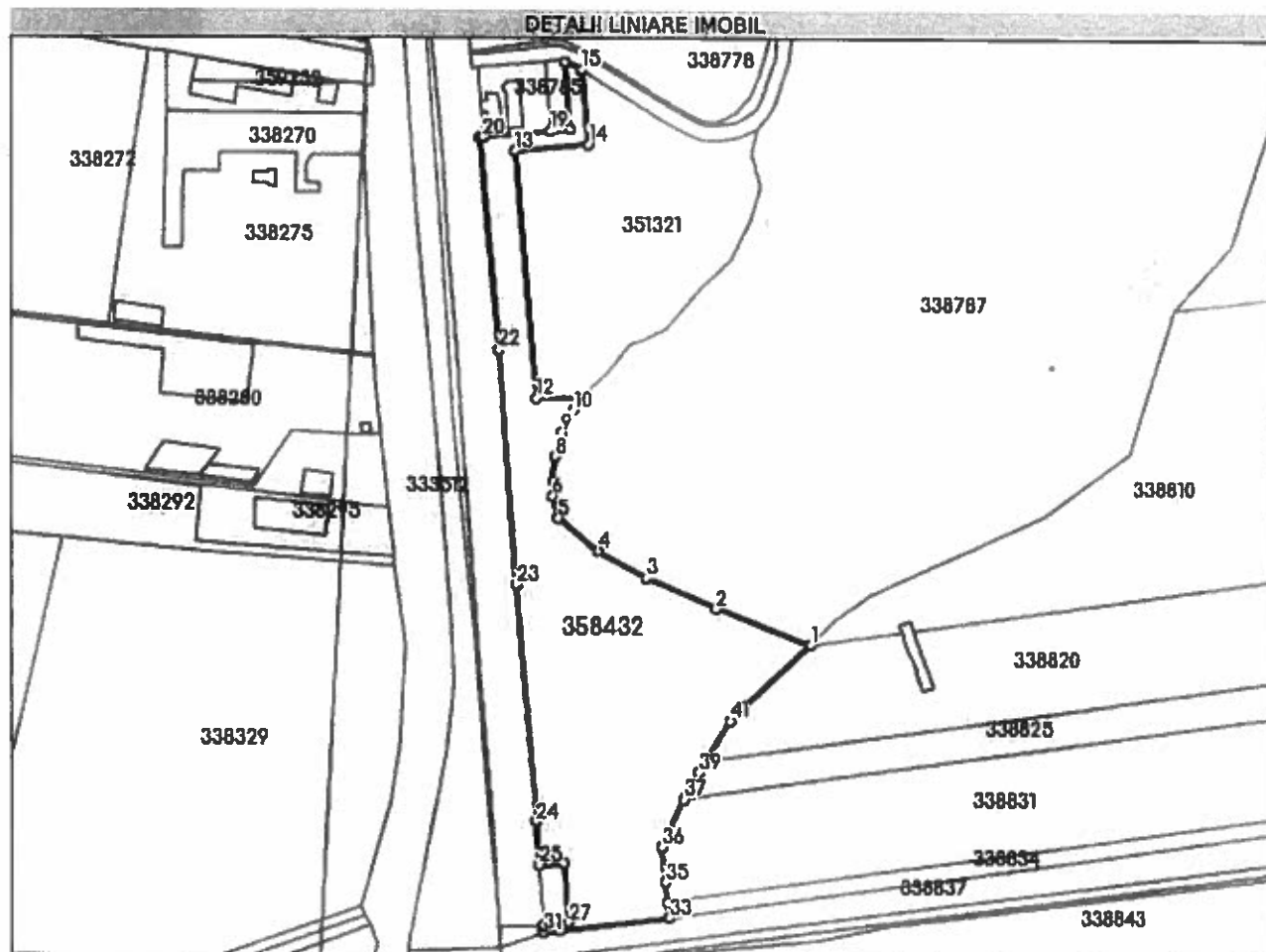
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358432	14.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.665	177	-	-	Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	216.661,731 532.983,463	2	216.622,487 532.998,4	41.991
4	216.572,81 533.022,599	5	216.555,831 533.035,907	21.573
7	216.553,733 533.051,461	8	216.554,547 533.061,765	10.336
10	216.562,365 533.081,39	11	216.566,623 533.086,741	6.838
13	216.537,751 533.189,867	14	216.568,671 533.192,707	31.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	216.622,487 532.998,4	3	216.592,968 533.010,999	32.095
5	216.555,831 533.035,907	6	216.553,575 533.045,149	9.513
8	216.554,547 533.061,765	9	216.557,554 533.071,978	10.646
11	216.566,623 533.086,741	12	216.546,428 533.086,267	20.201
14	216.568,671 533.192,707	15	216.565,865 533.223,883	31.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	216.592,968 533.010,999	4	216.572,81 533.022,599	23.257
6	216.553,575 533.045,149	7	216.553,733 533.051,461	6.314
9	216.557,554 533.071,978	10	216.562,365 533.081,39	10.57
12	216.546,428 533.086,267	13	216.537,751 533.189,867	103.963
15	216.565,865 533.223,883	16	216.565,718 533.223,976	0.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	216.565,718 533.223,976	17	216.558,809 533.226,865	7.489	17	216.558,809 533.226,865	18	216.561,089 533.199,08	27.87 8	18	216.561,089 533.199,08	19	216.552,835 533.198,274	8.293
19	216.552,835 533.198,274	20	216.524,561 533.195,511	28.40 9	20	216.524,561 533.195,511	21	216.523,076 533.195,366	1.492	21	216.523,076 533.195,366	22	216.530,95 533.106,677	89.03 8
22	216.530,95 533.106,677	23	216.538,347 533.008,406	98.54 9	23	216.538,347 533.008,406	24	216.546,474 532.909,179	99.55 9	24	216.546,474 532.909,179	25	216.547,697 532.891,125	18.09 5
25	216.547,697 532.891,125	26	216.558,173 532.891,834	10.5	26	216.558,173 532.891,834	27	216.560,102 532.866,924	24.98 5	27	216.560,102 532.866,924	28	216.549,395 532.866,046	10.74 3
28	216.549,395 532.866,046	29	216.549,436 532.865,441	0.606	29	216.549,436 532.865,441	30	216.549,458 532.865,269	0.173	30	216.549,458 532.865,269	31	216.549,756 532.862,939	2.349
31	216.549,756 532.862,939	32	216.556,163 532.863,403	6.424	32	216.556,163 532.863,403	33	216.602,482 532.868,994	46.65 5	33	216.602,482 532.868,994	34	216.601,745 532.875,546	6.593
34	216.601,745 532.875,546	35	216.600,767 532.884,243	8.752	35	216.600,767 532.884,243	36	216.599,123 532.898,861	14.71	36	216.599,123 532.898,861	37	216.608,483 532.918,919	22.13 4
37	216.608,483 532.918,919	38	216.609,37 532.920,82	2.098	38	216.609,37 532.920,82	39	216.614,811 532.930,013	10.68 2	39	216.614,811 532.930,013	40	216.617,622 532.934,761	5.518
40	216.617,622 532.934,761	41	216.628,054 532.951,659	19.85 9	41	216.628,054 532.951,659	1	216.661,731 532.983,463	46.32 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

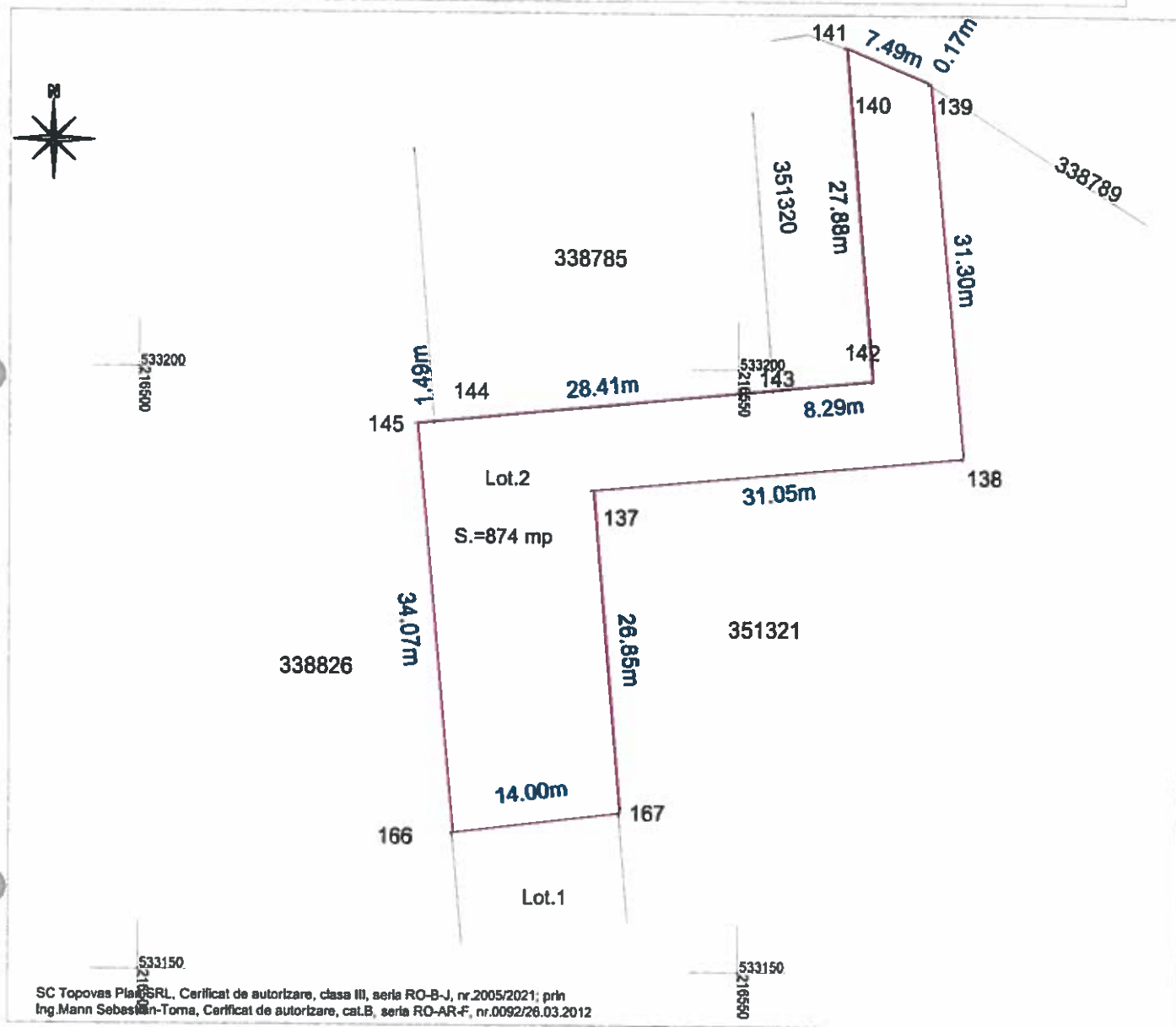
10/12/2021, 11:24

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

ANEXA NR.1.35 la regulament

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
359746	874	extravilan Arad, Lot 2
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):	
	Arad	



SC Topovas Plan SRL, Certificat de autorizare, clasa III, seria RO-B-J, nr.2005/2021; prin
Ing.Mann Sebastian-Toma, Certificat de autorizare, cat.B, seria RO-AR-F, nr.0092/28.03.2012

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	874	LOT 2 neimprejmuit
Total		874	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala a imobilului masurata=874 mp
Suprafata din act=874 mp

Executanti: SC TOPOVAS PLAN SRL

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 19.10.2021

Sebastian-Toma Mann

Digitally signed by
Sebastian-Toma Mann
DN: cn=TOPOVAS
PLAN SRL, cn=Sebastian
Toma Mann,
serialNumber=M516,
givenName=Sebastian
Toma, o=Mann,
2.5.4.97-RO3460374
Date: 2021.11.19 10:23:26
+02'00'

Inspector

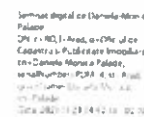
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si paraf
Data:

Daniela-Monica Palade

Semnatura digitala de Daniela-Monica
Palade
DN: cn=TOPOVAS PLAN SRL, cn=Daniela-Monica
Palade, o=TOPOVAS PLAN SRL, cn=Daniela-Monica
Palade, email=daniela.monica.palade@topovasplan.ro,
c=RO
Date: 2021.11.23 10:40:52 +02'00'

nr. 171819/23.11.2021



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

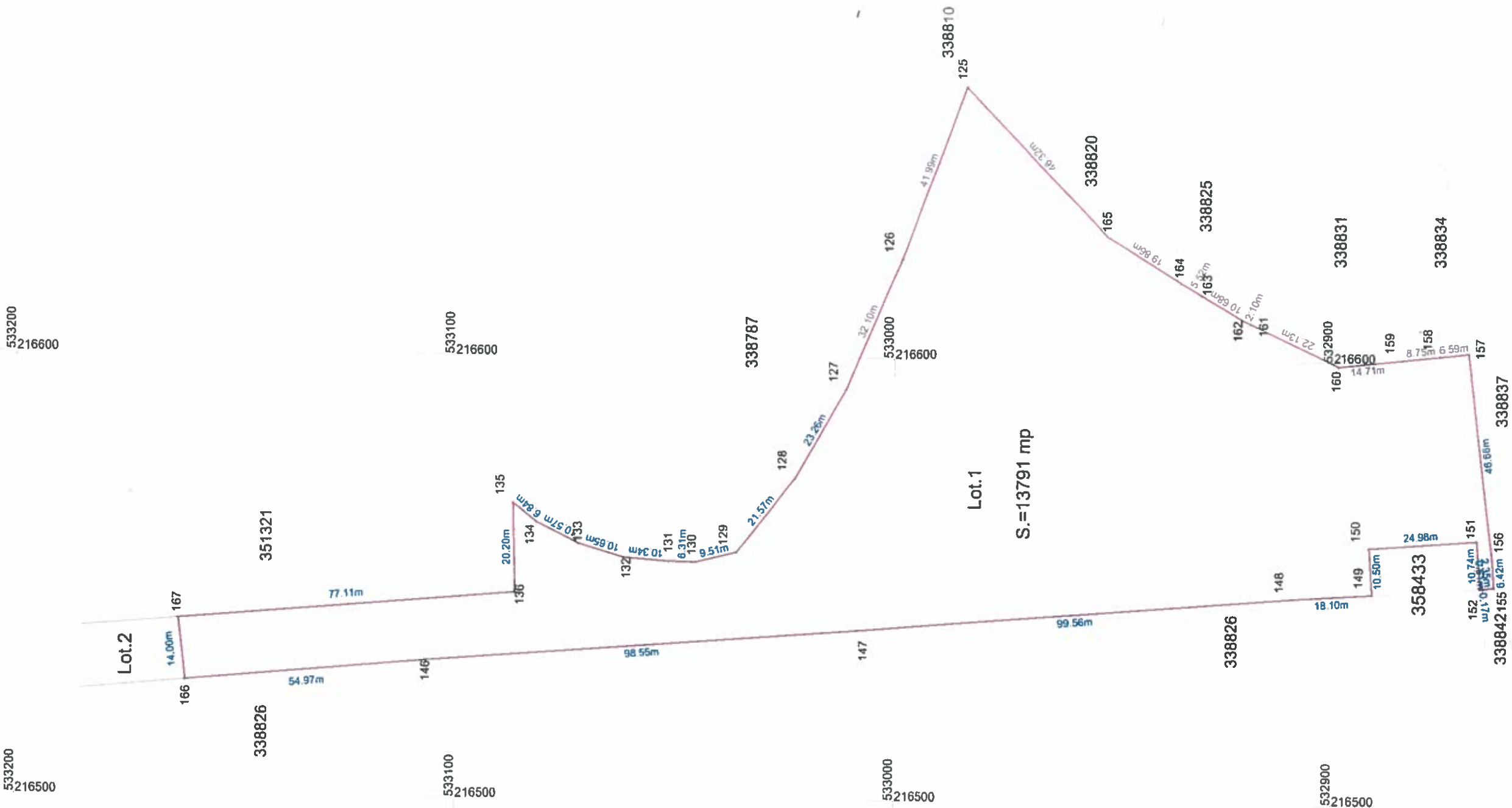
Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului
13791 extravilan Arad, Lot 1
Unitatea Administrativ Teritoriala
Arad

Nr. cadastral
359745
Nr. Cartea Funciara

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	13791	
Total		13791	Lot 1, neimpreziuit

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
.	.	.	.
Total		.	.

Suprafata totala a imobilului masurata=13791 mp
Suprafata din act=13791 mp



SC Topovas Plan SRL, Certificat de autorizare, clasa III, seria RO-B-J, nr.2005/2021 prin
Ing.Mann Sebastian-Toma, Certificat de autorizare, cat.B, seria RO-AR-F, nr.0092/26.03.2012

Executant:SC TOPOVAS PLAN SRL

Confirm a securarea masuratorilor in teren
corectitudinea in raport cu documentele
cadastrale si corespundenta acestora cu
realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 19.10.2021

Sebastian
Toma
Mann

Digitally signed by Sebastian-Toma Mann
DN: cn=Sebastian-Toma Mann, o=SC TOPOVAS PLAN SRL,
ou=Topovas Plan SRL, email=sebastian-toma.mann@topovasplan.ro,
c=RO

Inspector

Confirm intrucurarea imobilului in baza de
date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data:

Daniela-
Monica
Palade

nr. 171819/23.11.2021

Semnata digital de Daniela Monica Palade
DN: cn=Daniela Monica Palade, o=SC TOPOVAS PLAN SRL,
ou=Topovas Plan SRL, email=daniela.monica.palade@topovasplan.ro,
c=RO



SECRETAR GENERAL

BIROUL CADASTRU EXTRAVILAN. FOND FUNCAR

**COMISIA LOCALĂ ARAD PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA
TERENURILOR**

HOTĂRAREA NR. 3

Din 08.06.2021

Privind corectarea Titlului de proprietate nr. 155611/27.09.2007

Având în vedere:

- Prevederile art. 5 și art. 34 din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare, privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,
- Hotărârea Comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad nr. 38/02.04.2013,
- Adresa moștenitorilor [REDACTED], înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 68244/2020,
- Certificatul de moștenitor nr. 56/10.09.2020, emis de Biroul Individual Notarial Bătea Cosmin-Răzvan, Arad,
- Cartea funciară nr. 338191 Arad, identificată cu nr. cadastral 338191,
- Procesul verbal încheiat cu ocazia ședinței de lucru a Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad, din data de 08.06.2021,

În temeiul art. 5, art. 7 și art. 34 din Regulamentul aprobat prin Hotărârea prin Guvernului României nr. 890/2005, privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare,

**COMISIA LOCALĂ ARAD PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE
PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR**

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se corectează Titlul de proprietate nr. 155611/27.09.2007, în sensul modificării amplasamentului suprafeței de 5.000 mp din parcela A 1630/2/1/2 în parcela A 1630/2/28 cu suprafața de 4.126 mp și în parcela A 1675 lot 3, cu suprafața de 874 mp, condiționat de efectuarea lucrării de dezlipire a imobilului.

Art.2. Amplasamentul corectat conform art.1 va avea următoarele caracteristici: