



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 395
din 18 august 2021

Privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în proprietatea privată a
municipiului Arad a imobilelor situate în Municipiul Arad,
Zona Balastiera Micalaca – capăt Str. Renașterii – intravilan / extravilan

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 61676/10.08.2021,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției
Patrimoniu, înregistrat cu nr. 61677/M4/10.08.2021,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Arad,

Analizând adresa Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra
terenurilor înregistrat cu nr. 14922/18.06.2021,

Luând în considerare CF vechi nr. 647 Micalaca,

Ținând cont de adresa Apelor Române Administrația Bazinală de apă Mureș cu nr.
57935/26.07.2021,

Conform prevederilor art. 41 alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare
nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 23
lit. (a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate
Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în
evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți
din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin
(3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind
Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1 Se aprobă prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate
în intravilanul Municipiul Arad, Zona Balastiera Micalaca, conform documentației cadastrale
întocmite de S.C. Datcad S.R.L., conform anexelor 1- 10, care fac parte integrantă din prezenta
hotărâre, după cum urmează:

- Imobilul 1 în suprafața de 52.501 mp,
- Imobilul 2 în suprafața de 7.979 mp,
- Imobilul 3 în suprafața de 4.666 mp,
- Imobilul 4 în suprafața de 12.494 mp,
- Imobilul 5 în suprafața de 10.185 mp,
- Imobilul 12 în suprafața de 34.762 mp,
- Imobilul 13 în suprafața de 7.842 mp,
- Imobilul 14 în suprafața de 19.958 mp,

- Imobilul 15 în suprafața de 5.512 mp,
- Imobilul 16 în suprafața de 6.954 mp.

ART. 2 Se aprobă prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în extravilanul Municipiul Arad, Zona Balastiera Micalaca, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L., conform anexelor 11-17, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Imobilul 6 în suprafața de 12.908 mp,
- Imobilul 7 în suprafața de 16.842 mp,
- Imobilul 8 în suprafața de 76.474 mp,
- Imobilul 9 în suprafața de 35.630 mp,
- Imobilul 10 în suprafața de 73.180 mp,
- Imobilul 11 în suprafața de 56.545 mp,
- Imobilul 17 în suprafața de 11.279 mp.

ART. 3 Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Arad, cu imobilele prevăzute la art. 1 și art. 2.

ART. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2021

Privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în proprietatea privată a municipiului Arad a imobilelor situate în Municipiul Arad,
Zona Balastiera Micalaca – capăt Str. Renașterii – intravilan / extravilan

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 61676/10.08.2021,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 61677/M4/10.08.2021,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Analizând adresa Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor înregistrat cu nr. 14922/18.06.2021,

Luând în considerare CF vechi nr. 647 Micalaca,

Ținând cont de adresa Apelor Române Administrația Bazinală de apă Mureș cu nr. 57935/26.07.2021,

Conform prevederilor art. 41 alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 23 lit. (a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1 Se aprobă prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în intravilanul Municipiul Arad, Zona Balastiera Micalaca, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L., conform anexelor 1- 10, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Imobilul 1 în suprafața de 52.501 mp,
- Imobilul 2 în suprafața de 7.979 mp,
- Imobilul 3 în suprafața de 4.666 mp,
- Imobilul 4 în suprafața de 12.494 mp,
- Imobilul 5 în suprafața de 10.185 mp,
- Imobilul 12 în suprafața de 34.762 mp,
- Imobilul 13 în suprafața de 7.842 mp,
- Imobilul 14 în suprafața de 19.958 mp,
- Imobilul 15 în suprafața de 5.512 mp,
- Imobilul 16 în suprafața de 6.954 mp.

ART. 2 Se aprobă prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în extravilanul Municipiul Arad, Zona Balastiera Micalaca, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L., conform anexelor 11-17, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Imobilul 6 în suprafața de 12.908 mp,
- Imobilul 7 în suprafața de 16.842 mp,
- Imobilul 8 în suprafața de 76.474 mp,
- Imobilul 9 în suprafața de 35.630 mp,
- Imobilul 10 în suprafața de 73.180 mp,
- Imobilul 11 în suprafața de 56.545 mp,
- Imobilul 17 în suprafața de 11.279 mp.

ART. 3 Se actualizează inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Arad, cu imobilele prevăzute la art. 1 și art. 2.

ART. 4 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 61676/10.08.2021

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în Municipiul Arad, Zona Balastiera Micalaca – capăt Str. Renașterii – intravilan / extravilan”*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 23 lit. (a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- adresa Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor înregistrat cu nr. 14922/18.06.2021,
- CF vechi nr. 647 Micalaca,
- adresa Apelor Române Administrația Bazinală de apă Mureș cu nr. 57935/26.07.2021,
- documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.

P R O P U N :

adoptarea unui proiect de hotărâre privind prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în **intravilanul Municipiul Arad**, Zona Balastiera Micalaca după cum urmează:

- Imobilul 1 în suprafața de 52.501 mp,
- Imobilul 2 în suprafața de 7.979 mp,
- Imobilul 3 în suprafața de 4.666 mp,
- Imobilul 4 în suprafața de 12.494 mp,
- Imobilul 5 în suprafața de 10.185 mp,
- Imobilul 12 în suprafața de 34.762 mp,
- Imobilul 13 în suprafața de 7.842 mp,
- Imobilul 14 în suprafața de 19.958 mp,
- Imobilul 15 în suprafața de 5.512 mp,
- Imobilul 16 în suprafața de 6.954 mp

conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L, și prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în **extravilanul Municipiul Arad**, Zona Balastiera Micalaca după cum urmează:

- Imobilul 6 în suprafața de 12.908 mp,
- Imobilul 7 în suprafața de 16.842 mp,
- Imobilul 8 în suprafața de 76.474 mp,

- Imobilul 9 în suprafața de 35.630 mp,
- Imobilul 10 în suprafața de 73.180 mp,
- Imobilul 11 în suprafața de 56.545 mp,
- Imobilul 17 în suprafața de 11.279 mp

conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

P R I M A R

Călin Bibart

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROUL CADASTRU INTRAVILAN
ȘI CARTE FUNCİARĂ
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE
DOMENIUL PRIVAT
BIROUL CADASTRU EXTRAVILAN
FOND FUNCİAR
Nr. 61677/M4/10.08.2021

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr.61676/10.08.2021, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre „*aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în Municipiul Arad, Zona Balastiera Micalaca – capăt Str. Renașterii – intravilan / extravilan*”,

Considerații generale:

- adresa Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor înregistrat cu nr. 14922/18.06.2021,
- CF vechi nr. 647 Micalaca,
- adresa Apelor Române Administrația Bazinală de apă Mureș cu nr. 57935/26.07.2021,
- documentația cadastrală întocmită de S.C. Datcad S.R.L.

Considerații juridice:

- prevederile art. 41 alin. (5[^]2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 23 lit. (a) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastu și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastu și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Considerații tehnice:

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a imobilelor situate în Municipiul Arad, Zona Balastiera Micalaca, s-a procedat la identificarea imobilelor în cauză și la întocmirea documentației de prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a 17 imobile situate în intravilan dar și în extravilanul Municipiului Arad.

Menționăm faptul că Apele Române prin adresa înregistrată cu nr. 57935/26.07.2021 precizează faptul că terenul situat între limita albiei minore și dig nu face parte din domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Națională Apele Române.

Prin urmare în vederea reglementării situației juridice cu cea existentă din teren este necesară prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în **intravilanul Municipiul Arad**, Zona Balastiera Micalaca după cum urmează:

- Imobilul 1 în suprafața de 52.501 mp,

- Imobilul 2 în suprafața de 7.979 mp,
- Imobilul 3 în suprafața de 4.666 mp,
- Imobilul 4 în suprafața de 12.494 mp,
- Imobilul 5 în suprafața de 10.185 mp,
- Imobilul 12 în suprafața de 34.762 mp,
- Imobilul 13 în suprafața de 7.842 mp,
- Imobilul 14 în suprafața de 19.958 mp,
- Imobilul 15 în suprafața de 5.512 mp,
- Imobilul 16 în suprafața de 6.954 mp

conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L, și prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în **extravilanul Municipiul Arad**, Zona Balastiera Micalaca după cum urmează:

- Imobilul 6 în suprafața de 12.908 mp,
- Imobilul 7 în suprafața de 16.842 mp,
- Imobilul 8 în suprafața de 76.474 mp,
- Imobilul 9 în suprafața de 35.630 mp,
- Imobilul 10 în suprafața de 73.180 mp,
- Imobilul 11 în suprafața de 56.545 mp,
- Imobilul 17 în suprafața de 11.279 mp

conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

Operația cadastrală este fundamentată ținând cont de situația din teren și de art. 79 alin. (8), alin. (9) alin. (10) și alin. (11) din Ordinul nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre privind prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în **intravilanul Municipiul Arad**, Zona Balastiera Micalaca după cum urmează:

- Imobilul 1 în suprafața de 52.501 mp,
- Imobilul 2 în suprafața de 7.979 mp,
- Imobilul 3 în suprafața de 4.666 mp,
- Imobilul 4 în suprafața de 12.494 mp,
- Imobilul 5 în suprafața de 10.185 mp,
- Imobilul 12 în suprafața de 34.762 mp,
- Imobilul 13 în suprafața de 7.842 mp,
- Imobilul 14 în suprafața de 19.958 mp,
- Imobilul 15 în suprafața de 5.512 mp,
- Imobilul 16 în suprafața de 6.954 mp

conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L, și prima înscriere în proprietatea privată a Municipiului Arad a imobilelor situate în **extravilanul Municipiul Arad**, Zona Balastiera Micalaca după cum urmează:

- Imobilul 6 în suprafața de 12.908 mp,
- Imobilul 7 în suprafața de 16.842 mp,
- Imobilul 8 în suprafața de 76.474 mp,
- Imobilul 9 în suprafața de 35.630 mp,
- Imobilul 10 în suprafața de 73.180 mp,

- Imobilul 11 în suprafața de 56.545 mp,
- Imobilul 17 în suprafața de 11.279 mp

conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF BIROU,
Rodica Drăgan

ȘEF SERVICIU
Linda Ocenic

ȘEF BIROU,
Alina Toma

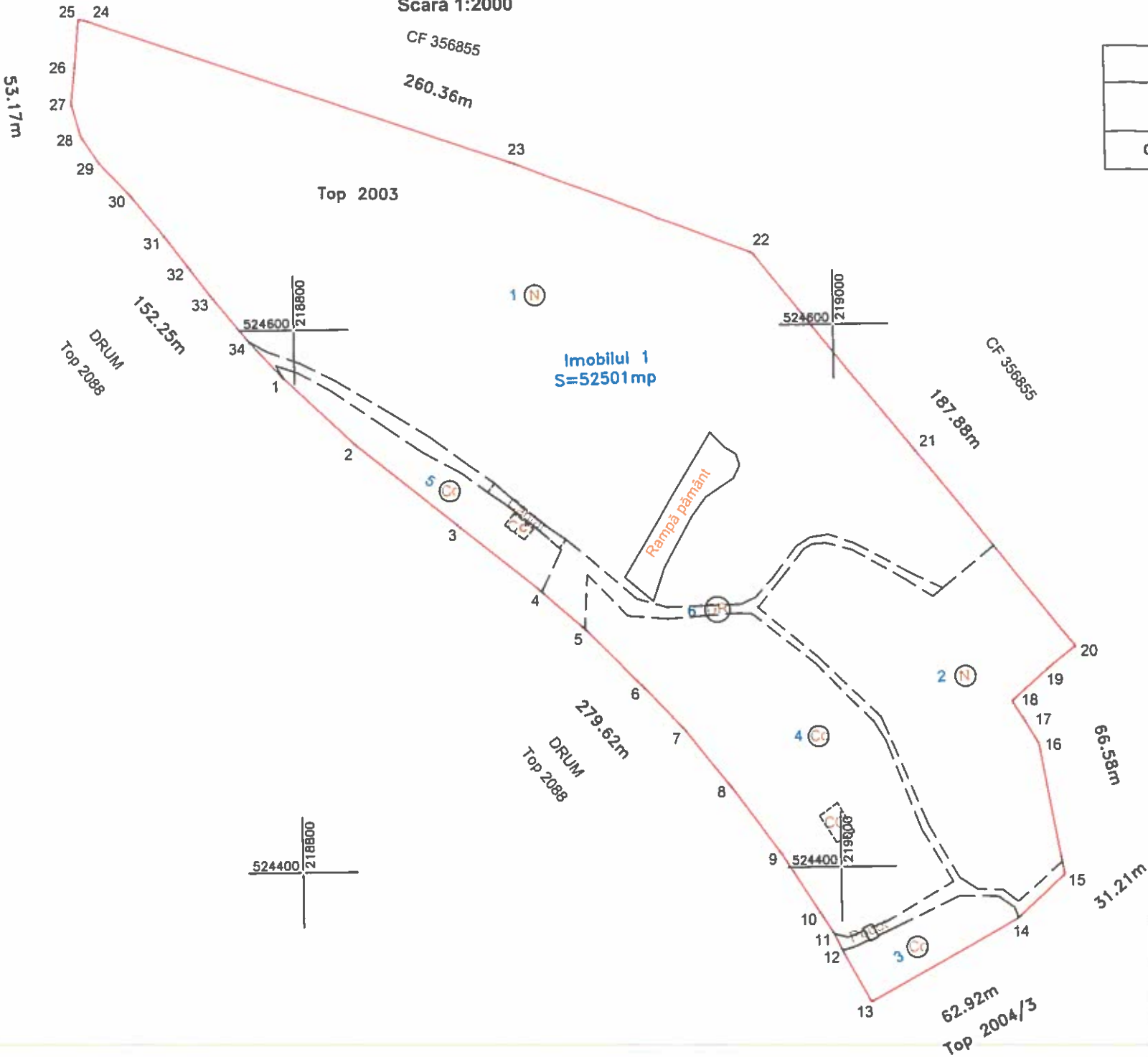
Avizat juridic,

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	52501	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.	-	UAT	ARAD



Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	N	32433	Teren neîmprejmuit
2	N	7840	Teren neîmprejmuit
3	Cc	1121	Teren neîmprejmuit
4	Cc	7293	Teren neîmprejmuit
5	Cc	1617	Teren neîmprejmuit
6	Dr	2197	Teren neîmprejmuit
TOTAL		52501	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 52501 mp
Suprafața din act = 52501 mp

Executanți:

S.C. DATCAD S.R.L.
CLASA II
Data: 06.2021

CERTIFICAT
Confirm executarea lucrărilor din teren
corectitudinea înlocuirii documentelor cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea
Semnatura și ștampila
Căpitan ZAGORA

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafă
Stampila BCPI

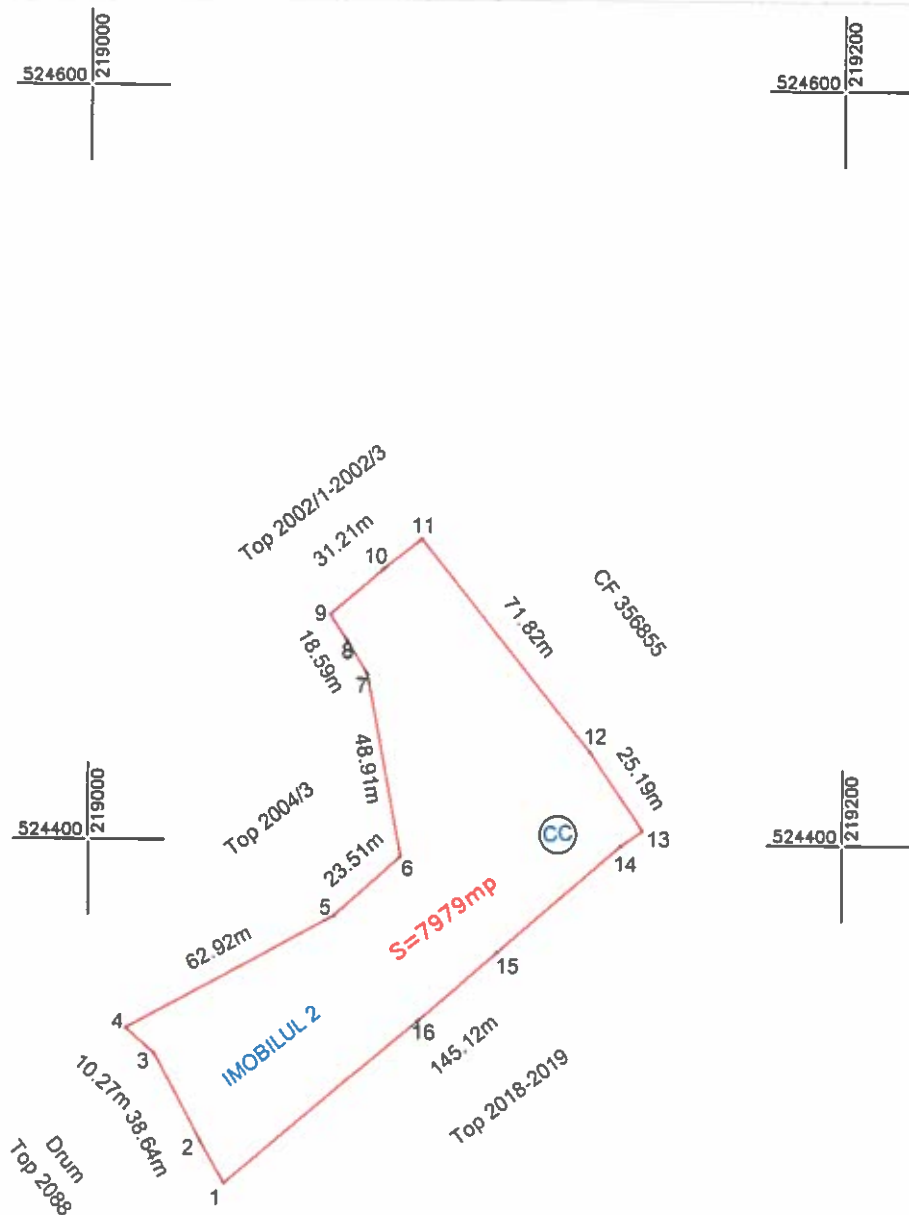
Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

ANEXA 2

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	7979	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



		A. Date referitoare la teren	
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	7979	Imobilul 2, teren partial împrejmuit
TOTAL		7979	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 7979 mp

Suprafața din act = 7979 mp



Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa
Stampila BCPI

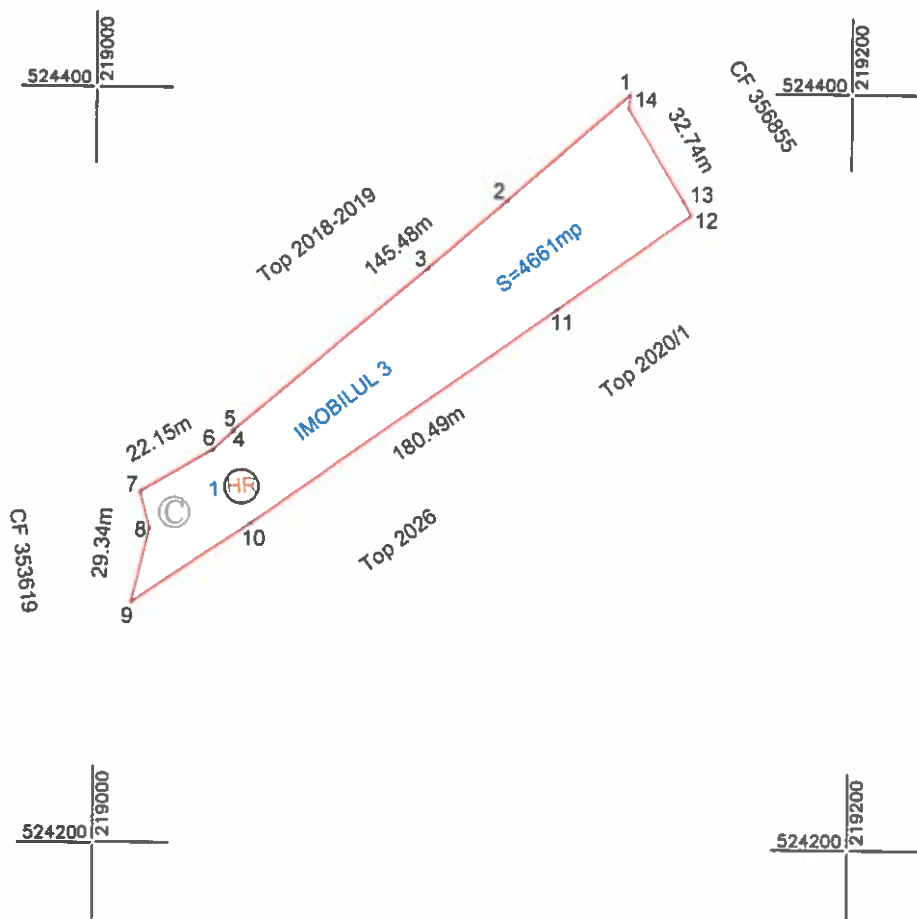
Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

ANEXA 3

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	4666	UAT ARAD
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD



Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	HR	4666	Imobilul 3, Canal parțial împrejmuit între punctele 1-7 și 9-12
TOTAL		4666	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4666 mp
Suprafața din act = 4666 mp

Executant:		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Stampila BCPI
	Data: 06 2021	Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

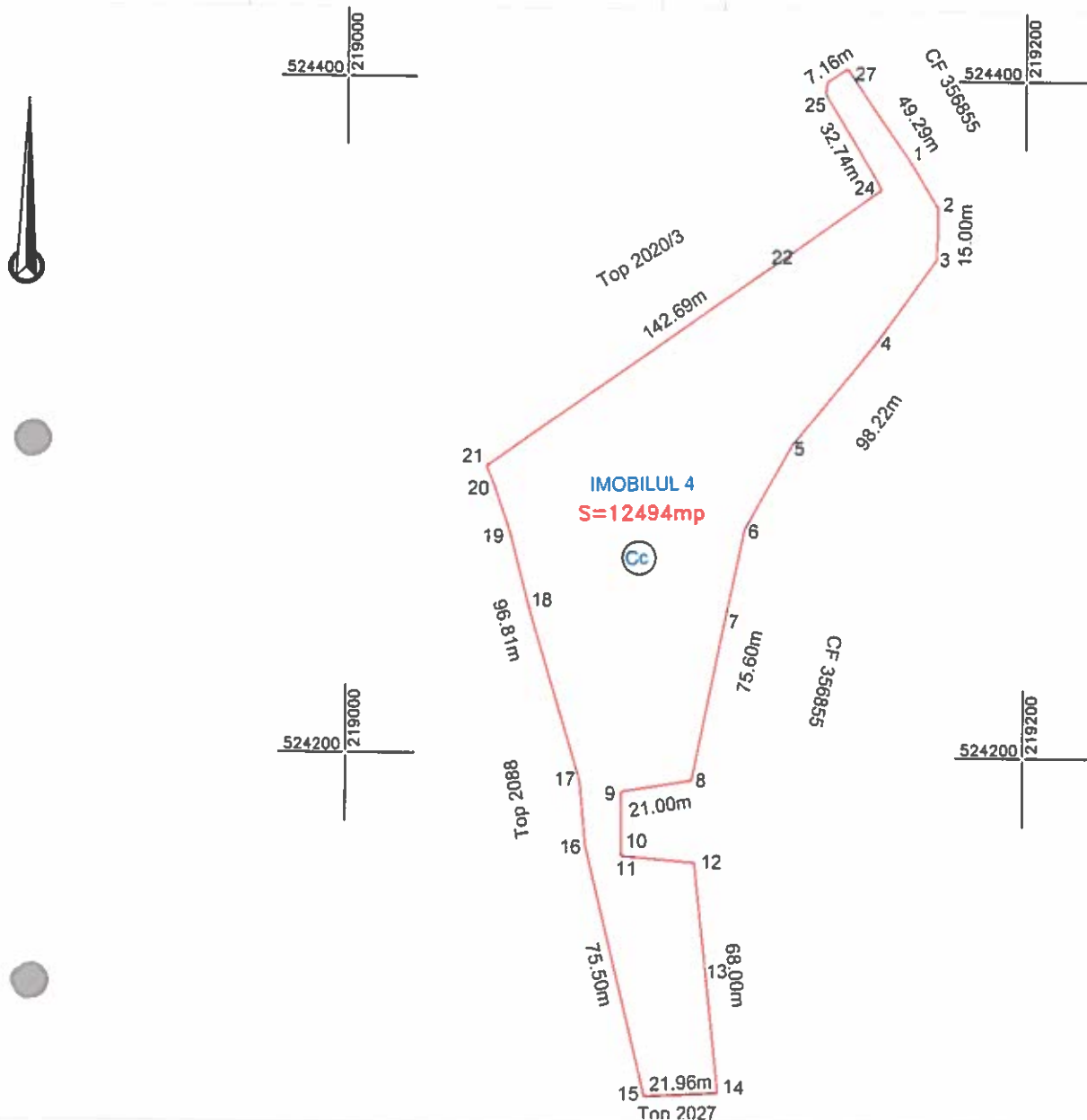
ANEXA 1.35

ANEXA 4

Nr. cadastral Suprafața măsurată (mp) Adresa imobilului

12494 UAT ARAD

Cartea Funciară nr. UAT ARAD



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	12494	Imobilul 4, teren parțial împrejmuit între punctele 7-21 și 17-21.
TOTAL		12494	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 12494 mp
Suprafața din act = 12494 mp

Executant:



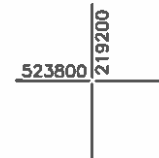
Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafă
Stampila BCPI

Data:

ANEXA 5

Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000



Nr. cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	34762	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.	-	UAT	ARAD

		A. Date referitoare la teren	
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	N	34762	Imobilul 12, Teren parțial împrejmuit
TOTAL		34762	

Suprafața din act = 34762 mp

Data 06.2021

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă

Stampila BCPI

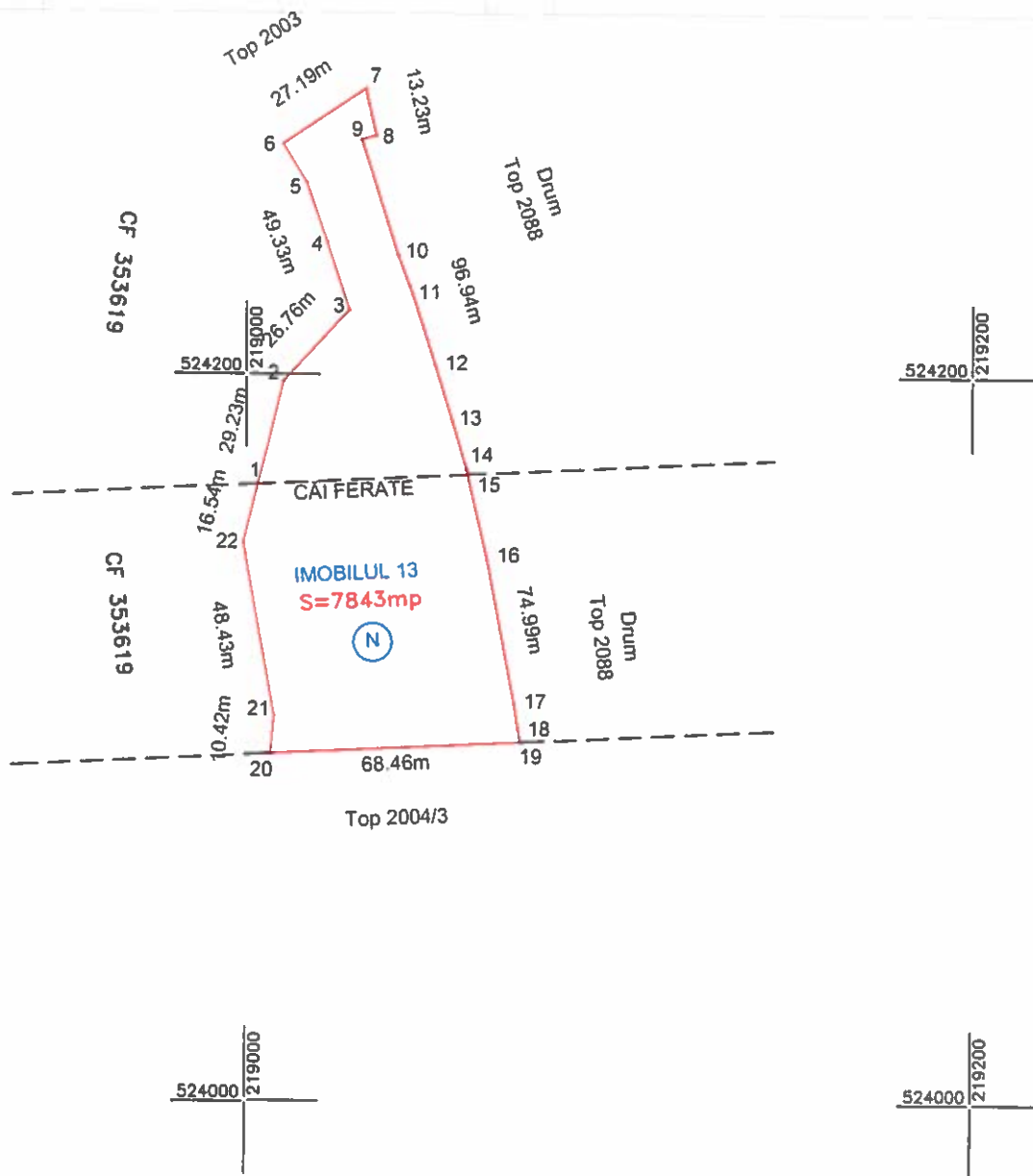
Semnatura si parafa
Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

ANEXA 7

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	7842	UAT ARAD
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	N	7842	Imobilul 13, Teren parțial împrejmuit între punctele 8-10, 11-19.
TOTAL		7842	

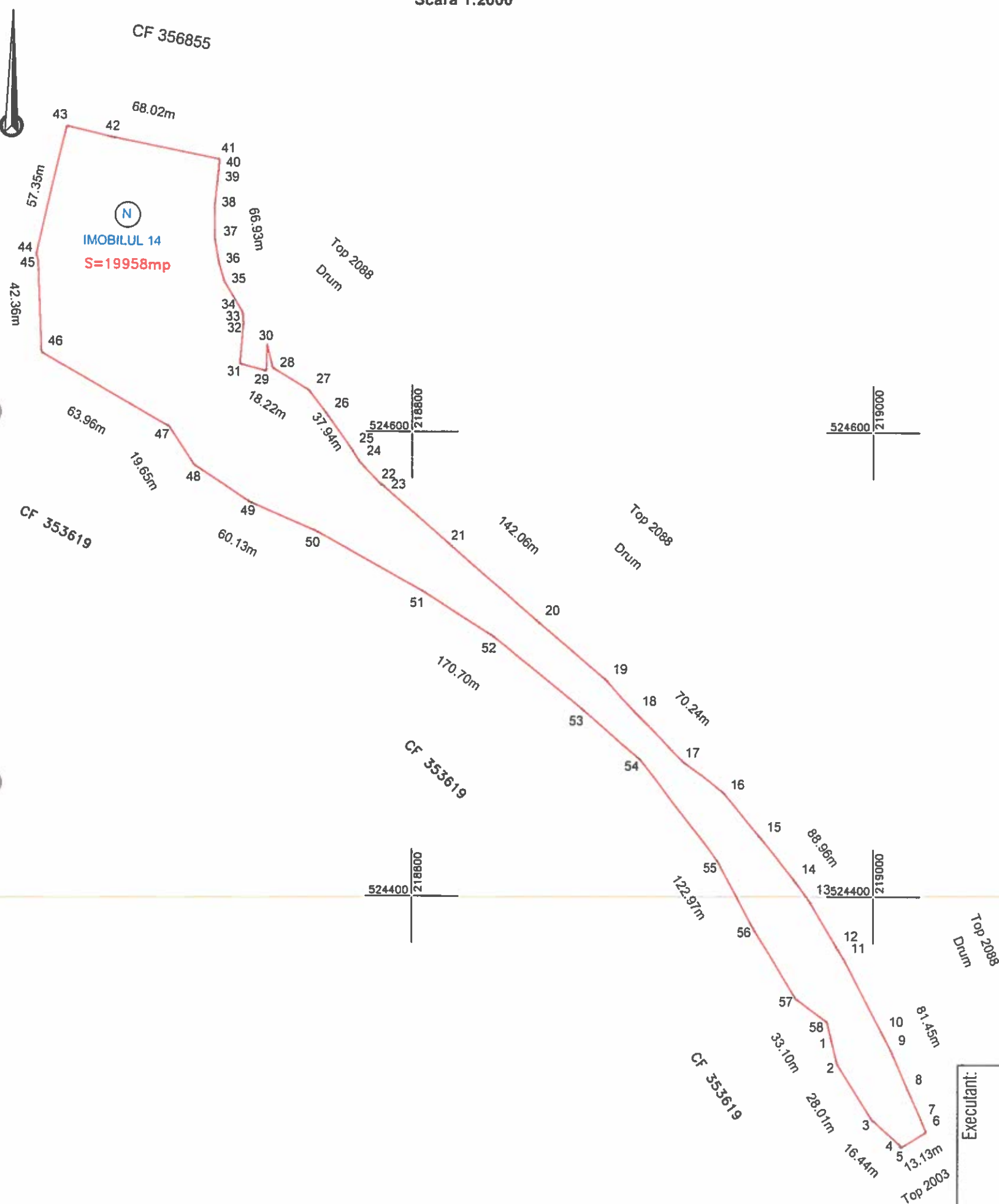
Suprafața totală măsurată a imobilului = 7842 mp

Suprafața din act = 7842 mp

Executant: Data: 06.2021	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parala Stampila BCPI
	Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000



Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	19958	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.	-	UAT	ARAD

Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	N	19958	Imobilul 14, Teren neîmprejmuit
TOTAL		19958	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 19958 mp
Suprafața din act = 19958 mp

Executant:

Data: 06.2021



Data:

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafă
Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	5512	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.	-	UAT	ARAD

Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	5512	Imobilul 15, Strada 1 A, Tramă stradală, Teren parțial împrejmuit
TOTAL		5512	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5512 mp

Suprafața din act = 5512 mp

Executant:

Data: 06.2021

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa
Stampila BCPI

Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

ANEXA 10

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	6954	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.	-	UAT	ARAD

Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	6954	Imobilul 16, Strada 1 B, Tramă stradală, Teren parțial împrejmuit, între punctele 9-14, 44-45, 46-48.
TOTAL		6954	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 6954 mp
Suprafața din act = 6954 mp

Executant:



Data: 06.2021

Data:

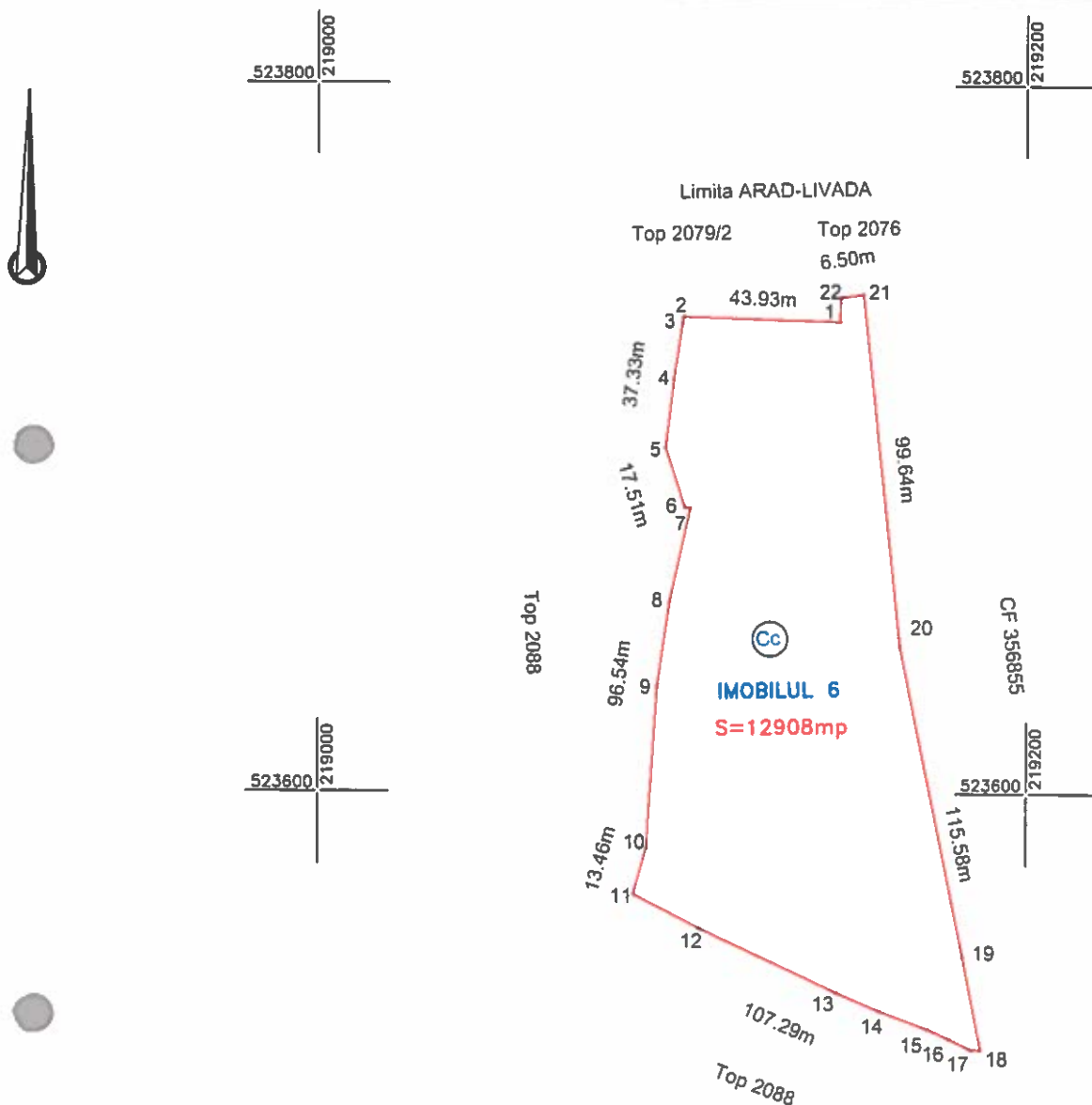
Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafă
Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

ANEXA 11

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	12908	UAT ARAD
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	12908	Imobilul 6, teren parțial împrejmuit între punctele 2-22, 2-11, 11-17.
TOTAL		12908	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 12908 mp
Suprafața din act = 12908 mp

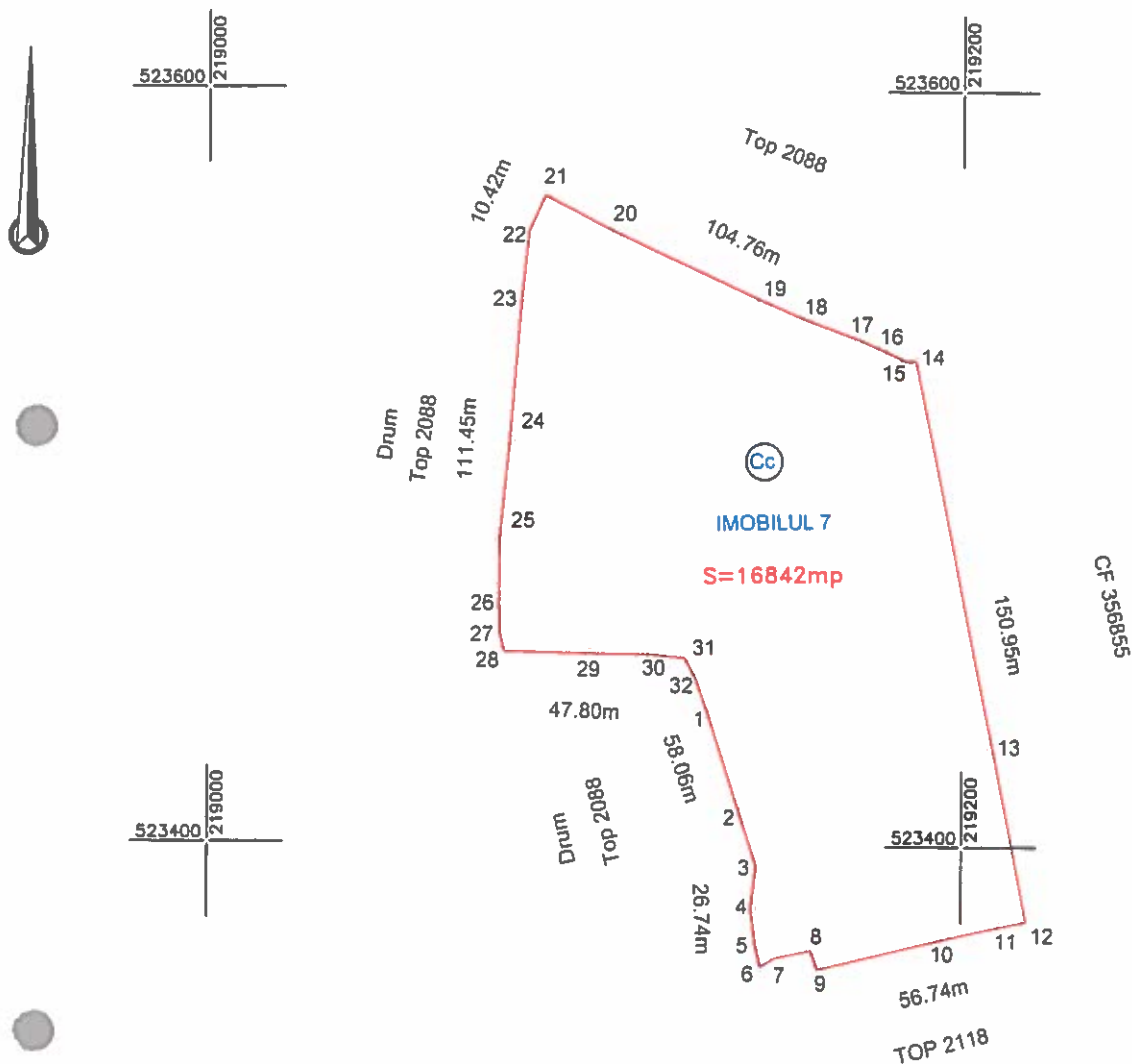
Executant: S.C. DATCAD S.R.L. CLASA II DATA: 06.2021	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafă Stampila BCPI
	Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

ANEYA 12

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	16842	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.	UAT	ARAD	



		A. Date referitoare la teren	
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	16842	Imobilul 7, Teren parțial împrejmuit între punctele 22-28, 28-6, 6-11.
TOTAL		16842	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 16842 mp

Suprafața din act = 16842 mp

Executant:



Data: 06 2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa
Stampila BCPI

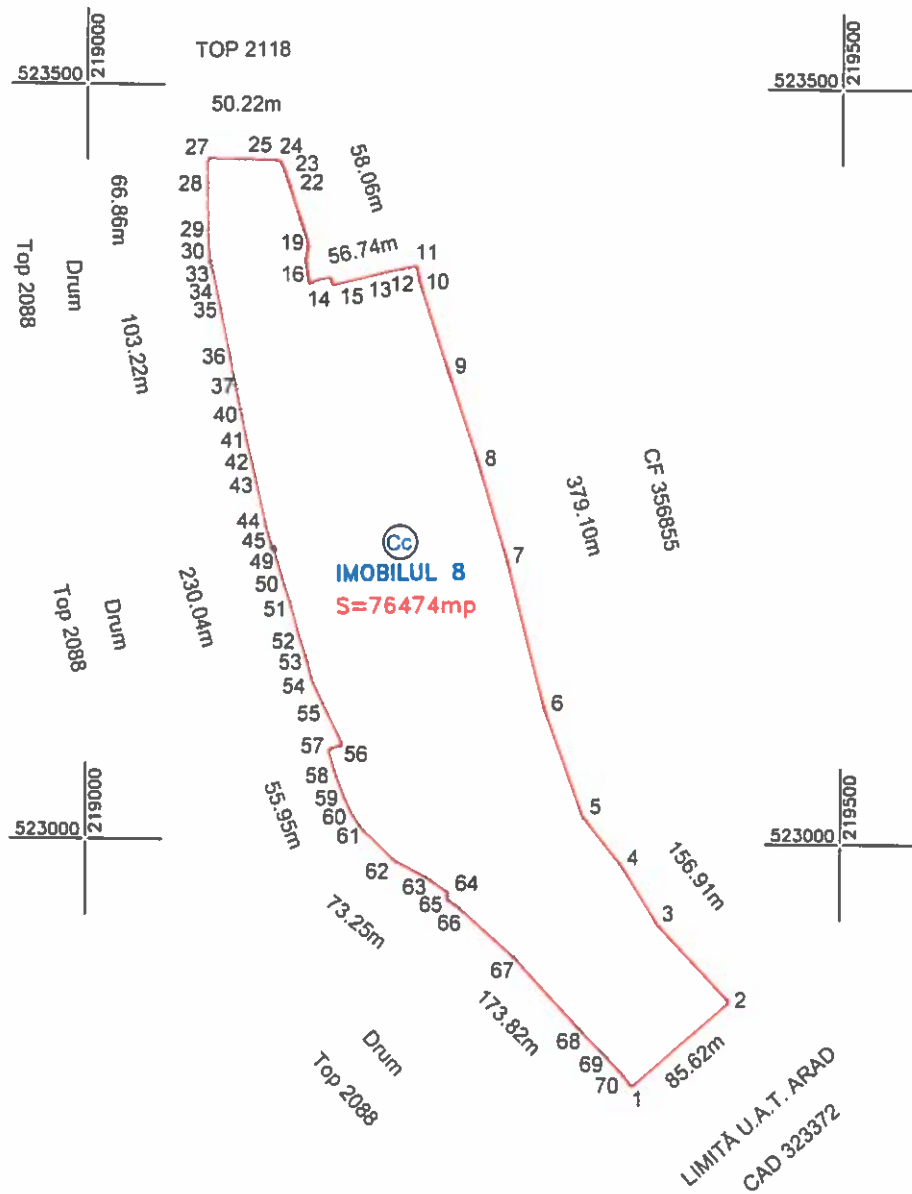
Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

ANEXA 1.35

ANEXA 13

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	76474	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



		A. Date referitoare la teren	
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	76474	Imobilul 8, Teren parțial împrejmuit între punctele 12-27, 27-1, 1-2
TOTAL		76474	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 76474 mp

Suprafața din act = 76474 mp

Executant:



Data 06.2021

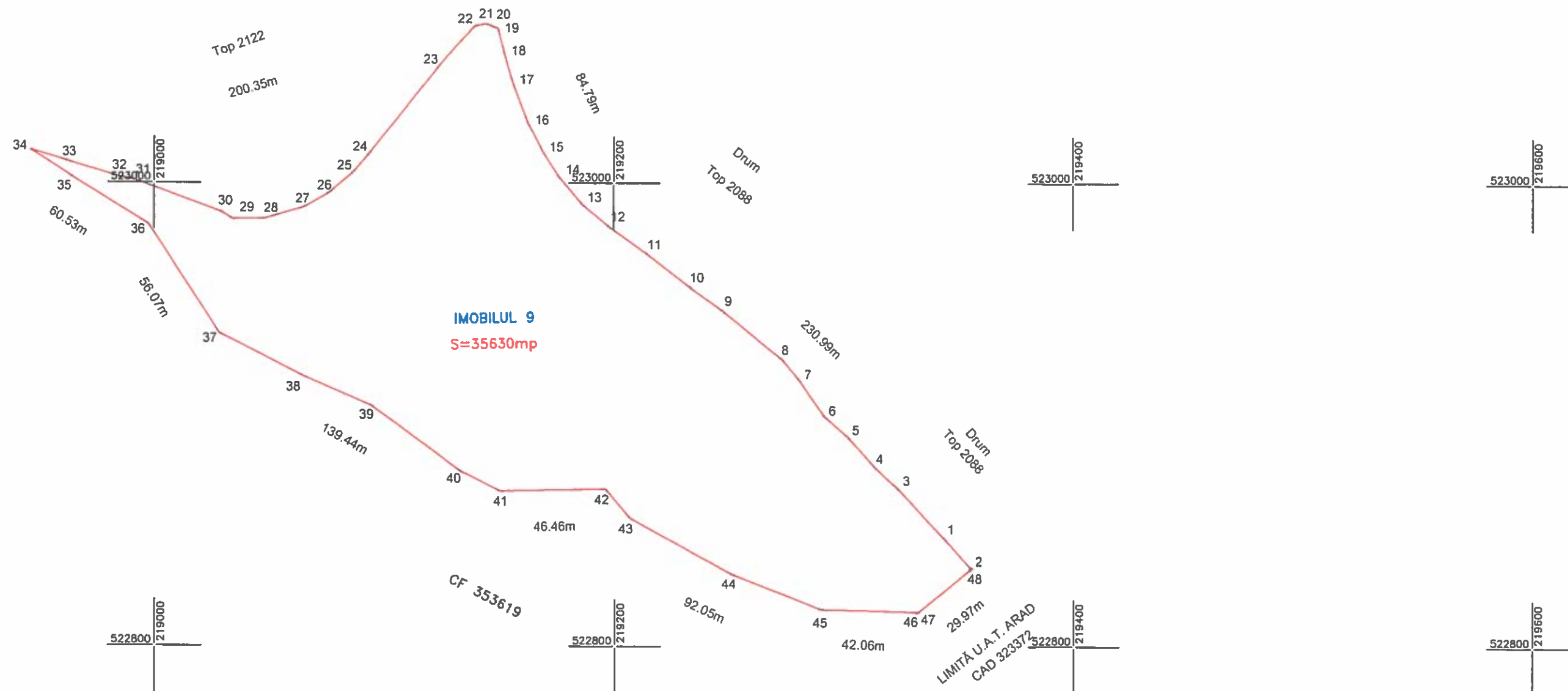
Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și para
Stampila BCPI

Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	35630	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.	-	UAT	ARAD



Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	N	35630	Imobilul 9, Teren parțial împrejmuit între punctele 2-4 și 9-10.
TOTAL		35630	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 35630 mp

Suprafața din act = 35630 mp

Executant:



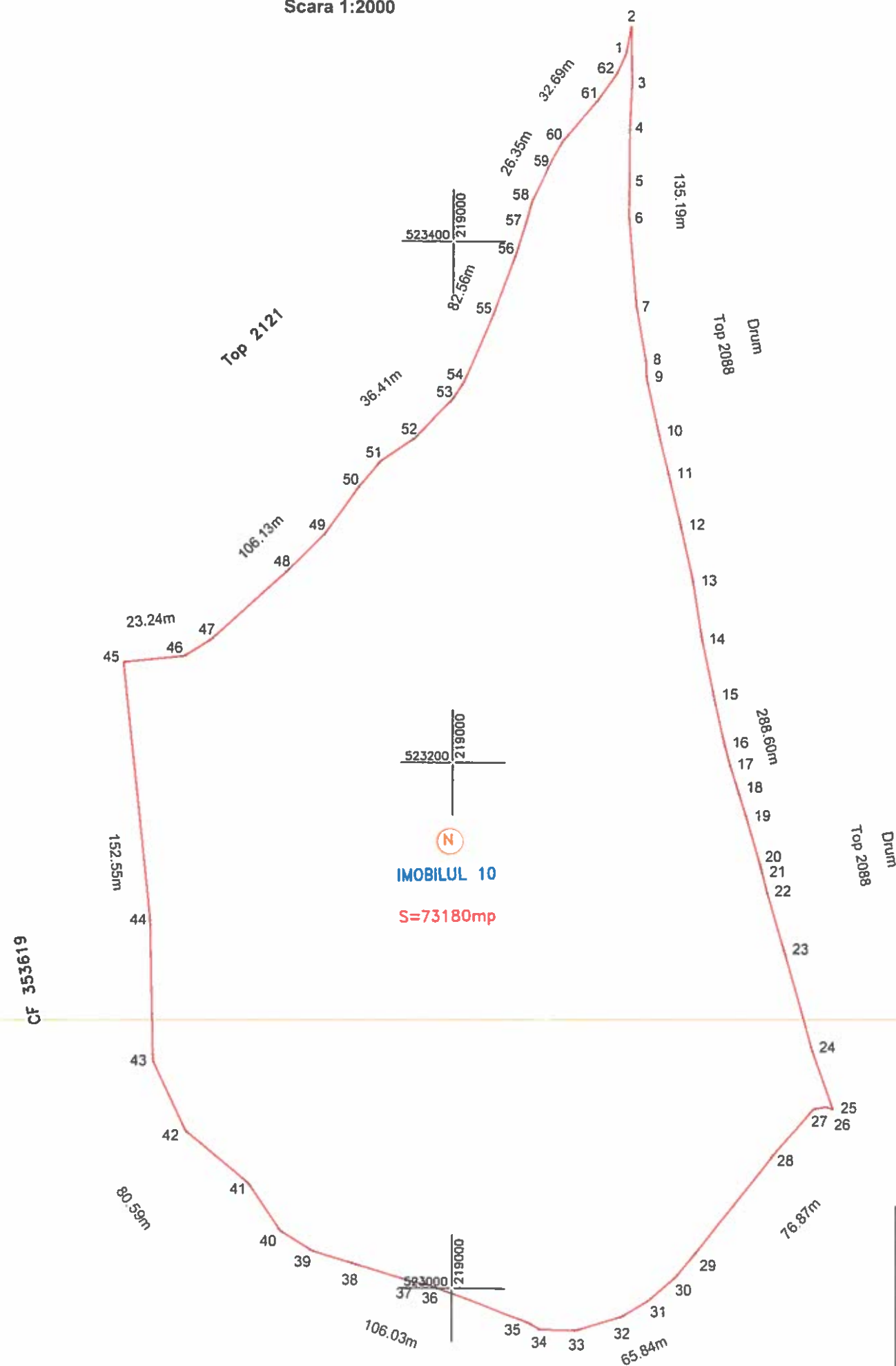
Data 06.2021

Data

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa
Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	73180	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	N	73180	Imobilul 10, Teren parțial împrejmuit între punctele 9-25, 6-7.
TOTAL		73180	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 73180 mp

Suprafața din act = 73180 mp

Executant:



Data: 06.2021

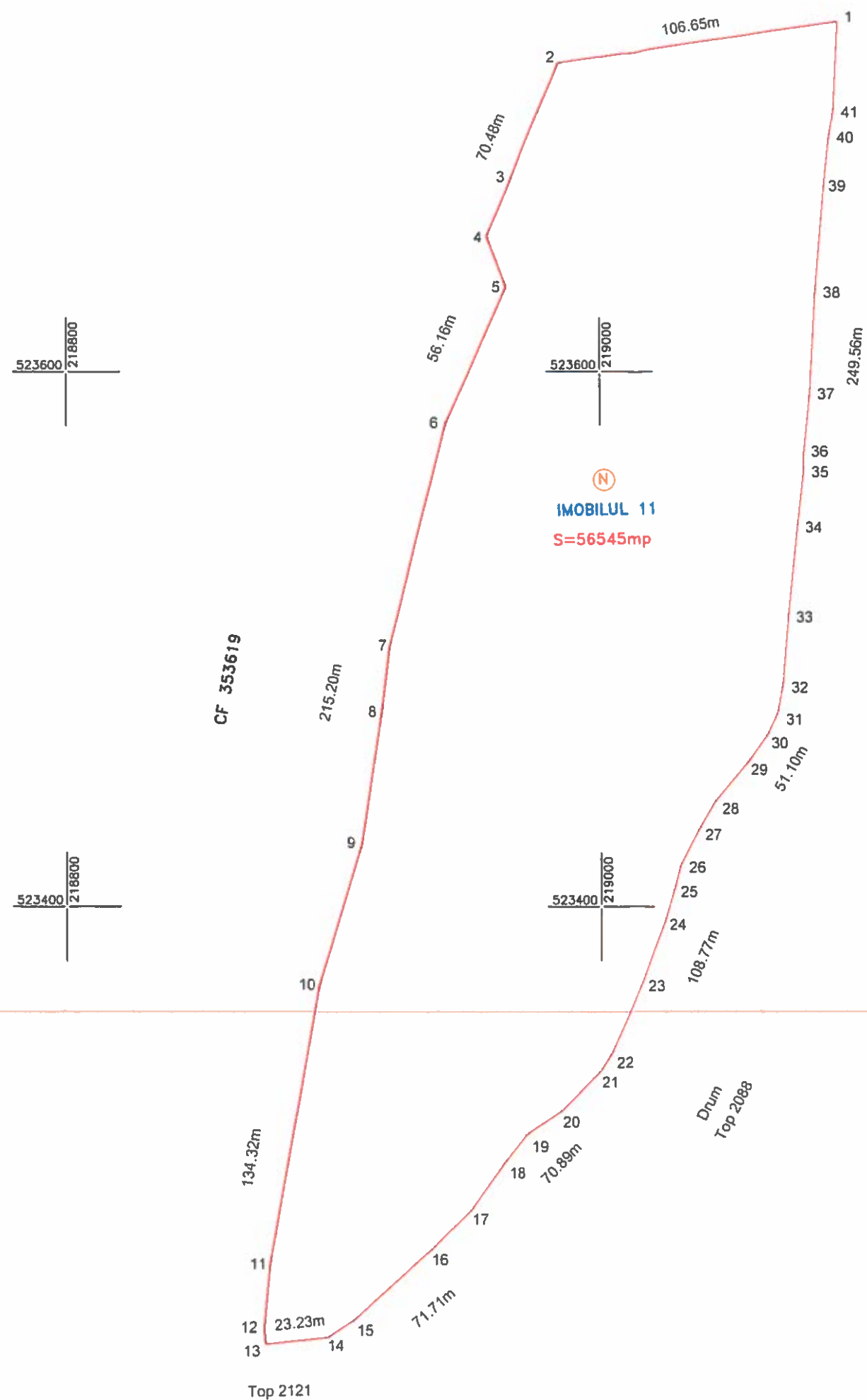
Data:

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafă
Stampila BCPI

ANEYA 16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Top 2121

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	56545	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.	-	UAT	ARAD

Drum
Top 2088

Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren	
		Suprafața (mp)	Mențiuni
1	N	56545	Imobilul 11, Teren partial împrejmuit
TOTAL		56545	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 56545 mp

Suprafața din act = 56545 mp

Executant:

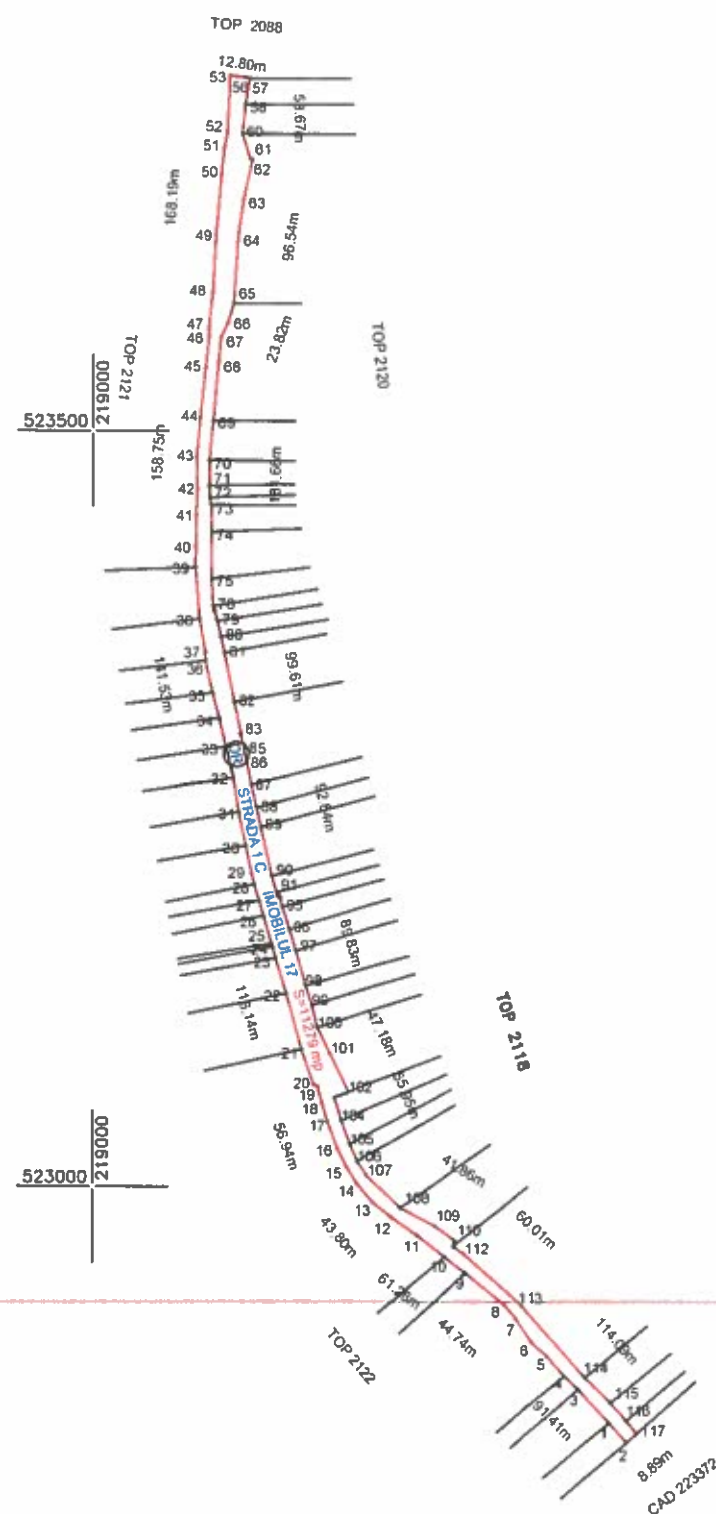
Data: 06.2021



Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafă
Stampila BCPI

Data:

Nr. cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	11279	UAT ARAD	
Cartea Funciară nr.		UAT	ARAD



Nr. parcela	Categorie de folosință	A. Date referitoare la teren Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	11279	mobiliul 17, Strada 1-C, Trama Stradala, Teren parțial împrejmuit, între punctele 2-4, 9-10, 21-36, 38-39, 57-58, 67-72, 73-117.
TOTAL		11279	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 11279 mp

Suprafața din act = 11279 mp

Executant:



AUTORIZADO
Série RAUT-CAT II
RO-B-JNR 163
S.C. DATCAD S.A.

Data: 06.2021!

CERTIFICAT
DE

AUTORIZARE
F Nr. 007

CORSO AUT-CAT A
NOBILITARE



REGORIA A 81/2

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă

Stampila BCPI

Data



MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad-România-Bd.Revoluției 75
Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744
www.primariaarad.ro pma@primariaarad.ro

Member of CISO Federation

RIA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

SECRETAR GENERAL
COMISIA LOCALĂ ARAD PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE
PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR

Nr. Ad. 14922 / M4 / 18.06.2021

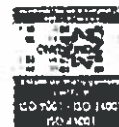
Către,
Direcția Patrimoniu,
Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară

Referitor la adresa dumneavoastră, înregistrată la Primăria mun. Arad nr. ad. 14922/M4/
27.05.2021

Menționăm că pentru zona în discuție nu deținem date cadastrale avizate, doar o reprezentare grafică rezultată în urma unui proces de digitizare, pe care o atașăm la prezenta. Această zonă nu face obiectul cadastrului sistematic sau a unui plan parcelar recepționat de către instituțiile abilitate.

Secretar cj. Lilioara Stepănescu		08.06.2021
Consilier juridic cj. Oana Vesa		08.06.2021
Șef Birou Cadastru ing. Rodica Drăgan		08.06.2021
Consilier ing. Miron Lucian Laurențiu		08.06.2021

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
MUREȘ



NR. ABA MUREȘ 12788/26.07.21.

Către,

Municipiul Arad
Direcția Patrimoniu
Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară
fax: 0257 28 47 44

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

S. IV
57935 26. IUL. 2021
Nr. data.

27. IUL 2021

Mo

Având în vedere adresa d-voastră nr. 14922/M4/16.07.2021, înregistrată la sediul A.B.A. Mureș cu nr. 12788 / 21.09.2021, privind zona "Balastiera Micălaca", vă comunicăm următoarele:

- instituția noastră a intabulat terenul aferent albiei minore a râului Mureș și terenul aferent amprizei digului de apărare – în conformitate cu prevederile legale în vigoare
- terenul situat între limita albiei minore și dig NU face parte din domeniul public al Statului Român în administrarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Națională Apele Române
- conform Legii nr. 107 / 1996 – legea apelor, dreptul de proprietate publică a Statului Român și dreptul de administrare a instituției noastre nu se extinde asupra zonei de protecție a cursurilor de apă.

Cu respect,

DIRECTOR
ing. Cosmin Butiulca



DIRECTOR TEHNIC E.M.I.I.

Șef Comp. Cadastru și Patrimoniu
ing. Judit Maluțan

Adresă de corespondență:

str. Koteles Samuel, nr. 33, C.P. 540057, Târgu Mureș, jud. Mureș
Tel: +4 0265 260 288 | +4 0265 205 200
Fax: +4 0265 264 290 | +4 0265 265 059
Email: registratura@dam.rowater.ro | dispocer@dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 2371990
Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4000
Trezoraria Târgu Mureș

Pagină 1 din 1

047

betét szám.

Mikolaj

A.

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajzi szám	Terület		Jegyzet
		hold	öl	
		209.	89	
	I. volt uraknak közös legelője			
1.	662/1. Legelő a kusáki dűlőben	155.	600	
2.	662/2. Legelő a kusáki dűlőben	194.	595	
3.	662/3. Legelő a kusáki dűlőben	102.	910	
4.	662/4. Legelő a kusáki dűlőben	77.	1100	
5.	2241/1. a kusáki dűlőben	194.	595	
6.	2241/662/b/1. Iszap	86.	2432	
7.	2241/662/b/2. Iszap	..	9309	
8.	2241/662/b/2/1. Intravilan	..	8044	
9.	2241/662/b/2/2. Intravilan	..	1265	
10.	2241/662/b/2/3. Iszap	..	230	
11.	2241/662/b/2/4. Iszap	..	1760	
12.	2241/662/b/2/5. Iszap	..	1760	
13.	2241/662/b/2/6. Iszap	..	1760	
14.	2241/662/b/2/7. Iszap	..	1760	
15.	2241/662/b/2/8. Iszap	..	1760	
16.	2966/662/1-pásgaz	2.350	mp	
17.	2241/662/b/1/1/1-teren	2.350	mp	
18.	2241/662/b/1/1/2-teren	1.853	mp	
19.	2241/662/b/1/1/3-ömeniu public	260	mp	
20.	2241/662/b/1/1/4-teren	4.036	mp	
21.	2241/662/b/1/1/5-teren iszap	107 ha	2.848 mp	
22.	2241/662/b/1/1/5/1 teren iszap	106 ha	248 mp	
23.	2241/662/b/1/1/5/1/1 teren iszap	980	659 mp	
24.	2241/662/b/1/1/5/1/2 teren iszap	70	590 mp	

CARTEA FUNCARA

Nr 647

localitatea Micalaca

PARTEA I-A
A-FOAIA DE AVERE

Nr. cri.	Numărul topografic al parcelei	Descrierea imobilului	suprafata in mp.	obs
25	2241/662/b/1/1/5/1/1/1	pasune		
26	2241/662/b/1/1/5/1/1/2	pasune	918993 mp	B 40
27	2241/662/b/1/1/5/1/1/3	pasune	14900 mp	B 36
28	2241/662/b/1/1/5/1/1/4	pasune	9247 mp	B-37
29	2241/662/b/1/1/5/1/1/5	pasune	10500 mp	B. 35
30	2241/662/b/1/1/5/1/1/6	pasune	5000 mp	B. 33
31	2241/662/b/1/1/5/1/1/7	pasune	4000 mp	B 22
32	2241/662/b/1/1/5/1/1/8	pasune	4679 mp	B. 37
33	2241/662/b/1/1/5/1/1/9	pasune	5279 mp	B 31
			17060 mp.	
34.	2241/662/b/1/1/5/1/1/3/1	pasune Micalaca I est F.II.	8.232 mp	
35.	2241/662/b/1/1/5/1/1/3/2	pasune Micalaca I est F.II.	1.015 mp	B 39
36.	2241/662/b/1/1/5/1/1/4/1	Pasune	916.937 mp.	B 41
37.	2241/662/b/1/1/5/1/1/4/2	Pasune	1.906 mp.	B 42
38.	2241/662/b/1/1/5/1/1/4/3	Pasune	140 mp.	B 43
39.	2241/662/b/1/1/5/1/1/4/4	Pasune	915.747 mp	
40	2241/662/b/1/1/5/1/1/4/5	Pasune	1.200 mp	

2

B.

Tulajdoni lap.

Sor- szám	Jegyzet
	Bead 1892 évi Auguszt 26-án 5855 m. a. ide aradi kis törvényesek mint aradi bírók elítél 1898 évi János 13-án jött egyet és az 1898 évi János 12-án hitelesített telekkönyvi tanúság a lapján a 343 számú t. helyen a kis kincstár és mikalaka község kis tökérel leírás itt van A + 1 4 801 m. alatt bevezetett nyilatkozat a tulajdoni lap. 1. Mikalaka község irántes kö- községe javára bekezdett.
	Prora 2 Decembrie 1930 nr. 5245. En lara Pretorului nr 1148/123 cu data de 20 Decembrie 1933 nr 225/86 din 12 Oct. 1926 a comisiei de sed pentru exproprie si nuyenictiune Brad si a soluti de gravelare inculul sub nr 2 cu leg 2247/86 si aluatare si ai si a 2. membram sauf am soluti.
	subscrisa cu nr leg 2247/86 cu intin- sare de 4 jugh si transactiun in sf 3. Nr 2835 in jughictiun statului Romn in fine subscrisa cu nr leg 2247/86 cu intin- sare de 184 jugh 585 p. si soluti in sub nr 5 in favoie mlaialio tlo din 4. camuna mlaialoas.

B.
B. Poartă de proprietate:

'Teher-lap

Ser- szám		Összeg		Jegyzet
		ft	kr	
5.	Pres. la 11. Iulie 1970. no. 55-65 In baza actului de desmembrare cuertina la no. 55-65, incheiat in Arad la 7. Iulie 1970, aut. 29826/1970, imobilul de sub A.I.3. se absoarbează și desmembrează în parcele noi: Parcela no. top. 2241/662/b/1. Izlas de 86.24.2435 m.p. Parcela no. top. 2241/662/b/2. Izlas de 9309. m.p.			24.24/1970 56.56/1970 59.59/1970
6.	Pres. la 1. Septembrie 1970. no. 4450 In baza planului de parcelare și a deciziei no. 500/1970 a Cons. Pop. din Viciu Arad, imobilul de sub A.I.7. se absoarbează și desmembrează în parcele noi și a anume: Parcela no. top. 2241/662/b/2/1. Intravilan de 8044. m.p. Parcela no. top. 2241/662/b/2/2. Intravilan de 1261. m.p.			
7.	Pres. la 30. Septembrie 1970. no. 4884 In baza deciziei no. 491/1970 a Cons. Pop. Județ. Arad, se notează faptul că imobilul de sub A.I.8. cu no. top. 2241/662/b/2/1, este dat în folosință fără plată și fără termen în favoarea: Cooperativa P. Coșate din Arad.			
8.	Pres. la 12. Decembrie 1970. no. 1871 In baza procesului verbal și a Dec. no. 218/1966, a Cons. Pop. Municipiului Arad, asupra imobilului de sub A.I. 1-9, se instituează dreptul de proprietate cu titlu de prescripție în favoarea: STATULUI ROMÂN			
9.	Pres. la 12. Decembrie 1970. no. 1871 In baza procesului verbal și a Dec. no. 218/1966, a Cons. Pop. Municipiului Arad, asupra imobilului de sub A.I. 1-9, se instituează dreptul de proprietate cu titlu de prescripție în favoarea: no. top. 2266/662/b. suprafață de 735. m.p. no. top. 2266/662/c. suprafață de 17. m.p. 1460. m.p.			
10.	Pres. la 5 ianuarie 1979 nr. 309 In baza Decretului de expropriere nr. 460/1977 a Consiliului de Stat, imobilul de sub A.I.4 se absoarbează și se desmembrează și se transferă în OF 4072-Mic. în proprietatea Statului Român.			
11.	Pres. la 10 iunie 1971 nr. 5001 In baza Decretului de expropriere nr. 460/1977 a Consiliului de Stat, imobilul de sub A.I. 10 se absoarbează și se desmembrează și se transferă în OF 4072-Mic. în proprietatea Statului Român.			
12.	Pres. la 13. IV. 1975 nr. 1111 In baza Decretului de expropriere nr. 460/1977 a Consiliului de Stat, imobilul de sub A.I. 11 se absoarbează și se desmembrează și se transferă în OF 4072-Mic. în proprietatea Statului Român.			
13.	Pres. la 13. IV. 1975 nr. 1111 In baza Decretului de expropriere nr. 460/1977 a Consiliului de Stat, imobilul de sub A.I. 12 se absoarbează și se desmembrează și se transferă în OF 4072-Mic. în proprietatea Statului Român.			

Nr.

647

Comuna

MICALA CA

Model nr. 2

PARTEA II-a

Proprietatea

	INSCRIPII PRIVITOARE LA PROPRIETATE	Observații
	Prez. LA 1 SEPTEMBRIE 1992 NR. 9571 In baza deciziei nr. 407/1979 a Consiliului popular al județului Arad asupra imobilului de sub A-T-9, se intabulează dreptul de folosință fără plată și fără termene în favoarea: 14. COOPERATIVA „PRECIZIA” ARAD apoi, imobilele de sub A-T-8-9 se transmit 15. Unei în W nr. 9220 în fav. S.C.C.A. Păclioaia. Prez. LA 29. mai. 1996 nr. 6905 In baza Dispoziției nr. 308/1996 a Primarului Municipiului Arad, și a schitei anexate, imobilul de sub A-T-6 se desmembră în două parcele noi astfel: 16. - parcela cu nr. top. 2241/6.2/b/1/1 compusă din teren în suprafață de 40850.938 mp. - parcela cu nr. top. 2241/6.2/b/1/2 compusă din teren în suprafață de 11497 mp. 17. apoi parcelele de mai sus se desmembră în: - sub A-T-14, 15 în favoarea proprietarilor de pînă acum de sub 3.8 Prez. LA 20 iunie 1996 nr. 7372 18. In baza documentației anexate, imobilul de sub A-T-15 se transcrie în CP 14414 în proprietatea Autonomă Pescari si Poduri Jd. Arad. Prez. LA 8 oct. 1997 nr. 13833 19. In baza cererii cu nr. de mai sus și a schitei de identificare anexate, se aduce din CP 4404/A imobilul constând din pînă în suprafață de 2350 mp cu nr. top. 2966/662/1, care se reinscrie sub A-T-16 în favoarea proprietarului de pînă acum.	

Nr.

în laboM

Comuna

Model nr.

PARTEA II-a

Proprietatea

74

	INSCRIERİ PRIVITE LA PROPRIETATE	Observații
20.	Prez. la 8 oct. 1997 nr. 13834 In baza dispoziției nr. 462/1997 emisă de Primarul Mun. Arad, se rectifică suprafața imob. de sub A-I-15 în lot ha și 2.147 mp, care se dezmembrează astfel: - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/1 - teren de 2350 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/2 - teren de 1853 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/3 - domeniul public - 260 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/4 - teren de 4836 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5 - teren de 107 ha și 2.848 mp 21. apoi, aceste parcele se reinscriu sub A-I-17-21 în favoarea vechiului proprietar de sub B-8. 22. apoi, imobilul de sub A-I-17 se transcrie în CP 4404/A în fav. S.C. PECO S.A. Arad.	
23.	Prez. la 8 oct. 1997 nr. 13835 In baza contractului de concesiune nr. 45/1997 imobilul de sub A-I-18 se transcrie în CP 4404/A în fav. S.C. PECO S.A. Arad.	
24.	Prez. la 23 oct. 1997 Nr. 14744 In baza dispoziției nr. 500/1997 a Primarului Mun. Arad și a schitei anexate, imobilul de sub A-I-31 se parcelează astfel: - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/1 teren islas in supraf. de 1066.248 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/2 teren islas in supraf. de 390 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/3 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/4 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/5 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/6 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/7 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/8 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/9 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/10 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/11 teren islas in supraf. de 345 mp - parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/12 teren islas in supraf. de 345 mp	

Grupa XIX

Model nr. 48. Rs.

(Fotie B)

(7 aloc)

LITR. 001 f. - data 01/

Nr.

Comuna

PARTEA II-a

Comuna

Proprietatea

Nr.

INSCRIERII PRIVATOARE		Observații
-parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/13 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/14 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/15 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/16 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.tp. 2241/662/b/1/1/5/17 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/18 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/19 teren islaz in supraf.de 300 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/20 teren islaz in supraf.de 390 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/21 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/22 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/23 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/24 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/25 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/26 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/27 teren ruza islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/28 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/29 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/30 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/31 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/32 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/33 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/34 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/35 teren islaz in supraf.de 345 mp -parcele nr.top.2241/662/b/1/1/5/36 teren islaz in supraf.de 345 mp		

Grupă XIX

Model nr. 48. Rsj.

(Fol. b)

Grupă XIX

Model nr. 48. Rsj.

Nr.

Comuna

Model nr. 2

PARTEA II-a

Proprietatea

	INSCRIERI PRIVITOARE LA PROPRIETATE	Observațiuni
25.	-parce'a nr.top.2241/662/b/1/1/5/37 teren islaș in supraf.de 398 mp -apoi,parcelele cu nr.top.2241/662/b/1/ 1/5/2 pina la tpe.2241/662/b/1/1/5/37 se transcriu in CF 1486o in favoarea Asociatiei "HABITAT PENTRU UMANITATE ARAD2. -apoi,parcela top.2241/662/b/1/1/5/1 se reinscrie sub A-I-32, in favoarea vechiului proprietar de sub B+8.	
26.	Pres. la 29 nov. 2000 Nr. 15218 In baza dispozitiei nr. 462/2000 a Primarului Mun. Arad si a schitei anexate, imobilul de sub A-I-22 se par- celeaza in doua parcele noi, dupa cum urmeaza: -parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/1/1 teren islaș in suprafata de 989.658 mp -parcela nr. top. 2241/662/b/1/1/5/1/2 teren islaș in suprafata de 70.590 mp -apoi, parcelele nou create se reinscriu sub A-I-23 24 in favoarea vechiului proprietar de sub B-8.	
27.	Pres. la 27.12.2001 nr. 18079 In baza Hotararii nr. 336/2001 a OIM Arad si a schitei anexate imobilul de sub A-I-23 se parceleaza in 9 parcele noi astfel: - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/1 - pasune in suprafata de 918.993 mp. - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/2 - pasune in suprafata de 14950 mp. - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/3 - pasune in suprafata de 9247 mp. - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/4 - pasune in suprafata de 10500 mp. - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/5 - pasune in suprafata de 9000 mp. - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/6 - pasune in suprafata de 4000 mp. - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/7 - pasune in suprafata de 4879 mp. - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/8 - pasune in suprafata de 5279 mp. - parcela top. 2241/662/b/1/1/5/1/1/9 - pasune in suprafata de 17000 mp.	
28.	apoi parcelele noi formate se reinscriu sici sub A-I-25-33 in favoarea proprietarului de pina acum.	
29.		

Grupa XIX

Model nr. 48. Rsj.

(Foale B)

Inserții private la dreptul de proprietate

Prez. la 27.12.2001

No. 18080

In baza contractului de vânzare-cumpărare autentic la notari publici
sub nr. 1224/2001 imobilului de sub A-I-32 se transcrie în CF nou deschisă
nr. 15897 în favoarea lui: SC Selin S SRL.
Prez. la 27.12.2001

Prez la 27.12.2001

N. 1808]

In baza contractului de vânzare-cumpărare autentic la notari publici nr. 1226/2001 imobilului de sub A-I-30 se transferă în CF nou deschisă nr. 15898 în favoarea lui: AF Auto SML Felnac

7102.1a 11 Feb. 1962 01.1c76

11.11.1981:0002 cu nr.1676
in baza contractului de plătire-cambiere nr.
sub nr.131/0002, imputul de sub n.r. 49 se transcrie
in el nou înalmanet-cu nr.15912, în favoarea lui :

33. S.C. "MARK. MOIORS" SRI

11 Febr. 2002 cu. nr. 1877

in baza contractului de vanzare-cumparare
nr. 132/1992, inotulul de sub-A.1.51-actiune
in CF nou inregistrat cu nr. 15913. In favoarea lui :

2000

10-01-20 52,300

Contractul de vânzare cumpărare nr. 200/2004
 Imobilul de vânz. nr. 1.20 se tranz. în OF. 15525

554 2.3. Valuer's Name and

Pr. 1.1. 6. mai 1922 22. 11. 1922

[illegible]

Sgt. LEO SERVICE

Prez. la 18 aprilie 2002 nr. 5135

Imobilul de sub A-I-27 se dezmembreaza astfel:

37. -parcela nr. top. 22417602/5/17/175/1/173/1 - pășune Micaluca I. Est 37
in suprafața de 8.232 mp
-parcela nr. top. 22417662/b/1/1/5/1/1/3/2 - pășune Micaluca I. Est 37
in suprafața de 1.105 mp

38. apoi, aceste parcele se reinscriu sub A-I-34,35 in favoarea
vechiiului proprietar de s.o. in statul roman.

647

Model nr. 2

Comuna

MILUȚA

PARTEA II-a

Proprietatea

	INSCRIERI PRIVITORE LA PROPRIETATE	Observații
	27-06-2002 Nr. 8963-7 contractului de vânzare-cumpărare a BNP art. 344/1997 sub A.I. 35 C.F. individuală nr. 15963/1 în proprietate lui:	
39.	30 SEC. 1. R. 1 Prez. la 31 iulie 2002 Nr. 10656 În baza Hotărârii nr. 129/2002 emise de Consiliul Local al municipiului Iași, în vederea achiziției de terenuri anexate, înscrisul de sub A.I. 25, în posesia după cum urmează: - parcela cu nr. top nou format 2241/662/0/1/1/5/1/1/1/1 - în supraf. de 916.947 mp teren - parcela cu nr. top nou format 2241/662/0/1/1/5/1/1/1/2 în supraf. de 1906 mp teren - parcela cu nr. top nou format 2241/662/0/1/1/5/1/1/1/3 în supraf. de 130 mp teren. apoi, aceste parcele se reînscriseau sub	
40.	sub A.I. 36, 37, 38 Prez. la 05 august 2002 Nr. 10725 În baza Contractului de vânz.-cump. autentificat de Birou Not. Public Iași, înscrisul de sub A.I. 37 de la moștenire în C.F. 15981 în fav. S.C. QUARK MOTORS SRL FIARAC	
41.	Prez. la 05 august 2002 Nr. 10724 În baza Contractului de vânz.-cump. autentificat de Birou Not. Public Iași, înscrisul de sub A.I. 38 de la moștenire în C.F. 15981	