



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 65
din 22 februarie 2021

privind propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă determinată,
a unei părți din imobilul aferent Liceului Național de Informatică Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr.11034/12.02.2021,

Analizând raportul nr. 11035/12.02.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Conform art. 4 lit. b) din Ordinul (MENCS) nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia,

În baza prevederilor art. 8, art. 9 alin. (3), art. 12 și art. 27 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 41 alin. (1) și art. 101 alin. (6) din Hotărârea Guvernului României nr. 53/2008 privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, republicată,

În baza pozițiilor 303 din anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul acordurilor Consiliilor de Administrație ale unității de învățământ și ale Inspectoratului Școlar Județean Arad comunicate prin adresele nr. 22/2020 și 1292/2020, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 1075/2020, respectiv cu nr. 64357/2020,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (14), art. 139 alin (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației imobilului alcătuit din clădire și teren, proprietate publică a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 343447 Arad, nr. top. 172/b.1, 172/b.3, 172/b.4, 172/b.5, 173/3 Arad (CF vechi 9822), situat în Arad, cu intrare din str. Udrea, unde au funcționat turnătoria și atelierul mecanic al fostului Liceu Tehnologic *Iuliu Maniu* Arad, din imobil cu destinația de unitate de învățământ preuniversitar de stat, în imobil la dispoziția

Consiliului Local al Municipiului Arad, pe perioadă determinată de 15 ani, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică, celor interesați, de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Nr. 82/15.01.2021
HOTĂRÂRE nr. _____
din _____ 2021

privind propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă determinată,
a unei părți din imobilul aferent Liceului Național de Informatică Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 11034/12.02.2021,

Analizând raportul nr. 11035/12.02.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Conform art. 4 lit. b) din Ordinul (MENCS) nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia,

În baza prevederilor art. 8, art. 9 alin. (3), art. 12 și art. 27 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 41 alin. (1) și art. 101 alin. (6) din Hotărârea Guvernului României nr. 53/2008 privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, republicată,

În baza pozițiilor 303 din anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul acordurilor Consiliilor de Administrație ale unității de învățământ și ale Inspectoratului Școlar Județean Arad comunicate prin adresele nr. 22/2020 și 1292/2020, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 1075/2020, respectiv cu nr. 64357/2020,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (14), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației imobilului alcătuit din clădire și teren, proprietate publică a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 343447 Arad, nr. top. 172/b.1, 172/b.3, 172/b.4, 172/b.5, 173/3 Arad (CF vechi 9822), situat în Arad, cu intrare din str. Udrea, unde au funcționat turnătoria și atelierul mecanic al fostului Liceu Tehnologic *Iuliu Maniu* Arad, din imobil cu destinația de unitate de învățământ preuniversitar de stat, în imobil la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Arad, pe perioadă determinată de 15 ani, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică, celor interesați, de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 137 din Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă determinată a unei părți din imobilul aferent Liceului Național de Informatică Arad”*, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

În imobilul proprietate publică a Municipiului Arad, situat în Arad, cu intrare din strada Udrea, înscris în CF nr.343447 Arad, nr. top. 172/b.1,172/b.3, 172/b.4,172/b.5.173/3 Arad (CF vechi 9822), a funcționat turnătoria și atelierul mecanic al fostului Liceu Tehnologic *Iuliu Maniu* Arad, în suprafață de 200 mp, actualmente neutilizat în procesul instructiv-educativ. Construcția dezafectată, este veche, de aproximativ 50 ani.

Din anul școlar 2016/2017, Școala gimnazială nr. 5 a fuzionat cu Liceul Tehnologic *Iuliu Maniu* Arad, rezultând Liceul Național de Informatică Arad, cu sediul pe Calea *Iuliu Maniu* nr.39-43.

Pentru a opri degradarea edificatului nefolosit, unitatea de învățământ, în calitate sa de administrator al imobilului propune transformarea acestuia în cabinet de religie, utilizat în cadrul programei școlare iar în afara orelor de curs va funcționa cu statut de capelă parohială pentru cultul ortodox român – persoană juridică de utilitate publică.

Precizăm că intrarea se face direct din strada Udrea, fără a afecta incinta școlii.

Potrivit legii, autoritățile publice cooperează cu cultele în domeniile de interes comun și sprijină activitatea acestora. De asemenea, parohia este persoană juridică de drept privat și utilitate publică, cu drepturile și obligațiile prevăzute în statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române.

Analizând:

- solicitarea, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 1075/2020, a Liceului Național de Informatică Arad, de a atribui spațiul menționat Parohiei Micălaca Nouă - Pasaj, conform calendarului ortodox român, după orele de curs ale elevilor,

- acordurile Consiliilor de Administrație ale Inspectoratului Școlar Județean Arad și a Liceului Național de Informatică privind schimbarea destinației, pe o perioadă de 15 ani a imobilului sus-menționat,

- art. 8, art. 9 alin. (3), art. 12 și art. 27 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată,

- art. 41, alin. (1) și art. 101, alin. (6) din HGR Nr. 53/2008 privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, republicată;

consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre în acest sens.

P R I M A R
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr. 11035/12.02.2021

RAPORT

În imobilul proprietate publică a Municipiului Arad, situat în Arad, strada Udrea, înscris în CF vechi 9822 Arad, nr. top. 172/b.1,172/b.3, 172/b.4,172/b.5.173/3 Arad, a funcționat turnătoria și atelierul mecanic al fostului Liceu Tehnologic Iuliu Maniu Arad, în suprafață de 200 mp, actualmente neutilizat în procesul instructiv-educativ. Construcția dezafectată, este veche, de aproximativ 50 ani.

Din anul școlar 2016/2017, Școala gimnazială nr. 5 a fuzionat cu Liceul Tehnologic Iuliu Maniu Arad, rezultând Liceul Național de Informatică Arad.

Pentru a opri degradarea edificatului nefolosit, unitatea de învățământ, în calitate sa de administrator al imobilului propune transformarea acestuia în cabinet de religie, utilizat în cadrul programei școlare iar în afara orelor de curs va funcționa cu statut de capelă parohială pentru cultul ortodox roman – persoană juridică de utilitate publică.

Precizăm că intrarea se face direct din strada Udrea, fără a afecta incinta școlii.

Potrivit legii, autoritățile publice cooperează cu cultele în domeniile de interes comun și sprijină activitatea acestora. De asemenea, parohia este persoană juridică de drept privat și utilitate publică, cu drepturile și obligațiile prevăzute în statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române.

Considerații juridice:

- art. 112, alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale;

- art. 4, lit. b) din Ordin (MENCS) nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

- art. 8, art. 9 alin. (3), art. 12 și art. 27 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată,

- art. 41, alin. (1) și art. 101, alin. (6) din HGR Nr. 53/2008 privind Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române, republicată;

- poz. nr. 303 din anexa 2 la HG nr. 976/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad,

- acordurile Consiliilor de Administrație ale unității de învățământ și ale Inspectoratului Școlar Județean Arad comunicate prin adresele nr. 22/2020 și 1292/2020, înregistrate la Primăria Municipiului Arad cu nr. 1075/2020, respectiv cu nr. 1292/2020;

P R O P U N E M:

schimbarea destinației imobilului alcătuit din clădire și teren, proprietate publică a Municipiului Arad, înscris în CF nr.343447 Arad, nr top. 172/b.1,172/b.3, 172/b.4,172/b.5.173/3 Arad (CF vechi 9822), situat în Arad, cu intrare din str. Udrea, unde au funcționat turnătoria și atelierul mecanic al fostului Liceu Tehnologic Iuliu Maniu Arad, din imobil cu destinația de unitate de învățământ preuniversitar de stat, în imobil la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Arad, pe perioadă determinată de 15 ani, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Alina BOCIORT

