



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 243
din 13 mai 2021

privind completarea Hotărârii nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 36818/07.05.2021,

Analizând raportul nr. 36821/07.05.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Văzând Hotărârea nr. 510/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule către SC Recons SA Arad,

Ținând cont de Hotărârea nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 22 de voturi pentru și 1 consilier nu a participat la vot (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 136 alin. (10), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se completează Hotărârea nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad, domnul Călin Bibarț, să semneze Actul Adițional, încheiat în condițiile art. 1.

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Act Adicional nr. 3

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019

1. **Municipiul Arad**, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBARȚ în calitate de *proprietar concedent*, în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 510/2019,

și

2. **SC RECONS SA**, cu sediul în Arad, Bdul Iuliu Maniu FN, număr de înregistrare Registrul Comerțului JO2/91/1996, cod fiscal/cod unic de înregistrare RO 8189348, cont RO88BTRLRONCRT0P21420301 deschis la Banca Transilvania Arad, reprezentat prin dl. Gheorghe Nicolae Mehelean, având funcția de Director general, în calitate de operator (concesionar) de servicii publice,

au convenit următoarele modificări:

Art.1 Se modifică și se completează Procesul verbal de predare - primire nr. 99964/2019 a bunurilor proprietate publică și privată ale Municipiului Arad aferente serviciului administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor reședință și ridicări vehicule, ce constituie Anexa 1.4 la Contractul de concesiune nr. 75.323/2019, prin introducerea unor imobile proprietate publică, astfel:

- Imobil situat în Arad, str. Ștefan Cicio – Pop nr. 20, ap. 3/Piața Catedralei nr. 12-13, înscris în CF nr. 300598-C1-U29, nr. cadastral 300598-C1-U29, constând în clădire și teren aferent, nr. inventar 570, valoare de inventar 269.335,92 lei;
- Imobil situat în Arad, str. Ștefan Cicio – Pop nr. 20, ap. 5/Piața Catedralei nr. 12-13, înscris în CF nr. 300598-C1-U30, nr. cadastral 300598-C1-U30, constând în clădire și teren aferent, nr. inventar 571, valoare de inventar 48.748,40 lei.

Art. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Art. 3. Bunurile imobile mai sus menționate se predau concesionarului în concesiune pe durata valabilității Contractului de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019, respectiv până în data de 30.09.2024.

Art. 4. Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL ARAD

Prin Primar
Călin BIBARȚ

Viză Juridică
DIRECȚIA PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

Vizat CFP

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

CONCESIONAR
SC RECONS SA ARAD

Prin Director General
Gheorghe Nicolae MEHELEAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2021

privind completarea Hotărârii nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 36818/07.05.2021,

Analizând raportul nr. 36821/07.05.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Văzând Hotărârea nr. 510/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule către SC Recons SA Arad,

Ținând cont de Hotărârea nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 136 alin. (10), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art. 1. Se completează Hotărârea nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad, domnul Călin Bibarț, să semneze Actul Adițional, încheiat în condițiile art. 1.

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Act Adicional nr. 3

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019

1. **Municipiul Arad**, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART în calitate de *proprietar concedent*, în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 510/2019,

și

2. **SC RECONS SA**, cu sediul în Arad, Bdul Iuliu Maniu FN, număr de înregistrare Registrul Comerțului JO2/91/1996, cod fiscal/cod unic de înregistrare RO 8189348, cont RO88BTRLRONCRT0P21420301 deschis la Banca Transilvania Arad, reprezentat prin dl. Gheorghe Nicolae Mehelean, având funcția de Director general, în calitate de operator (concesionar) de servicii publice,

au convenit următoarele modificări:

Art.1 Se modifică și se completează Procesul verbal de predare - primire nr. 99964/2019 a bunurilor proprietate publică și privată ale Municipiului Arad aferente serviciului administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor reședință și ridicări vehicule, ce constituie Anexa 1.4 la Contractul de concesiune nr. 75.323/2019, prin introducerea unor imobile proprietate publică, astfel:

- Imobil situat în Arad, str. Ștefan Cicio – Pop nr. 20, ap. 3/Piața Catedralei nr. 12-13, înscris în CF nr. 300598-C1-U29, nr. cadastral 300598-C1-U29, constând în clădire și teren aferent, nr. inventar 570, valoare de inventar 269.335,92 lei;
- Imobil situat în Arad, str. Ștefan Cicio – Pop nr. 20, ap. 5/Piața Catedralei nr. 12-13, înscris în CF nr. 300598-C1-U30, nr. cadastral 300598-C1-U30, constând în clădire și teren aferent, nr. inventar 571, valoare de inventar 48.748,40 lei.

Art. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Art. 3. Bunurile imobile mai sus menționate se predau concesionarului în concesiune pe durata valabilității Contractului de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019, respectiv până în data de 30.09.2024.

Art. 4. Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL ARAD

Prin Primar
Călin BIBART

Viză Juridică
DIRECȚIA PATRIMONIU

CONCESIONAR
SC RECONS SA ARAD

Prin Director General
Gheorghe Nicolae
MEHELEAN

DIRECTOR EXECUTIV,
Ştefan SZUCHANSZKI

ŞEF SERVICIU
Mihaela BALAŞ

Vizat CFP

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____/_____.2021

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„completarea Hotărârii nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019”

proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Ținând seama de faptul că pentru predarea imobilului situat în Arad, str. Ștefan Cicio – Pop nr. 20, ap. 3/Piața Catedralei nr. 12-13, înscris în CF nr. 300598-C1-U29, nr. cadastral 300598-C1-U29, constând în clădire și teren aferent și a imobilului situat în Arad, str. Ștefan Cicio – Pop nr. 20, ap. 5/Piața Catedralei nr. 12-13, înscris în CF nr. 300598-C1-U30, nr. cadastral 300598-C1-U30, constând în clădire și teren aferent, către operatorul economic SC Recons SA, în vederea desfășurării activităților de administrare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, este necesară încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 3 la *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019.*

P R I M A R,
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC
Nr. _____/_____.2021

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. _____/_____.2021 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *completarea Hotărârii nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019*

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 510/2019 2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule către SC RECONS SA Arad;

- Hotărârea nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019;

- faptul că pentru predarea imobilului situat în Arad, str. Ștefan Cicio – Pop nr. 20, ap. 3/Piața Catedralei nr. 12-13, înscris în CF nr. 300598-C1-U29, nr. cadastral 300598-C1-U29, constând în clădire și teren aferent și a imobilului situat în Arad, str. Ștefan Cicio – Pop nr. 20, ap. 5/Piața Catedralei nr. 12-13, înscris în CF nr. 300598-C1-U30, nr. cadastral 300598-C1-U30, constând în clădire și teren aferent, către operatorul economic SC Recons SA, în vederea desfășurării activităților de administrare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, este necesară încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Actul Adițional nr. 3 la *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019*;

- art. 136 alin. (10) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ

P R O P U N E M:

Completarea Hotărârii nr. 148/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75323/01.10.2019 cu Actul Adițional nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019, ce constituie Anexa la prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Maria MICEA