



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 506
din 1 noiembrie 2021

privind propunerea de schimbare a destinației, pe o perioadă determinată a imobilului aferent unei unități de învățământ preuniversitar de stat din Arad, situat pe str. Faurilor nr. 94-96

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 80824/21.10.2021,

Analizând raportul nr. 80828/21.10.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Conform art. 4 lit. b) din Anexa la Ordinul (MENCS) nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adresa Consiliului Județean Arad nr. 21850/2021, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 76685/2021,

Conform Hotărârii nr. 124/2021 a Consiliului Județean Arad privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad a unor imobile,

În baza poziției 309 din anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad,

În temeiul acordului Inspectoratului Școlar Județean Arad comunicat prin adresa nr. 543/2020, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 62837/2020,

Luând în considerare extrasul de carte funciară nr. 358095 Arad,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 14 voturi pentru și 7 abțineri (21 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (14), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației pe perioadă determinată a imobilului alcătuit din clădire și teren, proprietate publică a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 358095 Arad, nr. cad. 358095, situat pe str. Faurilor nr. 94-96, în suprafață de 2.062 mp, unde a funcționat Școala Gimnazială nr. 10 "Frații Neuman" Arad, din imobil cu destinația de unitate de învățământ preuniversitar de stat, în imobil la dispoziția Consiliului Județean Arad, în scopul

utilizării spațiilor pentru activitățile specifice Școlii Populare de Artă Arad din cadrul Centrului Cultural Județean Arad.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică, celor interesați, de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2021

privind propunerea de schimbare a destinației, pe o perioadă determinată a imobilului
aferent unei unități de învățământ preuniversitar de stat din Arad, situat pe str. Faurilor nr. 94-96

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 80824/21.10.2021,

Analizând raportul nr. 80828/21.10.2021 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Conform art. 4 lit. b) din Anexa la Ordinul (MENCs) nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adresa Consiliului Județean Arad nr. 21850/2021, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 76685/2021,

Conform Hotărârii nr. 124/2021 a Consiliului Județean Arad privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad a unor imobile,

În baza poziției 309 din anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 976/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad,

În temeiul acordului Inspectoratului Școlar Județean Arad comunicat prin adresa nr. 543/2020, înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 62837/2020,

Luând în considerare extrasul de carte funciară nr. 358095 Arad,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (14), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației pe perioadă determinată a imobilului alcătuit din clădire și teren, proprietate publică a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 358095 Arad, nr. cad. 358095, situat pe str. Faurilor nr. 94-96, în suprafață de 2.062 mp, unde a funcționat Școala Gimnazială nr. 10 "Frații Neuman" Arad, din imobil cu destinația de unitate de învățământ preuniversitar de stat, în imobil la dispoziția Consiliului Județean Arad, în scopul utilizării spațiilor pentru activitățile specifice Școlii Populare de Artă Arad din cadrul Centrului Cultural Județean Arad.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică, celor interesați, de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public
Red./Dact. M.B./M.B.

Cod: PMA-S4-01

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă determinată a imobilului aferent unei unități de învățământ preuniversitar de stat din Arad, situat pe str. Faurilor nr. 94-96”*, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

În imobilul proprietate publică a Municipiului Arad, situat în Arad, str. Faurilor nr. 94-96, înscris în CF nr. 358095 Arad, în suprafață totală de 2.062 mp a funcționat Școala Gimnazială nr. 10 ”Frații Neuman” Arad, până în anul 2004, când unitatea de învățământ a fost relocată în imobilul situat pe str. Grădinarilor nr. 7/9, 15, 25.

Pentru a opri degradarea edificatelor nefolosite în procesul instructiv-educativ, se impune schimbarea destinației imobilului și utilizarea acestuia de către instituții care desfășoară activități de utilitate publică.

Prin Hotărârea nr. 124/2021 a Consiliului Județean Arad se solicită Consiliului Local al Municipiului Arad trecerea din domeniul public al acestuia în domeniul public al județului Arad, în scopul utilizării spațiilor pentru activitățile instituțiilor publice subordonate Consiliului Județean Arad, și anume Școala Populară de Arte din cadrul Centrului Cultural Județean Arad.

Ținând cont de faptul că imobilul în cauză face parte din baza materială a unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Arad, potrivit Legii educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, *schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia au fost aprobate prin Ordinul ministrului educației naționale nr.5819/2016.*

Potrivit dispozițiilor legale aplicabile în domeniul învățământului de stat, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre de schimbare a destinației imobilului în cauză.

P R I M A R
Călin BIBART

RAPORT

În imobilul proprietate publică a Municipiului Arad, situat în Arad, str. Faurilor nr. 94-96, înscris în CF nr. 358095 Arad, teren în suprafață totală de 2.062 mp, cu o construcție de 494 mp, a funcționat Școala Gimnazială nr. 10 "Frații Neuman" Arad, până în anul 2004, când a fost relocată într-o altă locație, de pe strada Grădinarilor nr. 7/9, 15, 25.

Precizăm că, din anul 2004, până în prezent numărul elevilor a scăzut considerabil, iar imobilul în cauză, compus din teren și construcție, identificat în CF nr. 358095 Arad, nu a mai fost utilizat, fiind degradat, necesitând alocații bugetare pentru investiții.

Pentru a opri degradarea edificatelor nefolosite în procesul instructiv-educativ și, ținând cont de faptul că nu au fost solicitări din partea altor unități de învățământ pentru desfășurarea activităților didactice, se impune schimbarea destinației imobilului și utilizarea acestuia de către instituții care desfășoară activități de utilitate publică.

De peste 17 ani, în corpul de clădire nu s-a mai desfășurat nici o activitate, fapt care a condus la deteriorarea spațiului în cauză.

Prin Hotărârea nr.124/2021 a Consiliului Județean Arad se solicită Consiliului Local al Municipiului Arad trecerea din domeniul public al acestuia în domeniul public al județului Arad, în scopul utilizării spațiilor pentru activitățile instituțiilor publice subordonate Consiliului Județean Arad.

Considerații generale:

Potrivit solicitării formulate de Consiliul Județean Arad nr. 21850/2021, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 76685/2021, se impune necesitatea punerii la dispoziția Centrului Cultural Județean și Școlii Populare de Artă Arad a unui spațiu pentru desfășurarea activităților culturale – artistice, având în vedere că locațiile actuale sunt insuficiente ca urmare a numărului tot mai mare de solicitări de înscrieri la disciplinele oferite de cele două instituții.

Considerații juridice:

- art. 112, alin.(6) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că *schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale;*

- art. 4, lit. b) din Ordinul (MENCS) nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, prevede că: *Schimbarea destinației imobilelor se va face pe o perioadă determinată, în funcție de felul activității desfășurate, după cum urmează:*

b) maximum 20 de ani pentru activități de utilitate publică, așa cum sunt definite de lege;

- adresa Consiliului Județean Arad nr. 21850/2021, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Arad cu nr. 76685/2021,

- Hotărârea nr. 124/2021 a Consiliului Județean Arad privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad a unor imobile,

- poziția 309 din anexa 2 la HG nr. 976/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad,

- acordul Inspectoratului Școlar Județean Arad comunicat prin adresa nr. 543/2020 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 62837/2020;

- extrasul de carte funciară nr. 358095 Arad;

P R O P U N E M:

Schimbarea destinației pe perioadă determinată a imobilului alcătuit din clădire și teren, proprietate publică a Municipiului Arad, înscris în CF nr. 358095 Arad, nr. cad. 358095 situat pe str. Faurilor nr. 94-96, în suprafață de 2.062 mp unde a funcționat Școala Gimnazială nr. 10 "Frații Neuman" Arad, din imobil cu destinația de unitate de învățământ preuniversitar de stat, în imobil la dispoziția Consiliului Județean Arad, în scopul utilizării spațiilor pentru activitățile Școlii Populare de Artă Arad din cadrul Centrului Cultural Județean.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU
Mihaela Balaș

CONSILIER
Maria Micea

3 SEP 2020

03 SEP 2020

Nr. 543 / 01.09.2020

Către,

MUNICIPIUL ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIUL

Fax: 0257 284 744



Stimate domnule primar,

Având în vedere :

- Adresa dumneavoastră nr.17899/06.03.2020, înregistrată la Inspectoratul Școlar Județean Arad sub nr. 543/06.03.2020 privind acordul Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Arad pentru schimbarea destinației pe o perioadă nedeterminată a imobilului situat în Arad, **str. Faurilor, nr. 94-96**, unde a funcționat Liceul cu Program Sportiv Arad – fosta Școală Gimnazială "Frații Neuman" pentru obținerea avizului conform al ministrului educației naționale;
- Procesul-verbal al ședinței Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Arad din data de 13.08.2020 în care s-a consemnat hotărârea privind emiterea acordului solicitat, hotărâre aprobată cu majoritate de voturi,

Inspectoratul Școlar Județean Arad, vă comunică **ACORDUL** Consiliului de Administrație privind schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului situat în Arad, **str. Faurilor, nr. 94-96**

Prezentul acord s-a emis pentru obținerea avizului conform al Ministrului Educației și Cercetării, în conformitate cu O.M.E.N.C.S nr. 5819/25.11.2016.

Precizăm faptul că demersurile pentru obținerea avizului conform intră în sarcina Municipiului Arad și dosarul va conține următoarele documente:

1. Acordul Consiliului de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Arad;
2. Acordul Consiliului de administrație al unității de învățământ;
3. Hotărârea Consiliului Local prin care se propune schimbarea destinației;
4. Extras Carte Funciară sau extras din domeniul public al localității – pe raza căreia se află unitatea școlară;
5. Caracteristicile tehnice ale imobilului (anul construirii, regim de înălțime, suprafață construită, suprafață desfășurată, suprafață totală teren);
6. Plan de situație;
7. Fotografii ale construcției;
8. Memoriu justificativ detaliat din care să reiasă necesitatea schimbării de destinație (se va avea în vedere: starea tehnică a clădirii – descriere, unde își desfășoară activitatea specifică copii/elevii unității de învățământ, ce

- utilizare urmează să primească clădirea/terenul pentru care se solicită schimbarea de destinație, cum se realizează accesul la unitatea de învățământ în situația în care se propune schimbarea destinației unei clădiri situate în incinta unității de învățământ, dacă sunt solicitări ale altor unități din sfera învățământului pentru spațiul respectiv, perioada pentru care se solicită schimbarea de destinație precum și alte informații necesare în vederea susținerii propunerii de schimbare de destinație);
9. Se va preciza dacă imobilul a beneficiat de fonduri de la Bugetul de stat pentru reabilitare, consolidare, extindere, etc.

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE,
INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL,
prof. Marius Gõndõr**



[Redacted signature]

**Domeniul tehnic-administrativ,
sing. Nicolae IORDAN**

[Redacted signature]

- 5 OCT. 2021

Alex Mo
Aex So
Aex Bl. Bichely



ROMANIA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARAD

310003 - Arad, strada Corneliu Coposu, nr. 22



Tel. 0040-357-731100
<http://www.cjarad.ro>



ISO 9001
I.L.C. (Certification)

Fax. 0040-357-731280
consiliul@cjarad.ro

05. OCT. 2021



Direcția Tehnică Investiții

Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat

Nr. 21.850/.../30.09.2021

Către,



Municipiul Arad

În atenția Domnului Primar Călin Bibart

Spre știință Doamnei Secretar General al Municipiului Lilioara Stepănescu

Referitor: la transferul unor imobile din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad în scopul utilizării acestora pentru activitățile instituțiilor publice subordonate Consiliului Județean Arad

Având în vedere:

- Adresa Consiliului Județean Arad nr.5054/05.03.2021 privind solicitarea acordului de principiu în vederea realizării transferului din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad a unor imobile situate în municipiul Arad;

- Adresa Primăriei Municipiului Arad nr. 226638/22.03.2021 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 6695/24.03.2021 prin care se aprobă exprimarea acordului de principiu privind transferului din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad a unor imobile situate în municipiul Arad;

- Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 124/28.04.2021 privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad a unor imobile în scopul utilizării acestora pentru activitățile instituțiilor publice subordonate Consiliului Județean Arad;

- Adresa Primăriei Municipiului Arad nr. 67098/31.08.2021 înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 19404/01.09.2021 prin care se transmite Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 403/18.08.2021 privind respingerea proiectului de hotărâre nr. 404/2021 pentru propunerea de schimbare a destinației, pe perioadă nedeterminată a imobilului aferent unei unități de învățământ preuniversitar de stat din Arad, situat pe str. Faurilor nr. 94-96.

Solicitarea transferului din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad a imobilului-teren situat în municipiul Arad pe str. Faurilor nr. 94-96 este oportună pentru desfășurarea activităților cultural-artistice ale Centrului Cultural Județean și Școlii Populare de Artă Arad.

Prin adresa nr. 3703/16.09.2021 a Centrului Cultural Județean Arad, înregistrată la Consiliul Județean Arad sub nr. 20657/16.09.2021 se aduce la cunoștință faptul că în momentul de față spațiile destinate disciplinelor artistice Școlii Populare de Artă Arad sunt insuficiente din punct de vedere numeric, având 26 de cursuri în 23 de săli de curs, aici nefiind incluse spațiile de

depozitare necesare pentru instrumentele muzicale și materialele folosite la cursuri (pictură, grafică, etc.).

Pentru anul școlar 2021-2022 numărul solicitărilor de înscriere la cursurile școlii este foarte mare, peste 800 de cursanți, ținând cont de numărul tot mai mare de solicitări de înscriere, este imperios necesar lărgirea activității cultural-artistice a Centrului Cultural Județean și a Școlii Populare de Artă Arad. Astfel, imobilul solicitat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 124/28.04.2021 este optim pentru activitățile Școlii Populare de Artă Arad, atât pentru organizarea diverselor evenimente (concerte, spectacole de teatru, etc.) cât și pentru desfășurarea disciplinelor artistice (clasa de balet, grafică, dans popular etc.).

Cu privire la cele de mai sus vă solicităm să procedați la reluarea demersurilor necesare transferului imobilului-teren înscris în C.F. nr. 328219 Arad, nr. cadastral 328219 în suprafață de 2.062 mp și a construcție înscrisă în C.F. nr. 328219 Arad, nr. cadastral 328219-C1, situate în Arad, str. Faurilor, nr. 94-96, din domeniul public al municipiului Arad în domeniul public al județului Arad pentru buna desfășurare a activităților specifice Școlii Populare de Artă Arad din cadrul Centrului Cultural Județean Arad.

Cu toată considerația,

Președinte,
Iustin - Marinel Cionca - Arghir



Director executiv,
ing. Răzvan Ciubotaru

Director executiv adj.,
ec. Roxana Dascălu

Șef Serviciu,
ec. Mihnea Silaghi

Întocmit 2 ex.:ec. Bianca Beleiu



ANCP

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară AradNr. cerere **129911**
Ziua **17**
Luna **08**
Anul **2021**
Cod verificare**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 358095 Arad

A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Arad, Str Faurilor, Nr. 94-96, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	358095	2.062	teren partial împrejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	358095-C1	Loc. Arad, Str Faurilor, Nr. 94-96, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:494 mp; SCOALA GIMNAZIALA FRATII NEUMAN, SUPRAF. CONSTR. LA SOL= 494mp, SUPRAF. CONSTR. DESF. = 494mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79101 / 28/05/2021	
Act Administrativ nr. 225, din 13/05/2021 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 774, din 22/04/2021 emis de MUNICIPIUL ARAD; Act Administrativ nr. 774, din 22/04/2021 emis de MUNICIPIUL ARAD; Se infiinteaza cartea funciara 358095 a imobilului cu numarul A1	
B1 cadastral 358095 / UAT Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 328219 in scris in cartea funciara 328219;	
Incheiere Cf nr. 3451, din 30/03/1908;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ARAD , domeniul public OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 328219/Arad, in scrisa prin incheierea nr. 3451 din 30/03/1908; (provenita din conversia CF 6385)	
Act Administrativ nr. 175922, din 03/06/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza art. 36 din L.7/1996 si HG 976/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) MUNICIPIUL ARAD , domeniu public OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 328219/Arad, in scrisa prin incheierea nr. 51748 din 12/06/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

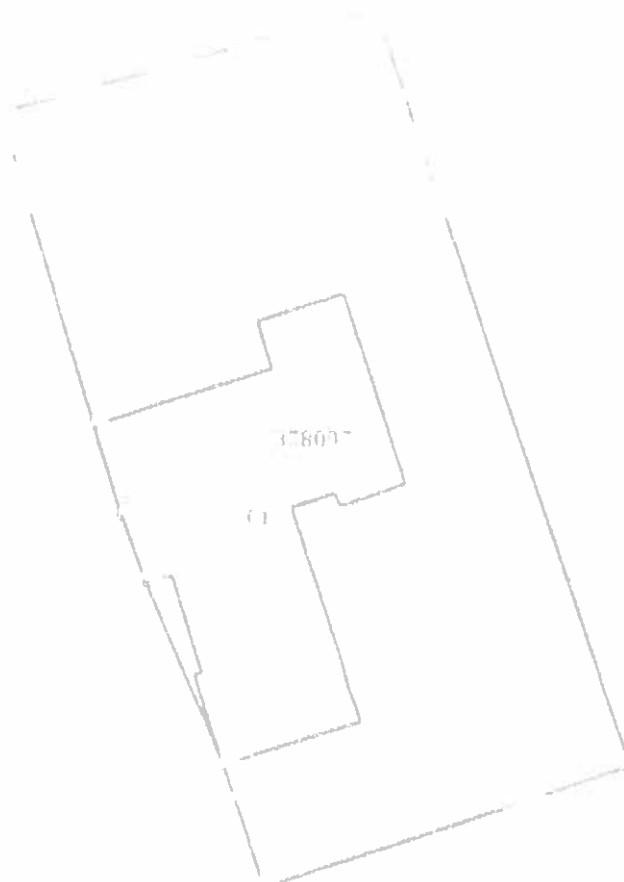
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
358095	2.062	teren partial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.062	-	-	-	LOT1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	358095-C1	construcții administrative și social culturale	494	Cu acte	S. construită la sol. 494 mp; SCOALA GIMNAZIALA FRATII NEUMAN, SUPRAF. CONSTR. LA SOL= 494mp, SUPRAF. CONSTR. DESF. = 494mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.092
2	3	7.54

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	5.721
4	5	15.827
5	6	10.234
6	7	31.251
7	8	63.999
8	1	31.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

17/08/2021, 13:38