



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 533

din 23 noiembrie 2021

privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad
în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 86979/12.11.2021,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Guvernanță Corporativă – Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniu, înregistrat cu nr. 86980/86980, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Conform prevederilor art. 28 lit. f) din Ordonanța Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Contractului de mandat cu reprezentare, art. 6 lit. b), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2018,

Văzând prevederile Hotărârii nr. 147/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad,

În baza adresei SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, cu nr. 2172/29.10.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 83386/01.11.2021,

Cu respectarea prevederilor Actului adițional nr. 3/14.06.2007 la Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001,

Conform prevederilor art. 12 alin. (2) și (3), art. 13 alin. (2) lit. f) și art. 14 alin. (1) lit. d) din Actul Constitutiv al SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad,

Luând în considerare art. 1 din Decizia nr. 58/28.10.2021 a Consiliului de Administrație de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 20 de voturi pentru și 2 consilieri nu au participat la vot (22 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și d), alin. 3 lit. d), alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, să aprobe

închiderea punctului de lucru al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, situat în Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu nr. 140 din Municipiul Arad și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin reducerea patrimoniului concesionat – teren Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu.

Art. 2. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, să aprobe închiderea punctului de lucru al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, situat în Municipiul Arad, Zona Faleză Sud – Piața Alfa, terenul de piață care este compus din două parcele înscrise în CF nr. 72864 – Arad cu nr. top. 1954-1971/1/1/1/5/1/2/2, în suprafață de 168 mp și CF 40773, – Arad cu nr. top. 1954-1971/1/1/1/1/5/1/1/3, în suprafață de 384 mp și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad și se comunică celor interesați prin intermediul Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ilie CHEȘA

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2021

privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad
în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin Referatul de aprobare nr. 86979/12.11.2021,

Analizând raportul de specialitate al Compartimentului Guvernanță Corporativă – Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public – Direcția Patrimoniu, înregistrat cu nr. 86980/86980, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Conform prevederilor art. 28 lit. f) din Ordonanța Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Contractului de mandat cu reprezentare, art. 6 lit. b), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/2018,

Văzând prevederile Hotărârii nr. 147/2021 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad,

În baza adresei SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, cu nr. 2172/29.10.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 83386/01.11.2021,

Cu respectarea prevederilor Actului adițional nr. 3/14.06.2007 la Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001,

Conform prevederilor art. 12 alin. (2) și (3), art. 13 alin. (2) lit. f) și art. 14 alin. (1) lit. d) din Actul Constitutiv al SC Târguri, Oboare și Piețe SA Arad,

Luând în considerare art. 1 din Decizia nr. 58/28.10.2021 a Consiliului de Administrație de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) și d), alin. 3 lit. d), alin. (7) lit. s), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, să aprobe închiderea punctului de lucru al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, situat în Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu nr. 140 din Municipiul Arad și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin reducerea patrimoniului concesionat – teren Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu.

Art. 2. Se mandatează reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, să aprobe

închiderea punctului de lucru al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, situat în Municipiul Arad, Zona Faleza Sud – Piața Alfa, terenul de piață care este compus din două parcele înscrise în CF nr. 72864 – Arad cu nr. top. 1954-1971/1/1/1/5/1/2/2, în suprafață de 168 mp și CF 40773, – Arad cu nr. top. 1954-1971/1/1/1/1/5/1/1/3, în suprafață de 384 mp și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr. 7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad și se comunică celor interesați prin intermediul Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 86979/12.11.2021

În temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (8), lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ și al Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre *privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C.Târguri Oboare și Piețe SA Arad*, în susținerea căruia formulez prezentul :

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere adresa SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad nr. 2172/29.10.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 83386/01.11.2021, prin care solicită acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad,

Ținând seama de prevederile art.1 din Decizia nr.58/28.10.2021 a Consiliului de Administrație de la SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad. Arad,

Appreciez ca fiind oportună adoptarea hotărârii privind acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, să aprobe :

1. Închiderea punctului de lucru al SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, situat în Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu nr.140 din Municipiul Arad și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin reducerea patrimoniului concesionat – teren Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu,
2. Închiderea punctului de lucru al SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, situat în Municipiul Arad Zona Faleză Sud – Piața Alfa, terenul de piață care este compus din două parcele înscrise în CF nr.72864 – Arad cu nr. top.1954-1971/1/1/1/5/1/2/2 în suprafață de 168 mp. și CF 40773 – Arad cu nr. top.1954-1971/1/1/1/1/5/1/1/3 în suprafață de 384 mp., și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin rezilierea actului adițional nr.3/14.06.2007 la acesta

PRIMAR

Călin BIBART

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiect : Acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad.

Considerente tehnice și generale :

1. Prin Decizia nr.50/ 30.09.2021 a Consiliului de Administrație a S.C. TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, a avizat aprobarea închiderii punctului de lucru al SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, situat în Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu nr.140 din Municipiul Arad și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin reducerea patrimoniului concesionat – teren Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu.
2. Prin Decizia nr. 58/28.10.2021 a Consiliului de Administrație a S.C. TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, a avizat aprobarea închiderii punctului de lucru al SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, situat în Municipiul Arad Zona Faleză Sud – Piața Alfa , terenul de piață care este compus din două parcele înscrise în CF nr.72864 – Arad cu nr. top.1954-1971/1/1/1/5/1/2/2 în suprafață de 168 mp. și CF 40773 – Arad cu nr. top.1954-1971/1/1/1/1/5/1/1/3 în suprafață de 384 mp., și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin rezilierea actului adițional nr.3/14.06.2007 la acesta.
3. Prin Convocatorul Adunării Generale a Acționarilor din 03.12.2021, Consiliul de Administrație a S.C. TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, a convocat Adunarea Generală a Acționarilor în scopul aprobării închiderii punctului de lucru situat în Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu nr. 140 din Municipiul Arad și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001 precum și aprobarea închiderii punctului de lucru situat în Municipiul Arad Zona Faleză Sud – Piața Alfa și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001.
4. Prin adresa nr. 2172/29.10.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 83386/01.11.2021, SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad solicită, acordarea unui mandat special reprezentanților Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor de la SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, în scopul aprobării închiderii punctului de lucru situat în Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu nr. 140 din Municipiul Arad și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001 precum și aprobarea închiderii punctului de lucru

situat în Municipiul Arad Zona Faleză Sud – Piața Alfa și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001.

Considerente juridice :

- art. 125 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 a societăților, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 28 lit. f) din Ordonanța Guvernului României nr. 71/2002,
- art. 12, alin.(2) și alin.(3) din Actul Constitutiv al SC TÂRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad,
- art. 13, alin.(f) și art. 14, alin.(d) din Actul Constitutiv al SC TÂRGURI, OBOARE ȘI PIEȚE SA Arad,
- art. 6 lit. b), din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 313/16.07.2018, Contractul de mandat cu reprezentare

Având în vedere considerentele expuse mai înainte ,

PROPUNEM :

Acordarea unui mandat special reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Acționarilor de la S.C. TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad să aprobe :

1. Închiderea punctului de lucru al SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, situat în Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu nr. 140 din Municipiul Arad și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin reducerea patrimoniului concesionat – teren Piața Agroalimentară Aurel Vlaicu.
2. Închiderea punctului de lucru al SC TÂRGURI, OBOARE și PIEȚE SA Arad, situat în Municipiul Arad Zona Faleză Sud – Piața Alfa , terenul de piață care este compus din două parcele înscrise în CF nr.72864 – Arad cu nr. top.1954-1971/1/1/1/5/1/2/2 în suprafață de 168 mp. și CF 40773 – Arad cu nr. top.1954-1971/1/1/1/1/5/1/1/3 în suprafață de 384 mp., și modificarea, în mod corespunzător a Contractului de concesiune nr.7 din 29.08.2001, încheiat între Municipiul Arad, în calitate de concedent și SC TOP SA Arad, în calitate de concesionar, prin rezilierea actului adițional nr.3/14.06.2007 la acesta.

Director executiv,
Ștefan Szuchanszki

Șef Serviciu,
Mihaela Balaș

Consilier,
Simona Plop

Viza de legalitate
