



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 255
din 28 mai 2021

privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 38949/24.05.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 38953/M1/24.05.2021,

Văzând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 401/2020 și nr. 506/2020, ambele cu privire la însusirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 296 alin. (2) și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile – terenuri, care au trecut ope legis în proprietatea privată a Municipiului Arad, cu data intrării în vigoare a Legii nr. 18/1991, art. 36 alin. (1), *Legea Fondului Funciar*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea efectuării publicității imobiliare, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad, cu imobilele – terenuri, înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități Regale a Orașului Arad, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

HOTĂRÂREA nr. ____
din _____.2021

privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 38949/24.05.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 38953/M1/24.05.2021,

Văzând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 401/2020 și nr. 506/2020, ambele cu privire la însusirea rapoartelor de evaluare ale unor bunuri imobile aparținând Municipiului Arad,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. (g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 296 alin. (2) și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile – terenuri, care au trecut ope legis în proprietatea privată a Municipiului Arad, cu data intrării în vigoare a Legii nr. 18/1991, art. 36 alin. (1), *Legea Fondului Funciar*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în vederea efectuării publicității imobiliare, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad, cu imobilele – terenuri, înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități Regale a Orașului Arad, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare, conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. ____/____.05.2021

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ și al Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre privind, actualizarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere necesitatea efectuării publicității imobiliare în vederea actualizării inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre în acest sens, conform anexelor care fac parte integrantă din acest proiect.

P R I M A R,

Călin Bibarț

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E
privind actualizarea inventarului bunurilor imobile proprietatea privată a
Municipiului Arad

Având în vedere necesitatea actualizării inventarului bunurilor proprietatea privată a Municipiului Arad, propunem adoptarea unui proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unor imobile – terenuri care au trecut ope legis în proprietatea privată a Municipiului Arad, cu data intrării în vigoare a Legii nr. 18/1991, art. 36, alin. (1), *Legea Fondului Funciar*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv „*terenuri aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzut în art. 26*” respectiv în vederea efectuării publicității imobiliare, conform legislației în vigoare, conform anexelor nr. 1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezentul proiect.

Facem precizarea faptului că imobilele din anexe fac parte din inventarul Municipiului Arad conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 141 din 31 martie 2021 – *privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad / Statului Român și aflate în administrarea Serviciului Administrare Domeniul Privat la data de 31.12.2020*, prin prezenta hotărâre urmând a se reglementa domeniulitatea acestora.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
Ec. Linda Ocenic

Avizat juridic,
Cj. Lăcrimioara Mihale

<u>Nr.crt.</u>	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana juridică la care se transmite imobilul</u>
1.	Tarafului nr.6	355557 Arad	684-686/1.a.1.1/3-46/9-Sânicolaul Mic	931	Statul Român	Municipiul Arad
2.	Tarafului nr.4	355561 Arad	684-686/1.a.1.1/3-46/8- Sânicolaul Mic	212	Statul Român	Municipiul Arad
3.	Tarafului nr.2	355659 Arad	684-386/1.a.1.1/3-46/7 Sânicolaul Mic	70	Statul Român	Municipiul Arad
4.	Tarafului nr.6	355601 Arad	684-686/1.a.1.1/2.2.1.2/1/10 Sânicolaul Mic	235	Statul Român	Municipiul Arad
5.	Tarafului nr.2	355603 Arad	684-686/1.a.1.1.2.2.2/1 Sânicolaul Mic	180	Statul Român	Municipiul Arad
6.	Tarafului nr.4	355602 Arad	684-686/1.a.1.1.2.2.2/2 Sânicolaul Mic	68	Statul Român	Municipiul Arad
7.	Tarafului nr.4	355600 Arad	684-686/1.a.1.1/2.2.1.2/1/9 Sânicolaul Mic	383	Statul Român	Municipiul Arad
8.	Tarafului nr.2	355558 Arad	684-686/1.a.1.1/2.2.1.2/1/8 Sânicolaul Mic	471	Statul Român	Municipiul Arad
9.	Tarafului nr.59	314440 Arad	684-686/1.a.1.1/3-46/10	570	Statul Român	Municipiul Arad
10.	Hatman Arbore FN	308328 Arad	308328	326	Statul Român	Municipiul Arad
11.	Hunedoara nr.25	345650 Arad	7535/1899/a	454	Statul Român	Municipiul Arad
12.	Calea Aurel Vlaicu nr.215-217	315794 Arad	315794	24.427	Statul Român	Municipiul Arad
13.	Arad	305090 Arad	385/169/c.3.299/5/2	13.999	Statul Român	Municipiul Arad
14.	Predeal nr.8/B	304944 Arad	304944	270	Statul Român	Municipiul Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

<u>Nr.crt.</u>	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana juridică la care se transmite imobilul</u>
1.	Arad	313849 Arad	313849	52.962	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
2.	Arad	356839	CAD:4471; TOP: 3821/1/2	150	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
3.	Mușețel nr.24/A	343003 Arad	343003	239	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiului Arad
4.	Arad	342658 Arad	7439/6684/4/b/1/a/1/1/2/1	408	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
5.	Arad-Hipodrom	347327 Arad	7439/6684/4/b/1/a/1/1/2/2	1.094	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
6.	Arad	342656 Arad	7439/6684/4/b/1/a/1/1/2/4	1.412	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
7.	Arad	342655 Arad	7439/6684/4/b/1/a/1/1/2/3	300	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
8.	Șezătorii nr.25/5	302327 Arad	302327	828	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
9.	Arad	305077 Arad	385/169/c.1/2	2.447	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
10.	Arad	335482 Arad	335482	743	Unitatea Administrativ Teritorială Arad	Municipiul Arad
11.	Diogene nr.12	307952 Arad	15494	din acte 2.824 măsurată 2866	Municipiul Arad provizoriu	Municipiul Arad
12.	Ghiocilor nr.29	326362 Arad	1/c.1.a.1.4.a.1.b/173	1.080	Municipiul Arad provizoriu	Municipiul Arad
13.	Arad	344962 Arad	15056	655	Municipiul Arad (Orașul Liber Regal Arad)	Municipiul Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

