



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A NR. 396

din 18 august 2021

privind aprobarea repartizării unor locuințe de necesitate

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 61433/09.08.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 61434/09.08.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 2 lit. f), art. 55 și art. 56 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Obiectivul de investiții: „Revitalizarea zonei Str. Mărului și amenajarea ca zonă de agrement”, proiect finanțat prin Program Operațional Regional 2014 – 2020, beneficiar fiind Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad, contract de finanțare nr. 4530/2019, precum și de contractul de lucrări care a fost atribuit începând cu data de 27.07.2021,

Analizând solicitările de repartizarea a unei locuințe, în regim de închiriere, depuse de familiile din str. Sabinelor,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă transformarea unor locuințe aflate în fondul de locuințe sociale, libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de 3 ani.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

*Anexa la Hotărârea nr. 396/18.08.2021
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr.	Nume	Prenume	Nr. Pers.	Strada	Bloc	Ap.
1	-	-	6	Dumbrava Roșie, nr. 2, corp B		2
2	-	-	6	Tarafului	4	30
3	-	-	1	Dumbrava Roșie, nr. 2, corp B		3
4	-	-	3	Tarafului	3	49
5	-	-	5	Tarafului	10	3
6	-	-	3	Tarafului	3	34
7	-	-	7	G. Ureche, nr. 47		2
8	-	-	1	G. Ureche, nr. 47		6
9	-	-	2	Dumbrava Roșie, nr. 2, corp B		8
10	-	-	1	G. Alexandrescu, nr. 26		1 A

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Nr. 395/10.08.2021

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA NR. _____
din _____ 2021
privind aprobarea repartizării unor locuințe de necesitate

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 61433/09.08.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 61434/09.08.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 2 lit. f), art. 55 și art. 56 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Obiectivul de investiții: „Revitalizarea zonei Str. Mărului și amenajarea ca zonă de agrement”, proiect finanțat prin Program Operațional Regional 2014 – 2020, beneficiar fiind Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad, contract de finanțare nr. 4530/2019, precum și de contractul de lucrări care a fost atribuit începând cu data de 27.07.2021,

Analizând solicitările de repartizarea a unei locuințe, în regim de închiriere, depuse de familiile din str. Sabinelor,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă transformarea unor locuințe aflate în fondul de locuințe sociale, libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de 3 ani.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

*Anexa la Hotărârea nr. _____
Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr.	Nume	Prenume	Nr. Pers.	Strada	Bloc	Ap.
1	-	-	6	Dumbrava Roșie, nr. 2, corp B		2
2	-	-	6	Tarafului	4	30
3	-	-	1	Dumbrava Roșie, nr. 2, corp B		3
4	-	-	3	Tarafului	3	49
5	-	-	5	Tarafului	10	3
6	-	-	3	Tarafului	3	34
7	-	-	7	G. Ureche, nr. 47		2
8	-	-	1	G. Ureche, nr. 47		6
9	-	-	2	Dumbrava Roșie, nr. 2, corp B		8
10	-	-	1	G. Alexandrescu, nr. 26		1 A

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

REFERAT DE APROBARE

Nr. 61433/09.08.2021

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: aprobarea repartizării unor locuințe de necesitate.

Ținând seama de Obiectivul de investiții: „Revitalizarea zonei Str. Mărului și amenajarea ca zonă de agrement”, proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 – 2020, beneficiar fiind Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad, contract de finanțare nr.4530/2019, precum și de contractul de lucrări care a fost atribuit începând cu data de 27.07.2021;

Consider oportună adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării locuințelor libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIMAR,
Călin Bibarț**

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 61433/09.08.2021, a d-lui Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării locuințelor libere la această dată, situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de 3 ani.

Considerații de ordin general:

Ținând seama de Obiectivul de investiții: „Revitalizarea zonei Str. Mărului și amenajarea ca zonă de agrement”, proiect finanțat prin Program Operațional Regional 2014 – 2020, beneficiar fiind Unitatea Administrativ - Teritorială Municipiul Arad, contract de finanțare nr.4530/2019, precum și de contractul de lucrări care a fost atribuit începând cu data de 27.07.2021;

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă reconversia/ reutilizarea suprafeței de teren (zona strada Mărului) neutilizat și abandonat și transformarea sa în zonă de agrement și recreere pentru populație. Scopul este îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor, principalul rezultat preconizat fiind acela de a crește suprafețele verzi, satisfacerea nevoii de agrement și recreere a populației urbane și reducerea nivelului de poluare, îmbunătățirea aspectului estetic al Municipiului Arad și crearea de alternative recreaționale pentru populația deservită;

Din datele obținute de la Serviciul Investiții din cadrul Direcției Tehnice, reiese faptul se dorește predarea amplasamentului pentru începerea lucrărilor începând cu data de 09.08.2021;

Având în vedere solicitările locuitorilor din zonă (str. Sabinelor), privind atribuirea de locuințe,

P R O P U N E M:

Adoptarea unei hotărâri privind aprobarea transformării locuințelor libere la această dată situate în municipiul Arad, în locuințe de necesitate și repartizarea acestora conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de 3 ani.

DIRECTOR EXECUTIV,
C.j. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
C.j. Raluca Staniș