



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 143
din 31 martie 2021

cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele
pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,
cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2020

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 15753/1.03.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției
Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad nr. 15755/01.03.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din
Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor alin. (5), alin. (6), alin. (7), alin. (9), alin. (10) și art. 15 alin. (1) din
Hotărârea Guvernului României nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru
punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale
pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea
nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți
din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art.
139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă Lista de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la
31.12.2020, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin
Serviciul Fond Locativ și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație
Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SF/SF Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Fond Locativ

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință ordinară CLMA 31.03.2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 107/02.03.2021

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2021

cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele
pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,
cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2020

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de
aprobare înregistrat cu nr. 15753/1.03.2021,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției
Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad nr. 15755/01.03.2021,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din
Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor alin. (5), alin. (6), alin. (7), alin. (9), alin. (10) și art. 15 alin. (1) din
Hotărârea Guvernului României nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru
punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale
pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea
nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. q), art.
139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă Lista de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la
31.12.2020, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin
Serviciul Fond Locativ și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație
Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

REFERAT DE APROBARE

Nr. 15753/01.03.2021

Având în vedere necesitatea stabilirii ordinii de priorități în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și necesitatea aprobării listei cuprinzând cererile înregistrate până la 31.12.2020, conform legislației în vigoare. Existența la data de 31.12.2020, în evidențele Serviciului Fond Locativ a unui număr de 399 cereri pentru locuințe ANL, ale căror titulari îndeplinesc condițiile prevăzute de Hotărârea nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare.

Consider oportună aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2020.

PRIMAR,
Călin Bibart

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 15753/01.03.2021, a Primarului Municipiului Arad, Călin Bibarț.

Obiect: aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse până la 31.12.2020.

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 962/27.09.2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Înregistrarea cererilor pentru locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe s-a efectuat de către Serviciul Fond Locativ al Primăriei Municipiului Arad, după analizarea dosarelor depuse conform anexei 11 din Hotărârea nr. 962/27.09.2001;
- Analizarea cererilor și stabilirea ordinii de prioritate a solicitanților s-a făcut prin prisma respectării criteriilor-cadru de acces la o locuință construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, și a criteriilor de ierarhizare prin punctaj;
- Existența la data de 31.12.2020, în evidențele Serviciului Fond Locativ a unui număr de 399 cereri pentru locuințe construite prin A.N.L., ale căror titulari îndeplinesc condițiile prevăzute de Hotărârea nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM:

Aprobarea Listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2020, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Director Executiv,
C.J. Ștefan Szuchanszki**

**Șef Serviciu,
C.J. Raluca Staniș**