



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 332
din 22 iulie 2021
privind modificarea suprafeței terenului
situat în municipiul Arad, Str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16
- înscris în CF nr. 301948 Arad –

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 52856/06.07.2021,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 52857/06.07.2021,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare solicitarea unei persoane juridice înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 49838/24.06.2021,

Analizând extrasul de carte funciară nr. 301948 Arad, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 126/2004, cu privire la atribuirea în folosință gratuită a unui teren în favoarea doamnei Joldea Carla,

Conform prevederilor art. 41 alin. (3) lit. b) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. (b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 907-908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă actualizarea informațiilor cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în municipiul Arad, str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, înscris în CF nr. 301948 Arad, CF vechi nr. 67225, nr. top. 316.2460/47 aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, asupra căruia este notată folosința gratuită a terenului în favoarea numitei Joldea Carla, de la 375 mp la 379 mp, conform măsurătorilor, respectiv a documentației cadastrale întocmite de S.C. Digital Mapping S.R.L. conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul

Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Codrin-Dacian VLAD

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. IF/IF Verif. C.M.
1 ex. Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 22.07.2021

Cod PMA -S4-02

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 326/06.07.2021

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2021
privind modificarea suprafeței terenului
situat în municipiul Arad, Str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16
- înscris în CF nr. 301948 Arad –

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 52856/06.07.2021,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 52857/06.07.2021,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare solicitarea unei persoane juridice înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 49838/24.06.2021,

Analizând extrasul de carte funciară nr. 301948 Arad, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 126/2004, cu privire la atribuirea în folosință gratuită a unui teren în favoarea doamnei Joldea Carla,

Conform prevederilor art. 41 alin. (3) lit. b) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. (b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 907-908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă actualizarea informațiilor cadastrale și modificarea suprafeței imobilului situat în municipiul Arad, str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, înscris în CF nr. 301948 Arad, CF vechi nr. 67225, nr. top. 316.2460/47 aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad, asupra căruia este notată folosința gratuită a terenului în favoarea numitei Joldea Carla, de la 375 mp la 379 mp, conform măsurătorilor, respectiv a documentației cadastrale întocmite de S.C. Digital Mapping S.R.L. conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 52856/06.07.2021

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 41 alin. (3) lit. a), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. (b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 907-908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„ modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, înscris în CF. nr. 301948 Arad”*, în vederea clarificării situației din cartea funciară conform documentației cadastrale depusă de către firma autorizată SC Digital Mapping SRL, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

art. 41 alin. (3) lit. a), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. (b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 907-908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- adresa nr. 49838/24.06.2021,
- extrasul de carte funciară nr. 301948 Arad,
- documentația cadastrală întocmită de S.C. Digital Mapping S.R.L,

P R O P U N:

adoptarea unui proiect de hotărâre privind actualizarea informațiilor tehnice cadastrale prin modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, înscris în CF. nr. 301948 Arad, de la 375 mp la 379 mp, conform documentației cadastrale întocmite de SC Digital Mapping SRL.

P R I M A R,
Călin Bibarț

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară
Serviciul Evidență și Administare Domeniul Privat
Nr. 52857/06.07.2021

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 52856/06.07.2021, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre „*modificarea suprafeței terenului situat în Municipiul Arad, str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, înscris în CF. nr. 301948 Arad*”

Considerații generale:

- adresa nr. 49838/24.06.2021,
- extrasul de carte funciară nr. 301948 Arad,
- documentația cadastrală întocmită de SC Digital Mapping SRL,

Considerații juridice:

- art. 41 alin. (3) lit. a), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. (b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 907-908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Considerații tehnice:

În vederea reglementării situației din cartea funciară cu cea faptic măsurată, privind imobilul situat în Municipiului Arad ,Str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, înscris în CF nr. 301948 Arad, CF vechi nr. 67225, nr. top. 316.2460/47, aflat în proprietatea privată a Municipiului Arad asupra căruia este intabulat dreptul de folosință în favoarea numitei Joldea Carla, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 126/2004, propun adoptarea unui proiect de hotărâre pentru clarificarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 301948 Arad, conform documentației cadastrale întocmite de SC Digital Mapping SRL.

Prin urmare este necesară modificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 301948 Arad, de la 375 mp la 379 mp, conform suprafeței faptice din teren.

Precizăm faptul că imobilul este împrejmuit, iar limitele sunt bine delimitate în timp cu imobilele învecinate.

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe modificarea suprafeței terenului

situat în Municipiul Arad, str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, înscris în CF. nr. 301948 Arad, conform documentației cadastrale întocmite de SC Digital Mapping SRL.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
Linda Ocenic

ȘEF BIROU,
Alina Daniela Toma

Avizat juridic,



digital mapping

1020



25. IUN. 2021

CERERE

NR. 83 din 24.06.2021

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

BIROUL DE CADASTRU, INTRAVILAN ȘI CARTE FUNCİARĂ

28. IUN. 2021

Subscrisa, **S.C. DIGITAL MAPPING S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în Arad, Spl. Gen. Gh. Magheru, bl. 363, ap. 7, cont deschis la ING Bank RO17IN-GB0000999903828031, CUI 32191006, nr. înregistrare ORC J2/959/2013, **autorizată** să execute lucrări în domeniul topografiei, geodeziei, cartografiei și cadastrului, certificat de autorizare seria **RO-B-J** nr. **1152** eliberat de **Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară**, prin prezenta vă înaintăm documentația necesară pentru emiterea unei hotărâri de consiliu municipal privind actualizarea imobilul înscris în CF 301948, cu nr. cad. 15623, nr. top. 316.2460/47, situat pe str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16. Având în vedere că terenul mai sus menționat se află în proprietatea Municipiului Arad în cotă de 1/1, este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu deoarece suprafața măsurată a terenului diferă față de suprafața înscrisă în CF, astfel încât avem un plus de suprafață de 4 mp, conform planului de amplasament și delimitare anexat prezentei cereri.

- Extras CF 301948
- Plan de amplasament și delimitare

Persoană contact: Robert Ille – 0736.039.849

Vă mulțumim.

S.C. DIGITAL MAPPING S.R.L.

Administrator

ROBERT BOGDAN ILLE

CUI 32191006 + J2/959/2013

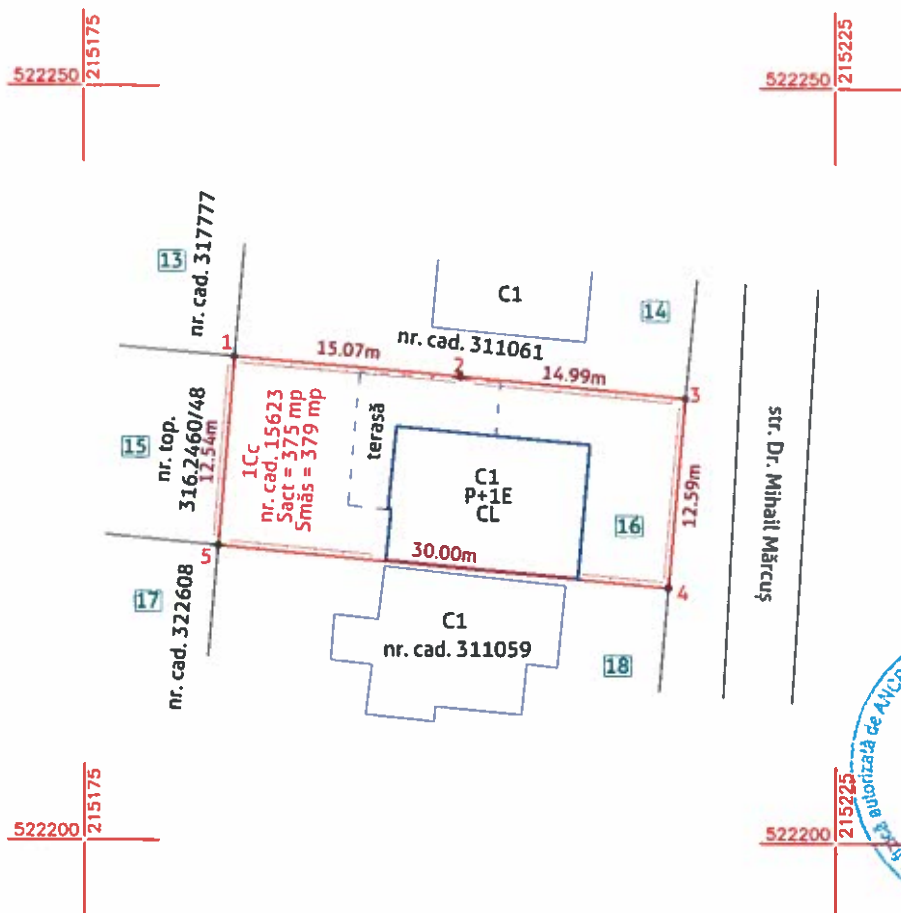
+ Spl. Gen. Gh. Magheru, nr. 17, ap. 3, Arad, jud. Arad + 0736 039 849 +
office@digitalmapping.ro + www.digitalmapping.ro



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Anexa 1.35

Număr cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	379 mp	str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, loc. Arad, jud. Arad	
Carte funciară nr.	301948	UAT	ARAD



A.Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (m)	Mențiuni
1	Cc	379	teren împrejmuit cu gard
TOTAL		379	

B.Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (m)	Mențiuni
C1	CL	117	Casă (P+1E); Scd = 226 mp
TOTAL		117	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 379 mp
Suprafața din act = 375 mp

 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren DIGITAL MAPPING SRL măsurători topografice + cadastru + GIS ARAD, Spl. Gen. Gheorghe Magheru, nr. 3 Mobil: 0735 039 849; office@digitalmapping.ro Seria RO-B-J Nr. 11 DIGITAL MAPPING S.R.L. semnătură electronică	INSPECTOR Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral semnătură electronică
--	--

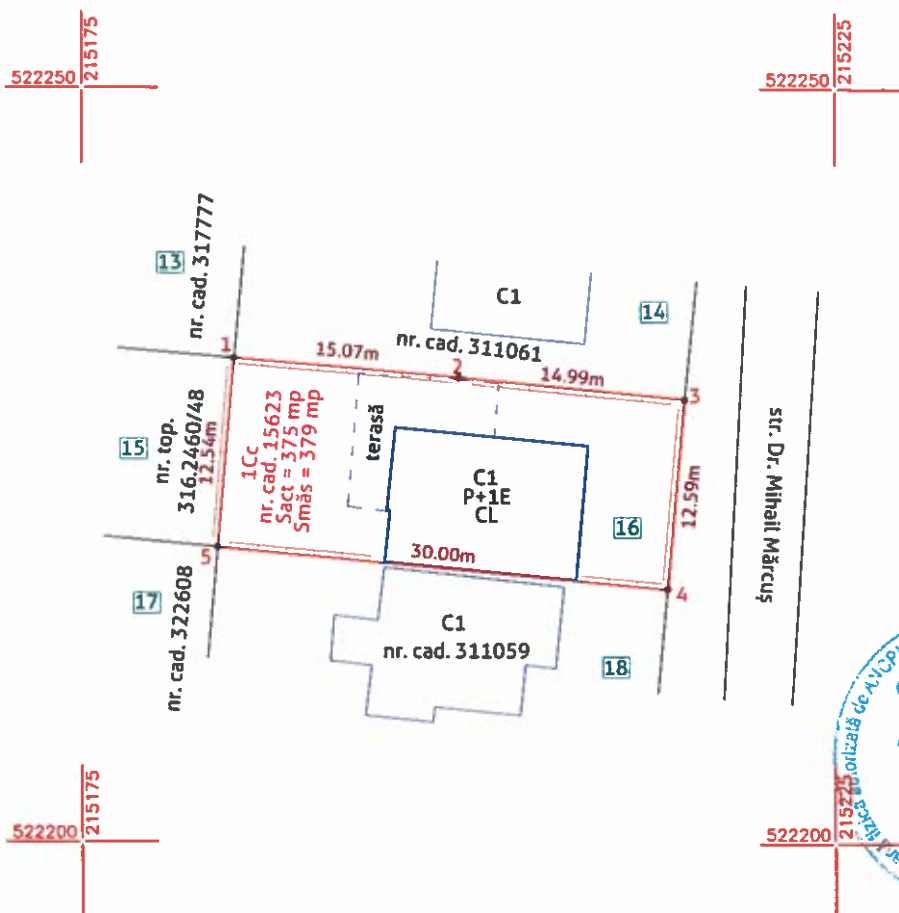
* În situația în care există nr. cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece nr. cadastral iar în lipsa nr. cadastral, numărul topografic sau nr. administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Anexa 1.35

Număr cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
	379 mp	str. Dr. Mihail Mărcuș, nr. 16, loc. Arad, jud. Arad	
Carte funciară nr.	301948	UAT	ARAD



A.Date referitoare la teren			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (m)	Mențiuni
1	Cc	379	teren împrejmuit cu gard
TOTAL		379	

B.Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (m)	Mențiuni
C1	CL	117	Casă (P+1E); Scd = 226 mp
TOTAL		117	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 379 mp
Suprafața din act = 375 mp

DIGITAL MAPPING SRL măsurători topografice + cadastru + GIS ARAD, Spl. Gen. Gheorghe Magheru, nr. 17, ap. 3; Mobil 0726 030 849; office@digitalmapping.ro Seria RO-B-J Nr. 1152 DIGITAL MAPPING S.R.L. semnătură electronică	Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren INSPECTOR Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral semnătură electronică
--	---

* În situația în care există nr. cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece nr. cadastral iar în lipsa nr. cadastral, numărul topografic sau nr. administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 301948 Arad

Nr. cerere	106735
Ziua	24
Luna	06
Anul	2021
Cod verificare 100105460162	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 67225

Adresa: Loc. Arad, Str Dr. Mihail Marcus, Nr. 16, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 15623 Top: 316.2460 /47	375	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 15623 Top: 316.2460 /47	Loc. Arad, Str Dr. Mihail Marcus, Nr. 16, Jud. Arad	casa P+1E

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8084 / 12/05/2004		
Hotarare nr. 126/2004 emis de Consiliul Local Arad;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE proprietate privata in rangul inch.nr. 15066/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67225)	A1
23933 / 22/04/2009		
Certificat De Atestare nr. 32064/A2/2008 emis de Primaria Arad;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) [REDACTED]	A1.1
36484 / 24/06/2009		
Act Administrativ nr. certificat de casatorie nr. 70226, din 23/10/1993 emis de PRIMARIA ARAD;		
B3	in baza certificatului de casatorie nr. 70226/23.10.1993 emis de Consiliul Local al Mun. Arad se noteaza faptul ca imobilul de sub A.1.1 este bun comun cu sotul 1) [REDACTED]	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8084 / 12/05/2004		
Hotarare nr. 126/2004;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) [REDACTED] OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67225) folosinta gratuita pe durata exestentei locuintei	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 15623 Top: 316.2460/47	375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	375	-	-	316.2460/47	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 15623 Top: 316.2460 /47	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa P+1E

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/06/2021, 09:55

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 15623 Top: 316.2460/47	375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	375	-	-	316.2460/47	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 15623 Top: 316.2460 /47	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa P+1E

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/06/2021, 09:55

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 301948 Arad

Nr. cerere **106735**
Ziua **24**
Luna **06**
Anul **2021**

Cod verificare
100105460162



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:67225

Adresa: Loc. Arad, Str.Dr.Mihail Marcus, Nr. 16, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 15623 Top: 316.2460 /47	375	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 15623 Top: 316.2460 /47	Loc. Arad, Str.Dr.Mihail Marcus, Nr. 16, Jud. Arad	casa P+1E

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8084 / 12/05/2004		
Hotarare nr. 126/2004 emis de Consiliul Local Arad;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate privata in rangul inch.nr. 15066/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67225)	A1
23933 / 22/04/2009		
Certificat De Atestare nr. 32064/A2/2008 emis de Primaria Arad;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) [REDACTED]	A1.1
36484 / 24/06/2009		
Act Administrativ nr. certificat de casatorie nr.70226, din 23/10/1993 emis de PRIMARIA ARAD;		
B3	in baza certificatului de casatorie nr.70226/23.10.1993 emis de Consiliul Local al Mun.Arada se noteaza faptul ca imobilul de sub A.1.1 este bun comun cu sotul 1) [REDACTED]	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
8084 / 12/05/2004			
Hotarare nr. 126/2004;			
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) [REDACTED] OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67225) folosinta gratuita pe durata exestentei locuintei		A1