



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 458
din 23 octombrie 2020

privind actualizarea bugetului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 305/2018 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 75691/20.10.2020,

Analizând raportul Direcției Tehnice, Unitatea de Implementare a Proiectului "Reabilitare termică Grădinița cu Program Prolungit Palatul Fermecat", înregistrat cu nr. 75692/20.10.2020,

Luând în considerare prevederile Hotărârii nr. 305/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 329/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Reabilitarea termică grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI",

Ținând cont de prevederile Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei prioritare 3 "Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon", Prioritatea de investiții 3.1 "Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor", Operațiunea B – Clădiri Publice, cu reviziile și modificările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ghidului General al solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, cu reviziile și modificările ulterioare,

Văzând conținutul Contractului de finanțare nr. 3951/12.03.2019,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 consilieri prezenți din totalul de 21),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. a), d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. I. Hotărârea nr. 305/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut: *Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat” – Arad, str. Poetului nr. 89/B”, în cuantum de 1.758.025,71 lei (inclusiv TVA), conform Bugetului Proiectului prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut: *Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad în cuantum de 596.366,16 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de 527.658,82 lei (inclusiv TVA), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 23.707,34 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat” – Arad, strada Poetului nr. 89/B”.*

Art. II. Se aprobă bugetul actualizat al Proiectului conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Nr. 407/21.10.2020

H O T Ă R Ă R E A nr. _____

din _____ 2020

privind actualizarea bugetului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 305/2018 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 75691/20.10.2020,

Analizând raportul Direcției Tehnice, Unitatea de Implementare a Proiectului "Reabilitare termică Grădinița cu Program Prelungit Palatul Fermecat", înregistrat cu nr. 75692/20.10.2020,

Luând în considerare prevederile Hotărârii nr. 305/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 329/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Reabilitarea termică grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI",

Ținând cont de prevederile Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei prioritare 3 "Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon", Prioritatea de investiții 3.1 "Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor", Operațiunea B – Clădiri Publice, cu reviziile și modificările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Ghidului General al solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, cu reviziile și modificările ulterioare,

Văzând conținutul Contractului de finanțare nr. 3951/12.03.2019,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. a), d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. I. Hotărârea nr. 305/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul conținut: *Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B", în cuantum de 1.758.025,71lei (inclusiv TVA), conform Bugetului Proiectului prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut: *Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad în cuantum de 596.366,16 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în sumă de 527.658,82 lei (inclusiv TVA), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 23.707,34 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit ”Palatul Fermecat” – Arad, strada Poetului nr. 89/B”.*

Art. II. Se aprobă bugetul actualizat al Proiectului conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 75691 din 20.10.2020

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: privind actualizarea bugetului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 305/2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, în susținerea căruia formulez următorul,

REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea bugetului aprobat prin Contractul de finanțare nr. 3951/12.03.2019 pentru proiectul "Reabilitarea termică grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B".

Unitatea Administrativ-Teritorială Arad este beneficiarul contractului de finanțare nr. 3951/12.03.2019 pentru implementarea proiectului "Reabilitarea termică grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B", cod SMIS 118467.

Având în vedere cerințele de avizare a proiectului, conform Certificatului de urbanism nr. 1802 din 04.09.2017 a fost necesară obținerea avizului ISU.

Pentru obținerea avizului de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență și PSI în vederea autorizării lucrărilor au fost solicitate executarea unor lucrări suplimentare și achiziționarea unor echipamente din domeniul PSI.

Prin urmare, solicităm actualizarea Bugetului proiectului în conformitate cu devizul general la faza Proiectului Tehnic, prin majorarea cheltuielilor neeligibile pentru proiectul "Reabilitarea termică grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B".

Astfel, propun:

Aprobarea actualizării bugetului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 305/2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI

P R I M A R,

Călin BIBARȚ

RAPORT

Referitor la referatul de aprobare înregistrat cu nr. 75691/ 20.10.2020 a domnului Călin BIBART, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: privind actualizarea bugetului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 305/2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI

Ținând cont de :

- prevederile Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei prioritare 3 "Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon!", Prioritatea de investiții 3.1 "Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B – Clădiri Publice, cu reviziile și modificările ulterioare,
- Contractul de finanțare nr. 3951/12.03.2019 pentru proiectul "Reabilitarea termică grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B", cod SMIS 118467.

Prin Certificatul de urbanism nr. 1802 din 04.09.2017 s-a solicitat obținerea avizului ISU, pentru care s-a prezentat documentația solicitată, întocmită în baza documentației tehnico-economice aprobată în Consiliul Local. Deoarece grădinița nu avea un sistem de hidranți, prin DALI nu au fost prevăzute: lucrările de realizare a instalației de hidranți, a rezervei de apă, generator necesar funcționării grupului de pompare.

Datorită modificării legislației privind siguranța la foc de la momentul elaborării DALI până la momentul solicitării avizului de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență și PSI, pentru a ne fi autorizate lucrările s-a solicitat executarea unor lucrări suplimentare și actualizarea unor echipamente:

- instalații de hidranți interiori
- camere de pompare hidranți
- instalații sanitare
- termoizolarea pereților exteriori cu panouri termoizolatoare cu placă de vată minerală de 10 cm la fațade
- centrală detecție incendiu, suplimentare stingătoare etc.
- înlocuirea polistirenului inițial cu polistiren ignifugat

Conform prevederilor ghidului specific pentru axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B – Clădiri publice, cheltuielile pentru lucrările specifice din categoria lucrărilor necesare obținerii avizului ISU sunt considerate cheltuieli aferente măsurilor conexe, care contribuie la implementarea proiectului, și sunt eligibile în limita a 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, 2, 4 (4.1 și 4.2) și 5.1.1 din bugetul proiectului.

Ca urmare a finalizării proiectului, solicităm aprobarea actualizării Bugetului în conformitate cu Devizul General la faza PT, după cum urmează:

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI	VALOARE (lei)
I.Valoarea totală a proiectului, din care:	1.758.025,71
a) Valoarea totala neeligibilă , inclusiv TVA aferent	572.658,82
b)Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	1.185.366,89
II. Contribuție proprie, din care:	596.366,16
a) Contribuția solicitantului la cheltuielile eligibile, inclusiv TVA aferent	23.707,34
a) Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile, inclusiv TVA aferent	572.658,82
III. Asistență Financiară Nerambursabilă Solicitată	1.161.659,55

Prin urmare, solicităm actualizarea Bugetului proiectului în conformitate cu devizul general la faza Proiectului Tehnic , prin majorarea cheltuielilor neeligibile pentru proiectul "Reabilitarea termică grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B".

Față de cele de mai sus ,

PROPUNEM,

Aprobarea actualizării bugetului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 305/2018 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 329/2017 privind aprobarea proiectului "Reabilitare termică clădire Grădinița cu program prelungit "Palatul Fermecat" – Arad, str. Poetului nr. 89/B" și a cheltuielilor legate de proiect în cadrul Axei prioritare 3, Prioritatea de investiții 3.1 Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR /2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI

MANAGER PROIECT,
Elena Portaru

**RESPONSABIL
CONSULTANȚĂ
JURIDICĂ,**

Sonyi Mirela

ÎNTOCMIT,
Predescu Alina

RESPONSABIL TEHNIC,

Deac Paul

VIZAT JURIDIC,