



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 247
din 25 iunie 2020

privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 36008/29.05.2020,

Analizând raportul nr. 36010/29.05.2020 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Potrivit Hotărârii nr. 246/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad,

Conform Hotărârii nr. 510/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule către SC RECONS SA Arad,

În baza adresei nr. 31090/2020 a UIP „Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleză Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Micalaca zona 100-200”,

Luând în considerare adresa nr. 33490/2020 a UIP „Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleză Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Micalaca zona 500-700”,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă Actul Adițional nr. 1 la *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019*, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad, domnul Călin Bibarț, să semneze Actul Adițional, încheiat în condițiile art. 1.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SML/SML Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 25.06.2020

Cod PMA -S4-02

Act Adicional nr. 1

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019

1. **Municipiul Arad**, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART în calitate de *proprietar concedent*, în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 510/2019, și

2. **SC RECONS SA**, cu sediul în Arad, str. Iuliu Maniu FN, număr de înregistrare Registrul Comerțului JO2/91/1996, cod fiscal/cod unic de înregistrare RO 8189348, cont RO88BTRLRONCRT0P21420301 deschis la Banca Transilvania Arad, reprezentat prin dl. Mehelean Gheorghe Nicolae, având funcția de Director general, în calitate de operator (concesionar) de servicii publice,

s-a încheiat prezentul act adițional în care părțile au convenit următoarele modificări:

Art.1 Se modifică și se completează Procesul verbal de predare primire nr. 99964/2019 a bunurilor proprietate publică și privată ale Municipiului Arad aferente serviciului administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor reședință și ridicări vehicule, ce constituie Anexa 1.4 la Contractul de concesiune nr. 75.323/2019, prin introducerea unor locuri de parcare la sol în cartierul Micălaca, zonele 100-200 și 500-700, astfel:

Nr. crt.	Denumire stradă	Nr. locuri de parcare la sol
1	Str. Exterior adiacentă cu str. Caius Lepa bl. 102, 104, 106 Kaufland	120
2	Str. Bârzava adiacent Kaufland	23
3	Str. Imașului și str. Simion Popa în spatele bl. 2, 4	43
4	Aleea Zorelelor : zona dintre blocurile 120, 119, 188, 121, 122 109	44 și 2 pentru persoane cu dizabilități
5	Aleea Zorelelor :zona dintre blocurile 120, 119, 188, 113, 112, 111, 110, 109	83
6	Acces din Str. Simfoniei, str. Mioriței, str. Săvârșin: zona dintre blocurile 202, 203, 205, 207, 210, 212, 213, 214, 216 și Cimitir Micalaca	269
7	Str. Simfoniei: în zona din spatele blocurilor 241, 242, 243, 244	90
8	Str. Simfoniei: în zona din spatele blocurilor 187, 188, 189	42
9	Str. Simfoniei: în zona din spatele blocurilor 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196	81
10	Acces din str. Abrud și str. Miorița, de la str. Caius Lepa până la str. Voinicilor în spatele blocurilor din str.	412

	Imașului: 122, 124, 125, 126, 164, 170, 189	
11	Acces din str. Semănătorilor, str. Abrud și Aleea Cenad în spatele blocurilor 217-234	67
12	Acces din str. Semănătorilor, str. Abrud, str. Miorița în zona blocurilor 230, 251, 158, 159, 160, 161, 146, 147, 249	100
13	Str. Zalău, bloc 505, 506, 507, 524, 525, 526	35 și 2 pentru persoane cu dizabilități
14	Aleea Borsec, bloc 508, 509, 510	20 și 1 pentru persoane cu dizabilități
15	Str. Beiuș, bloc 601, 609	101 și 4 pentru persoane cu dizabilități
16	Str. Tușnad, bloc 514-519	33 și 2 pentru persoane cu dizabilități
17	Aleea Borsec, bloc 511-513, 520	29 și 2 pentru persoane cu dizabilități
18	Str. Nucet, bloc 545-547, Complex Orizont	28 și 1 pentru persoane cu dizabilități
19	Str. Nucet, bloc 545-547, Școala Gimnazială Caius Iacob	22 și 1 pentru persoane cu dizabilități
20	Str. Nucet, bloc 555-567	98 și 4 pentru persoane cu dizabilități
21	Str. Batiștei, bloc 548-554	67 și 2 pentru persoane cu dizabilități
22	Str. Batiștei, bloc 568	46 și 2 pentru persoane cu dizabilități
23	Str. Batiștei, bloc 568-573	108 și 5 pentru persoane cu dizabilități
24	Str. Frăției, bloc 718-721	36 și 2 pentru persoane cu dizabilități
25	Str. Batiștei, bloc 728-734	195 și 11 pentru persoane cu dizabilități
26	Str. Frăției, bloc 722-724	17 și 2 pentru persoane cu dizabilități
27	Str. Batiștei, bloc 727 -728	38 și 2 pentru persoane cu dizabilități
28	Str. Alba Iulia, bloc 501, 536, 537, 574-581	178 și 4 pentru persoane cu dizabilități

Art. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate

Art. 3. Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL ARAD

CONCESIONAR
SC RECONS SA ARAD

Prin Primar
Călin BIBART

Prin Director general
Mehelean Gheorghe Nicolae

Viză Juridică

DIRECȚIA PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

Vizat CFP

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr. 207/02.06.2020
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2020

privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 36008/29.05.2020,

Analizând raportul nr. 36010/29.05.2020 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Potrivit Hotărârii nr. _____/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad,

Conform Hotărârii nr. 510/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule către SC RECONS SA Arad,

În baza adresei nr. 31090/2020 a UIP „Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Micalaca zona 100-200”,

Luând în considerare adresa nr. 33490/2020 a UIP „Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Micalaca zona 500-700”,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă Actul Adițional nr. 1 la *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019*, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad, domnul Călin Bibarț, să semneze Actul Adițional, încheiat în condițiile art. 1.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Act Adițional nr. 1

la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019

1. **Municipiul Arad**, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART în calitate de *proprietar concedent*, în temeiul Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 510/2019, și

2. **SC RECONS SA**, cu sediul în Arad, str. Iuliu Maniu FN, număr de înregistrare Registrul Comerțului JO2/91/1996, cod fiscal/cod unic de înregistrare RO 8189348, cont RO88BTRLRONCRT0P21420301 deschis la Banca Transilvania Arad, reprezentat prin dl. Mehelean Gheorghe Nicolae, având funcția de Director general, în calitate de operator (concesionar) de servicii publice,

s-a încheiat prezentul act adițional în care părțile au convenit următoarele modificări:

Art.1 Se modifică și se completează Procesul verbal de predare primire nr. 99964/2019 a bunurilor proprietate publică și privată ale Municipiului Arad aferente serviciului administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcarilor reședință și ridicări vehicule, ce constituie Anexa 1.4 la Contractul de concesiune nr. 75.323/2019, prin introducerea unor locuri de parcare la sol în cartierul Micălaca, zonele 100-200 și 500-700, astfel:

Nr. crt.	Denumire stradă	Nr. locuri de parcare la sol
29	Str. Exterior adiacentă cu str. Caius Lepa bl. 102, 104, 106 Kaufland	120
30	Str. Bârzava adiacent Kaufland	23
31	Str. Imașului și str. Simion Popa în spatele bl. 2, 4	43
32	Aleea Zorelelor : zona dintre blocurile 120, 119, 188, 121, 122 109	44 și 2 pentru persoane cu dizabilități
33	Aleea Zorelelor :zona dintre blocurile 120, 119, 188, 113, 112, 111, 110, 109	83
34	Acces din Str. Simfoniei, str. Mioriței, str. Săvârșin: zona dintre blocurile 202, 203, 205, 207, 210, 212, 213, 214, 216 și Cimitir Micalaca	269
35	Str. Simfoniei: în zona din spatele blocurilor 241, 242, 243, 244	90
36	Str. Simfoniei: în zona din spatele blocurilor 187, 188, 189	42
37	Str. Simfoniei: în zona din spatele blocurilor 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196	81
38	Acces din str. Abrud și str. Miorița, de la str. Caius Lepa până la str. Voinicilor în spatele blocurilor din str. Imașului: 122, 124, 125, 126, 164, 170, 189	412

39	Acces din str. Semănătorilor, str. Abrud și Aleea Cenad în spatele blocurilor 217-234	67
40	Acces din str. Semănătorilor, str. Abrud, str. Miorița în zona blocurilor 230, 251, 158, 159, 160, 161, 146, 147, 249	100
41	Str. Zalău, bloc 505, 506, 507, 524, 525, 526	35 și 2 pentru persoane cu dizabilități
42	Aleea Borsec, bloc 508, 509, 510	20 și 1 pentru persoane cu dizabilități
43	Str. Beiuș, bloc 601, 609	101 și 4 pentru persoane cu dizabilități
44	Str. Tușnad, bloc 514-519	33 și 2 pentru persoane cu dizabilități
45	Aleea Borsec, bloc 511-513, 520	29 și 2 pentru persoane cu dizabilități
46	Str. Nucet, bloc 545-547, Complex Orizont	28 și 1 pentru persoane cu dizabilități
47	Str. Nucet, bloc 545-547, Școala Gimnazială Caius Iacob	22 și 1 pentru persoane cu dizabilități
48	Str. Nucet, bloc 555-567	98 și 4 pentru persoane cu dizabilități
49	Str. Batiștei, bloc 548-554	67 și 2 pentru persoane cu dizabilități
50	Str. Batiștei, bloc 568	46 și 2 pentru persoane cu dizabilități
51	Str. Batiștei, bloc 568-573	108 și 5 pentru persoane cu dizabilități
52	Str. Frăției, bloc 718-721	36 și 2 pentru persoane cu dizabilități
53	Str. Batiștei, bloc 728-734	195 și 11 pentru persoane cu dizabilități
54	Str. Frăției, bloc 722-724	17 și 2 pentru persoane cu dizabilități
55	Str. Batiștei, bloc 727 -728	38 și 2 pentru persoane cu dizabilități
56	Str. Alba Iulia, bloc 501, 536, 537, 574-581	178 și 4 pentru persoane cu dizabilități

Art. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate

Art. 3. Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL ARAD

CONCESIONAR
SC RECONS SA ARAD

Prin Primar
Călin BIBART

Prin Director general
Mehelean Gheorghe Nicolae

Viză Juridică

DIRECȚIA PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ŞEF SERVICIU
Mihaela BALAŞ

Vizat CFP

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 36008 din 29.05.2020

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim iniţiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„aprobarea Actului Adiţional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreţinerea şi exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reşedinţă şi ridicări vehicule nr. 75.323/2019 ”*, proiect în susţinerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Întrucât lucrările de amenajare a parcărilor la sol din cartierul Micălaca, zonele 100-200 şi 500-700, ce fac obiectul proiectului *„Regenerare urbană a spaţiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleză Mureş, Confecţii, Micalaca, Vlaicu şi Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad”*, au fost finalizate şi pentru a putea fi folosite de către cetăţenii care locuiesc în condominiile din cartier, este necesar cuprinderea acestora în patrimoniul public al Municipiului Arad.

Ulterior, acestea vor fi predate operatorului economic SC Recons SA, în vederea administrării, întreţinerii şi organizării procedurii de închiriere a acestora.

În acest sens, consider necesar şi oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adiţional nr. 1 la *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreţinerea şi exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reşedinţă şi ridicări vehicule nr. 75.323/2019*.

P R I M A R
Călin BIBART

R A P O R T

Referitor la referatul de aprobare înregistrat cu nr. 36008/29.05.2020 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019,*

Având în vedere:

- Finalizarea lucrărilor privind parările la sol situate în municipiul Arad, Cartier Micalaca zona 100-200 și 500-700 din cadrul proiectului „Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad”

- Hotărârea nr. /2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad;

- Hotărârea nr. 510/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea documentației de atribuire a serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule către SC RECONS SA Arad;

- adresa nr. 31090/2020 a UIP „Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Micalaca zona 100-200”;

- adresa nr. 33490/2020 a UIP „Regenerare urbană a spațiilor dintre blocuri din cartierele Alfa, Faleza Mureș, Confecții, Micalaca, Vlaicu și Centru inclusiv zona protejată din municipiul Arad, Micalaca zona 500-700”;

-

P R O P U N E M:

1. aprobarea Actului Adițional nr. 1 la *Contractul de delegare a gestiunii serviciului public privind administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Municipiul Arad, a parcărilor de reședință și ridicări vehicule nr. 75.323/2019*, conform Anexei la proiectul de hotărâre.

Director Executiv
Ștefan SZUCHANSZKI

Șef Serviciu
Mihaela BALAȘ

Consilier
Ruxanda MOTREA