



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 210
din 28 mai 2020

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 29248/29.04.2020,

Analizând raportul nr. 29250/29.04.2020 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Potrivit adreselor Direcției Tehnice nr. 13484/2020 și nr. 19631/2020 și a adresei Direcției Dezvoltare și Întreținere nr. 3.745/2020, privind propunerea de preluare în domeniul public a unor mijloace fixe,

În baza referatului nr. 67350/2019 și a adresei nr. 96461/2019 a Direcției Edilitare, adresei nr. 84243/2019 a Direcției Dezvoltare și Întreținere și a adresei SC Recons SA nr. 1283/2020, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 19667/2020, privind propunerea de casare a unor mijloace fixe,

Ținând seama de adresa Direcției Economice nr. 28308/2020 și de Nota de recepție nr. 62/24.02.2020,

Luând în considerare adresa Liceului Național de Informatică Arad nr. 3588/2019, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 86920/2019,

În baza art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE:

ART. 1. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se modifică Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad, în sensul scoaterii din funcțiune, casării bunurilor, valorificării la maximum a

ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente, conform legii, a bunurilor prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local.

ART. 4. Se modifică Contractul de administrare nr. 31125/2016 încheiat între municipiul Arad și Școala Gimnazială nr. 5 (actualmente Liceul Național de Informatică Arad), în sensul eliminării de la cap. II, categoria „construcții” a *platformei betonate pentru amplasare masă de tenis, str. Udrea, 2 buc., cu valoarea de 9.331,87 lei* și cuprinderea acesteia în gestiunea construcții aferentă domeniului public, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

A. Obiective de investiții realizate prin ordonatorul principal de credite

Nr. crt.	Denumire și adresa	Valoare -lei-
1	Statuia lui Ludovic Szentay	214.728,03
2	panou de cățărare în Parcul Zsolt Török	23.657,20
3	rampă skateboard tip cutie cu două căi prevăzute cu balustradă în Parcul Zsolt Török	50.337
4	rampă skateboard tip val dublu în Parcul Zsolt Török	37.318,40
5	rampă tip șină metalică în Parcul Zsolt Török	2.951,20
6	rampă tip treaptă dublă în Parcul Zsolt Török	13.982,50
7	rampă tip bordură în Parcul Zsolt Török	6.711,60
8	Extindere de rețea, bransament și instalație de utilizare gaze naturale la Cinematograf Solidaritatea	39.713,97

B. Obiective de investiții realizate prin ordonatorul terțiar de credite – Filarmonica Arad

Nr. crt.	Denumire și adresa	Valoare -lei-
1	Construcție planșeu pentru amplasare orgă, în sala mare de concert a Palatului Cultural	391.658,30
2	Sistem de prindere orgă și consultanță acustică	149.849,80

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 210/28.05.2020
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Mijloace fixe ce trec din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune și casării

Nr. crt.	Denumire și adresa	Nr. inventar	Valoare -lei-
1	Piramidă și modul de joacă	300126	70.902,67
2	Pergole de lemn, Parc Pădurice, 2 buc.	555025	68.524,08
3	Clădire 1 Stadion UTA- antenă TV	3602845	104.611
4	RK poduri de pontoane Ștrandul Neptun HCLM 169/2014	3600408	93.486,53
5	Montaj panouri solare încălzire apa bazin zona comerciala Ștrandul Neptun, HCLM 101/2013	30080	1.441.556,56
6	Rulouri gazon S= 3.330 mp	3600418	91.223,15
7	Sistem automat de control acces ștrandul NEPTUN	2000340	346.154,91
8	Mașina de ascuțit patine	2000333	9.527,11
9	Mașina tuns gazon cu scaun cub CADET	2000328	10.694,59
10	Alee ștrand zona administrație	300001	7.675,63
11	Alei pavaj borduri administrație pod DECEBAL	300002	132.473,69
12	Alei pavaj borduri grup sanitar	300003	18.685,33
13	Alei pavaj FAVORIT	300004	9.306,69
14	Alei pavate 269,36 mp	300005	65.177,13
15	Alei pietonale administrație corp E, 141 mp	300008	34.117,82
16	Drum stradal CIMVEST acces auto	300012	81.870,91
17	Drum stradal CIMVEST acces auto	300013	17.691,15
18	Drumuri (Ștrand)	300014	230,57
19	Iluminat public	300017	269,04
20	Instalație electrica de iluminat	300018	31.750,98
21	Pavaj beton model ELCO	300021	5.857,65
22	Platforme parări	300024	82.016,82
23	Platforma pavata 275 mp	300025	66.541,84
24	Poarta intrare ștrand (dinspre POD DECEBAL)	300026	13.037,14
25	Teren de tenis	300033	1.341,87
26	Teren de tenis	300034	1.341,87
27	Aparataj stație electrica post transformator	2000001	43.738,89
28	Megafoane, 16 buc.	2000003	1.731,96
29	Mașina universală tâmplărie	2000011	7,28
30	Sistem automatizat editat cartele	2000046	8.415,30
31	4 căsuțe lemn, Patinoar	443	9.564,48

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

Actul adițional nr. 3 la Contractul de Administrare nr. 31125/2016

I.PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin Bibarț, în calitate de PROPRIETAR și

Unitatea de învățământ Școala Gimnazială nr. 5 (actualmente Liceul Național de Informatică), cu sediul în Arad, str. Udrea nr. 22, având cod fiscal nr. 36482652, cont nr. RO78TREZ24A650402710101X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director Pașcalău Maria, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

Contractul de Administrare nr. 31125/2016 se modifică, conform art. 4 din *Hotărârea nr. _____/_____2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad*, iar în urma efectuării modificărilor bunurile atribuite în administrarea unității de învățământ sunt evidențiate mai jos, astfel:

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Calea Iuliu Maniu nr. 39-41	Clădire școală P+1E	11.183.907,19
Str. Udrea nr. 22	C1 școală P+2E	9.243.223,42
	C2 școală P+1E+M	725.486,29
	C3 magazie P	34.025,37
Str. Udrea nr. 20	C4 sală de sport P+1E	1.742.213,03

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Calea Iuliu Maniu nr. 39-41	2.365.165
Str. Udrea nr. 22	3.370.263
Str. Udrea nr. 20	205.755

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

MUNICIPIUL ARAD

PRIMAR,

Călin BIBARȚ

DIRECȚIA ECONOMICĂ

DIRECTOR EXECUTIV,

VIZAT JURIDIC

DIRECȚIA PATRIMONIUL

DIRECTOR EXECUTIV,

Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU

Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius SFĂRĂILĂ

ADMINISTRATOR

DIRECTOR,

CONTABIL ȘEF/

ADMINISTRATOR PATRIMONIUL,

Contrasemnează pentru legalitate

p. SECRETAR GENERAL

Sorin CONTRAȘ

Nr. 171/30.04.2020
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2020

privind modificarea și completarea inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 29248/29.04.2020,

Analizând raportul nr. 29250/29.04.2020 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Potrivit adreselor Direcției Tehnice nr. 13484/2020 și nr. 19631/2020 și a adresei Direcției Dezvoltare și Întreținere nr. 3.745/2020, privind propunerea de preluare în domeniul public a unor mijloace fixe,

În baza referatului nr. 67350/2019 și a adresei nr. 96461/2019 a Direcției Edilitare, adresei nr. 84243/2019 a Direcției Dezvoltare și Întreținere și a adresei SC Recons SA nr. 1283/2020, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 19667/2020, privind propunerea de casare a unor mijloace fixe,

Ținând seama de adresa Direcției Economice nr. 28308/2020 și de Nota de recepție nr. 62/24.02.2020,

Luând în considerare adresa Liceului Național de Informatică Arad nr. 3588/2019, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 86920/2019,

În baza art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se modifică Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad, în sensul scoaterii din funcțiune, casării bunurilor, valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente, conform legii, a bunurilor prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local.

ART. 4. Se modifică Contractul de administrare nr. 31125/2016 încheiat între municipiul Arad și Școala Gimnazială nr. 5 (actualmente Liceul Național de Informatică Arad), în sensul eliminării de la cap. II, categoria „construcții” a *platformei betonate pentru amplasare masă de tenis, str. Udrea, 2 buc., cu valoarea de 9.331,87 lei* și cuprinderea acesteia în gestiunea construcției aferentă domeniului public, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

C. Obiective de investiții realizate prin ordonatorul principal de credite

Nr. crt.	Denumire și adresa	Valoare -lei-
9	Statuia lui Ludovic Szentay	214.728,03
10	panou de cățărare în Parcul Zsolt Török	23.657,20
11	rampă skateboard tip cutie cu două căi prevăzute cu balustradă în Parcul Zsolt Török	50.337
12	rampă skateboard tip val dublu în Parcul Zsolt Török	37.318,40
13	rampă tip șină metalică în Parcul Zsolt Török	2.951,20
14	rampă tip treaptă dublă în Parcul Zsolt Török	13.982,50
15	rampă tip bordură în Parcul Zsolt Török	6.711,60
16	Extindere de rețea, bransament și instalație de utilizare gaze naturale la Cinematograf Solidaritatea	39.713,97

D. Obiective de investiții realizate prin ordonatorul terțiar de credite – Filarmonica Arad

Nr. crt.	Denumire și adresa	Valoare -lei-
3	Construcție planșeu pentru amplasare orgă, în sala mare de concerte a Palatului Cultural	391.658,30
4	Sistem de prindere orgă și consultanță acustică	149.849,80

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Mijloace fixe ce trec din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune și casării

Nr. crt.	Denumire și adresa	Nr. inventar	Valoare -lei-
32	Piramidă și modul de joacă	300126	70.902,67
33	Pergole de lemn, Parc Pădurice, 2 buc.	555025	68.524,08
34	Clădire 1 Stadion UTA- antenă TV	3602845	104.611
35	RK poduri de pontoane Ștrandul Neptun HCLM 169/2014	3600408	93.486,53
36	Montaj panouri solare încălzire apa bazin zona comerciala Ștrandul Neptun, HCLM 101/2013	30080	1.441.556,56
37	Rulouri gazon S= 3.330 mp	3600418	91.223,15
38	Sistem automat de control acces ștrandul NEPTUN	2000340	346.154,91
39	Mașina de ascuțit patine	2000333	9.527,11
40	Mașina tuns gazon cu scaun cub CADET	2000328	10.694,59
41	Alee ștrand zona administrație	300001	7.675,63
42	Alei pavaj borduri administrație pod DECEBAL	300002	132.473,69
43	Alei pavaj borduri grup sanitar	300003	18.685,33
44	Alei pavaj FAVORIT	300004	9.306,69
45	Alei pavate 269,36 mp	300005	65.177,13
46	Alei pietonale administrație corp E, 141 mp	300008	34.117,82
47	Drum stradal CIMVEST acces auto	300012	81.870,91
48	Drum stradal CIMVEST acces auto	300013	17.691,15
49	Drumuri (Ștrand)	300014	230,57
50	Iluminat public	300017	269,04
51	Instalație electrica de iluminat	300018	31.750,98
52	Pavaj beton model ELCO	300021	5.857,65
53	Platforme parări	300024	82.016,82
54	Platforma pavata 275 mp	300025	66.541,84
55	Poarta intrare ștrand (dinspre POD DECEBAL)	300026	13.037,14
56	Teren de tenis	300033	1.341,87
57	Teren de tenis	300034	1.341,87
58	Aparataj stație electrica post transformator	2000001	43.738,89
59	Megafoane, 16 buc.	2000003	1.731,96
60	Mașina universală tâmplărie	2000011	7,28
61	Sistem automatizat editat cărțile	2000046	8.415,30
62	4 căsuțe lemn, Patinoar	443	9.564,48

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Actul adițional nr. 3 la Contractul de Administrare nr. 31125/2016

I.PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Arad, prin Consiliul Local al Municipiului Arad cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO 47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin Bibarț, în calitate de PROPRIETAR și

Unitatea de învățământ Școala Gimnazială nr. 5 (actualmente Liceul Național de Informatică), cu sediul în Arad, str. Udrea nr. 22, având cod fiscal nr. 36482652, cont nr. RO78TREZ24A650402710101X deschis la Trezoreria Arad, reprezentat prin director Pașcalău Maria, identificat prin B.I./C.I., seria _____, nr. _____, emis(ă) de SPCLEP Arad, la data de _____, în calitate de ADMINISTRATOR, au convenit următoarele modificări:

Contractul de Administrare nr. 31125/2016 se modifică, conform art. 4 din *Hotărârea nr. _____/_____2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad, iar în urma efectuării modificărilor bunurile atribuite în administrarea unității de învățământ sunt evidențiate mai jos, astfel:*

Construcții

adresa	Nr. constructii/destinația	Valoare de inventar (lei)
Calea Iuliu Maniu nr. 39-41	Clădire școală P+1E	11.183.907,19
Str. Udrea nr. 22	C1 școală P+2E	9.243.223,42
	C2 școală P+1E+M	725.486,29
	C3 magazie P	34.025,37
Str. Udrea nr. 20	C4 sală de sport P+1E	1.742.213,03

Terenuri

adresa	Valoare de inventar (lei)
Calea Iuliu Maniu nr. 39-41	2.365.165
Str. Udrea nr. 22	3.370.263
Str. Udrea nr. 20	205.755

Prezentul act adițional se încheie în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR,

Călin BIBARȚ

ADMINISTRATOR
DIRECTOR,

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,

VIZAT JURIDIC

CONTABIL ȘEF/
ADMINISTRATOR PATRIMONIU,

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela Balaș

CONSILIER
Ruxanda Motrea

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 29248 din 29.04.2020

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad”*, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Întrucât au fost executate investiții la bunurile proprietate publică a Municipiului Arad prin ordonatorul principal și terțiar de credite, potrivit normelor legale în vigoare, este necesar ca acestea să fie preluate în patrimoniul public al municipiului Arad.

De asemenea ținând cont de starea avansată de uzură a mobilierului urban și a echipamentelor de joacă amplasate pe domeniul public al municipiului Arad, se impune trecerea acestora în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale.

Față de cele prezentate, consider necesar și oportun promovarea unui proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad.

P R I M A R
Călin BIBART

R A P O R T

Referitor la referatul de aprobare înregistrat cu nr. 29248/29.04.2020 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad,*

Având în vedere:

- adresele Direcției Dezvoltare și Întreținere și a S.C. Recons S.A. privind propunerea de casare a unor bunuri proprietate publică a municipiului Arad - mobilier urban și echipamente de joacă - care se află în starea avansată de uzură, impunându-se trecerea acestora în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;

- adresa Direcției Tehnice nr. 13484/2020 și adresa Direcției Dezvoltare și Întreținere nr. 3.745/2020, privind propunerea de preluare în domeniul public a unor mijloace fixe;

- adresa Direcției Economice nr. 28308/2020 și Nota de recepție nr. 62/24.02.2020;

- adresa Liceului Național de Informatică Arad nr. 3588/2019, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Arad cu nr. 86920/2019;

- art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139 alin (1) alin. (3), lit. g) art. 196, alin. (1), lit. a), art. 286, alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

P R O P U N E M:

1. Completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad conform Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre.

2. Modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad, în sensul scoaterii din funcțiune, casării bunurilor, valorificării la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și pieselor componente, conform legii, a bunurilor prevăzute în Anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre.

3. Sumele rezultate din valorificarea activelor corporale, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul local.

4. Modificarea Contractului de administrare nr. 31125/2016 încheiat între municipiul Arad și Școala Gimnazială nr. 5 (actualmente Liceul Național de Informatică Arad), în sensul eliminării de la cap. II, categoria „construcții” a *platformei betonate pentru amplasare masă de tenis, str. Udrea, 2 buc., cu valoarea de 9.331,87 lei* și cuprinderea acesteia în gestiunea construcții aferentă domeniului public, conform Anexei nr. 3 la proiectul de hotărâre.

Director Executiv

Ștefan SZUCHANSZKI

Șef Serviciu

Mihaela BALAȘ

Consilier

Ruxanda MOTREA