



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 468  
din 2 noiembrie 2020

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad  
și alipirea unor imobile situate în Zona Str. Grădinarilor,  
înscrise în CF nr. 321496 Arad, CF nr. 321514 Arad,  
CF nr. 321509 Arad și CF nr. 321508 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 78027/29.10.2020,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. nr. 78028/M4/29.10.2020 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Arad,

Luând în considerare solicitarea Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public cu nr. 42001/23.06.2020,

Analizând extrasele de carte funciară nr. 321496 Arad, nr. 321514 Arad, nr. 321509 Arad și nr. 321508 Arad, Încheierea nr. 26328/20.04.2012 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, anexa nr. 2, poziția 309 din Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002 - privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad,

Conform prevederilor art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
adoptă prezenta  
H O T Ă R Ă R E:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Arad a imobilelor înscrise în CF nr. 321496 Arad, CF nr. 321514 Arad, CF nr. 321509 Arad și CF nr. 321508 Arad, conform anexei 2, poziția 309 a Hotărârii Guvernului României nr. 976/2002 privind atestarea domeniului

public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad.

Art.2. Se aprobă documentația cadastrală de alipire a imobilelor, situate în Municipiul Arad, Str. Grădinarilor, nr. 7-9, înscris în CF nr. 321509 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 25, înscris în CF nr. 321514 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 15, înscris în CF nr. 321496 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 1-5, înscris în CF nr. 321508 Arad, rezultând o suprafață totală de 12.672 mp, conform documentației cadastrale realizate de S.C. Datcad S.R.L., anexa 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BOGNAR Levente

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2020

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad  
și alipirea unor imobile situate în Zona Str. Grădinarilor,  
înscrise în CF nr. 321496 Arad, CF nr. 321514 Arad, CF nr. 321509 Arad și CF nr. 321508 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 78027/29.10.2020,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. nr. 78028/M4/29.10.2020 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Arad,

Luând în considerare solicitarea Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public cu nr. 42001/23.06.2020,

Analizând extrasele de carte funciară nr. 321496 Arad, nr. 321514 Arad, nr. 321509 Arad și nr. 321508 Arad, Încheierea nr. 26328/20.04.2012 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, anexa nr. 2, poziția 309 din Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002 - privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad,

Conform prevederilor art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
H O T Ă R Ă R E

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Arad a imobilelor înscrise în CF nr. 321496 Arad, CF nr. 321514 Arad, CF nr. 321509 Arad și CF nr. 321508 Arad, conform anexei 2, poziția 309 a Hotărârii Guvernului României nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad.

Art.2. Se aprobă documentația cadastrală de alipire a imobilelor, situate în Municipiul Arad, Str. Grădinarilor, nr. 7-9, înscris în CF nr. 321509 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 25, înscris în CF nr. 321514 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 15, înscris în CF nr. 321496 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 1-5, înscris în CF nr. 321508 Arad, rezultând o suprafață totală de 12.672 mp, conform documentației cadastrale realizate de S.C. Datcad S.R.L., anexa 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad și alipirea unor imobile situate în Zona Str. Grădinarilor, înscrise în CF nr. 321496 Arad, CF nr. 321514 Arad, CF nr. 321509 Arad și CF nr. 321508 Arad”*, în susținerea căruia formulez următorul

#### REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

-prevederilor art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- anexa nr. 2, poziția 309 din Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002 - privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad,

- adresa nr. 42001/23.06.2020 –a Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,
- încheierea nr. 26328/20.04.2012 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- documentația cadastrală de alipire întocmită de S.C. Datcad S.R.L.

#### P R O P U N :

adoptarea unui proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la proprietatea publică a Municipiului Arad și alipirea unor imobile situate în zona Str. Grădinarilor:

-Str. Grădinarilor, nr. 7-9, înscris în CF nr. 321509 Arad în suprafață de 1892 mp,  
-Str. Grădinarilor, nr. 25, înscris în CF nr. 321514 Arad, în suprafață de 2945 mp,  
-Str. Grădinarilor, nr. 15, înscris în CF nr. 321496 Arad, în suprafață de 3105 mp,  
-Str. Grădinarilor, nr. 1-5, înscris în CF nr. 321508 Arad, în suprafață de 4730 mp,  
rezultând o suprafață totală de 12.672 mp, conform documentației cadastrale realizate de S.C. Datcad S.R.L.,

P R I M A R  
Călin Bibarț

PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
BIROUL CADASTRU INTRAVILAN  
ȘI CARTE FUNCİARĂ  
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE  
DOMENIUL PUBLIC  
Nr. 78027/29.10.2020

## R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 78028/29.10.2020, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre privind „*atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad și alipirea unor imobile situate în Zona Str. Grădinarilor, înscrise în CF nr. 321496 Arad, CF nr. 321514 Arad, CF nr. 321509 Arad și CF nr. 321508 Arad*”,

### Considerații generale:

- adresa nr. 42001/23.06.2020 –al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,
- încheierea nr. 26328/20.04.2012 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- documentația cadastrală de alipire întocmită de S.C. Datcad S.R.L.

### Considerații juridice:

- Prevederilor art. 25 alin. (1) și alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Anexa nr. 2, poziția 309 din Hotărârea Guvernului României nr. 976/2002 - privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad,

### Considerații tehnice:

Având în vedere solicitarea Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public, înregistrat cu nr. 42001/23.06.2020 cu privire la necesitatea rezolvării situației juridice a unor

imobile situate în zona Str. Grădinarilor pentru acordarea cu titlu gratuit Societății Naționale de Cruce Roșie România – Filiala Arad o parte din spațiul aferent unității de învățământ ”Liceul cu Program Sportiv Arad”, astfel este necesară atestarea apartenenței la proprietatea publică a Municipiului Arad și alipirea unor imobile situate în zona Str. Grădinarilor:

-Str. Grădinarilor, nr. 7-9, înscris în CF nr. 321509 Arad, nr. top. 3296/2, în suprafață de 1892 mp,

-Str. Grădinarilor, nr. 25, înscris în CF nr. 321514 Arad, nr. top. 3296/3, în suprafață de 2945 mp,

-Str. Grădinarilor, nr. 15, înscris în CF nr. 321496 Arad, nr. cad 321496, în suprafață de 3105 mp,

-Str. Grădinarilor, nr. 1-5, înscris în CF nr. 321508 Arad, nr. top. 3296/1, în suprafață de 4730 mp,

rezultând o suprafață totală de 12.672 mp, conform documentației cadastrale realizate de S.C. Datcad S.R.L..

Ulterior acestor operațiuni se va proceda la dezlipirea suprafeței folosite de către organizația nonguvernamentală.

#### P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe atestarea apartenenței la proprietatea publică a Municipiului Arad și alipirea unor imobile situate în zona Str. Grădinarilor: Str. Grădinarilor, nr. 7-9, înscris în CF nr. 321509 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 25, înscris în CF nr. 321514 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 15, înscris în CF nr. 321496 Arad, Str. Grădinarilor, nr. 1-5, înscris în CF nr. 321508 Arad, rezultând o suprafață totală de 12.672 mp, conform documentației cadastrale realizate de S.C. Datcad S.R.L.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Cj. Ștefan Szuchanski

ȘEF SERVICIU  
Cj. Mihaela Balaș

ȘEF BIROU,  
Alina Daniela Toma

Avizat juridic,  
Cj. Lucian Sălăjan