



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 138
din 20 martie 2020

privind aprobarea proiectului "Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu" și a cheltuielilor aferente proiectului

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrată cu nr. 19843/12.03.2020,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții înregistrat cu nr. 19858/12.03.2020,

Ținând cont de prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006,

Luând în considerare Ordinul nr. 3194/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind implementarea Programului Termoficare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 91/2020 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție "DALI – Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia" – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea la Programul Termoficare, lansat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației și contractarea finanțării pentru proiectul "Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu".

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu" în cuantum de 10.099.431,24 lei (inclusiv TVA)

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, în sumă de 2.636.171,02 lei reprezentând contribuția de 15 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.317.045,92 lei și valoarea cheltuielilor neeligibile în cuantum de 1.319.125,10 lei pentru cofinanțarea proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu”, conform sumelor prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL	Valoare nerambursabilă	Contribuție proprie la ch.eligibile
		Baza	TVA eligibila	ELIGIBIL	Baza	TVA ne-eligibilă	NEELIGIBIL			
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8	85%	15%
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului									
1.1	Achizitii teren cu sau fără construcții			0,00			0,00	0,00		
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului								0,00	0,00
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								0,00	0,00
3.1.	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	0,00	0,00	1.785,00	1.517,25	267,75
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	2.380,00	2.023,00	357,00
3.3.	Expertiza tehnica	11.520,00	2.188,80	13.708,80	0,00	0,00	0,00	13.708,80	11.652,48	2.056,32
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare si inginerie	294.698,28	55.992,67	350.690,95	0,00	0,00	0,00	350.690,95	298.087,31	52.603,64
	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	0,00	0,00	3.570,00	3.034,50	535,50
	verificare tehnică	9.600,00	1.824,00	11.424,00	0,00	0,00	0,00	11.424,00	9.710,40	1.713,60
	studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general	33.167,00	6.301,73	39.468,73	0,00	0,00	0,00	39.468,73	33.548,42	5.920,31
	elaborarea proiectului tehnic + detalii de execuție	248.931,28	47.296,94	296.228,22	0,00	0,00	0,00	296.228,22	251.793,99	44.434,23
3.6.	Organizare procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	42.561,61	8.086,71	50.648,32	0,00	0,00	0,00	50.648,32	43.051,07	7.597,25
	Asistență tehnică din partea proiectantului - pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.950,00	5.057,50	892,50
	Asistență tehnică din partea proiectantului - participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	2.380,00	2.023,00	357,00
	dirigenție de șantier	35.561,61	6.756,71	42.318,32	0,00	0,00	0,00	42.318,32	35.970,57	6.347,75
	TOTAL CAPITOL 3	352.279,89	66.933,18	419.213,07	0,00	0,00	0,00	419.213,07	356.331,11	62.881,96
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								0,00	0,00
4.1	Construcții și instalații	6.136.257,16	1.165.888,86	7.302.146,02	0,00	0,00	0,00	7.302.146,02	6.206.824,11	1.095.321,91
	Punct termic existent	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Rețele secundar	5.347.954,94	1.016.111,44	6.364.066,38	0,00	0,00	0,00	6.364.066,38	5.409.456,42	954.609,96
	Rețele primar	461.394,22	87.664,90	549.059,12	0,00	0,00	0,00	549.059,12	466.700,25	82.358,87
	Punct termic nou	326.908,00	62.112,52	389.020,52	0,00	0,00	0,00	389.020,52	330.667,44	58.353,08

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	29.983,07	5.696,78	35.679,85	0,00	0,00	0,00	35.679,85	30.327,87	5.351,98
	Punct termic existent	29.983,07	5.696,78	35.679,85	0,00	0,00	0,00	35.679,85	30.327,87	5.351,98
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	851.888,40	161.858,80	1.013.747,20	0,00	0,00	0,00	1.013.747,20	861.685,12	152.062,08
	Punct termic existent	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Rețele secundar	159.614,40	30.326,74	189.941,14	0,00	0,00	0,00	189.941,14	161.449,97	28.491,17
	Rețele primar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Punct termic nou	692.274,00	131.532,06	823.806,06	0,00	0,00	0,00	823.806,06	700.235,15	123.570,91
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.700,00	323,00	2.023,00	0,00	0,00	0,00	2.023,00	1.719,55	303,45
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.019.828,63	1.333.767,44	8.353.596,07	0,00	0,00	0,00	8.353.596,07	7.100.556,65	1.253.039,41
5	CAPITOLUL 5 Cheltuieli cu organizarea de șantier								0,00	0,00
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	92.493,60	17.573,78	110.067,38	110.067,38	0,00	0,00
	lucrari de constructii si instalatii aferente orqanizarii de santier	0,00	0,00	0,00	92.493,60	17.573,78	110.067,38	110.067,38	0,00	0,00
	cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	75.104,81	14.269,91	89.374,72	89.374,72	0,00	0,00
	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00		6.258,73	1.189,16	7.447,89	7.447,89	0,00	0,00
	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și oentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00		37.552,40	7.134,96	44.687,36	44.687,36	0,00	0,00
	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC	0,00	0,00		31.293,68	5.945,79	37.239,47	37.239,47	0,00	0,00
	Taxe pentru acorduri, avize conforme, autorizația de construire/desființare	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	938.810,08	178.373,92	1.117.184,00	1.117.184,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	cheltuieli de informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00	1.106.408,49	210.217,61	1.316.626,10	1.316.626,10	0,00	0,00
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste								0,00	0,00
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	2100	399	2499	2499		0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	6.300,00	1.197,00	7.497,00	0,00	0,00	0,00	7.497,00	6.372,45	1.124,55
	TOTAL CAPITOL 6	6.300,00	1.197,00	7.497,00	2.100,00	399,00	2.499,00	9.996,00	6.372,45	1.124,55
	TOTAL GENERAL	7.378.408,52	1.401.897,62	8.780.306,14	1.108.508,49	210.616,61	1.319.125,10	10.099.431,24	7.463.260,22	1.317.045,92
	din care C+M	6.166.240,23	1.171.585,64	7.337.825,87	92.493,60	17.573,78	110.067,38	7.447.893,27	6.237.151,98	1.100.673,88

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT	SURSE DE FINANȚARE	
.		
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care :	10.099.431,24
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.319.125,10
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	8.780.306,14
II	Contribuția proprie, din care :	2.636.171,02
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	1.317.045,92
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	1.319.125,10
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	7.463.260,22

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius SFÂRÂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate

p. SECRETAR GENERAL

Sorin CONTRAȘ



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 120/13.03.2020

Avizat
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2020

privind aprobarea proiectului "Modernizare rețele termice aferente punctelor termice
PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia
– PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu" și a cheltuielilor aferente proiectului

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de
aprobare înregistrată cu nr. 19843/12.03.2020,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții înregistrat cu nr.
19858/12.03.2020,

Ținând cont de prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind
aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea,
re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie
termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de
utilități publice nr. 51/2006,

Luând în considerare Ordinul nr. 3194/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind
implementarea Programului Termoficare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 91/2020 cu
privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai
obiectivului de investiție "DALI – Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5
Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia" – PUNCT TERMIC
PT 4 Macul Roșu,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n),
alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă participarea la Programul Termoficare, lansat de Ministerul
Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației și contractarea finanțării pentru proiectul
"Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul
Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu".

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului "Modernizare rețele termice aferente
punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko
Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu" în cuantum de 10.099.431,24 lei (inclusiv TVA)

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, în sumă de
2.636.171,02 lei reprezentând contribuția de 15 % din valoarea eligibilă a proiectului, în
cuantum de 1.317.045,92 lei și valoarea cheltuielilor neeligibile în cuantum de 1.319.125,10 lei
pentru cofinanțarea proiectului "Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5

Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu”, conform sumelor prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 19843/12.03.2020

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:
- aprobarea proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu” și a cheltuielilor aferente proiectului, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Principalul obiectiv al investiției îl constituie modernizarea sistemului de distribuție a energiei termice și echilibrarea hidraulică la nivel de ramură sau bransament, după caz, pentru a se putea asigura servicii de calitate utilizatorilor alimentați de la acesta, precum și acei parametri ai agenților termici care să permită exploatarea în condiții de eficiență energetică optimă a punctului termic și a rețelelor de distribuție aferente acestuia.

Necesitatea acestor lucrări a apărut ca urmare a faptului că echipamentele din punctul termic precum și rețelele secundare aferente, au fiabilitate scăzută, un grad avansat de uzură, durate de serviciu depășite, reparații curente și capitale frecvente, costuri de exploatare ridicate și importante pierderi de agent termic și de căldură.

Instalațiile din cadrul punctului termic sunt amplasate în prezent la subsolul blocului de pe b-dul Revoluției, nr. 26 – 38. Asociația de locatari ai acestui imobil a solicitat, pe baza zgomotelor create, mutarea punctului termic din acest imobil pe domeniul public din împrejurime sub formă de module termice și rețele aferente.

De asemenea s-a constatat ca anumite tronsoane ale rețelei, se afla situate pe terenuri private și subsoluri de locuințe, făcând imposibilă intervenția în caz de avarii.

Pornind de la oportunitatea de finanțare a acestui tip de proiecte în cadrul Programului Termoficare lansat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, se intenționează depunerea acestui proiect în vederea obținerii de fonduri nerambursabile, motiv pentru care este oportună aprobarea acestuia precum și a bugetului, alături de valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente implementării.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu” și a cheltuielilor aferente proiectului.

P R I M A R,
Călin Bibarț

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
Serviciul Investiții
Nr. 19858/12.03.2020

RAPORT al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 19843/12.03.2020 a domnului Călin BIBART, Primarul Municipiului Arad

Obiect: Propunerea spre aprobare a proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT Macul Roșu” și a cheltuielilor aferente proiectului.

Principalul obiectiv al investiției îl constituie modernizarea sistemului de distribuție a energiei termice și echilibrarea hidraulică la nivel de ramură sau bransament, după caz, pentru a se putea asigura servicii de calitate utilizatorilor alimentați de la acesta, precum și acei parametri ai agenților termici care să permită exploatarea în condiții de eficiență energetică optimă a punctului termic și a rețelelor de distribuție aferente acestuia.

Necesitatea acestor lucrări a apărut ca urmare a faptului că echipamentele din punctul termic precum și rețelele secundare aferente, au fiabilitate scăzută, un grad avansat de uzură, durate de serviciu depășite, reparații curente și capitale frecvente, costuri de exploatare ridicate și importante pierderi de agent termic și de căldură.

Instalațiile din cadrul punctului termic sunt amplasate în prezent la subsolul blocului de pe b-dul Revoluției, nr. 26 – 38. Asociația de locatari ai acestui imobil a solicitat, pe baza zgomotelor create, mutarea punctului termic din acest imobil pe domeniul public din împrejurime sub formă de module termice și rețele aferente.

De asemenea s-a constatat ca anumite tronsoane ale rețelei, se afla situate pe terenuri private și subsoluri de locuințe, făcând imposibilă intervenția în caz de avarii.

Prin aceasta investiție se preconizează modernizarea instalațiilor interioare sub formă de module termice și realizarea monitorizării, în vederea preluării în dispecerat a datelor de funcționare ale punctului termic, a controlului și efectuării comenzilor de reglare din dispecerat, precum și reabilitarea rețelelor termice secundare aferente punctului termic.

Pornind de la oportunitatea de finanțare a acestui tip de proiecte în cadrul Programului Termoficare lansat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, se intenționează depunerea acestui proiect în vederea obținerii de fonduri nerambursabile, motiv pentru care este oportună aprobarea acestuia precum și a bugetului, alături de valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente implementării.

Conform *Ordonanței de Urgență nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, rețehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006*, finanțarea Programului Termoficare se realizează din următoarele surse:

- a) sume din transferuri de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- b) sume din transferuri din bugetul Fondului pentru mediu;
- c) sume din bugetele locale.

Cheltuielile eligibile ale proiectelor depuse în cadrul Programului Termoficare sunt cofinanțate în cuantum de maximum 85% din fonduri provenite din sursele prevăzute din bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și, respectiv, în cuantum de minimum 15% din fonduri proprii ale unităților administrativ-teritoriale beneficiare.

În acest sens, ținând cont de eligibilitatea categoriilor de cheltuieli, bugetul proiectului se prezintă astfel:

Valoare totală a proiectului	= 10.099.431,24 lei
Cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	= 8.780.306,14 lei
din care TVA	= 1.401.897,62 lei
Contribuție locală	= 2.636.171,02 lei
Solicitare de cofinanțare de la bugetul M.L.P.D.A.	= 7.463.260,22 lei

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale,

- prevederile *Ordonanței de Urgență nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.*

Față de cele de mai sus considerăm oportună propunerea de aprobare a proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 4 Macul Roșu” și a cheltuielilor aferente proiectului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Portaru Elena

ȘEF SERVICIU,
Ing. Giurgiu Lucia

ÎNTOCMIT,
Ing. Pintilie Simona

VIZAT JURIDIC