



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 423
din 16 octombrie 2020

privind actualizarea inventarului bunurilor proprietate privată a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 72287/07.10.2020,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 72315/M1/07.10.2020,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Cu respectarea art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 consilieri prezenți din totalul de 21),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad și se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru efectuarea publicității imobiliare în vederea întabulării proprietății private a Municipiului Arad, pentru imobilele terenuri dobândite conform prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la care se face referire în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad și se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru efectuarea publicității imobiliare, în vederea întabulării proprietății private a Municipiului Arad, pentru imobilele – terenuri înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități Regale a Orașului Arad, al cărui continuator juridic este Municipiul Arad, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL

Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. SML/SML Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 16.10.2020

Cod PMA -S4-02

*Anexa 1 la Hotărârea nr. 423/16.10.2020
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Nr. crt	Adresă	Nr. C.F.	Nr. topografic/cadastral	Supraf ață (mp)	Persoana juridică în proprietatea căreia este înscris imobilul	Persoana juridică dobânditoare
1.	Bodrogului nr. 6	309555 Arad	7439/6684/4.b.1.a.1.1.1.1.2/1	33.923	Statul Român	Municipiul Arad
2.	Ștefan Zarie nr. 72	341691 Arad	341691	58.952	Statul Român	Municipiul Arad
3.	General Doda	343096 Arad	3321/2	176	Statul Român	Municipiul Arad
4.	Măcieșului nr. 5	330768 Arad	352-353/c/148-159/20	551	Statul Român	Municipiul Arad
5.	Petuniei nr. 2	348353 Arad	4327/1/150/1/103 Aradul Nou	250	Statul Român	Municipiul Arad
6.	Stan Dragu	353985 Arad	4509/10 Aradul Nou	72	Statul Român	Municipiul Arad
7.	Socului nr. 50	323556 Arad	7318/6684	360	Statul Român	Municipiul Arad
8.	B-dul Revoluției nr. 35	320910 Arad	220/a.1/3	10	Statul Român	Municipiul Arad
9.	Piața Gării bl. A	302338 Arad	12-15.20/25/a.1/1-2.26/1-2/1-2-27/a/b- 28/a/2/a-28/a/2/b/3.9-11/1/2- 8/a/2/7/a/8/b-29/b/2/3/3/2	24	Statul Român	Municipiul Arad
10.	B-dul Revoluției nr. 5-7	341081 Arad	65/b.1.a.1/265/b.2/1-2/1/1/165/b.2/1- 2/1/1/265/b.2/1-2/3	613	Statul Român	Municipiul Arad
11.	Victor Hugo nr. 17	348731 Arad	3925/37/2/1/2	25	Statul Român	Municipiul Arad
12.	Armoniei nr.17	353984 Arad	4327/1/116/3/1 Aradul Nou	140	Statul Român	Municipiul Arad
13.	Ștefan cel Mare nr. 13/A	309143 Arad	734-735/2/2 Aradul Nou	776	Statul Român	Municipiul Arad
14.	Țepeș Vodă nr. 5	310780 Arad	8197/3926/2	100	Statul Român	Municipiul Arad
15.	Dornei nr. 19	340972 Arad	1355	461	Statul Român	Municipiul Arad
16.	Grigore Alexandrescu nr. 15	319388 Arad	319388	156	Statul Român	Municipiul Arad
17.	Spătaru Preda nr. 62	304343 Arad	4878/3/48/97	540	Statul Român	Municipiul Arad
18.	Cerbului nr.16	353564 Arad	2682/662/15/b: 2682/662/16/a;2681/662/15/b; 2681/662/16/a; 2680/662/32/a; 2680/662/31/b/2	350	Statul Român	Municipiul Arad
19.	Bagdazar nr. 34/1	315978 Arad	4327/1/64/5/1, 4327/1/64/5/2 Aradul	576	Statul Român	Municipiul Arad

			Nou			
20.	Lăcrămioarelor nr. 51/a	312388 Arad	1/c.1.a.1.4.a.1.b/405/2 Bujac	587	Statul Român	Municipiul Arad
21.	Micșunelelor nr. 11/A	319993 Arad	385/169.etc/C.3.270/2	495	Statul Român	Municipiul Arad
22.	Paltinului nr.13/A	342265 Arad	8178/3926/2	209/25 9	Statul Român	Municipiul Arad
23.	B-dul Revoluției nr. 24/A	350853 Arad	275-295/a/a/1/1/1/2	20	Statul Român	Municipiul Arad
24.	B-dul Revoluției nr. 10	353666 Arad	67-70/a-b/5/1	97	Statul Român	Municipiul Arad
25.	Molidului nr. 37	353662 Arad	1911-1912/a/47/3/1 Aradul Nou	472	Statul Român	Municipiul Arad
26.	Cocorilor	353561 Arad	3104/a.1.a.3.74/a; 8577/3873/8/b/1/1/1/2	25	Statul Român	Municipiul Arad
27.	Badea Cârțan nr.28	350458 Arad	1638/1	343	Statul Român	Municipiul Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Anexa 2 la Hotărârea nr. 423/16.10.2020
a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. crt	Adresă	Nr. C.F.	Nr. topografic/ cadastral	Suprafață (mp)	Persoana juridică în proprietatea căreia este înscris imobilul	Persoana juridică dobânditoare
1.	Baba Novac nr.2	308432 Arad	308432	428	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
2.	Augustini nr.2	308433 Arad	308433	206	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
3.	Baba Novac nr.3	301396 Arad	7376/6684	637	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
4.	Baba Novac nr.4	311003 Arad	7377/6684	648	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
5.	Augustini nr.12	353232 Arad	7386/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
6.	Augustini	354950 Arad	7388/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
7.	Augustini nr.15	344918 Arad	7361/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
8.	Giordano Bruno nr. 23A	311863 Arad	7359/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
9.	Augustini nr.49	325454 Arad	7346/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
10.	Nicolae Bolcaș nr.4	331735 Arad	7372/6684	381	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
11.	Trestiei nr.3	347083 Arad	347083	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
12.	Nicolae Bolcaș	322226 Arad	7374/6684	486	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
13.	Nicolae Bolcaș nr.1	302432 Arad	7420/6684	435	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
14.	Șezătorii nr. 19/a, 19/b, 19/c	333331 Arad	333331	711	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
15.	Șezătorii nr.19/A	333330 Arad	333330	122	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
16.	Șezătorii nr.19	315436 Arad	7214/6684/2	268	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
17.	Baba Novac nr.7	318824 Arad	7414/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2020

privind actualizarea inventarului bunurilor proprietate privată a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 72287/07.10.2020,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 72315/M1/07.10.2020,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Cu respectarea art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea Fondului Funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. (g), art. 196 alin. (1) lit. (a) și art. 357 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad și se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru efectuarea publicității imobiliare în vederea întabulării proprietății private a Municipiului Arad, pentru imobilele terenuri dobândite conform prevederilor art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la care se face referire în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad, se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad și se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru efectuarea publicității imobiliare, în vederea întabulării proprietății private a Municipiului Arad, pentru imobilele – terenuri înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități Regale a Orașului Arad, al cărui continuator juridic este Municipiul Arad, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Anexa 1
Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____/ __. __, 2020

Nr. crt	Adresă	Nr. C.F.	Nr. topografic/cadastral	Supraf ață (mp)	Persoana juridică în proprietatea căreia este înscris imobilul	Persoana juridică dobânditoare
1.	Bodrogului nr. 6	309555 Arad	7439/6684/4.b.1.a.1.1.1.1.2/1	33.923	Statul Român	Municipiul Arad
2.	Ștefan Zarie nr. 72	341691 Arad	341691	58.952	Statul Român	Municipiul Arad
3.	General Doda	343096 Arad	3321/2	176	Statul Român	Municipiul Arad
4.	Măcieșului nr. 5	330768 Arad	352-353/c/148-159/20	551	Statul Român	Municipiul Arad
5.	Petuniei nr. 2	348353 Arad	4327/1/150/1/103 Aradul Nou	250	Statul Român	Municipiul Arad
6.	Stan Dragu	353985 Arad	4509/10 Aradul Nou	72	Statul Român	Municipiul Arad
7.	Socului nr. 50	323556 Arad	7318/6684	360	Statul Român	Municipiul Arad
8.	B-dul Revoluției nr. 35	320910 Arad	220/a.1/3	10	Statul Român	Municipiul Arad
9.	Piața Gării bl. A	302338 Arad	12-15.20/25/a.1/1-2.26/1-2/1-2-27/a/b- 28/a/2/a-28/a/2/b/3.9-11/1/2- 8/a/2/7/a/8/b-29/b/2/3/3/2	24	Statul Român	Municipiul Arad
10.	B-dul Revoluției nr. 5-7	341081 Arad	65/b.1.a.1/265/b.2/1-2/1/1/165/b.2/1- 2/1/1/265/b.2/1-2/3	613	Statul Român	Municipiul Arad
11.	Victor Hugo nr. 17	348731 Arad	3925/37/2/1/2	25	Statul Român	Municipiul Arad
12.	Armoniei nr.17	353984 Arad	4327/1/116/3/1 Aradul Nou	140	Statul Român	Municipiul Arad
13.	Ștefan cel Mare nr. 13/A	309143 Arad	734-735/2/2 Aradul Nou	776	Statul Român	Municipiul Arad
14.	Țepeș Vodă nr. 5	310780 Arad	8197/3926/2	100	Statul Român	Municipiul Arad
15.	Dornei nr. 19	340972 Arad	1355	461	Statul Român	Municipiul Arad
16.	Grigore Alexandrescu nr. 15	319388 Arad	319388	156	Statul Român	Municipiul Arad
17.	Spătaru Preda nr. 62	304343 Arad	4878/3/48/97	540	Statul Român	Municipiul Arad
18.	Cerbului nr.16	353564 Arad	2682/662/15/b: 2682/662/16/a;2681/662/15/b; 2681/662/16/a; 2680/662/32/a; 2680/662/31/b/2	350	Statul Român	Municipiul Arad
19.	Bagdazar nr. 34/1	315978 Arad	4327/1/64/5/1, 4327/1/64/5/2 Aradul Nou	576	Statul Român	Municipiul Arad

20.	Lăcrămioarelor nr. 51/a	312388 Arad	1/c.1.a.1.4.a.1.b/405/2 Bujac	587	Statul Român	Municipiul Arad
21.	Micșunelelor nr. 11/A	319993 Arad	385/169.etc/C.3.270/2	495	Statul Român	Municipiul Arad
22.	Paltinului nr.13/A	342265 Arad	8178/3926/2	209/25 9	Statul Român	Municipiul Arad
23.	B-dul Revoluției nr. 24/A	350853 Arad	275-295/a/a/1/1/1/2	20	Statul Român	Municipiul Arad
24.	B-dul Revoluției nr. 10	353666 Arad	67-70/a-b/5/1	97	Statul Român	Municipiul Arad
25.	Molidului nr. 37	353662 Arad	1911-1912/a/47/3/1 Aradul Nou	472	Statul Român	Municipiul Arad
26.	Cocorilor	353561 Arad	3104/a.1.a.3.74/a; 8577/3873/8/b/1/1/1/2	25	Statul Român	Municipiul Arad
27.	Badea Cârțan nr.28	350458 Arad	1638/1	343	Statul Român	Municipiul Arad

Anexa 2
Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____/ __. __, 2020

Nr. crt	Adresă	Nr. C.F.	Nr. topografic/ cadastral	Suprafață (mp)	Persoana juridică în proprietatea căreia este înscris imobilul	Persoana juridică dobânditoare
1.	Baba Novac nr.2	308432 Arad	308432	428	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
2.	Augustini nr.2	308433 Arad	308433	206	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
3.	Baba Novac nr.3	301396 Arad	7376/6684	637	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
4.	Baba Novac nr.4	311003 Arad	7377/6684	648	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
5.	Augustini nr.12	353232 Arad	7386/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
6.	Augustini	354950 Arad	7388/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
7.	Augustini nr.15	344918 Arad	7361/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
8.	Giordano Bruno nr. 23A	311863 Arad	7359/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
9.	Augustini nr.49	325454 Arad	7346/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
10.	Nicolae Bolcaș nr.4	331735 Arad	7372/6684	381	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
11.	Trestiei nr.3	347083 Arad	347083	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
12.	Nicolae Bolcaș	322226 Arad	7374/6684	486	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
13.	Nicolae Bolcaș nr.1	302432 Arad	7420/6684	435	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
14.	Șezătorii nr. 19/a, 19/b, 19/c	333331 Arad	333331	711	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
15.	Șezătorii nr.19/A	333330 Arad	333330	122	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
16.	Șezătorii nr.19	315436 Arad	7214/6684/2	268	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
17.	Baba Novac nr.7	318824 Arad	7414/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Nr. ____/____.____.2020

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere necesitatea efectuării publicității imobiliare pentru a actualiza inventarul bunurilor proprietatea privată a Municipiului Arad, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre în acest sens, conform anexelor care fac parte integrantă din acest proiect.

PRIMAR,

Călin Bibarț

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PRIVAT
Nr. _____/M1/____.____.2020

RAPORT

privind actualizarea inventarului bunurilor proprietate privată a
Municipiului Arad

Având în vedere necesitatea actualizării inventarului bunurilor proprietate privată a Municipiului Arad, propunem adoptarea unui proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul privat al Municipiului Arad al unor imobile – terenuri, în vederea efectuării publicității imobiliare, conform prevederilor art. 36(1) din Legea nr. 18/1991 – *Legea Fondului Funciar*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv „*terenuri aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzut în art. 26*”, conform anexelor care fac parte integrantă din prezentul proiect.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanski

ȘEF SERVICIU,
Ec. Linda Ocenic

Avizat juridic,
Cj. Lăcrimioara Mihale