



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 79
din 28 februarie 2020

pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 671/2018
privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, s
tr. Vârful cu Dor nr. 15, începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare, înregistrat cu nr. 11615/17.02.2020,

Luând în considerare prevederile Titlului IX- pct. 168 lit. h) din Hotărârea Guvernului
nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind
Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea nr. 671/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad
privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.
15 începând cu data de 01.01.2019,

Luând în considerare adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri
neîgrijite nr.ad. 96859/04.02.2020 înregistrată la Direcția Venituri sub nr. 92061/06.02.2020,

Având în vedere raportul comun al Serviciului Juridic, Contestații din cadrul Direcției
Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea
stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Șef, înregistrat cu nr. 11617/17.02.2020,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 consilieri prezenți din
totalul de 22),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (14), art. 136, art. 139
alin. (1), alin. (3) lit. c) și alin. (5) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se revocă Hotărârea nr. 671/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad
privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.
15, începând cu data de 01.01.2019.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și
tuturor celor interesați în condițiile legii, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

Nr. 66/17.02.2020
PROIECT

HOTĂRAREA nr. _____
din _____ 2020

pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 671/2018
privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.
15 începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare, înregistrat cu nr. 11615/17.02.2020,

Luând în considerare prevederile Titlului IX- pct. 168 lit. h) din Hotărârea Guvernului
nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind
Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea nr. 671/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad
privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.
15 începând cu data de 01.01.2019,

Luând în considerare adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri
neîngrijite nr.ad.96859/04.02.2020 înregistrată la Direcția Venituri sub nr. 92061/06.02.2020,

Având în vedere raportul comun al Serviciului Juridic, Contestații din cadrul Direcției
Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea
stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Șef, înregistrat cu nr. 11617/17.02.2020,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Municipiului Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (14), art. 136, art. 139
alin. (1), alin. (3) lit. c) și alin. (5) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se revocă Hotărârea nr. 671/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad
privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.
15 începând cu data de 01.01.2019.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și
tuturor celor interesați în condițiile legii, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

Președinte de ședință,

Secretar general,

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
NR. 11615/17.02.2020

REFERAT DE APROBARE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile Titlului IX- pct.168, lit.h) din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.671/2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.15 începând cu data de 01.01.2019;
- adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîgrijite nr.ad.96859/04.02.2020 înregistrată la Direcția Venituri sub nr.92061/06.02.2020;
- apartamentul nr.5 din imobilul situat în Arad, str. Vârful cu Dor nr.15, este renovat și este alipit la corpul de clădire principal de la frontul stradal, fără a avea ca parte comună fațada;
- restul de 4 apartamente (spații cu altă destinație decât cea de locuință) din corpul de clădire principal de la frontul stradal sunt proprietatea Statului Român;

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ și ale art.37 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.216/30.06.2016 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- *propunerea de revocare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.671/2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.15 începând cu data de 01.01.2019.*

PRIMAR

Călin Bibart

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT-ŞEF
DIRECŢIA VENITURI- SERVICIUL JURIDIC, CONTESTAŢII
COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ŞI STABILIREA
STĂRII TEHNICE DE FAPT A CLĂDIRII

Nr.11617/17.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 11615/17.02.2020 al d-lui Călin Bibarţ, primarul municipiului Arad.

Obiect: propunerea de revocare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.671/2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.15 începând cu data de 01.01.2019.

Considerații de ordin general:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.671/2018 s-a aprobat majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vârful cu Dor nr.15 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.ad.96859/04.02.2020, înregistrată al Direcția Venituri sub nr.92061/06.02.2020 se comunică organului fiscal faptul că :

- apartamentul nr.5 din imobilul situat în Arad strada Vârful cu Dor nr.15 este renovat și este alipit la corpul de clădire principal de la frontul stradal, fără a avea ca parte comună fațada;
- restul de 4 apartamente (spații cu altă destinație decât cea de locuință) din corpul de clădire principal de la frontul stradal, sunt proprietatea Statului Român.

Considerații de ordin juridic: Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Titlului IX- pct.168, lit.h) din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.671/2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.Vârful cu Dor nr.15 începând cu data de 01.01.2019.

ARHITECT- ȘEF,	DIRECTOR EXECUTIV, p. ȘEF SERVICIU,	CONSILIER JURIDIC,	
Radu Drăgan	Pavel Neamțiu	Gina Negru	Stelica Șerban

Comisia pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad:

Pecican Corina-Rodica - președinte	_____
Iancu Delia - Monica	_____
Szabo Daniela – Adriana	_____
Pecican Mircea	_____
Bojan Viorel	_____
Oancea Dumitru – Dan	_____
Szabo Tiberiu	_____
Bociort Bogdan – Paul	_____
Galfi Andrei	_____