



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 335

din 21 august 2020

cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 81/2020
și apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35
înscris în CF nr. 352565 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de admitere înregistrat cu nr. 57377/14.08.2020,

Analizând raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 57380/M4/14.08.2020 și referatul nr. 1/07.05.2020 în dosarul nr. 40326/29.04.2020,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare solicitarea Serviciului Fond Locativ nr. 38813/2316/15.06.2018,

Analizând extrasul de carte funciară nr. 352565 Arad,

Văzând solicitarea locatarilor prin Cab. Avocat Silviu Rațiu înregistrat cu nr. 38813/22.05.2018, contractele de vânzare cumpărare nr. 6076/2006, nr. 5760/2004, nr. 6107/2006, nr. 5793/2005, nr. 5821/2005, nr. 5748/2004, nr. 6038/2005, coala de carte funciară nr. 1146, contractele de închiriere nr. 18667/27.03.2015 și nr. 1257/20.07.2004; adresa Serviciului Fond Locativ nr. 50959/28.06.2019,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 972/2018 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 81/2020,

Cu respectarea prevederilor art. 26 alin. (8) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art. 23 lit. g.) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 17 voturi pentru și 3 abțineri (20 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoaptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 81/2020, privind apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35, ținând cont de nota de respingere - referatul nr. 1/07.05.2020 în dosarul nr. 40326/29.04.2020 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad.

Art. 2. Se aprobă apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad – str. Gr. Alexandrescu, nr. 35, înscris în CF nr. 352565 Arad, cu nr. cad. 352565, aflat în proprietatea Statului Român, cu mențiunea

că Serviciul Fond Locativ deține în administrare două unități locative, pentru care există încheiate contracte de închiriere locuință, iar pentru restul unităților locative există încheiate contracte de vânzare-cumpărare încheiate în temeiul Legii 112/1995 - conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L cu anexele 1 - 24, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Apartamentul nr. 1 – compus din cameră, bucătărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 38 mp, cota de teren 37/505 mp, proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6076/2006.

- Apartamentul nr. 2 – compus din cameră, bucătărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 37 mp cota de teren 36/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5760/2004.

- Apartamentul nr. 3 – compus din cameră, bucătărie, cămară alimente, antreu, cu o suprafață utilă de 41 mp cota de teren 40/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6107/2006.

- Apartamentul nr. 4 – compus din 2 camere, bucătărie, cămară alimente, baie, cu o suprafață utilă de 59 mp, cota de teren 57/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 18667/27.03.2015.

- Apartamentul nr. 5 – compus din 2 camere, bucătărie, baie, hol, cămară alimente cu o suprafață utilă de 73 mp, cota de teren 71/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5793/2005.

- Apartamentul nr. 6 – compus din 2 camere, bucătărie, cămară alimente, baie, cu o suprafață utilă de 63 mp, cota de teren 62/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5821/2005.

- Apartamentul nr. 7 – compus din 2 camere, bucătărie, baie, cămară alimente cu o suprafață utilă de 62 mp, cota de teren 61/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 1257/20.07.2004.

- Apartamentul nr. 8 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 12 mp, cota de teren 12/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5821/2005.

- Apartamentul nr. 9 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 18667/27.03.2015.

- Apartamentul nr. 10 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6076/2006.

- Apartamentul nr. 11 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 4 mp, cota de teren 4/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

- Apartamentul nr. 12 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 9 mp, cota de teren 9/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5748/2004.

- Apartamentul nr. 13 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 9 mp, cota de teren 9/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5793/2005.

- Apartamentul nr. 14 – compus din cameră, bucătărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 32 mp, cota de teren 31/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5748/2004.

- Apartamentul nr. 15 – compus din cameră, bucătărie, baie, cu o suprafață utilă de 37 mp, cota de teren 36/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

- Apartamentul nr. 16 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 1257/20.07.2004.

- Apartamentul nr. 17 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 4 mp, cota de teren 4/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6107/2006.

- Apartamentul nr. 18 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 3 mp, cota de teren 3/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5760/2004.

- Apartamentul nr. 19 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 7 mp, cota de teren 7/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 18667/27.03.2015.

- Apartamentul nr. 20 – compus din construcție locatari, cu o suprafață utilă de 5 mp, cota de teren 5/505 mp proprietate comună.

- Apartamentul nr. 21 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 3 mp, cota de teren 3/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

Art. 3. În urma apartamentării, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad va întabula dreptul de proprietate asupra apartamentelor vândute în temeiul Legii 112/1995, conform contractelor de vânzare - cumpărare existente, cu modificările survenite în urma rectificării suprafeței de teren/construcție și condiționate de acordul autentic al tuturor proprietarilor.

Art. 4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA Nr. ____
Din ____ 2020

cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 81/2020
și apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35
– înscris în CF nr. 352565 Arad –

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de admitere înregistrat cu nr. 57377/14.08.2020,

Analizând raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 57380/M4/14.08.2020 și referatul nr. 1/07.05.2020 în dosarul nr. 40326/29.04.2020,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare solicitarea Serviciului Fond Locativ nr. 38813/2316/15.06.2018, Analizând extrasul de carte funciară nr. 352565 Arad,

Văzând solicitarea locatarilor prin Cab. Avocat Silviu Rațiu înregistrat cu nr. 38813/22.05.2018, contractele de vânzare cumpărare nr. 6076/2006, nr. 5760/2004, nr. 6107/2006, nr. 5793/2005, nr. 5821/2005, nr. 5748/2004, nr. 6038/2005, coala de carte funciară nr. 1146, contractele de închiriere nr. 18667/27.03.2015 și nr. 1257/20.07.2004; adresa Serviciului Fond Locativ nr. 50959/28.06.2019,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 972/2018 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 81/2020,

Cu respectarea prevederilor art. 26 alin. (8) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 – republicată, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art. 23 lit. g.) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1. Se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 81/2020, privind apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35, ținând cont de nota de respingere - referatul nr. 1/07.05.2020 în dosarul nr. 40326/29.04.2020 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad.

Art. 2. Se aprobă apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad – str. Gr. Alexandrescu, nr. 35, înscris în CF nr. 352565 Arad, cu nr. cad. 352565, aflat în proprietatea Statului Român, cu mențiunea că Serviciul Fond Locativ deține în administrare două unități locative, pentru care există încheiate contracte de închiriere locuință, iar pentru restul unităților locative există încheiate contracte de vânzare-cumpărare încheiate în temeiul Legii 112/1995 - conform documentației cadastrale întocmite de S.C. Datcad S.R.L cu anexele 1 - 24, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Apartamentul nr. 1– compus din cameră, bucatărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 38 mp, cota de teren 37/505 mp, proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6076/2006.

- Apartamentul nr. 2 – compus din cameră, bucatărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 37 mp cota de teren 36/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5760/2004.

- Apartamentul nr. 3 – compus din cameră, bucatărie, cămară alimente, antreu, cu o suprafață utilă de 41 mp cota de teren 40/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6107/2006.

- Apartamentul nr. 4 – compus din 2 camere, bucatărie, cămară alimente, baie, cu o suprafață utilă de 59 mp, cota de teren 57/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 18667/27.03.2015.

- Apartamentul nr. 5 – compus din 2 camere, bucatărie, baie, hol, cămară alimente cu o suprafață utilă de 73 mp, cota de teren 71/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5793/2005.

- Apartamentul nr. 6 – compus din 2 camere, bucatărie, cămară alimente, baie, cu o suprafață utilă de 63 mp, cota de teren 62/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5821/2005.

- Apartamentul nr. 7 – compus din 2 camere, bucatărie, baie, cămară alimente cu o suprafață utilă de 62 mp, cota de teren 61/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 1257/20.07.2004.

- Apartamentul nr. 8 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 12 mp, cota de teren 12/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5821/2005.

- Apartamentul nr. 9 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 18667/27.03.2015.

- Apartamentul nr. 10 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6076/2006.

- Apartamentul nr. 11 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 4 mp, cota de teren 4/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

- Apartamentul nr. 12 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 9 mp, cota de teren 9/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5748/2004.

- Apartamentul nr. 13 – compus din boxă cu o suprafață utilă de 9 mp, cota de teren 9/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5793/2005.

- Apartamentul nr. 14 – compus din cameră, bucatărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 32 mp, cota de teren 31/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5748/2004.

- Apartamentul nr. 15 – compus din cameră, bucatărie, baie, cu o suprafață utilă de 37 mp, cota de teren 36/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

- Apartamentul nr. 16 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 1257/20.07.2004.

- Apartamentul nr. 17 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 4 mp, cota de teren 4/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6107/2006.

- Apartamentul nr. 18 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 3 mp, cota de teren 3/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5760/2004.

- Apartamentul nr. 19 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 7 mp, cota de teren 7/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 18667/27.03.2015.

- Apartamentul nr. 20 – compus din construcție locatari, cu o suprafață utilă de 5 mp, cota de teren 5/505 mp proprietate comună.

- Apartamentul nr. 21 – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 3 mp, cota de teren 3/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

Art.3. În urma apartamentării, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad va întabula dreptul de proprietate asupra apartamentelor vândute în temeiul Legii 112/1995,

conform contractelor de vânzare - cumpărare existente, cu modificările survenite în urma rectificării suprafeței de teren/construcție și condiționate de acordul autentic al tuturor proprietarilor.

Art.4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,
Lilioara Stepanescu

Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară
Red./Dact.A.T./A.T.

Cod: PMA-S4-01

REFERAT DE APROBARE

Urmarea notei de respingere prin referatul nr. 1/07.05.2020 în dosarul nr. 40326/29.04.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, se procedează la revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 81/2020 și la refacerea lucrării cadastrale de apartamentare a imobilului situat în Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35, cu precizarea că se va modifica numărul de unități individuale și suprafețele utile ale acestora.

Având în vedere cererea Serviciului Fond Locativ înregistrată cu nr. ad. 38813/2316/15.06.2018 asupra imobilului situat în Municipiul Arad Str. Grigore Alexandrescu, nr. 35 înscris în CF nr. 352565 Arad, CF vechi nr. 302990, nr. top. 1516 - unde STATUL ROMÂN deține 2 unități locative pentru care există încheiate contracte de închiriere locuință și mai multe contracte de vânzare-cumpărare în temeiul Legii 112/1995 neîntabulate în momentul de față -, prin care se solicită apartamentarea acestuia conform documentației cadastrale întocmite de S.C. DATCAD S.R.L., propun adoptarea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Menționez faptul că în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad cu nr. 972/2018 a fost rectificată suprafața imobilului antemenționat de la 497 mp la 505 mp. Prin urmare după operarea în cartea funciară a rectificării, s-au făcut demersurile pentru reapartamentarea imobilului.

PRIMAR,
Călin Bibarț

RAPORT

**Cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului Local a Municipiului Arad nr. 81/28.02.2020
și apartamentarea imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35
– înscris în CF nr. 352565 Arad –**

Urmarea notei de respingere referat nr. 1/07.05.2020 în dosarul nr. 40326/29.04.2020 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, se procedează la revocarea Hotărârii Consiliului Local AL Municipiului Arad nr. 81/2020 și la refacerea lucrării de apartamentare a imobilului situat în Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35.

Având în vedere solicitarea Serviciului Fond Locativ înregistrată cu nr. ad. 38813/2316/15.06.2018 referitor la întocmirea unei lucrări de apartamentare a imobilului situat în Str. Grigore Alexandrescu, nr. 35 înscris în CF nr. 352565 Arad, CF vechi nr. 302990, nr. top. 1516, în suprafața de 505 mp, conform documentației cadastrale întocmite de S.C. DATCAD S.R.L.

Menționăm faptul că Serviciul Fond Locativ deține în administrare 2 unități locative, pentru care există încheiate contracte de închiriere locuință, deși în cartea funciară este notată proprietatea Statului Român pe întreg imobil, există contracte de vânzare-cumpărare încheiate în temeiul Legii 112/1995, iar prin apartamentare acestea pot fi întabulate.

Mai mult în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 972/2018 a fost rectificată suprafața imobilului antemenționat de la 497 mp la 505 mp. Prin urmare după operarea în cartea funciară a rectificării, s-au făcut demersurile pentru reapartamentarea imobilului.

În momentul de față imobilul situat în Municipiul Arad, Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35 este compus din teren în suprafață de 505 mp și 4 corpuri de clădire, cu suprafața construită la sol: C1 = 265 mp, C2 = 91 mp, C3 = 15 mp, C4 = 19 mp.

În vederea reglementării situației folosinței faptice, propunem apartamentarea imobilului după cum urmează:

- **Apartamentul nr. 1** – compus din cameră, bucatărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 38 mp, cota de teren 37/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6076/2006.

- **Apartamentul nr. 2** – compus din cameră, bucatărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 37 mp cota de teren 36/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5760/2004.

- **Apartamentul nr. 3** – compus din cameră, bucatărie, cămară alimente, antreu, cu o suprafață utilă de 41 mp cota de teren 40/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6107/2006.

- **Apartamentul nr. 4** – compus din 2 camere, bucatărie, cămară alimente, baie, cu o suprafață utilă de 59 mp, cota de teren 57/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 18667/27.03.2015.

- **Apartamentul nr. 5** – compus din 2 camere, bucatărie, baie, hol, cămară alimente cu o suprafață utilă de 73 mp, cota de teren 71/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5793/2005.

- **Apartamentul nr. 6** – compus din 2 camere, bucatărie, cămară alimente, baie, cu o suprafață utilă de 63 mp, cota de teren 62/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5821/2005.

- **Apartamentul nr. 7** – compus din 2 camere, bucatărie, baie, cămară alimente cu o suprafață utilă de 62 mp, cota de teren 61/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 1257/20.07.2004.

- **Apartamentul nr. 8** – compus din boxă cu o suprafață utilă de 12 mp, cota de teren 12/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5821/2005.

- **Apartamentul nr. 9** – compus din boxă cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 18667/27.03.2015.

- **Apartamentul nr. 10** – compus din boxă cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6076/2006.

- **Apartamentul nr. 11** – compus din boxă cu o suprafață utilă de 4 mp, cota de teren 4/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

- **Apartamentul nr. 12** – compus din boxă cu o suprafață utilă de 9 mp, cota de teren 9/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5748/2004.

- **Apartamentul nr. 13** – compus din boxă cu o suprafață utilă de 9 mp, cota de teren 9/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5793/2005.

- **Apartamentul nr. 14** – compus din cameră, bucatărie, cămară alimente, cu o suprafață utilă de 32 mp, cota de teren 31/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5748/2004.

- **Apartamentul nr. 15** – compus din cameră, bucatărie, baie, cu o suprafață utilă de 37 mp, cota de teren 36/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

- **Apartamentul nr. 16** – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 6 mp, cota de teren 6/505 în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr- 1257/20.07.2004.

- **Apartamentul nr. 17** – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 4 mp, cota de teren 4/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6107/2006.

- **Apartamentul nr. 18** – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 3 mp, cota de teren 3/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 5760/2004.

- **Apartamentul nr. 19** – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 7 mp, cota de teren 7/505 mp în proprietatea Statului Român – contract de închiriere nr - 18667/27.03.2015.

- **Apartamentul nr. 20** – compus din construcție locatari, cu o suprafață utilă de 5 mp, cota de teren 5/505 mp proprietate comună.

- **Apartamentul nr. 21** – compus din magazie, cu o suprafață utilă de 3 mp, cota de teren 3/505 mp proprietate personală – Legea 112/1995 – Contract de vânzare - cumpărare nr. 6038/2005.

Având în vedere aceste considerente propunem apartamentarea imobilului din Str. Gr. Alexandrescu, nr. 35, înscris în cartea funciară nr. 352565 Arad, conform documentației cadastrale întocmită de S.C. DATCAD S.R.L.– conform anexelor de la 1 – 24, cu mențiune că se vor modifica suprafețele utile ale unităților individuale, iar în vederea posibilității intabulării dreptului de proprietate a cumpărătorilor în temeiul Legii nr. 112/1995, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad se vor corecta/modifica contractele de vânzare – cumpărare încheiate în acest sens.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanski

ŞEF BIROU,
Alina Daniela Toma

ŞEF SERVICIU,
Raluca Stanis

ŞEF SERVICIU,
Linda Ocenic

Avizat juridic,

UAT-ARAD

Foale colectiva

rfe funciara colectiva Nr.352565
 scrierea condominiului
 resa constructiei: Loc.Arada, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35
 cadastral : 352565

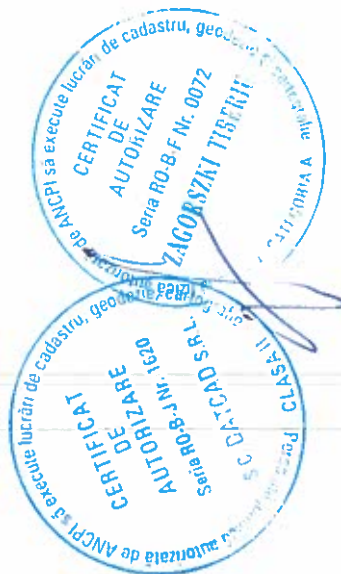
Suprafata construita la sol C1 : 265 mp
Suprafata construita desfasurata C1: 530mp
Suprafata construita la sol C2 : 91 mp
Suprafata construita desfasurata C2 : 182 mp
Suprafata construita la sol C3: 15 mp
Suprafata construita desfasurata C3: 15mp
Suprafata construita la sol C4: 19 mp
Suprafata construita desfasurata C4: 19mp
Suprafata teren: 505 mp

Scara	Nivel	Nr.ap	Cod unitate individuala (UI)	Numar CF individuala	Componenta apart.	Suprafat a totala utila UI -Suap- (mp)	Cota parte indiviza din partile comune UI	Cota parte teren aferent UI (mp)	Observatii
1	P	1			1 Camera, 1 Bucatarie, 1 Cam. Alimente	38	17	37	
	P	2			1 Camera, Bucatarie, Cam. Alimente	37	16	36	
	P	3			1 Camera, Bucatarie, Cam. Alimente, Antreu	41	18	40	
	P	4			2 Camere, Bucatarie, Baie, Cam. Alimente	59	26	57	

1E	5					2 Camere, Bucatarie, Baie, Hol, Cam. Alimente	73	33	71	
1E	6					2 Camere, Bucatarie, Cam. Alimente, Baie	63	28	62	
1E	7					2 Camere, Bucatarie, Baie, Cam. Alimente	62	28	61	
S	8					Boxa	12	5	12	
P	9					Boxa	6	3	6	
P	10					Boxa	6	3	6	
P	11					Boxa	4	2	4	
P	12					Boxa	9	4	9	
P	13					Boxa	9	4	9	
P	14					1 Camera, Bucatarie, Cam. Alimente	32	14	31	
P	15					1 Camera, Bucatarie, Baie	37	17	36	
P	16					Magazie	6	3	6	
P	17					Magazie	4	2	4	
P	18					Magazie	3	1	3	
P	19					Magazie	7	3	7	
P	20					Constructie Locatari	5	2	5	

P	21								
					Magazie	3	1	3	
						516	230	505	

Parti comune: Acoperis, fatada, imprejmuri, pavimente, scari exterioare, casa scarii, casa ascensorului, holuri, coridoare subsoluri, ascensor, hidrofor, instalatii de alimentare cu apa, de canalizare, instalatii de incalzire centrala, instalatii electrice si gaze, instalatii de colectare a deseurilor, instalatii de antena colectiva, telefonie, etc)



RELEVU PARTER
PROPUNERE DE APARTAMENTARE
SCARA 1:100



Intocmit :



DATCAD

Confirm executarea lucrarilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestuia cu realitatea din teren
CLASA II Semnatura si stampila CATEGORIA A
RO-B-J NR 1620 CIF 14358573 RO-B-F NR.0072

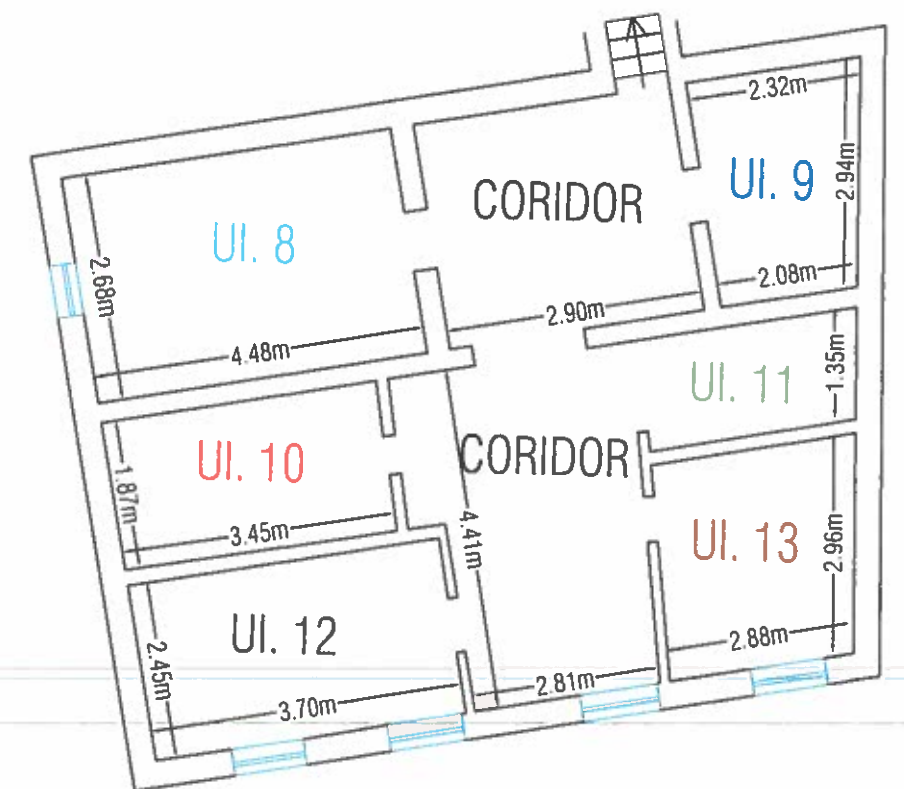


RELEVU ETAJ + SUBSOL
PROPUNERE DE APARTAMENTARE
SCARA 1:100

PLAN ETAJ



PLAN SUBSOL



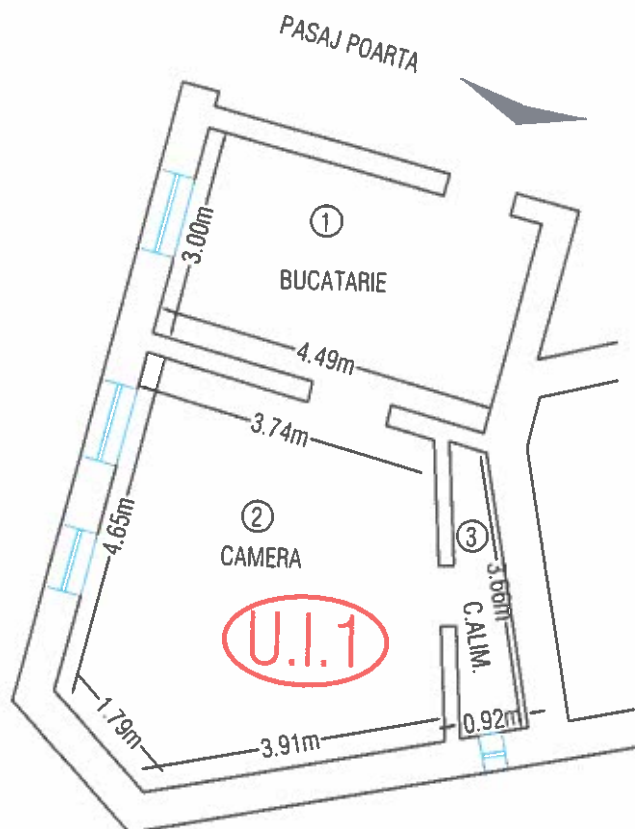
Intocmit :



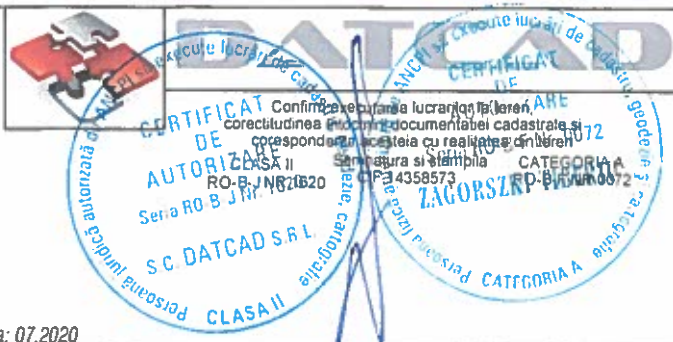
Confirm executarea lucrarilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
CLASA II Semnatura si stampila CATEGORIA A
RO-B-J NR 1620 CIF 14358573 RO-B-F NR 0072

*Relevéu unitate individuala
scara 1:100*

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	37/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.1,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C1	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
1	BUCATARIE	13.47
2	CAMERA	21.57
3	C ALIMENTE	3.36
Suprafata utila		38 mp

Executant:

Data: 07.2020

Inspector

*Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral*

Stampila BCPI

Data:

Semnatura si parafa

Relevu unitate individuala scara 1:100

ANEXA Nr. 1.37

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	36/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.2,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C1	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
4	CAMERA	24.09
5	BUCATARIE	10.7
6	C.ALIMENTE	2.44
Suprafata utila		37 mp

Executant:



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

Data:

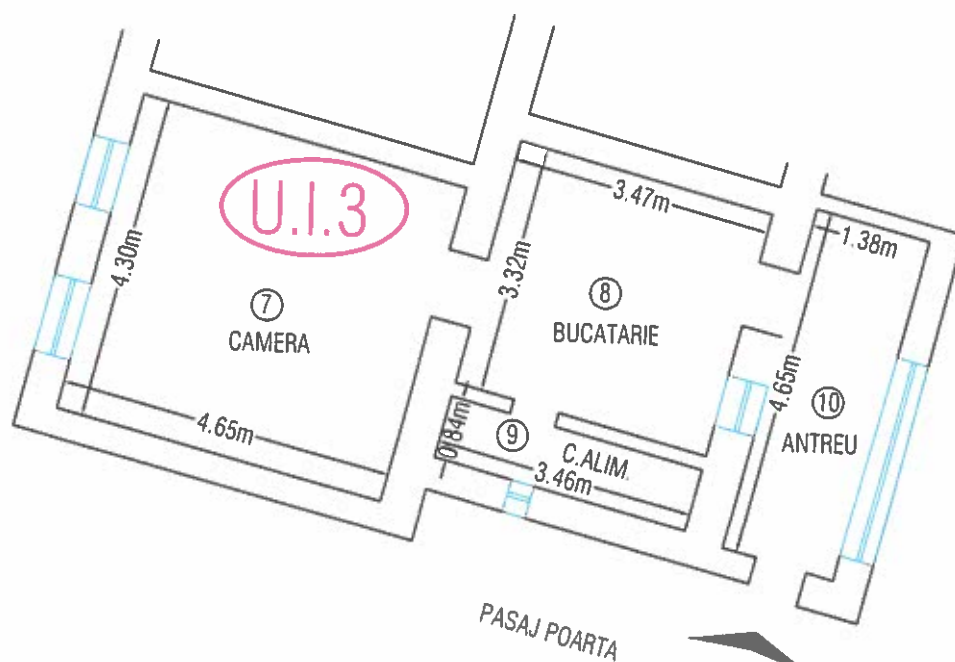
Semnatura si parafa

Data: 07.2020

Relevu unitate individuala scara 1:100

ANEXA Nr. 1.37

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	40/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.3,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C1	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
7	CAMERA	20.02
8	BUCATARIE	11.52
9	C.ALIMENTE	2.90
10	ANTREU	6.41
Suprafata utila		41 mp

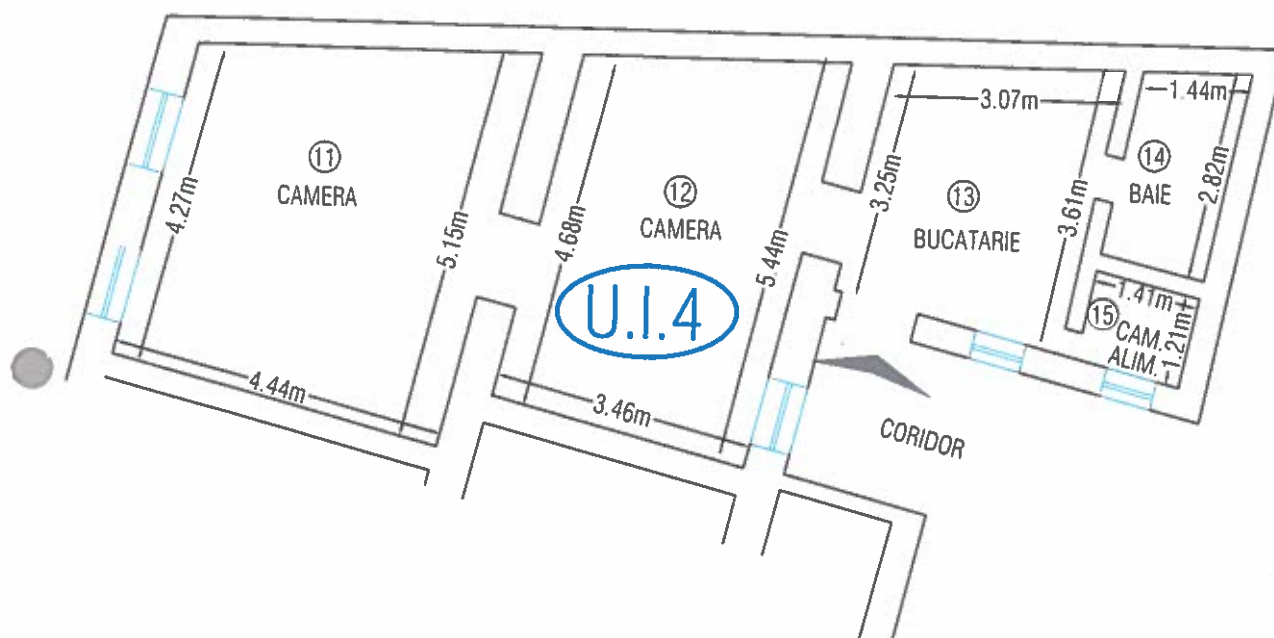
Executant: 	DATECAD Confirm exampularea terenului si a terenului invecinat, precum si corectitudinea incadrarii acestuia in baza de date cadastrala si corespundenta acestuia cu realitatea din teren. CLASA II RO-BU-NR 1820 C.F. 1450673 CATEGORIA A-5 RO-B-F-NR 0072 SC DATECAD SRL CLASA II	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Stampila BCPI Data: _____ Semnatura si parafa _____
---	--	--

Data: 07.2020

Relevu unitate individuala scara 1:100

ANEXA Nr. 1.37

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	57/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.4,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C1	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
11	CAMERA	21.35
12	CAMERA	17.68
13	BUCATARIE	9.99
14	BAIE	5.94
15	CAM. ALIMENTE	3.75
Suprafata utila		59 mp

Executant:



DATCAD

Confirmarea lucrarilor la teren
corectitudinea inregistrarii documentelor cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

CLASA II
RO-B-J NR 1620
C.F. 35256523
CATEGORIA A
RO-B-F NR 0672

SC. DATCAD
CLASA II

Data: 07.2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

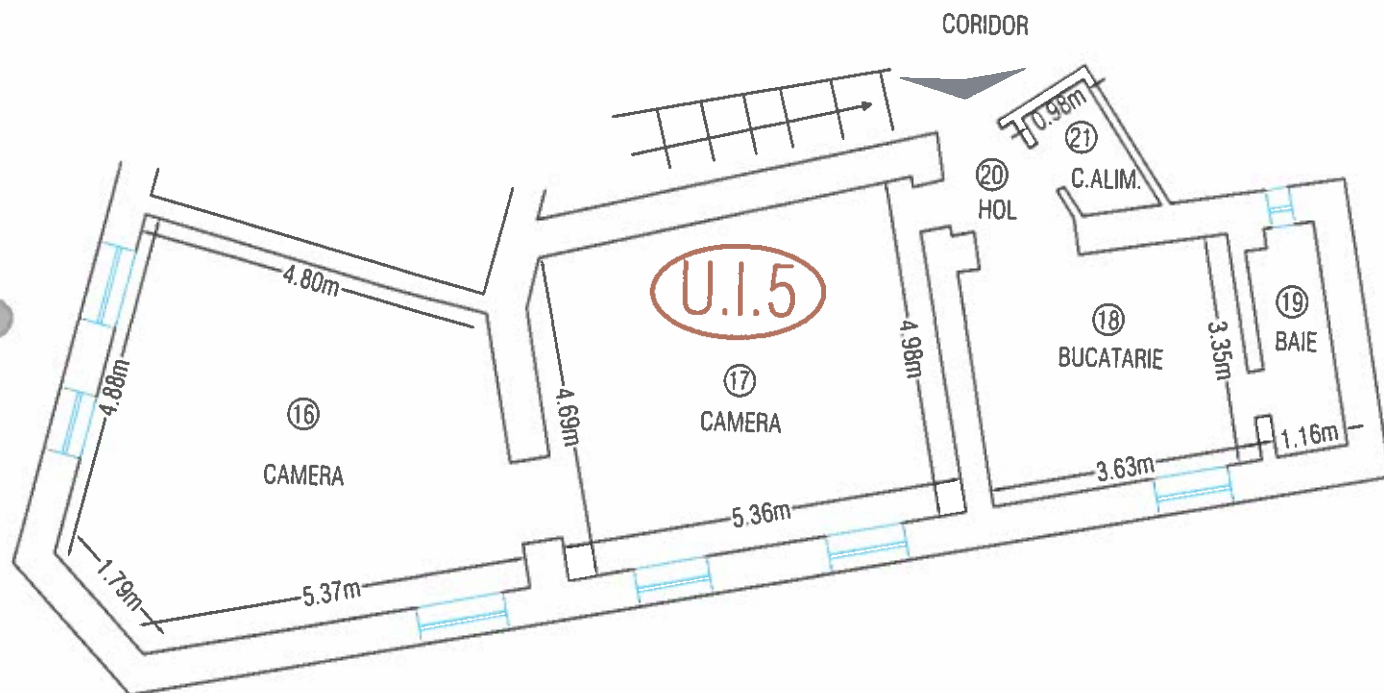
Data:

Semnatura si parafa

Relevu unitate individuala scara 1:100

ANEXA Nr. 1.37

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	71/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.5, 1E
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C1	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
16	CAMERA	27.09
17	CAMERA	26.69
18	BUCATARIE	12.16
19	BAIE	3.88
20	HOL	1.87
21	CAM. ALIMENTE	1.65
Suprafata utila		73 mp

Executant:



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

Data:

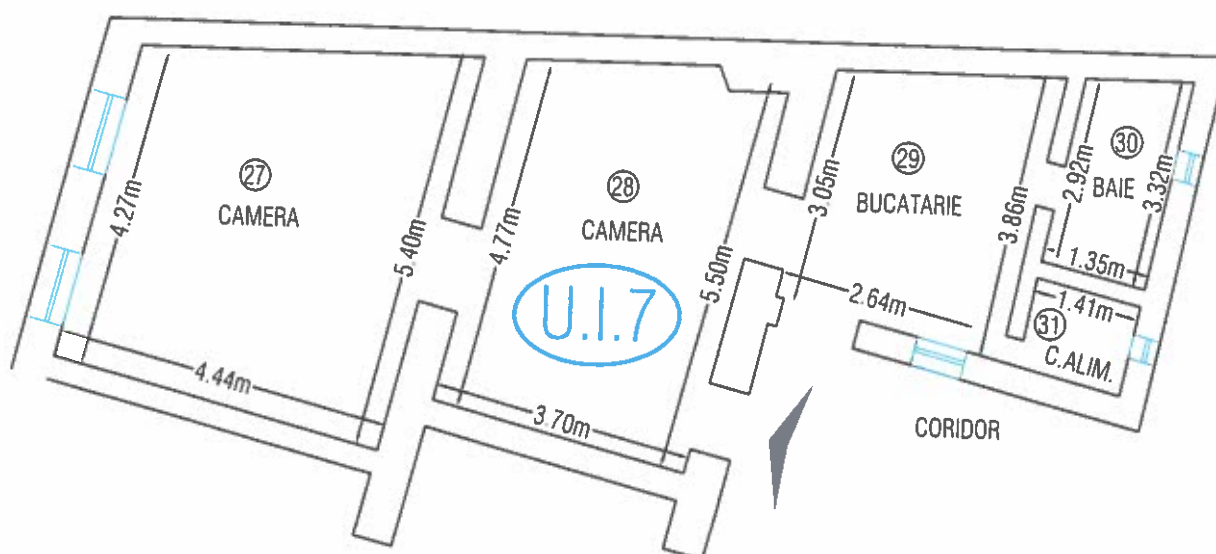
Semnatura si parafa

Data: 07.2020

Relevu unitate individuala
scara 1:100

ANEXA Nr. 1.37

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	61/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.7, 1E
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C1	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
27	CAMERA	22.83
28	CAMERA	18.78
29	BUCATARIE	10.52
30	BAIE	6.00
31	CAM. ALIMENTE	3.99
Suprafata utila		62 mp

Executant:



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

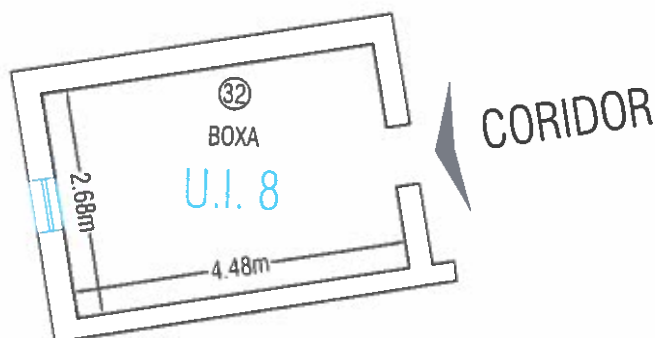
Data:

Semnatura si parafa

Data: 07.2020

*Relevu unitate individuala
scara 1:100*

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	12/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.8,S
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C2	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
32	BOXA	12.00
Suprafata utila		12 mp

Executant:

[illegible]

Inspector

**Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral**

Stampila BCPI

Data: 07.2020

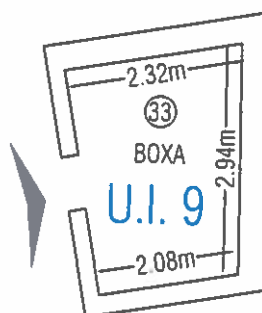
Data:

Semnatura si parafa

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	6/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.9,S
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C2	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:

CORIDOR



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
33	BOXA	5.94
Suprafata utila		6 mp

Executant:



Data: 07.2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

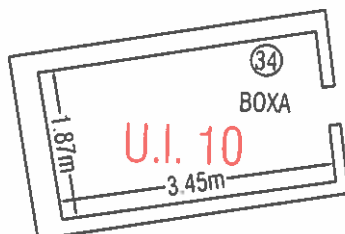
Stampila BCPI

Data:

Semnatura si parafa

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	6/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.10,S
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C2	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



CORIDOR

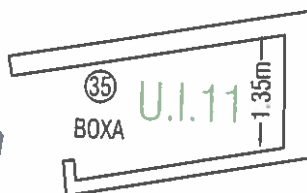
NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
34	BOXA	6.45
Suprafata utila		6 mp

Executant:		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Data: 07.2020	Stampila BCPI	Data:
		Semnatura si parafa

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	4/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.11,S
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C2	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:

CORIDOR



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
35	BOXA	3.88
Suprafata utila		4 mp

Executant:



DATE CADASTRALE

Confirm executarea lucrărilor de teren
corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

CLASA II CATEGORIA A
RO-B-J NR 1620
Cif 24358573

SEMNATURA SI STAMPILA
S.C. DATE CADASTRALE CLASA II CATEGORIA A

PERSONA JURIDICA AUTORIZATA SA EMINA DATE CADASTRALE

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

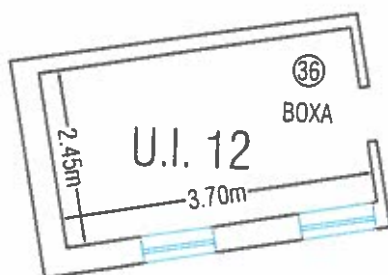
Data: 07.2020

Data:

Semnatura si parafa

*Relevu unitate individuala
scara 1:100*

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	9/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.12,S
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C2	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



CORRIDOR

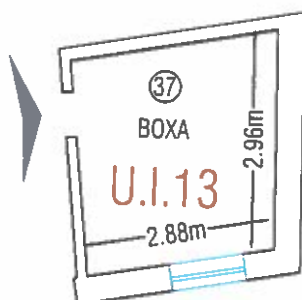
NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
36	BOXA	9 05
Suprafata utila		9 mp

Executant:  DATECAD Confirm executarea lucrărilor la teren, corectitudinea înscrinerii documentului cadastral și corepondența acestuia cu realitatea din teren CLASA II Semașul și ștampila CATEGORIA A RO-B-JNR 1620 SIEP 4355473 RO-B-F-NR 0072 <i>(Circular stamp: Autoritatea de cadastru, Județul Iași, Serviciul de cadastru, S.C. DATECAD, CLASA II, Semașul și ștampila, SIEP 4355473, S.C. DATECAD, CLASA II)</i>	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Stampila BCPI Data: Semnatura și parafă
Data: 07.2020	Data: Semnatura și parafă

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	9/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.13,S
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C2	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:

CORIDOR



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
37	BOXA	8.52
Suprafata utila		9 mp

Executant: Confirm executarea lucrarilor teren, precizia si corectitudinea intregii documentatii cadastrale si corespundenta planului cu realitatea din teren CLASA II RO-B-1 NR 1620 CF 1438573 S.C. DATA S.R.L. CLASA II RO-B-1 NR 0072	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Stampila BCPI Data: Semnatura si parafa
	Data: 07.2020

Relevu unitate individuala
scara 1:100

ANEXA Nr. 1.37

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	31/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.14,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C2	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
38	BUCATARIE	9.38
39	CAM. ALIMENTE	2.1
40	CAMERA	20.15
Suprafata utila		32 mp

Executant: Confirmarea executantului la teren corectitudinea incadrarii documentelor cadastrale corespondente la cele ale actului realitatii din teren CLASA II REB-J NR 1620 S.C. DATCAD CLASA II Confirmarea inspectorului la teren corectitudinea incadrarii documentelor cadastrale corespondente la cele ale actului realitatii din teren CLASA II REB-J NR 1620 S.C. DATCAD CLASA II DATA: 07.2020	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Stampila BCPI Data: Semnatura si parafa
---	---

*Relevéu unitate individuala
scara 1:100*

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	36/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.15,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C2	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
41	BUCATARIE	12.27
42	BAIE	4.41
43	CAMERA	20.42
Suprafata utila		37 mp

Executant:

DATE

Confirm executarea lucrărilor la teren,
corectitudinea informațiilor documentare cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

CLASA II Semnatura și stampila CATEGORIA

RO-B-FNR 1620 OIR 14385873 RO-B-FNR 0972

Inspector

*Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral*

Stampila BCPI

Data

Semnatura si parafa

Data: 07.2020

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	6/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.16,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C3	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
44	MAGAZIE	6.40
Suprafata utila		6 mp

Executant:



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

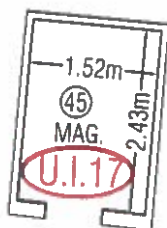
Data:

Semnatura si parafa

Data: 07.2020

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	4/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.17,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C3	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
45	MAGAZIE	3.69
Suprafata utila		4 mp

Executant:



Data: 07.2020

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

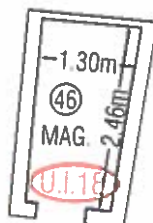
Stampila BCPI

Data:

Semnatura si parafa

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	3/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.18,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C3	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:

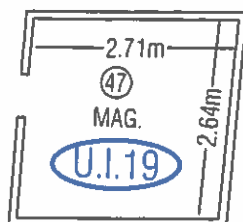


NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
46	MAGAZIE	3.19
Suprafata utila		3 mp

Executant:  	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Stampila BCPI Data: _____ Semnatura si parafa _____
	Data: 07.2020

Relevu unitate individuala scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	7/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.19,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C4	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
47	MAGAZIE	7.15
Suprafata utila		7 mp

Executant:



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI

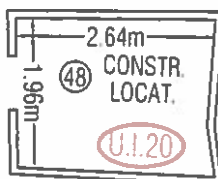
Data: 07.2020

Data:

Semnatura si parafa

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	5/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.20,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C4	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
48	CONSTRUCTIE LOCATARI	5.17
Suprafata utila		5 mp

Executant: Confirmarea executării lucrărilor de cadastru, în baza datelor integrate și atribuirii numărului cadastral CLASA 7 RO-B-F NR 1620 CF 1485573 RO-B-F NR 0072 SC.DATCA CLASII PERSONA JURIDICA 07.2020	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Stampila BCPI Data: Semnatura si parafa
--	---

Relevu unitate individuala
scara 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
352565	3/505 mp teren	Arad, Str. Gr. Alexandrescu, Nr. 35, U.I.21,P
Cartea funciara colectiva nr.	352565-C4	UAT- ARAD
Cod unitate individuala (U)		C.F.individuala:



NR. INCADRARE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA(mp)
49	MAGAZIE	3.11
Suprafata utila		3 mp

Executant: Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Stampila BCPI Data: Semnatura si parafa	Data: 07.2020
---	-----------------------------