



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 387
din 30 septembrie 2020

privind modificarea suprafeței de teren aferentă Punctului termic Ocsko Terezia

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 57.780/17.08.2020,

Ținând cont de raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public, înregistrat cu nr. 57.781/17.08.2020,

Conform prevederilor art. 41 alin. (3) lit. a) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 23 lit. (b) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 907-908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare extrasul de carte funciară nr. 347791 Arad,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 consilieri prezenți din totalul de 21),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1: Se aprobă modificarea suprafeței de teren aferentă Punctului Termic Ocsko Terezia, situat în Arad, str. Rodnei, înscris în CF nr. 347791 Arad, cu nr. top. 7439/6684/1/b/4/2/1, conform măsurărilor, de la 2576 mp, la 1681 mp, potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. Datcad S.R.L., ce constituie anexa la prezenta hotărâre.

ART. 2: Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2020

privind modificarea suprafeței de teren aferentă unui punct termic Ocsko Terezia

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 57.780/17.08.2020,

Ținând cont de raportul Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public, înregistrat cu nr. 57.781/17.08.2020,

Conform prevederilor art. 41 alin. (3) lit. a) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 23 lit. (b) din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 907-908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare extrasul de carte funciară nr. 347791 Arad,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

ART. 1: Se aprobă modificarea suprafeței de teren aferentă Punctului Termic Ocsko Terezia, situat în Arad, str. Rodnei, înscris în CF nr. 347791 Arad, cu nr. top. 7439/6684/1/b/4/2/1, conform măsurărilor, de la 2576 mp, la 1681 mp, potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. Datcad S.R.L., ce constituie anexa la prezenta hotărâre.

ART. 2: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Direcția Patrimoniu și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. din

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ și cu aplicarea art. 137 din Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„modificarea suprafeței de teren aferentă unui punct termic”,* proiect în susținerea căruia formulez următoarea

REFERAT DE APROBARE

Terenul aferent punctului termic aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad - *PT Ocsko Terezia, situat pe str. Rodnei* – a necesitat efectuarea de lucrări cadastrale specifice în vederea reglementării juridice a suprafeței de teren din cărtea funciară, cu cea faptic măsurată.

În urma măsurărilor efectuate de către SC DATCAD SRL este necesar rectificarea suprafeței de teren pentru Punctul Termic menționat, identificat în CF nr. 347791 Arad, cu nr. top. 7439/6684/1/b/4/2/1, de la 2576 mp, la 1681 mp.

Față de cele menționate mai sus consider oportun adoptarea de către Consiliul Local Municipal Arad a unei hotărâri în acest sens.

P R I M A R
Călin BIBARȚ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr. /

R A P O R T

Terenul aferent punctului termic aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad - *PT Ocsko Terezia, situat pe str. Rodnei* – a necesitat efectuarea de lucrări cadastrale specifice în vederea reglementării juridice a suprafeței de teren din cartea funciară, cu cea faptic măsurată.

În urma măsurărilor efectuate de către SC DATCAD SRL este necesar rectificarea suprafeței de teren pentru Punctul Termic Ocsko Terezia, identificat în CF nr. 347791 Arad, cu nr. top. 7439/6684/1/b/4/2/1, de la 2576 mp, la 1681 mp.

Având în vedere documentația cadastrală întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L. precum și extrasul de carte funciară nr. 347791 Arad;

P R O P U N E M:

1. modificarea suprafeței de teren aferentă Punctului Termic Ocsko Terezia, situat în Arad, str. Rodnei, înscris în CF nr. 347791 Arad, cu nr. top. 7439/6684/1/b/4/2/1, conform măsurărilor, de la 2576 mp, la 1681 mp, potrivit documentației cadastrale întocmită de către S.C. DATCAD S.R.L., ce constituie anexa la prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

ÎNTOCMIT
Daniela CIGHIREAN