



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 459
din 23 octombrie 2020

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2020
privind aprobarea documentației tehnico – economice
și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție
Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare,
înregistrat cu nr. 75686/20.10.2020,

Analizând raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, înregistrat cu nr. 75688/20.10.2020,
Ținând seama de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice
locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (18 consilieri prezenți din
totalul de 21),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139
alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoaptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2020 privind aprobarea documentației
tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție Actualizare SF –
Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5 se modifică astfel:

- 1. Devizul general din anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5”, se modifică și va avea conținutul prevăzut în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*
- 2. Indicatorii tehnico – economici din anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5”, se modifică și va avea conținutul prevăzut în Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 256/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad, rămân
neschimbate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
REABILITAREA SISTEM DE CANALIZARE PLUVIALĂ MICĂLACA ZONA 300 SP5

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Total capitol 1		30.000,00	5.700,00	35.700,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	70.000,00	13.300,00	83.300,00
Total capitol 2		70.000,00	13.300,00	83.300,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.736,30	2.039,90	13.010,90
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	71.126,89	13.514,11	84.641,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52.100,00	9.899,00	61.999,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.1. Plan Urbanistic Zonal	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	18.026,89	3.425,11	21.452,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
	3.6.1. Achiziție servicii de proiectare	0,00	0,00	0,00

	3.6.2. Achiziție de lucrări	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1. Elaborarea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2. Consultanță în domeniul managementului proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.359,66	3.678,34	23.038,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.600,00	494,00	3.094,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.300,00	247,00	1.547,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.300,00	247,00	1.547,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	16.759,66	3.184,34	19.944,00
Total capitol 3		101.222,85	19.232,34	120.455,19
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.790.120,56	910.122,91	5.700.243,47
	4.1.1. Obiectul 1 - Canalizare pluviala Bd N. TITULESCU-SPAU	1.147.577,84	218.039,79	1.365.617,63
	4.1.2. Obiectul 2 - Canalizare pluviala Str. CETINEI	1.954.789,83	371.410,07	2.326.199,90
	4.1.3. Obiectul 3 - Reabilitare stație pompare	1.687.752,89	320.673,05	2.008.425,94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.213,00	1.750,47	10.963,47
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	140.000,00	26.600,00	166.600,00
	4.3.1. - Montaj utilaj la SPAU	140.000,00	26.600,00	166.600,00
	4.3.2. - Montaj utilaj la SP 5	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.939.333,56	938.473,38	5.877.806,94
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15.632,63	2.970,20	18.602,83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.632,63	2.970,20	18.602,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41.925,20	0,00	41.925,20
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20.962,60	0,00	20.962,60
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.962,60	0,00	20.962,60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	490.578,91	93.209,99	583.788,90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		548.136,74	96.180,19	644.316,93
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.688.693,15	1.072.885,91	6.761.579,06
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.905.753,19	933.843,58	5.848.809,77

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL ARAD

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE, DESCRIEREA INVESTIȚIEI ȘI INDICATORII
TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI :**

**Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 SP 5
- faza Actualizare SF -**

TITULAR : MUNICIPIUL ARAD
BENEFICIAR : MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI :

A. Valoarea investiției: 6.761.579,06 lei (inclusiv TVA)
din care : C + M: 5.848.809,77 lei (inclusiv TVA)

B. Capacități - caracteristici principale:

- CANALIZARE PLUVIALĂ B-DUL N.TITULESCU-SPAU L=631 ml;
- CANALIZARE PLUVIALA STR.CETINEI L=491 ml;
- REABILITARE STATIE DE POMPARE SP5.

C.Durata de realizare a investiției: 12 luni.

D. Eșalonarea investiției: Conform graficului de realizare a investiției – Anul I și Anul II

E. Finanțarea investiției: Se asigură din fonduri ale bugetului local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mariana CISMAȘIU

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

P R O I E C T
Nr. 408/21.10.2020
HOTĂRÂREA nr. ____

din _____ 2020

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2020
privind aprobarea documentației tehnico – economice
și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție
Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 75686/20.10.2020,

Analizând raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, înregistrat cu nr. 75688/20.10.2020,

Ținând seama de prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5 se modifică astfel:

3. *Devizul general din anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5”, se modifică și va avea conținutul prevăzut în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*
4. *Indicatorii tehnico – economici din anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție „Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5”, se modifică și va avea conținutul prevăzut în Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 256/2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad, rămân neschimbate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 1 la
Hotărârea nr. _____ din _____ 2020

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
REABILITAREA SISTEM DE CANALIZARE PLUVIALĂ MICĂLACA ZONA 300 SP5

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	30.000,00	5.700,00	35.700,00
Total capitol 1		30.000,00	5.700,00	35.700,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	70.000,00	13.300,00	83.300,00
Total capitol 2		70.000,00	13.300,00	83.300,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.736,30	2.039,90	13.010,90
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	71.126,89	13.514,11	84.641,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52.100,00	9.899,00	61.999,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.4.1. Plan Urbanistic Zonal	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00

	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	18.026,89	3.425,11	21.452,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
	3.6.1. Achiziție servicii de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.6.2. Achiziție de lucrări	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.1. Elaborarea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2. Consultanță în domeniul managementului proiectului	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	19.359,66	3.678,34	23.038,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.600,00	494,00	3.094,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.300,00	247,00	1.547,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.300,00	247,00	1.547,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	16.759,66	3.184,34	19.944,00
Total capitol 3		101.222,85	19.232,34	120.455,19
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.790.120,56	910.122,91	5.700.243,47
	4.1.1. Obiectul 1 - Canalizare pluviala Bd N. TITULESCU-SPAU	1.147.577,84	218.039,79	1.365.617,63
	4.1.2. Obiectul 2 - Canalizare pluviala Str. CETINEI	1.954.789,83	371.410,07	2.326.199,90
	4.1.3. Obiectul 3 - Reabilitare stație pompare	1.687.752,89	320.673,05	2.008.425,94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.213,00	1.750,47	10.963,47
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	140.000,00	26.600,00	166.600,00
	4.3.1. - Montaj utilaj la SPAU	140.000,00	26.600,00	166.600,00
	4.3.2. - Montaj utilaj la SP 5	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.939.333,56	938.473,38	5.877.806,94
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15.632,63	2.970,20	18.602,83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.632,63	2.970,20	18.602,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41.925,20	0,00	41.925,20

	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	20.962,60	0,00	20.962,60
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20.962,60	0,00	20.962,60
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	490.578,91	93.209,99	583.788,90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		548.136,74	96.180,19	644.316,93
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.688.693,15	1.072.885,91	6.761.579,06
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.905.753,19	933.843,58	5.848.809,77

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL ARAD

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE, DESCRIEREA INVESTIȚIEI ȘI INDICATORII
TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI :**

**Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 SP 5
- faza Actualizare SF -**

TITULAR : MUNICIPIUL ARAD
BENEFICIAR : MUNICIPIUL ARAD

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI :

A. Valoarea investiției : 6.761.579,06 lei (inclusiv TVA)

din care : C + M : 5.848.809,77lei (inclusiv TVA)

B. Capacități - caracteristici principale :

- CANALIZARE PLUVIALĂ B-DUL N.TITULESCU-SPAU L=631 ml;
- CANALIZARE PLUVIALĂ STR.CETINEI L=491 ml;
- REABILITARE STATIE DE POMPARE SP5.

C.Durata de realizare a investiției : 12 luni .

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției – Anul I și Anul II

E. Finanțarea investiției : Se asigură din fonduri ale bugetului local.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 75686 din 20.10.2020

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: pentru modificarea indicatorilor tehnico – economici aprobați conform Hotărârii nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5”, în susținerea căruia formulez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Necesitatea și oportunitatea lucrării de reabilitare a sistemului de canalizare pluvială existent rezultă din vulnerabilitatea la ploi torențiale a zonei Micălaca 300, cauzată fie de diametrele colectoarelor existente, fie de lipsa acestora pe traseul cuprins între pasajul de pe str. Voinicilor și pasajul rutier existent pe B-dul N. Titulescu.

De asemenea, cotele terenului din zona menționată, cu minim în dreptul societății GEMI CENTER, duc la acumularea apei pluviale și stagnarea ei pe partea carosabilă. Prin urmare, circulația se desfășoară greu, ceea ce produce disconfort și lipsă de siguranță locuitorilor din zonă și celor aflați în tranzit.

În plus, există probleme în funcționarea colectorului existent pe str. Cetinei și în continuare pe str. N. Titulescu și str. Dr. Cornel Radu, ceea ce necesită intervenții destul de dese ale operatorului local pentru decolmatare.

O altă problemă majoră se referă la funcționarea stației de pompare existente SP5, datorită faptului că pompele care operează în prezent sunt uzate fizic, moral și mari consumatoare de energie, necesitând înlocuirea cu agregate de pompare performante.

În anii anteriori au fost executate parțial unele lucrări la acest obiectiv, dar lucrările au fost sistate, motiv pentru care prin Hotărârea nr. 256/2020 au fost actualizați indicatorii tehnico – economici doar pentru restul de executat, fără a include și valoarea lucrărilor ce se pot prelua în continuare. Față de valoarea devizului general actualizat pentru restul de executat, se propune acceptarea cuprinderii inclusiv a valorii realizate anterior, motiv pentru care,

Propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri pentru modificarea indicatorilor tehnico – economici aprobați conform Hotărârii nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5”,

P R I M A R,
Călin BIBART

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: referat de aprobare înregistrat cu nr. 75686/20.10.2020 a domnului Călin BIBART, Primarul Municipiului Arad

Obiect: modificarea indicatorilor tehnico – economici aprobați conform Hotărârii nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5”.

Proiectul a fost realizat de către S.C. IMPO CONSTRUCT S.R.L. Suceava, cu nr. 1148 / 2018.

Necesitatea și oportunitatea lucrării de reabilitare a sistemului de canalizare pluvială existent rezultă din vulnerabilitatea la ploi torențiale a zonei Micălaca 300, cauzată fie de diametrele colectorilor existente, fie de lipsa acestora pe traseul cuprins între pasajul de pe str. Voinicilor și pasajul rutier existent pe B-dul N. Titulescu.

De asemenea, cotele terenului din zona menționată, cu minim în dreptul societății GEMI CENTER, duc la acumularea apei pluviale și stagnarea ei pe partea carosabilă. Prin urmare, circulația se desfășoară greu, ceea ce produce disconfort și lipsă de siguranță locuitorilor din zonă și celor aflați în tranzit.

În plus, există probleme în funcționarea colectorului existent pe str. Cetinei și în continuare pe str. N. Titulescu și str. Dr. Cornel Radu, ceea ce necesită intervenții destul de dese ale operatorului local pentru decolmatare.

O altă problemă majoră se referă la funcționarea stației de pompare existente SP5, datorită faptului că pompele care operează în prezent sunt uzate fizic, moral și mari consumatoare de energie, necesitând înlocuirea cu agregate de pompare performante.

Din punct de vedere structural, soluția tehnică propusă este fezabilă și se menține conform celor aprobate prin HCLM nr. 256/2020.

Acest obiectiv a fost demarat în anii anteriori, când s-au executat parțial unele lucrări la acest obiectiv, dar lucrările au fost sistate ca urmare a falimentului societății constructoare. În aceste condiții lucrările nu s-au mai finalizat, motiv pentru care prin Hotărârea nr. 256/2020 au fost actualizați indicatorii tehnico – economici doar pentru restul de executat, fără a include și valoarea lucrărilor executate anterior la acest obiectiv. Față de valoarea devizului general actualizat pentru restul de executat, se propune acceptarea cuprinderii inclusiv a valorii realizate anterior, astfel încât valoarea obiectivului să fie completă.

Menționăm că din punct de vedere tehnic soluția aprobată prin HCLM nr. 256/2020 nu se modifică, singura modificare fiind a valorii devizului general care va include și cheltuielile efectuate anterior.

Astfel scenariul ales și aprobat rămâne Scenariul 1, care prezintă următoarele avantaje :

- dispunerea mediană a colectorului de pe B-dul N. Titulescu, prezintă avantajul realizării unor legături de la gurile de scurgere aferente celor două sensuri, la căminele de vizitare mai scurte, în conformitate cu recomandările tehnice existente;

- numărul căminelor de vizitare și a gurilor de scurgere este mai mic decât în cazul scenariului 2;
- dispunerea stației de pompare, proiectate, este mai avantajoasă datorită lungimii mult mai mici a conductei de refulare;
- valoare mai mică de investiție.

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI :

A. Valoarea investiției : 6.761.579,06 lei (inclusiv TVA)
din care : C + M : 5.848.809,77 lei (inclusiv TVA)

B. Capacități - caracteristici principale :

- CANALIZARE PLUVIALĂ B-DUL N.TITULESCU-SPAU L=631 ml;
- CANALIZARE PLUVIALĂ STR.CETINEI L=491 ml;
- REABILITARE STATIE DE POMPARE SP5.

C.Durata de realizare a investiției : 12 luni .

D. Eșalonarea investiției : Conform graficului de realizare a investiției

E. Finanțarea investiției : Se face din fonduri ale bugetului general consolidat și alte surse atrase în condițiile legii.

Considerații juridice:

Prezenta documentație se propune spre avizare conform cu:

- HGR 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale ;

Față de cele de mai sus ,

PROPUNEM,

Prezentarea spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Arad a proiectului de hotărâre pentru modificarea indicatorilor tehnico – economici aprobați conform Hotărârii nr. 256/2020 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiție ”Actualizare SF – Reabilitarea sistemului de canalizare pluvială Micălaca 300 - SP 5”.

DIRECTOR EXECUTIV,
Portaru Elena

ȘEF SERVICIU,
Giurgiu Lucia

ÎNTOCMIT,
Deac Paul

VIZAT JURIDIC,