



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 342
din 21 august 2020

privind aprobarea îndreptării erorii materiale privind imobilul aferent obiectivului de investiție din „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” pentru - „Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/2019 - Anexa 1

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 57619/17.08.2020,

Analizând Raportul de specialitate nr. 57621/17.08.2020 al Serviciului Investiții, din cadrul Direcției Tehnice,

Ținând cont de adresa nr. 57065/13.08.2020 a S.C. Exige Project Consulting S.R.L. privind solicitarea de luare în considerare a eratei,

Văzând extrasul de Carte Funciară nr. 339017, precum și localizarea în teren a Stației de Sortare a Deșeurilor,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 17 voturi pentru și 3 abțineri (20 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1 Se aprobă îndreptarea erorii materiale privind imobilul aferent obiectivului de investiție „Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” pentru - „Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/2019, și anume, în loc de numărul de Carte Funciară 339019, menționat eronat, se va citi 339017, în tot cuprinsul Anexei 1.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Arad prin direcțiile de specialitate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

PROIECT

Nr. 304/17.08.2020

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
Din _____ 2020

privind aprobarea îndreptării erorii materiale privind imobilul aferent obiectivului de investiție din „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” pentru - „Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/2019 - Anexa 1

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 57619/17.08.2020,

Analizând Raportul de specialitate nr. 57621/17.08.2020 al Serviciului Investiții, din cadrul Direcției Tehnice,

Ținând cont de adresa nr. 57065/13.08.2020 a S.C. Exige Project Consulting S.R.L. privind solicitarea de luare în considerare a eratei,

Văzând extrasul de Carte Funciară nr. 339017, precum și localizarea în teren a Stației de Sortare a Deșeurilor,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și ale art. 139 alin. (1), alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art.1 Se aprobă îndreptarea erorii materiale privind imobilul aferent obiectivului de investiție „*Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții*” pentru - „*Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente*”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/2019, și anume, în loc de numărul de Carte Funciară 339019, menționat eronat, se va citi 339017, în tot cuprinsul Anexei 1.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Arad prin direcțiile de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

-aprobarea îndreptării erorii materiale privind regimul juridic cuprins în Anexa 1, „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” pentru obiectivul de investiție - **„Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/16.12.2019

în susținerea căruia formulez următorul,

REFERAT DE APROBARE

Stația de sortare a deșeurilor este situată pe Șoseaua de Centură Nord, în zona CET Arad , iar delegarea gestiunii activității de sortare a deșeurilor municipale în Stația de Sortare Arad a fost dată prin gestiune directă către S.C. RECONS S.A.

Având în vedere că Stația, la preluare, a prezentat mai multe categorii de deficiențe și anume – tehnice, de securitate, de mediu, care sunt contrare normelor europene privind autorizarea funcționării acestor categorii de utilaje, în vederea reparării acestora, respectiv pentru repunerea în funcțiune, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/16.12.2019 a fost aprobată documentația tehnică -faza DALI - „Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”.

În cuprinsul documentației – partea scrisă, din eroare, la capitolul 3.2- *Regimul juridic*, pct 3.2.1 *Natura proprietății sau titlul asupra construcției existente , inclusiv servituți, drept de preemțiune*, s-a înscris că ”dreptul de proprietate asupra imobilului aferent Stației de sortare Deșeuri Arad, este înscris în Cartea Funciară numărul 339019”, în loc de Cartea Funciară numărul 339017.

Pentru îndreptarea erorii materiale privind regimul juridic înscris în documentația tehnică propun adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: aprobarea îndreptării erorii materiale privind regimul juridic cuprins în cuprins în Anexa 1, „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” pentru obiectivul de investiție - „Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/16.12.2019.

PRIMAR,
Bibart Călin

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de promovare înregistrat cu nr. _____ a domnului
Bibart Călin, primarul municipiului Arad

Obiect : aprobarea îndreptării erorii materiale privind regimul juridic cuprins în Anexa 1,
„Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” pentru obiectivul de investiție -
„Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.
643/16.12.2019.

Stația de sortare a deșeurilor este situată pe Șoseaua de Centură Nord, în zona CET Arad ,
iar delegarea gestiunii activității de sortare a deșeurilor municipale în Stația de Sortare Arad a
fost dată prin gestiune directă către S.C. RECONS S.A.

Având în vedere că Stația, la preluare, a prezentat mai multe categorii de deficiențe și anume
– tehnice, de securitate, de mediu, care sunt contrare normelor europene privind autorizarea
funcționării acestor categorii de utilaje, în vederea reparării acesteia, respectiv pentru repunerea
în funcțiune, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/16.12.2019 a fost
aprobată documentația tehnică -faza DALI - „Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și
modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”.

Se menționează că Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (D.A.L.I.) a
obiectivului de investiție : **„Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea
instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”**a fost realizată de către S.C. EXIGE PROJECT
CONSULTING S.R.L. conform HGR 907/2016, în urma organizării procedurii de achiziție a
acesteia.

În cuprinsul documentației – partea scrisă, din eroare, la capitolul 3, pct. 3.2.- *Regimul
juridic, pct 3.2.1 Natura proprietății sau titlul asupra construcției existente , inclusiv servituți,
drept de preemțiune, pag 32, și pct . 3.3.4, pag. 34 -Suprafața construită la sol s-a înscris că
”dreptul de proprietate asupra imobilului aferent Stației de sortare Deșeuri Arad, este înscris în
Cartea Funciară numărul 339019”*, în loc de Cartea Funciară numărul 339017.

Se precizează că eroarea a fost semnalată către S.C. EXIGE PROJECT CONSULTING
S.R.L. , care prin adresa nr. 57065/13.08.2020 a menționat că eroarea materială a apărut la
scanarea extrasului de carte funciară și ulterior la menționarea în cuprinsul documentației
tehnice elaborate și a solicitat considerarea eratei și citirea Cartea Funciară nr. 339017, în loc de
Cartea Funciară nr. 339019.

Propunerea de aprobare a îndreptării erorii materiale privind regimul juridic cuprins în Anexa 1,
„Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” pentru obiectivul de investiție -
**„Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și
spațiilor aferente”,** aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.
643/16.12.2019, se face în conformitate cu extrasul de Carte Funciară nr. 339017.

- Față de cele de mai sus considerăm oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea îndreptării erorii materiale privind regimul juridic cuprins în Anexa 1, „Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții” pentru obiectivul de investiție - **„Reparație capitală Stație sortare, reabilitarea și modernizarea instalațiilor, dotărilor și spațiilor aferente”**, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 643/16.12.2019.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Portaru Elena**

**ȘEF SERVICIU,
Giurgiu Lucia**

VIZAT JURIDIC