



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 540
din 28 octombrie 2019

cu privire la acceptarea ofertei de donație a terenului aferent sensului giratoriu
situat pe DN7E – înscris în CF nr. 352900 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de
aprobare înregistrată cu nr. 79378/15.10.2019,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul
Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 79384/M4/15.10.2019,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Arad,

Analizând extrasul de carte funciară nr. 352900 Arad,

Luând în considerare adresa persoanei juridice înregistrată la Primăria Municipiului Arad
cu nr. 72074/19.10.2019,

Ținând cont de procura specială din data de 20.08.2019,

Având în vedere referatul de admitere nr. 90562/29.08.2019,

Luând în considerare încheierea nr. 92228/03.09.2019,

Analizând încheierea de autentificare nr. 3501/25.09.2019,

În baza prevederilor art. 562 alin. (2), art. 863 lit. c), art. 889 alin. (1) și alin. (2) din
Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 de consilieri prezenți
din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin (1), alin. (3) lit. g) și art.
196 alin. (1) lit. a) și de art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.
57/2019 – privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se acceptă oferta de donație înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.
72074/19.09.2019 din partea Property Development One SRL, a terenului în suprafață de 2265
mp, înscris în CF nr. 352900 Arad cu nr. cad. 352900, situat în intravilanul Municipiului Arad,
parte din sensul giratoriu situat pe DN7E.

Art. 2. Imobilul descris la art. 1 trece în domeniul public al municipiului Arad.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad,
prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică
celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela-Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat:
SECRETAR GENERAL,
Lilioara Stepanescu

Nr. 497/18.10.2019
H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din __.__.2019

cu privire la acceptarea ofertei de donație a terenului aferent sensului giratoriu
situat pe DN7E – înscris în CF nr. 352900 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrată cu nr. 79378/15.10.2019,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 79384/M4/15.10.2019,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Analizând extrasul de carte funciară nr. 352900 Arad,

Luând în considerare adresa persoanei juridice înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72074/19.10.2019,

Ținând cont de procura specială din data de 20.08.2019,

Având în vedere referatul de admitere nr. 90562/29.08.2019,

Luând în considerare încheierea nr. 92228/03.09.2019,

Analizând încheierea de autentificare nr. 3501/25.09.2019,

În baza prevederilor art. 562 alin. (2), art. 863 lit. c), art. 889 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) și de art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se acceptă oferta de donație înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72074/19.09.2019 din partea Property Development One SRL, a terenului în suprafață de 2265 mp, înscris în CF nr. 352900 Arad cu nr. cad. 352900, situat în intravilanul Municipiului Arad, parte din sensul giratoriu situat pe DN7E.

Art. 2. Imobilul descris la art. 1 trece în domeniul public al municipiului Arad.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

REFERAT DE APROBARE

În vederea rezolvării situației juridice și ținând cont de cererea privind solicitarea acceptării ofertei de donație a imobilului situat în intravilanul municipiului Arad, înscris în CF nr. 352.900 Arad, în suprafață de 2.265 mp, de către o persoană juridică, este necesar a se realiza un proiect de hotărâre în acest sens.

Prin urmare propun acceptarea intrării în patrimoniul public al municipiului Arad a următoarei parcele:

- Teren 2.265 mp înscris în CF nr. 352.900 Arad cu nr. cad. 352900 – teren aflat în intravilanul municipiului Arad – proprietatea unei persoane juridice, ofertă de donație exprimată prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72074/19.09.2019.

PRIMAR,
Călin Bibarț

RAPORT

Cu privire la acceptarea ofertei de donație a terenului aferent sensului giratoriu situat pe DN7E – înscris în CF nr. 352900 Arad

În vederea rezolvării situației juridice și ținând cont de cererea înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72074/19.09.2019, privind solicitarea acceptării ofertei de donație a imobilului situat în intravilanul municipiului Arad, înscris în CF nr. 352900 Arad, în suprafață de 2265 mp, de către o persoană juridică, este necesar a se realiza un proiect de hotărâre în acest sens.

Menționăm faptul că imobilul antemenționat, în momentul de față este parțial din sensul giratoriu aflat în zona Aurel Vlaicu – DN7E (zona EXPO ARAD).

Ca urmare a prezentării acestei situații, proprietarul terenului a fost de acord să doneze municipiului Arad parcela necesară girației. Acesta a efectuat lucrările cadastrale și notariale de dezlipire și a transmis oferta de donație către Consiliul Local al Municipiului Arad.

Față de cele de mai sus, propunem acceptarea intrării în patrimoniul public al municipiului Arad a următoarei parcele:

- Teren **2265 mp** înscris în CF nr. 352900 Arad cu nr. cad. 352900 – teren aflat în intravilanul municipiului Arad – proprietatea unei persoane juridice, ofertă de donație exprimată prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 72074/19.09.2019.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Szuchanszki Ștefan

ȘEF BIROU,
Arh. Alina Daniela Toma

CONSILIER JURIDIC
Lucian Sălăjan