



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 599
din 2 decembrie 2019

privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8,
Înscrise în CF nr. 353352 Arad și CF nr. 302550 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 89714/20.11.2019,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. ad. 89716/M4/20.11.2019,

Luând în considerare solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 55489/16.07.2019,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Arad,
Analizând extrasele de carte funciară nr. 353352 Arad, CF nr. 302550 Arad,

Conform prevederilor art. 25 și art. 40 alin. (3) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. h), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (17 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă documentația cadastrală de alipire a imobilelor situate în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul nr. 5 – 8, înscrise în CF nr. 353352 Arad, nr. top. 373, în suprafața de 15.324 mp, CF nr. 302550 Arad, nr. cad. 302550, în suprafața de 2.865 mp, rezultând o suprafață totală de 18.189 mp, conform măsurătorilor realizate de P.F.A. Julia Ioan, anexa 1,2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2019
privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8,
Înscrie în CF nr. 353352 Arad și CF nr. 302550 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 89714/20.11.2019,

Ținând cont de raportul Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. ad. 89716/M4/20.11.2019,

Luând în considerare solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 55489/16.07.2019,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Arad,

Analizând extrasele de carte funciară nr. 353352 Arad, CF nr. 302550 Arad,

Conform prevederilor art. 25 și art. 40 alin. (3) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23 lit. h), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă documentația cadastrală de alipire a imobilelor situate în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul nr. 5 – 8, înscrise în CF nr. 353352 Arad, nr. top. 373, în suprafața de 15.324 mp, CF nr. 302550 Arad, nr. cad. 302550, în suprafața de 2.865 mp, rezultând o suprafață totală de 18.189 mp, conform măsurătorilor realizate de P.F.A. Jula Ioan, anexa 1,2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

REFERAT DE APROBARE

În vederea reglementării situației Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad, situat în Piața Mihai Viteazul nr. 5-8 și în urma actualizării datelor cadastrale și rectificarea suprafețelor imobilelor înscrise în CF nr. 353352 Arad și CF nr. 302550 Arad realizate prin HCLM 406/2019, propun adoptarea unui proiect de hotărâre pentru alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 353352 Arad, nr. top. 373, Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8, în suprafața de 15.324 mp, și CF nr. 302550 Arad, nr. cad. 302550, Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8, în suprafața de 2.865 mp.

În urma alipirii va rezulta un singur imobil, având suprafața de 18.189 mp, lot compact aferent **Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad**, cu toate construcțiile existente și în vederea posibilității notării bisericii existente în curtea spitalului.

PRIMAR,
Călin Bibarț

PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROUL CADASTRU INTRAVILAN
ȘI CARTE FUNCİARĂ
Nr. 89716/M4/20.11.2019

RAPORT

**Privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8,
Înscrișe în CF nr. 353352 Arad și CF nr. 302550 Arad**

Având în vedere solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 55489/16.07.2019 și ținând cont de faptul că este necesară reglementarea situației juridice ale terenurilor aferente **Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad** situat în Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8, Arad.

Prin HCLM 406/2019 s-au actualizat datele cadastrale prin alipirea în vederea primei înscrieri a loturilor înscrișe în CF nr. 319562 Arad, CF nr. 319508 Arad și CF nr. 302684 Arad respectiv s-a rectificat suprafața imobilului rezultat de la 15.369 mp la 15.324 mp. De asemenea s-a rectificat suprafața terenului aferent imobilului înscris în CF nr. 302550 Arad de la 2.918 mp la 2.865 mp.

În urma a acestor operațiuni se va proceda la alipirea celor 2 imobile rezultate:

- Imobilul înscris în CF nr. 353352 Arad, nr. top. 373, Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8, în suprafața de 15.324 mp;
- Imobilul înscris în CF nr. 302550 Arad, nr. cad. 302550, Piața Mihai Viteazul, nr. 5-8, în suprafața de 2.865 mp;

În urma alipirii va rezulta un singur imobil, având suprafața de 18.189 mp, lot compact aferent **Spitalului Clinic Județean de Urgență Arad**, cu toate construcțiile existente și în vederea posibilității notării bisericii existente în curtea spitalului.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF BIROU,
Arh. Alina Daniela Toma

Avizat juridic,
Sălăjan Lucian



situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral



