



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 29

din 29 ianuarie 2019

pentru revocarea unor hotărâri sau a unor prevederi
din hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 2991/16.01.2019,

Ținând seama de art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad,

Luând în considerare adresele Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr. 419/04.01.2019, nr. 420/04.01.2019, nr. 640/07.01.2019, nr. 769/07.01.2019, nr. 772/07.01.2019, nr. 774/07.01.2019, și nr. 779/07.01.2019,

Analizând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 704/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mucius Scaevola nr. 12 începând cu data de 01.01.2019, nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr. 6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 953/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lugoșului nr. 6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 945/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căminului nr. 7 începând cu data de 01.01.2019, nr. 577/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 53 începând cu data de 01.01.2019, nr. 827/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lăcrimioarelor nr. 9 începând cu data de 01.01.2019, nr. 842/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr. 40 începând cu data de 01.01.2019, nr. 806/20.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr. 54 începând cu data de 01.01.2019;

Având în vedere raportul Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 2992/16.01.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 945/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cîmbului nr.7 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 2. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.577/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.53 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 3. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 827/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lăcrimioarelor nr.9 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 4. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.842/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr.40 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 5. Punctul 4 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 806/20.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr.54 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Roxana TABUIA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2019
pentru revocarea unor hotărâri sau a unor prevederi
din hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 2991/16.01.2019,

Ținând seama de art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad,

Luând în considerare adresele Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr. 419/04.01.2019, nr. 420/04.01.2019, nr. 640/07.01.2019, nr. 769/07.01.2019, nr. 772/07.01.2019, nr. 774/07.01.2019, și nr. 779/07.01.2019,

Analizând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 704/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mucius Scaevola nr. 12 începând cu data de 01.01.2019, nr.690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 953/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lugoșului nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 945/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cîșinului nr.7 începând cu data de 01.01.2019, nr.577/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.53 începând cu data de 01.01.2019, nr. 827/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lăcrimioarelor nr. 9 începând cu data de 01.01.2019, nr.842/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr.40 începând cu data de 01.01.2019, nr. 806/20.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr.54 începând cu data de 01.01.2019;

Având în vedere raportul Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 2992/16.01.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 704/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mucius Scaevola nr. 12, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art.2. Punctul 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 3. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 953/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lugojului nr. 6 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.4. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 945/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cîbinului nr.7 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.5. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.577/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.53 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 6. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 827/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lăcrimioarelor nr.9 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.7. Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.842/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr.40 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 8. Punctul 4 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 806/20.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr.54 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

Președinte de ședință,

Secretar,

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
NR. _____/_____

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad;
- adresele Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.419/04.01.2019, nr.420/04.01.2019, nr.640/07.01.2019, nr.769/07.01.2019, nr.772/07.01.2019, nr.774/07.01.2019, și nr.779/07.01.2019;
- faptul că proprietarii unor clădiri au efectuat lucrări de renovare a acestora sau unele imobile au fost identificate eronat,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale republicată, actualizată și ale art.37 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.216/30.06.2016 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- *Propunerea de revocare a Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Arad nr. 704/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mucius Scaevola nr.12 începând cu data de 01.01.2019, nr.690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 953/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lugojului nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 945/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cibinului nr.7 începând cu data de 01.01.2019, nr.577/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.53 începând cu data de 01.01.2019, nr.*

827/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lăcrimioarelor nr.9 începând cu data de 01.01.2019, nr.842/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr.40 începând cu data de 01.01.2019, nr. 806/20.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr.54 începând cu data de 01.01.2019.

PRIMAR

Gheorghe Falcă

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____ a d-lui Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad.

Obiect: propunerea de revocare a Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Arad nr. 704/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mucius Scaevola nr.12 începând cu data de 01.01.2019, nr.690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 953/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lugojului nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 945/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căminului nr.7 începând cu data de 01.01.2019, nr.577/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.53 începând cu data de 01.01.2019, nr. 827/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lăcrimioarelor nr.9 începând cu data de 01.01.2019, nr.842/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr.40 începând cu data de 01.01.2019, nr. 806/20.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr.54 începând cu data de 01.01.2019.

Considerații de ordin general:

1. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 704/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mucius Scaevola nr.12 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.419/04.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că imobilul situat în Arad, str. Mucius Scaevola nr.12 a fost renovat recent, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 704/13.12.2018.

2. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.690/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.420/04.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.6 aferent clădirii situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 este corp independent de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru acest apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocarea punctului 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. nr.690/13.12.2018.

3. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 953/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lugojului nr.6 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.640/07.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că imobilul situat în Arad, str. Lugojului nr.6 a fost renovat recent, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 953/20.12.2018.

4. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 945/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cîbinului nr.7.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.640/07.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că imobilul situat în Arad, str. Cîbinului nr.7 a fost renovat recent, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 945/20.12.2018.

5. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.577/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.53 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.769/07.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că imobilul situat în Arad, str. Mihai Eminescu nr.53 a fost renovat recent, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 577/13.12.2018.

6. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 827/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lăcrimioarelor nr.9 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.772/07.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că imobilul situat în Arad, str. Lăcrimioarelor nr.9 a fost identificat eronat, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 827/20.12.2018.

7. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.842/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr.40 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.774/07.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că imobilul situat în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr.40 a fost identificat eronat, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 842/20.12.2018.

8. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 806/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr.54 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.779/07.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.2 aferent clădirii situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr.54 este corp independent de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru acest apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 806/20.12.2018.

Considerații de ordin juridic: art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

1. Revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 704/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mucius Scaevola nr.12 începând cu data de 01.01.2019.

2. Revocarea punctului 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019.

3. Revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 953/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lugojului nr.6 începând cu data de 01.01.2019.

4. Revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 945/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cîbinului nr.7 începând cu data de 01.01.2019.

5. Revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.577/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.53 începând cu data de 01.01.2019.

6. Revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 827/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Lăcrimioarelor nr.9 începând cu data de 01.01.2019.

7. Revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.842/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Dimitrie Țichindeal nr.40 începând cu data de 01.01.2019.

8. Revocarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 806/20.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Eftimie Murgu nr.54 începând cu data de 01.01.2019.

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF BIROU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Stelica Șerban

Red./dact. AI/2 ex./14.01.2019