



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 250

din 8 mai 2019

privind alipirea unor imobile, care formează cimitirul Eternitatea,
situate în Arad, str. Poetului nr. 2, proprietate publică a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 32773/19.04.2019,

Analizând raportul nr. 32774/19.04.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform anexei 1, punctul III/10 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu anexa III, lit. g) din Hotărârea Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Luând în considerare prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 23 lit. e), art. 132 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 374/06.03.2019,

Ținând cont de extrasele de carte funciară nr. 350269, nr. 350320 și nr. 351514,

Având în vedere lucrarea cadastrală efectuată de către SC DATCAD SRL,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 119-120 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. În vederea reglementării juridice a terenurilor proprietate publică a Municipiului Arad, aferente Cimitirului „Eternitatea”, situate pe str. Poetului nr. 2, se aprobă alipirea acestora, conform documentației cadastrale, avizată de OCPI Arad, întocmită de SC Datcad SRL, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- CF nr. 350269 Arad, cu nr. cad. 350269, cu o suprafață de 22.038 mp,
- CF nr. 350320 Arad, cu nr. cad. 350320, cu o suprafață de 92.944 mp,

- CF nr. 351514 Arad, cu nr. cad. 351514, cu o suprafață de 75.150 mp.

Art. 2. În urma alipirii rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 190.132 mp, având nr. cad: 351790.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2019

privind alipirea unor imobile, care formează cimitirul Eternitatea,
situate în Arad, str. Poetului nr. 2, proprietate publică a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 32773/19.04.2019,

Analizând raportul nr. 32774/19.04.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform anexei 1, punctul III/10 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu anexa III, lit. g) din Hotărârea Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Luând în considerare prevederile art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 23 lit. e), art. 132 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 374/06.03.2019,

Ținând cont de extrasele de carte funciară nr. 350269, nr. 350320 și nr. 351514,

Având în vedere lucrarea cadastrală efectuată de către SC DATCAD SRL,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 119-120 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. În vederea reglementării juridice a terenurilor proprietate publică a Municipiului Arad, aferente Cimitirului „Eternitatea”, situate pe str. Poetului nr. 2, se aprobă alipirea acestora, conform documentației cadastrale, avizată de OCPI Arad, întocmită de SC Datcad SRL, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- CF nr. 350269 Arad, cu nr. cad. 350269, cu o suprafață de 22.038 mp,
- CF nr. 350320 Arad, cu nr. cad. 350320, cu o suprafață de 92.944 mp,
- CF nr. 351514 Arad, cu nr. cad. 351514, cu o suprafață de 75.150 mp.

Art. 2. În urma alipirii rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 190.132 mp, având nr. cad: 351790.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *"alipirea unor imobile, care formează cimitirul Eternitatea, situate în Arad, str. Poetului nr. 2, proprietate publică a Municipiului Arad"*, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară, a unor imobile aflate în proprietatea publică a Municipiului Arad, pentru clarificarea situației juridice a acestora, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe alipirea unor imobile, precum și trecerea acestora în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 32773 din 19.04.2019 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect:

”alipirea unor imobile, care formează cimitirul Eternitatea, situate în Arad, str. Poetului nr. 2, proprietate publică a Municipiului Arad”;

Având în vedere:

Conform anexei 1, punctul III/10 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu anexa III, lit. g) din HGR nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 879 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Certificatul de Urbanism nr. 374/06.03.2019;

- extrasele de carte funciară nr. 350269, nr. 350320 și nr. 351514;

P R O P U N E M:

- reglementarea juridică a terenurilor proprietate publică a Municipiului Arad, aferente Cimitirului „Eternitatea”, situate pe str. Poetului nr. 2 prin aprobarea alipirii acestora, conform documentației cadastrale, avizată de OCPI Arad și întocmită de SC Datcad SRL, după cum urmează:
 - CF nr. 350269 Arad, cu nr. cad. 350269, cu o suprafață de 22.038 mp;
 - CF nr. 350320 Arad, cu nr. cad. 350320, cu o suprafață de 92.944 mp;
 - CF nr. 351514 Arad, cu nr. cad. 351514, cu o suprafață de 75.150 mp.
- în urma alipirii rezultă imobilul cu o suprafață măsurată de 190.132 mp, având nr. cad: 351790.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ioan Ignat

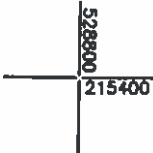
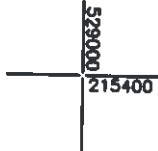
ȘEF SERVICIU,
Mihaela Balaș

ÎNTOCMIT,
Alina Bociort

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu
propunerea de alipire
Scara 1:2000



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
350320,350269 351514	190132	ARAD, STR. POETULUI NR.2	
Cartea Funciara nr.	350320,350269,351514	UAT	ARAD



str Campul Linistii

447.287m

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
350320	92944	CC	intravilan	351790	190132	CC	Lot 1, teren partial imprejmuit cu gard de beton si 6 constructii edificale
350269	22038	CC	intravilan				
351514	75150	CC	intravilan				
TOTAL:	190132				190132		

Executant: SC DATCAD SRL

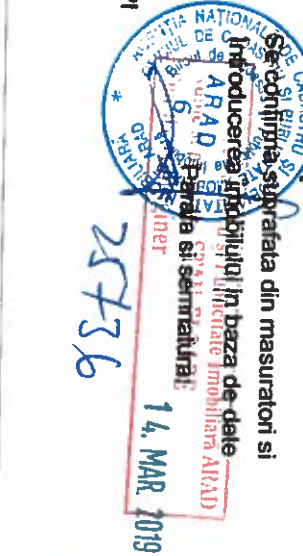
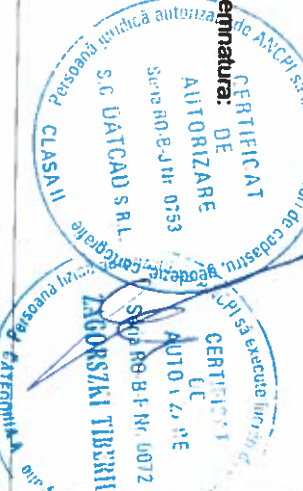
Inspector

Stampila si semnatura: DE AUTORIZARE

Stampila BCPI

Data: 03.2019

Data:



Scara 1:2000



Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului
351790	190132	ARAD, STR. POETULUI NR.2
Cartea Funciara nr.	UAT	ARAD

529800
215400

528600
215400

str Campul Linistii

529400
215400

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	190132
TOTAL		190132
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
C1	CAS	44
C2	CA	116
C3	CA	24
C4	CA	63
C5	CA	38
C6	CA	135
TOTAL		

Suprafata totala masurata a imobilului = 190132mp
Suprafata din act = 190132mp

Executant: s.c. DATCAD s.r.l.

Confirm executarea lucrilor la teren
corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si a B.P. nr. 6072
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Senzatura si stampila

Data: 03.2019

Inspector

Cămin Introducere în Imobilul în baza de date integrată

Senzatura si stampila

Data: 14. MAR 2019