



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 261
din 21 mai 2019
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice extraordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 mai 2019

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1947 din 17.05.2019 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică extraordinară, în ziua de marți, 21 mai 2019, ora 9,00,

Luând în considerare prevederile art. 26 alin. (6) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), art. 43 alin. (1), art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 21 mai 2019, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 39 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRÂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 237/2019 privind sistarea apartamentării imobilului situat în municipiul Arad, aferent Pieței Miorița - *inițiativa primarului*.
2. Proiect de hotărâre nr. 256/2019 privind transmiterea în folosință gratuită către Universitatea de Vest „Vasile Goldiș” Arad a imobilului – teren, în suprafață de 2 mp, proprietate publică a Municipiului Arad, situat în scuarul din fața imobilului de pe str. Vasile Goldiș nr. 6, în vederea amplasării bustului monumental “Vasile Goldiș” - *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 257/2019 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 243/2019 referitor la modificarea Hotărârii nr. 92/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la completarea Raportului de reevaluare a bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Arad/Statului Român, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 16/2019 - *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 245/2019 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 6 C, situat în Arad, str. Horia, nr. 2, etaj I - *inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre nr. 246/2019 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 16/B, situat în Arad, str. Vasile Goldiș, nr. 1-3, sc. C, etaj I - *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 247/2019 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 1, situat în Arad, Piața Catedralei, nr. 1, etaj I, corp A - *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 248/2019 referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, Piața Catedralei, nr. 1, etaj I, corp A - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 268/2019 cu privire la modificarea obiectului unor contracte de închiriere cu destinația de locuințe - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 269/2019 privind repartizarea unei locuințe situată în municipiul Arad, unei persoane evacuate dintr-un imobil retrocedat fostului proprietar - *inițiativa primarului*.
11. Proiect de hotărâre nr. 270/2019 privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale - *inițiativa primarului*.
12. Proiect de hotărâre nr. 175/2019 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU): Construire Zonă rezidențială și servicii, Splaiul Mureș, nr. 26, municipiul Arad, pe parcelele identificate prin CF nr. 304884 – Arad și CF nr. 326384 – Arad, beneficiar: SC Porto Petrol SRL - *inițiativa primarului*.
13. Proiect de hotărâre nr. 195/2019 privind aprobarea documentației de urbanism Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU): Construire hală producție și corp administrativ P+2E, Zona industrială Nord FN, intravilan municipiul Arad, pe parcelele identificate prin CF nr. 348327- Arad și CF nr. 348167- Arad - *inițiativa primarului*.
14. Proiect de hotărâre nr. 273/2019 cu privire la modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
15. Proiect de hotărâre nr. 236/2019 pentru rectificarea erorii materiale din Hotărârea nr. 27/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad - *inițiativa primarului*.
16. Proiect de hotărâre nr. 205/2019 privind aprobarea Actului Adițional nr. 8/2019 la Actul Constitutiv și la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad - *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 265/2019 privind aprobarea S.F. actualizat - Refacție linie cale de tramvai și a rețelei aeriene de contact aferente în municipiul Arad- tronsonul IV -strada Pădurii (între str. Abatorului și str. Condușilor) - *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 271/2019 privind aprobarea proiectului „Modernizare Sistem de Transport Public cu tramvaiul în Municipiul Arad – Traseu strada Pădurii între strada Abatorului și strada Condușilor” și a cheltuielilor legate de proiect - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 259/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „SF - Reconversia funcțională și revitalizarea terenului din zona Micălaca 300 și transformarea lui în zonă de agrement și petrecerea timpului liber” - *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 258/2019 privind aprobarea proiectului „Reconversia funcțională și revitalizarea terenului din zona Micălaca 300 și transformarea lui în zonă de agrement și petrecerea timpului liber” și a

cheltuielilor legate de proiect - *inițiativa primarului*.

21. Proiect de hotărâre nr. 261/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economi ai obiectivului de investiție „SF - Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” Arad- *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 260/2019 privind aprobarea proiectului ”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” și a cheltuielilor legate de proiect - *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 263/2019 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici – ai obiectivului de investiție - SF -”Revitalizarea zonei strada Mărului și amenajare ca zonă de agrement” - *inițiativa primarului*
24. Proiect de hotărâre nr. 262/2019 privind aprobarea proiectului ”Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agrement” și a cheltuielilor legate de proiect - *inițiativa primarului*
25. Proiect de hotărâre nr. 264/2019 privind aprobarea încheierii Acordului de parteneriat privind colaborarea dintre Administrația Bazinală de Apă Mureș și Unitatea Administrativ Teritorială - Municipiul Arad pentru implementarea proiectului ”Reconversia funcțională și revitalizarea terenului din zona Micălaca 300 și transformarea lui în zonă de agrement și petrecere a timpului liber” finanțat în cadrul POR 2014 -2020- *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 272/2019 privind aprobarea unor măsuri pentru reprezentarea intereselor Municipiului Arad în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. - *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 267/2019 privind aprobarea execuției bugetului general de venituri si cheltuieli al Municipiului Arad pentru anul 2018- *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 238/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către SC Leofin Due SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 672/2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 239/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către Farkas Magdalena Monika împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 672/2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 240/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către Antohe Larisa împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 241/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către Soiu Eleonora împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 672/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 242/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către Kosara Margareta împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
33. Proiect de hotărâre nr. 244/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către domnul Ban Dănuț-Neon împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 947/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, Calea Timișorii nr. 71, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 249/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către domnul Vasile Take împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 661/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinagogei nr. 24, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
35. Proiect de hotărâre nr. 250/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către domnul Hohn Mihai împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 598/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Academia Teologică nr. 6, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
36. Proiect de hotărâre nr. 251/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către domnii Cîrpaci Gheorghe și Cîrpaci Aurelia împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 626/2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Iakob Cardoș nr. 2, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
37. Proiect de hotărâre nr. 252/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către domnul Cârstea Valerian împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 555/2018 privind majorarea cu

- 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. George Coșbuc nr. 15, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
38. Proiect de hotărâre nr. 253/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile înregistrată sub nr. 22704/25.03.2019 împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 672/2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
39. Proiect de hotărâre nr. 254/2019 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către doamna Mureșan Daciana Luminița împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 581/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 9, începând cu data de 01.01.2019 - *inițiativa primarului*.
40. Proiect de hotărâre nr. 274/2019 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Târguri Oboare și Piețe SA Arad, pentru anul 2019 - *inițiativa primarului*.
41. Proiect de hotărâre nr. 275/2019 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al SC Gospodărirea Comunală Arad SA - *inițiativa primarului*.
42. Aprobarea proceselor-verbale/stenogramelor ședințelor ale Consiliului Local al Municipiului Arad din data 16 aprilie 2019 (extraordinară), 16 aprilie 2019 (ordinară).
43. Alegerea președintelui de ședință pentru perioada iunie 2019 – august 2019.
44. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU