



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 395
din 1 august 2019
privind aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul
situat în municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 57868/24.07.2019,

Analizând raportul nr. 57869/24.07.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform art. 78 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de lucrarea cadastrală efectuată de către SC Datcad SRL,

Văzând extrasul de carte funciară nr. 311900 Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi 21 de(consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația cadastrală executată de către SC Datcad SRL, referitoare la Palatul Cultural, situat în municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1, înscris în CF nr. 311900 Arad, în suprafață construită de 2.986 mp, suprafață desfășurată de 8.195 mp, cu regim de înălțime Dem+Part+1Et, suprafață teren de 3910 mp, în care funcționează Filarmonica de Stat Arad și Complexul Muzeal Arad, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr. 372/25.07.2019
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2019

privind aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul
situat în municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 57868/24.07.2019,

Analizând raportul nr. 57869/24.07.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Conform art. 78 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând cont de lucrarea cadastrală efectuată de către SC DATCAD SRL,
Văzând extrasul de carte funciară nr. 311900 Arad,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) alin. (3) lit. g) art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă documentația cadastrală executată de către SC Datcad SRL, referitoare la Palatul Cultural, situat în municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1, înscris în CF nr. 311900 Arad, în suprafață construită de 2.986 mp, suprafață desfășurată de 8.195 mp, cu regim de înălțime Dem+Part+1Et, suprafață teren de 3910 mp, în care funcționează Filarmonica de Stat Arad și Complexul Muzeal Arad, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 57868 din 24.07.2019

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul situat în municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1”* proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

În vederea efectuării operațiunii de publicitate imobiliară pentru imobilul situat în municipiului Arad, Piața George Enescu nr. 1, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe documentația cadastrală efectuată de către SC DATCAD SRL, în vederea înscrierii în cartea funciară a Palatului Cultural.

P R I M A R

Călin BIBART

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 57868/24.07.2019 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: „aprobarea documentației cadastrale pentru imobilul situat în municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1”

Având în vedere:

- necesitatea înscrierii Palatului Cultural în cartea funciară;
- art. 78 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- extrasul de carte funciară nr. 311900 Arad;
- lucrarea cadastrală efectuată de către SC DATCAD SRL,

P R O P U N E M:

aprobarea documentației cadastrale executată de către SC DATCAD SRL, referitoare la Palatul Cultural, situat în municipiul Arad, Piața George Enescu nr. 1, înscris în CF nr. 311900 Arad, în suprafață construită de 2.986 mp, suprafață desfășurată de 8.195 mp, cu regim de înălțime Dem+Part+1Et, suprafață teren de 3910 mp, unde funcționează Filarmonica de Stat Arad și Complexul Muzeal Arad, conform Anexei la proiectul de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV Ștefan Szuchanszki Bociort	ȘEF SERVICIU Mihaela Balaș	CONSILIER Alina
--	-------------------------------	--------------------

Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

4.2.1. Prima înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

ART. 78

(1) Prima înscriere a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se realizează la cerere sau din oficiu, în cazurile expres prevăzute de lege.

(2) Prima înscriere a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se realizează la cerere, în baza:

- a) înscrisului doveditor al actului sau faptului juridic de dobândire sau constituire a dreptului real;
- b) certificatului fiscal eliberat de primăria în circumscripția căreia se află imobilul respectiv;
- c) documentației cadastrale recepționate, prin care s-a atribuit număr cadastral imobilului;
- d) dovezii plății tarifelor pentru recepție și înscriere în cartea funciară, după caz.

#M11