



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 246

din 23 aprilie 2019

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 127/2019
de modificare a Hotărârii nr. 154/2018 privind unele măsuri pentru reglementarea serviciului
de „Întreținere și amenajare spații verzi din Municipiul Arad”

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad exprimată prin expunerea de motive nr. 32.186 din 19.04.2019

Ținând seama raportul Biroului Spații verzi, Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Arad înregistrat cu nr. 32.158 din 19.04.2019

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2007 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. c), lit. d), alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a) pct. 16, pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 127/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad de modificare a Hotărârii nr. 154/2018 privind unele măsuri pentru reglementarea serviciului de ”Întreținere și amenajare spații verzi din Municipiul Arad” se modifică și se completează, după cum urmează:

1. În Actul adițional din Anexa 2, după art. 1, se introduc două noi articole, art. 1¹ și art. 1², cu următorul conținut:

Art. 1¹. Anexa nr. 3 – Caietul de sarcini, la capitolul II, paragraful privind ” **Definirea serviciilor de întreținere și amenajare spații verzi, stabilirea zonelor întreținute și amenajate**”, se modifică în sensul suplimentării cu suprafețele cuprinse în contractele nr. 47813/26.06.2018 și 47812/26.06.2018, încheiate cu S.C. ROGERA S.R.L., și care va avea următorul conținut:

Calea Aurel Vlaicu, P-ța UTA, Scuar UTA, P-ța Spitalului, Sens giratoriu Str. Poetului, Sens giratoriu Aleea Saturn, Parc Gai, P-ța Gării, Parc Pădurice, P-ța Caius Iacob, P-ța Podgoria, B-dul N. Titulescu, Parcul Sfânta Maria, Aleea Borsec, B-dul general Gh. Magheru, Faleză IV, Scuar Stamatiad., Aliniamente stradale și condominii: Str. Șt. Tenețchi, Str. Făt Frumos, Str. Poetului, Str. Bumbacului, Str. Câmpul Liniștii, Calea Victoriei, Str. Spitalului, Str. Bodroglui, Cimitirul Pomenirea, Str. Pădurii, Faleză Sud Dig, Faleză Sud loc de joacă, Str. A. Șaguna, Str. Dorobanți, Aleea Saturn, Adiacent pistei de biciclete de la Podul Traian până la Faleză Sud, Condominiu: Alfa, Aurel Vlaicu, Bujac, Confecții, Drăgășani, Gai, Pârneava, Calea 6 Vânători, Str. Miron Costin, Str. Banu Mărăcine, Str. Bihorului, Str. Petru Rareș, B-dul Iuliu Maniu, Calea Radnei, Calea Zimandului, Strada N. Titulescu, Micălaca bl. 102, Str. Voinicilor, Str. Corneliu Coposu, A.N.L. Voinicilor, Condominiu: Centru, Funcționarilor, Grădiște, Micălaca, străzile: Barabaș Bella, Andrei Mureșanu, Șt. A. Doinaș, Tudor Vladimirescu, Iustin

Marşieu, Vasile Milea, Traian Moşoiu, Ghiba Birta, Dimitrie Bolintineanu, I. C. Brătianu, Alecu Russo, Mircea Stănescu, Ioan Suciu, Bela Bartok, Transilvaniei, Calea Romanilor, Ceaikovski, Vârful cu Dor, Episcopiei, Mihai Eminescu, Mărăşeti, Deseanu, Gh. Popa de Teiuş, G. Coşbuc, Ioan Sava, Mihai Viteazul, Mucius Scaevola, Cozia, Aron Cotruş, Scuar Confecţii, alte suprafeţe stabilite, reprezentând 10% din suprafaţa spre întreţinere şi amenajare, suprafeţe care nu au putut fi prevăzute.

Calea Timişorii, Ştefan cel Mare, Gara Ar.Nou, P-ţa Veche, P-ţa Olimp, Legătura Aradul Nou – Micălaca, Subcetate, Taluze, poduri, Faleză I, Ştrand Neptun, B-dul Revoluţiei, P-ţa Primăriei, Dragalina, Bdul Decebal, Parcul Avram Iancu, P-ţa Romană, P-ţa Sârbească, P-ţa Catedralei, Parcul Reconcilierii, Str.Ogorului, Scuar Eroilor, Tarafului, Str.Lenau, 13 Generali şi alte străzi din cvartalul de mai jos:

Cvartalul delimitat de: Faleză I, Eugen Popa, Str.Troiei, Str.Pompei, Ştefan cel Mare, Str.Muncii, Str.Orşova, Str.Ogorului, Str.Gladiolelor, Calea Timişorii, Str.Cetăţii,

P-ţa Sporturilor, Parcul Europa, Faleză III, Zona Industrială Vest, Zona Industrială Est, Zona Industrială Sud, Sens giratoriu Expo, Sens giratoriu Antoni, Sens giratoriu Metro, Sens giratoriu Selgros, Sens giratoriu Zădăreni, Sens giratoriu Zona Industrială Est, Parcul Copiilor, Parcul Eminescu, Tribunal, Palatul Cultural, Ştrand Vechi, Şcoala Sportivă, Faleză II şi străzile din cvartalul de mai jos: Str.Nicolae Lenau, Str.Tarafului, Str.Clopotului, Str.Vântului, Str.Nucului, Str.Frunzei, Str. Flacăra.

Suprafaţa inventariată este de: **1.924.064,00 mp**, din care:

- gazon 1.728.206,00 mp
- trandafiri 6.047,00 mp
- gard viu 99.080,00 mp
- flori 4.219,00 mp
- alei 86.512,00 mp.

Art. 1². Anexa nr.1 la Caietul de sarcini, *Suprafeţe spaţii verzi*, se modifică în sensul cuprinderii tuturor suprafeţelor la care se face referire la art. 1¹ şi va avea forma prezentată în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Se aprobă forma Actului adiţional nr. 1, astfel cum a fost modificat prin prezenta hotărâre, cu renumerotarea articolelor, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECREȚARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

**ACT ADIȚIONAL Nr. 1 la Contractul nr. 34015/03.05.2018
pentru prestarea serviciului privind Întreținerea și amenajarea spațiilor verzi
din Municipiul Arad**

PĂRȚI CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată prin Legea nr. 3/2004, cu modificările și completările ulterioare;

MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, Bdul Revoluției, nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, tel. 0257/6-408.300, fax. 0256-490.635, reprezentat prin Gheorghe Falcă – Primar, în calitate de **autoritate contractantă**

și

S.C. Gospodărirea Comunală Arad S.A., cu sediul în localitatea Arad, B-dul Iuliu Maniu FN, județul ARAD, înmatriculată la registrul comerțului cu nr. J02/174/1998, cod unic de înregistrare RO 1680258, cont nr. RO85TREZ0215069XXX008238, deschis la Trezoreria Arad, reprezentată de Ciul Tiberiu Nicolae, având funcția de Director General, în calitate de **operator**,
au încheiat prezentul act adițional, în temeiul Hotărârii nr. _____ din data de _____,
adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Arad.

Art. 1. Anexa nr. 3 – Caietul de sarcini, la capitolul II paragraful privind ” **Definirea serviciilor de întreținere și amenajare spații verzi, stabilirea zonelor întreținute și amenajate**”, se modifică în sensul suplimentării cu suprafețele cuprinse în contractele nr. 47813/26.06.2018 și 47812/26.06.2018, încheiate cu S.C. ROGERA S.R.L., și care va avea următorul conținut:

Calea Aurel Vlaicu, P-ța UTA, Scuar UTA, P-ța Spitalului, Sens giratoriu Str. Poetului, Sens giratoriu Alea Saturn, Parc Gai, P-ța Gării, Parc Pădurice, P-ța Caius Iacob, P-ța Podgoria, B-dul N. Titulescu, Parcul Sfânta Maria, Alea Borsec, B-dul general Gh. Magheru, Faleză IV, Scuar Stamatiad, Alinamente stradale și condominii: Str. Șt. Tenețchi, Str. Făt Frumos, Str. Poetului, Str. Bumbacului, Str. Câmpul Liniștii, Calea Victoriei, Str. Spitalului, Str. Bodrogului, Cimitirul Pomenirea, Str. Pădurii, Faleză Sud Dig, Faleză Sud loc de joacă, Str. A. Șaguna, Str. Dorobanți, Alea Saturn, Adiacent pistei de biciclete de la Podul Traian până la Faleză Sud, Condominiu: Alfa, Aurel Vlaicu, Bujac, Confecții, Drăgășani, Gai, Pârneava, Calea 6 Vânători, Str. Miron Costin, Str. Banu Mărăcine, Str. Bihorului, Str. Petru Rareș, B-dul Iuliu Maniu, Calea Radnei, Calea Zimandului, Strada N. Titulescu, Micălaca bl. 102, Str. Voinicilor, Str. Corneliu Coposu, A.N.L. Voinicilor, Condominiu: Centru, Funcționarilor, Grădiște, Micălaca, străzile: Barabaș Bella, Andrei Mureșanu, Șt. A. Doinaș, Tudor Vladimirescu, Iustin Marșieu, Vasile Milea, Traian Moșoiu, Ghiba Birta, Dimitrie Bolintineanu, I. C. Brătianu, Alecu Russo, Mircea Stănescu, Ioan Suciu, Bela Bartok, Transilvaniei, Calea Romanilor, Ceaikovski, Vârful cu Dor, Episcopiei, Mihai Eminescu, Mărășeti, Deseanu, Gh. Popa de Teiuș, G. Coșbuc, Ioan Sava, Mihai Viteazul, Mucius Scaevola, Cozia, Aron Cotruș, Scuar Confecții, alte suprafețe stabilite, reprezentând 10% din suprafața spre întreținere și amenajare, suprafețe care nu au putut fi prevăzute.

Calea Timișorii, Ștefan cel Mare, Gara Aradul Nou, P-ța Veche, P-ța Olimp, Legătura Aradul Nou – Micălaca, Subcetate, Taluze, poduri, Faleză I, Ștrand Neptun, B-dul Revoluției, P-ța Primăriei, Dragalina, Bdul Decebal, Parcul Avram Iancu, P-ța Romană, P-ța Sârbească, P-ța Catedralei, Parcul Reconcilierii, Str. Ogorului, Scuar Eroilor, Tarafului, Str. Lenau, 13 Generali și alte străzi din cvartalul de mai jos:

Cvartalul delimitat de : Faleză I, Eugen Popa, Str. Troiei, Str. Pompei, Ștefan cel Mare, Str. Muncii, Str. Orșova, Str. Ogorului, Str. Gladiolelor, Calea Timișorii, Str. Cetății,

P-ța Sporturilor, Parcul Europa, Faleză III, Zona Industrială Vest, Zona Industrială Est, Zona Industrială Sud, Sens giratoriu Expo, Sens giratoriu Antoni, Sens giratoriu Metro, Sens giratoriu Selgros, Sens giratoriu Zădăreni, Sens giratoriu Zona Industrială Est, Parcul Copiilor, Parcul Eminescu, Tribunal, Palatul Cultural, Ștrand Vechi, Școala Sportivă, Faleză II și străzile din cvartalul de mai jos: Str.Nicolae Lenau, Str.Tarafului, Str.Clopotului, Str.Vântului, Str.Nucului, Str.Frunzei, Str.Flacăra.

*Suprafață inventariată este de: **1.924.064,00 mp**, din care:*

- *gazon 1.728.206,00 mp*
- *trandafiri 6.047,00 mp*
- *gard viu 99.080,00 mp*
- *flori 4.219,00 mp*
- *alei 86.512,00 mp.*

Art. 2. Capitolul III, art. 4, **Durata contractului de servicii**, se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 4. Durata contractului este de 3 ani pentru zonele mai sensibile (parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, respectiv pastile cu aranjamente florale) și 5 ani cu posibilitate de prelungire, pentru celelalte zone, aferente aliniamentelor stradale, falezelor, condominiilor ș.a.

Art. 3. Anexa nr. 1 la Caietul de sarcini se modifică în sensul cuprinderii tuturor suprafețelor la care se face referire la art. 1 și va avea forma prezentată în anexa la prezentul act adițional.

Art. 4 Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

MUNICIPIUL
PRIMAR
Gheorghe Falcă

OPERATOR
Director General,
Ciul Tiberiu Nicolae

Director executiv,
Claudia Grozavu

Viză Juridică,

Director executiv
Elena Portaru

Director executiv adjunct,
Liliana Florea

Șef Birou Spații verzi, Mediu
Simona Pașca

Vizat de legalitate,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD

Red./Dact. IF/IF Verif. CM
1 ex. Biroul Spații Verzi, Mediu
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 23.04.2019

Cod PMA -S4-02

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL ARAD

PROIECT

Avizat
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

Nr. 219/19.04.2019

HOTĂRÂREA NR. ____

Din _____ 2019

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 127/2019 de modificare a Hotărârii nr. 154/2018 privind unele măsuri pentru reglementarea serviciului de "Întreținere și amenajare spații verzi din Municipiul Arad"

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad exprimată prin expunerea de motive nr. 32.186 din 19.04.2019,

Ținând seama raportul Biroului Spații verzi, Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Arad înregistrat cu nr. 32.158 din 19.04.2019,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2007 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), c), d), alin. (5) lit. a), alin. (6) lit. a) pct. 16, pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 127/2019 a Consiliului Local al Municipiului Arad de modificare a Hotărârii nr. 154/2018 privind unele măsuri pentru reglementarea serviciului de "Întreținere și amenajare spații verzi din Municipiul Arad" se modifică și se completează, după cum urmează:

3. În Actul adițional din Anexa 2, după art. 1, se introduc două noi articole, art. 1^{^1} și art. 1^{^2}, cu următorul conținut:

Art. 1^{^1}. Anexa nr. 3 – *Caietul de sarcini, la capitolul II, paragraful privind "Definirea serviciilor de întreținere și amenajare spații verzi, stabilirea zonelor întreținute și amenajate"*, se modifică în sensul suplimentării cu suprafețele cuprinse în contractele nr. 47813/26.06.2018 și 47812/26.06.2018, încheiate cu S.C. ROGERA S.R.L., și care va avea următorul conținut:

Calea Aurel Vlaicu, P-ța UTA, Scuar UTA, P-ța Spitalului, Sens giratoriu Str. Poetului, Sens giratoriu Aleea Saturn, Parc Gai, P-ța Gării, Parc Pădurice, P-ța Caius Iacob, P-ța Podgoria, B-dul N. Titulescu, Parcul Sfânta Maria, Aleea Borsec, B-dul general Gh. Magheru, Faleză IV, Scuar Stamatiad, Aliniamente stradale și condominii: Str. Șt. Tenețchi, Str. Făt Frumos, Str. Poetului, Str. Bumbacului, Str. Câmpul Liniștii, Calea Victoriei, Str. Spitalului, Str. Bodroglui, Cimitirul Pomenirea, Str. Pădurii, Faleză Sud Dig, Faleză Sud loc de joacă, Str. A. Șaguna, Str. Dorobanți, Aleea Saturn, Adiacent pistei de biciclete de la Podul Traian până la Faleză Sud, Condominiu: Alfa, Aurel Vlaicu, Bujac, Confecții, Drăgășani, Gai, Pârneava, Calea 6 Vânători, Str. Miron Costin, Str. Banu Mărcine, Str. Bihorului, Str. Petru Rareș, B-dul Iuliu Maniu, Calea Radnei, Calea Zimandului, Strada N. Titulescu, Micălaca bl. 102, Str. Voinicilor, Str. Corneliu

Coposu, A.N.L. Voinicilor, Condominiu: Centru, Funcționarilor, Grădiște, Micălaca, străzile: Barabaș Bella, Andrei Mureșanu, Șt. A. Doinaș, Tudor Vladimirescu, Iustin Marșieu, Vasile Milea, Traian Moșoiu, Ghiba Birta, Dimitrie Bolintineanu, I. C. Brătianu, Alecu Russo, Mircea Stănescu, Ioan Suciu, Bela Bartok, Transilvaniei, Calea Romanilor, Ceaikovski, Vârful cu Dor, Episcopiei, Mihai Eminescu, Mărășeti, Deseanu, Gh. Popa de Teiuș, G. Coșbuc, Ioan Sava, Mihai Viteazul, Mucius Scaevola, Cozia, Aron Cotruș, Scuar Confecții, alte suprafețe stabilite, reprezentând 10% din suprafața spre întreținere și amenajare, suprafețe care nu au putut fi prevăzute.

Calea Timișorii, Ștefan cel Mare, Gara Ar. Nou, P-ța Veche, P-ța Olimp, Legătura Aradul Nou – Micălaca, Subcetate, Taluze, poduri, Faleză I, Ștrand Neptun, B-dul Revoluției, P-ța Primăriei, Dragalina, Bdul Decebal, Parcul Avram Iancu, P-ța Romană, P-ța Sârbească, P-ța Catedralei, Parcul Reconcilierii, Str.Ogorului, Scuar Eroilor, Tarafului, Str.Lenau, 13 Generali și alte străzi din cvartalul de mai jos:

Cvartalul delimitat de : Faleză I, Eugen Popa, Str.Troiei, Str.Pompei, Ștefan cel Mare, Str. Muncii, Str. Orșova, Str. Ogorului, Str.Gladiolelor, Calea Timișorii, Str.Cetății,

P-ța Sporturilor, Parcul Europa, Faleză III, Zona Industrială Vest, Zona Industrială Est, Zona Industrială Sud, Sens giratoriu Expo, Sens giratoriu Antoni, Sens giratoriu Metro, Sens giratoriu Selgros, Sens giratoriu Zădăreni, Sens giratoriu Zona Industrială Est, Parcul Copiilor, Parcul Eminescu, Tribunal, Palatul Cultural, Ștrand Vechi, Școala Sportivă, Faleză II și străzile din cvartalul de mai jos: Str. Nicolae Lenau, Str.Tarafului, Str.Clopotului, Str.Vântului, Str. Nucului, Str.Frunzei, Str. Flacăra.

Suprafața inventariată este de: **1.924.064,00 mp**, din care:

- gazon 1.728.206,00 mp
- trandafiri 6.047,00 mp
- gard viu 99.080,00 mp
- flori 4.219,00 mp
- alei 86.512,00 mp.

Art. 1². Anexa nr.1 la Caietul de sarcini, *Suprafețe spații verzi*, se modifică în sensul cuprinderii tuturor suprafețelor la care se face referire la art. 1¹ și va avea forma prezentată în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

4. Se aprobă forma Actului adițional nr. 1, astfel cum a fost modificat prin prezenta hotărâre, cu renumerotarea articolelor, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi rămân nemodificate.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
NR. 32186 din 19.04. 2019

pentru modificarea si completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 127/2019 de modificare a Hotărârii nr. 154/2018 privind unele măsuri pentru reglementarea serviciului de ”Întreținere și amenajare spații verzi din Municipiul Arad”

Având în vedere:

-Raportul de specialitate al Biroului Spații verzi, Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Arad nr. 32.158 din 19.04.2019

Consider oportună adoptarea unei hotărâri care să completeze anexa 2 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 127/2019, după cum urmează:

Anexa 2 la Hotărârea nr. 127/2019 se modifică prin introducerea unui articol referitor la modificarea capitolului II din Caietului de sarcini și introducerea prevederilor referitoare la modificarea Anexei nr. 1 la Caietul de sarcini, ambele prevederi fiind aprobate prin aceeași hotărâre și va avea forma prezentată în anexa la proiectul de hotărâre.

PRIMAR

Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
Biroul Spații verzi, mediu
Nr. 32.158 din 19.04.2019

R A P O R T

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 127/2019 privind modificarea Hotărârii nr. 154/2018 privind unele măsuri pentru reglementarea serviciului de ”Întreținere și amenajare spații verzi din Municipiul Arad”

Având în vedere că la Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 127/2019, respectiv Actul Adițional la Contractul nr. 34015/03.05.2018 pentru prestarea serviciului privind Întreținerea și amenajarea spațiilor verzi din Municipiul Arad, s-a omis introducerea unui articol referitor la modificarea capitolului II din Caietului de sarcini, deși prin articolul I, punctul 1 al aceleiași hotărâri a fost aprobată această prevedere, dar și introducerea prevederilor referitoare la modificarea Anexei nr. 1 la Caietul de sarcini, modificare aprobată la art. I punctul 3.

PROPUNEM

Corectarea acestei prevederi din Hotărârea nr. 127/2019 privind modificarea Hotărârii nr. 154/2018 privind unele măsuri pentru reglementarea serviciului de ”Întreținere și amenajare spații verzi din Municipiul Arad” prin modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea nr. 127/2019 în forma prezentată în anexa la proiectul de hotărâre.

Director executiv,
Elena Portaru

Director executiv adjunct,
Liliana Florea

Șef Birou,
Simona Pașca

Viza Serviciului Juridic Contencios

Nume prenume _____

Semnătura _____

**ACT ADIȚIONAL Nr. 1 la Contractul nr. 34015/03.05.2018
pentru prestarea serviciului privind Întreținerea și amenajarea spațiilor verzi
din Municipiul Arad**

PĂRȚI CONTRACTANTE

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată prin Legea nr. 3/2004, cu modificările și completările ulterioare;

MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, Bdul Revoluției, nr. 75, județul Arad, cod fiscal 3519925, tel. 0257/6-408.300, fax. 0256-490.635, reprezentat prin Gheorghe Falcă – Primar, în calitate de **autoritate contractantă**

și
S.C. Gospodărirea Comunală Arad S.A., cu sediul în localitatea Arad, B-dul Iuliu Maniu FN, județul ARAD, înmatriculată la registrul comerțului cu nr. J02/174/1998, cod unic de înregistrare RO 1680258, cont nr. RO85TREZ0215069XXX008238, deschis la Trezoreria Arad, reprezentată de Ciul Tiberiu Nicolae, având funcția de Director General, în calitate de **operator**,
au încheiat prezentul act adițional, în temeiul Hotărârii nr. _____ din data de _____,
adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Arad.

Art. 1. Anexa nr. 3 – Caietul de sarcini, la capitolul II paragraful privind ” **Definirea serviciilor de întreținere și amenajare spații verzi, stabilirea zonelor întreținute și amenajate**”, se modifică în sensul suplimentării cu suprafețele cuprinse în contractele nr. 47813/26.06.2018 și 47812/26.06.2018, încheiate cu S.C. ROGERA S.R.L., și care va avea următorul conținut:

Calea Aurel Vlaicu, P-ța UTA, Scuar UTA, P-ța Spitalului, Sens giratoriu Str. Poetului, Sens giratoriu Alea Saturn, Parc Gai, P-ța Gării, Parc Pădurea, P-ța Caius Iacob, P-ța Podgoria, B-dul N. Titulescu, Parcul Sfânta Maria, Alea Borsea, B-dul general Gh. Magheru, Faleză IV, Scuar Stamatiad, Alinamente stradale și condominii: Str. Șt. Tenețchi, Str. Făt Frumos, Str. Poetului, Str. Bumbacului, Str. Câmpul Liniștii, Calea Victoriei, Str. Spitalului, Str. Bodrogului, Cimitirul Pomenirea, Str. Pădurii, Faleză Sud Dig, Faleză Sud loc de joacă, Str. A. Șaguna, Str. Dorobanți, Alea Saturn, Adiacent pistei de biciclete de la Podul Traian până la Faleză Sud, Condominiu: Alfa, Aurel Vlaicu, Bujac, Confecții, Drăgășani, Gai, Pârnea, Calea 6 Vânători, Str. Miron Costin, Str. Banu Mărăcin, Str. Bihorului, Str. Petru Rareș, B-dul Iuliu Maniu, Calea Radnei, Calea Zimandului, Strada N. Titulescu, Micălaca bl. 102, Str. Voinicilor, Str. Corneliu Coposu, A.N.L. Voinicilor, Condominiu: Centru, Funcționarilor, Grădiște, Micălaca, străzile: Barabaș Bella, Andrei Mureșanu, Șt. A. Doinaș, Tudor Vladimirescu, Iustin Marșieu, Vasile Milea, Traian Moșoiu, Ghiba Birta, Dimitrie Bolintineanu, I. C. Brătianu, Alecu Russo, Mircea Stănescu, Ioan Suciu, Bela Bartok, Transilvaniei, Calea Romanilor, Ceaikovski, Vârful cu Dor, Episcopiei, Mihai Eminescu, Mărășeti, Deseanu, Gh. Popa de Teiuș, G. Coșbuc, Ioan Sava, Mihai Viteazul, Mucius Scaevola, Cozia, Aron Cotruș, Scuar Confecții, alte suprafețe stabilite, reprezentând 10% din suprafața spre întreținere și amenajare, suprafețe care nu au putut fi prevăzute.

Calea Timișorii, Ștefan cel Mare, Gara Aradul Nou, P-ța Veche, P-ța Olimp, Legătura Aradul Nou – Micălaca, Subcetate, Taluze, poduri, Faleză I, Ștrand Neptun, B-dul Revoluției, P-ța Primăriei, Dragalina, Bdul Decebal, Parcul Avram Iancu, P-ța Romană, P-ța Sârbească, P-ța Catedralei, Parcul Reconcilierii, Str. Ogorului, Scuar Eroilor, Tarafului, Str. Lenau, 13 Generali și alte străzi din cvartalul de mai jos:

Cvartalul delimitat de : Faleză I, Eugen Popa, Str. Troiei, Str. Pompei, Ștefan cel Mare, Str. Muncii, Str. Orșova, Str. Ogorului, Str. Gladiolelor, Calea Timișorii, Str. Cetății,

P-ța Sporturilor, Parcul Europa, Faleză III, Zona Industrială Vest, Zona Industrială Est, Zona Industrială Sud, Sens giratoriu Expo, Sens giratoriu Antoni, Sens giratoriu Metro, Sens giratoriu Selgros, Sens giratoriu Zădăreni, Sens giratoriu Zona Industrială Est, Parcul Copiilor, Parcul Eminescu, Tribunal, Palatul Cultural, Ștrand Vechi, Școala Sportivă, Faleză II și străzile din cvartalul de mai jos: Str.Nicolae Lenau, Str.Tarafului, Str.Clopotului, Str.Vântului, Str.Nucului, Str.Frunzei, Str.Flacăra.

Suprafață inventariată este de: 1.924.064,00 mp, din care:

- gazon 1.728.206,00 mp
- trandafiri 6.047,00 mp
- gard viu 99.080,00 mp
- flori 4.219,00 mp
- alei 86.512,00 mp.

Art. 2. Capitolul III, art. 4, **Durata contractului de servicii**, se modifică și va avea următorul conținut:

Art. 4. Durata contractului este de 3 ani pentru zonele mai sensibile (parcuri, scuaruri, sensuri giratorii, respectiv pastile cu aranjamente florale) și 5 ani cu posibilitate de prelungire, pentru celelalte zone, aferente aliniamentelor stradale, falezelor, condominiilor ș.a.

Art. 3. Anexa nr. 1 la Caietul de sarcini se modifică în sensul cuprinderii tuturor suprafețelor la care se face referire la art. 1 și va avea forma prezentată în anexa la prezentul act adițional.

Art. 4 Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

MUNICIPIUL
PRIMAR
Gheorghe Falcă

OPERATOR
Director General,
Ciul Tiberiu Nicolae

Director executiv,
Claudia Grozavu

Viză Juridică,

Director executiv
Elena Portaru

Director executiv adjunct,
Liliana Florea

Șef Birou Spații verzi, Mediu
Simona Pașca

Vizat de legalitate,

*Anexa 1 la Hotărârea nr. 246/23.04.2019
a Consiliul Local al Municipiului Arad*

1. Suprafețe spații verzi

Nr.crt.	Obiectiv	u.m	Gazon	Trandafiri	Gard viu	Flori	Alei	Suprafața totală
1	Calea A.Vlaicu	mp	23.575,00	350	980	0	0	24.905,00
2	P-ța UTA	mp	13.416,00	50	430	50	0	13.946,00
3	Scuar UTA	mp	542	0	0	0	0	542,00
4	P-ța Spitalului	mp	10.965,00	430	2.000,00	0	0	13.395,00
5	Sens giratoriu Str. Poetului	mp	132	0	0		0	132,00
6	Sens giratoriu Aleea Saturn	mp	116	0	0	0	0	116,00
7	Parcul Gai	mp	16.746,00	0	0	314	740	17.800,00
8	P-ța Gării	mp	9.700,00	300	800	100	0	10.900,00
9	P-ța C. Iacob	mp	5.627,00	0	550	150	1.000,00	7.327,00
10	P-ța Podgoria	mp	1.732,00	20	500	100	0	2.352,00
11	B-dul N. Titulescu	mp	44.100,00	0	1.500,00	200	0	45.800,00
12	Parcul Sfânta Maria	mp	21.225,00	0	100	0	615	21.940,00
13	Aleea Borsec	mp	300	300	0	0	0	600,00
14	Scuar Stamatiad	mp	2.550,00	0	0	10	681	3.241,00
15	Parcul Pădurice	mp	17.048,00	200	510	200	7.290,00	25.248,00
16	B-dul general Gh. Magheru	mp	6.300,00	200	0	0	0	6.500,00
17	Faleza IV	mp	37.900,00	0	0	0	5.100,00	43.000,00
18	Str. Șt. Tenetchi	mp	19.500,00	0	0	0	0	19.500,00
19	Str. Făt Frumos	mp	850	0	0	0	0	850,00
20	Str. Poetului	mp	6.600,00	0	0	0	0	6.600,00
21	Str. Bumbacului	mp	740	0	0	0	0	740,00
22	Str. Câmpul Liniștii	mp	2.800,00	0	0	0	0	2.800,00
23	Calea Victoriei	mp	4.000,00	0	0	0	0	4.000,00
24	Str. Spitalului	mp	280	0	0	0	0	280,00

25	Zona Aeroport	mp	1.750,00	0	0	0	0	1.750,00
26	Str. Bodrogului	mp	5.380,00	0	0	0	0	5.380,00
27	Cimitirul Pomenirea	mp	13.165,00	0	0	0	0	13.165,00
28	Str. Pădurii	mp	14.700,00	0	0	0	0	14.700,00
29	Faleza Sud loc de joacă	mp	3.200,00	0	0	0	0	3.200,00
30	Faleza Sud - dig	mp	32.900,00	0	0	0	0	32.900,00
31	Str. A. Șaguna	mp	6.720,00	0	0	0	0	6.720,00
32	Str. Dorobanți	mp	5.130,00	0	0	0	0	5.130,00
33	Aleea Saturn	mp	35.093,00	0	0	0	0	35.093,00
34	Adiacent pistei de biciclete de la Podul Traian la Faleza Sud	mp	10.000,00	0	0	0	0	10.000,00
35	Condominiu Alfa	mp	56.963,00	0	10.000,00	0	0	66.963,00
36	Condominiu Aurel Vlaicu	mp	166.804,00	0	20.000,00	0	0	186.804,00
37	Condominiu Bujac	mp	18.612,00	0	0	0	0	18.612,00
38	Condominiu Confecții	mp	15.213,00	0	3.000,00	0	0	18.213,00
39	Condominiu Drăgășani	mp	2.619,00	0	0	0	0	2.619,00
40	Condominiu Gai	mp	8.217,00	0	0	0	0	8.217,00
41	Condominiu Pârneava	mp	859	0	0	0	0	859,00
42	Calea 6 Vânători	mp	2.940,00	0	2.000,00	0	0	4.940,00
43	Str. Miron Costin	mp	1.020,00	0	0	0	0	1.020,00
44	Dtr. Banu Mărăcine	mp	3.800,00	0	700	0	0	4.500,00
45	Str. Bihorului	mp	750	0	0	0	0	750,00
46	Str. Petru Rares	mp	3.000,00	0	300	0	0	3.300,00
47	B-dul Iuliu Maniu	mp	2.850,00	0	300	0	0	3.150,00
48	Calea Radnei	mp	11.150,00	0	0	0	0	11.150,00
49	Calea Zimandului	mp	15.000,00	0	0	0	0	15.000,00
50	Str. N. Titulescu	mp	1.440,00	0	0	0	0	1.440,00
51	Micalaca bl.102	mp	4.200,00	0	0	0	0	4.200,00
52	Str. Voinicilor	mp	5.000,00	0	0	0	0	5.000,00
53	Str. Corneliu Coposu	mp	899	0	0	0	0	899,00

54	ANL-Voinicilor	mp	10.000,00	0	0	0	0	10.000,00
55	Condominiu Centru	mp	129.051,00	0	20.000,00	0	0	149.051,00
56	Condominiu Funcționarilor	mp	4.400,00	0	0	0	0	4.400,00
57	Condominiu Grădiște	mp	10.946,00	0	5.000,00	0	0	15.946,00
58	Condominiu Micălaca	mp	145.294,00	0	20.000,00	0	0	165.294,00
59	Str. Barabaș Bela	mp	920	0	0	0	0	920,00
60	Str. Andrei Mureșanu	mp	2.090,00	0	0	0	0	2.090,00
61	Str. Șt. A. Doinaș	mp	4.950,00	0	300	0	0	5.250,00
62	Str. Tudor Vladimirescu	mp	1.060,00	0	200	0	0	1.260,00
63	Str. Iustin Marșieu	mp	555	0	0	0	0	555,00
64	B-dul Vasile Milea	mp	1.950,00	0	0	0	0	1.950,00
65	Str. Traian Moșoiu	mp	850	0	100	0	0	950,00
66	Str. Ghiba Birta	mp	0	0	500	0	0	500,00
67	Str. Dimitrie Bolintineanu	mp	960	0	0	0	0	960,00
68	Str. I. C. Brătianu	mp	1.440,00	0	350	0	0	1.790,00
69	Alecu Russo	mp	300	0	0	0	0	300,00
70	Str. M. Stănescu	mp	320	0	0	0	0	320,00
71	Str. I. Suciu	mp	0	0	60	0	0	60,00
72	Str. Bela Bartok	mp	750	0	0	0	0	750,00
73	Str. Transilvaniei	mp	750	0	0	0	0	750,00
74	Calea Romanilor	mp	0	0	1.560,00	0	0	1.560,00
75	Str. Ceaikovski	mp	420	0	0	0	0	420,00
76	Str. Vârful cu Dor	mp	1.160,00	0	0	0	0	1.160,00
77	Str. Episcopiei	mp	1.760,00	0	0	0	0	1.760,00
78	Str. M. Eminescu	mp	1.200,00	0	0	0	0	1.200,00
79	Str. Mărășești	mp	4.100,00	0	250	0	0	4.350,00
80	Str. Deseanu	mp	340	0	0	0	0	340,00
81	Str. Gh. Popa de Teiuș	mp	2.200,00	0	0	0	0	2.200,00
82	Str. G. Coșboc	mp	1.800,00	0	0	0	0	1.800,00
83	Str. I. Sava	mp	850	0	0	0	0	850,00

84	P-ța M. Viteazu	mp	1.400,00	0	50	0	0	1.450,00
85	Str. M. Scaevola	mp	3.108,00	0	0	0	0	3.108,00
86	Str. Cozia	mp	1.000,00	0	0	0	0	1.000,00
87	Str. Aron Cotruș	mp	700	0	0	0	0	700,00
88	Scuar Confecții	mp	4.500,00	0	0	0	0	4.500,00
89	13 Generali	mp	360	0	0	0	0	360,00
90	B-dul Revoluției	mp	31.847,00	730	50	800	0	33.427,00
91	P-ța Primăriei	mp	1.209,00	0	300	210	0	1.719,00
92	B-dul Dragalina	mp	1.097,00	0	675	0	265	2.037,00
93	P-ța A. Iancu	mp	11.633,00	540	0	250	4.003,00	16.426,00
94	P-ța Romană	mp	5.200,00	50	200	280	0	5.730,00
95	P-ța Sârbească	mp	600	0	0	20	1.627,00	2.247,00
96	P-ța Catedralei	mp	1.600,00	0	0	0	0	1.600,00
97	Parcul Reconcilierii	mp	3.500,00	100	0	300	3.982,00	7.882,00
98	Parcul Copiilor	mp	11.600,00	0	225	0	5.503,00	17.328,00
99	Parcul M. Eminescu	mp	14.095,00	0	300	265	5.656,00	20.316,00
100	Tribunal	mp	3.556,00	100	280	0	1.220,00	5.156,00
101	Palatul Cultural	mp	1.500,00	0	30	100	850	2.480,00
102	Ștrand vechi	mp	4.741,00	0	272	320	1.300,00	6.633,00
103	Școala Sportivă	mp	259	80	70	0	400	809,00
104	Faleză II	mp	27.357,00	544	0	0	3.540,00	31.441,00
105	P-ța Sporturilor	mp	14.572,00	300	1.088,00	500	1.800,00	18.260,00
106	Parc Europa	mp	61.215,00	0	2.500,00	0	20.360,00	84.075,00
107	Faleză III	mp	31.520,00	950	0	0	4.760,00	37.230,00
108	Zona Ind Vest	mp	60.000,00	0	0	0	0	60.000,00
109	Zona Ind Est	mp	20.000,00	0	0	0	0	20.000,00
110	Zona Ind Sud	mp	6.000,00	0	0	0	0	6.000,00
111	Ses girat Expo	mp	1.120,00	0	0	0	0	1.120,00
112	Sens girat Antoni	mp	1.064,00	0	0	0	0	1.064,00
113	Sens girat Metro	mp	1.100,00	0	0	0	0	1.100,00

114	Sens girat Selgros	mp	1.054,00	0	0	0	0	1.054,00
115	Sens girat Zădăreni	mp	400	0	0	0	0	400,00
116	Sens girat.Zona Ind Est	mp	1.100,00	0	0	0	0	1.100,00
117	Calea Timișorii	mp	28.347,00	753	1.000,00	0	0	30.100,00
118	Șt.cel Mare	mp	23.700,00	0	0	0	0	23.700,00
119	Gara Ar.Nou	mp	5.400,00	0	0	0	0	5.400,00
120	P-ța Veche	mp	1.500,00	0	0	0	0	1.500,00
121	P-ța Olimp	mp	3.500,00	0	0	0	0	3.500,00
122	Leg.Ar.Nou-Micalaca	mp	43.200,00	0	0	0	0	43.200,00
123	Subcetate	mp	42.000,00	0	0	0	0	42.000,00
124	Taluze,poduri	mp	8.000,00	0	0	0	0	8.000,00
125	Faleza I	mp	47.200,00	0	0	0	6.500,00	53.700,00
126	Strand Neptun	mp	20.790,00	50	50	50	9.320,00	30.260,00
127	B-dul Decebal	mp	413	0	0	0	0	413,00
128	Str.Ogorului	mp	5.000,00	0	0	0	0	5.000,00
129	Scuar Eroilor	mp	2.455,00	0	0	0	0	2.455,00
130	Tarafului	mp	7.000,00	0	0	0	0	7.000,00
131	Lenau	mp	5.160,00	0	0	0	0	5.160,00
132	Alte suprafețe	mp	128.000,00	0	0	0	0	128.000,00
	TOTAL		1.728.206,00	6.047,00	99.080,00	4.219,00	86.512,00	1.924.064,00

- Aceste suprafețe sunt stabilite conform măsurătorilor și inventarierilor întocmite în vederea elaborării Registrului de Spații Verzi

Nota

- Alte suprafețe: La total suprafață stabilită conform prevederilor pct. 1, am aplicat un procent de 10% pentru a putea interveni în locații pe care la momentul întocmirii documentației nu le-am putut prevedea, ca de exemplu curtea unităților de învățământ preuniversitar, ș.a.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU