



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 335
din 11 iunie 2019

privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 350593 Arad, proprietate privată a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 45104/06.06.2019,

Analizând raportul Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad înregistrat cu nr. 45103/06.06.2019,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 – privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 23 lit. e) și art. 132 alin. (1) din Anexa la Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și de art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 350593 Arad, cu nr. cadastral 350593 și nr. top 169. A 1603, în suprafață de 20015 mp, proprietate privată a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiului Arad, în vederea punerii în posesie și emiterii titlului de proprietate, conform documentației tehnice anexate, executate de P.F.A. Tolan G. Alin - Dan, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Lotul 1 - tarla 169, parcela A 1603/1 – 11438 mp – nr. cadastral 352045,
- Lotul 2 - tarla 169, parcela A 1603/2 – 1864 mp – nr. cadastral 352046,
- Lotul 3 - tarla 169 parcela A 1603/3 – 6713 mp – nr. cadastral 352047.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

Red./Dact. BCV/BCV Verif. C.M.

1 ex. Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 11.06.2019

Cod PMA-S4-02

Nr. 305/06.06.2019

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
Din _____ 2019

privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr.350593 Arad, proprietate privată a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 45104/06.06.2019,

Analizând raportul Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad înregistrat cu nr. 45103/06.06.2019,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 – privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art. 23 lit. e) și art. 132 alin. (1) din Anexa la Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, precum și de art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF nr.350593 Arad, cu nr. cadastral 350593 și nr. top 169. A 1603, în suprafață de 20015 mp, proprietate privată a Municipiului Arad, situat în extravilanul municipiului Arad, în vederea punerii în posesie și emiterii titlului de proprietate, conform documentației tehnice anexate, executate de P.F.A. Tolan G. Alin - Dan, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Lotul 1 - tarla 169, parcela A 1603/1 – 11438 mp – nr. cadastral 352045,
- Lotul 2 - tarla 169, parcela A 1603/2 – 1864 mp – nr. cadastral 352046,
- Lotul 3 - tarla 169 parcela A 1603/3 – 6713 mp – nr. cadastral 352047.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI ARAD
Nr.

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea asigurării înscrierii dreptului de proprietate în parcela identificată cu nr. top 169. A1603, înscrisă în CF nr. 350593 Arad, cu nr. cadastral 350593, proprietate privată a Municipiului Arad, situată în extravilanul Municipiului Arad, conform dispozițiilor Hotărârii Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad nr.15/29.10.2018, consider oportună adoptarea unei hotărâri de consiliu în vederea aprobării operațiunilor de dezlipire a imobilului înscris în CF nr.350593 Arad, identificat cu nr.cadastral 350593 și nr. top.169 A 1603 în suprafață de 20015 mp, conform documentației tehnice întocmite de P.F.A. TOLAN G. ALIN - DAN.

PRIMAR
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Comisia Locală Arad pentru stabilirea dreptului de
proprietate privată asupra terenurilor
Nr.

RAPORT

privind efectuarea operațiunilor de dezlipire a imobilului înscris în CF. nr. 350593 Arad, identificat cu nr. cadastral 350593 și nr. top 169. A 1603 în suprafață totală de 20015 mp, proprietate privată a Municipiului Arad, situat în extravilanul Municipiului Arad

Având în vedere:

- Necesitatea soluționării cererii formulate de către Dehelean Gheorghe- Sorin și Martin Ana-Florica, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 54700/2018, privind modificarea amplasamentului din Titlul de proprietate nr.2019/28.04.1995,
 - Adresele Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad nr.3269/2018, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.20823/2018 și nr.3363/2018 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.41756/2018,,
 - Hotărârea Comisiei Locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad nr.15/29.10.2018,
 - Hotărârea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad nr.30/28.11.2016,
 - Certificatul de urbanism nr.680/15.04.2019, emis de Primăria Municipiului Arad,
- solicităm aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF nr.350593 Arad, identificat cu nr. cadastral 350593 și nr. top 169. A 1603, în suprafață de 20015 mp, conform documentației tehnice anexate, întocmite de către P.F.A. TOLAN G. ALIN - DAN, în vederea formării parcelei în suprafață de 1864 mp care se va înscrie în Titlul de proprietate nr.2019/28.04.1995.

Șef serviciu juridic și contencios,
Sorin Contraș

Laurențiu

Consilier,
ing. Miron Lucian

Consilier,
Rodica Drăgan