



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 18

din 29 ianuarie 2019

privind încetarea dreptului de administrare instituit în favoarea
Direcției de Asistență Socială Arad asupra imobilului situat în Arad,
str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă,
exprimată în Expunerea de motive nr.1604/10.01.2019,

Analizând raportul nr.1605/10.01.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul
Public,

Văzând solicitarea Direcției Patrimoniu – Serviciul Fond Locativ nr.
86775/4629/26.11.2018 adresată Direcției de Asistență Socială Arad și răspunsul acesteia nr.
23893/11.12.2018,

Având în vedere adresa Serviciului Fond Locativ nr. ad. 91213/5072/04.01.2019,

Ținând seama de prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,
republicată, cu modificările și completările ulterioare și Anexa 2 la Hotărârea Guvernului
României nr. 976/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului
Arad (poziția cu nr. crt. 269),

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Municipiului Arad,

Ținând cont de adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (20 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a) pct. (2), art. 45
alin. (3), art.115 alin. (1) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică
locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă încetarea prin acordul părților a contractului de administrare încheiat cu
Direcția de Asistență Socială Arad privind imobilul situat în Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl.
61/B, înscris în CF nr. 317324 Arad, cu nr. top. 2136-2147/5, compus din teren și cămin social
S+P+4.

Art. 2. Predarea-preluarea imobilului descris la art. 1 se face pe bază de protocol, în termen
de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform anexei, care face pArt.e
integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze protocolul de predare – preluare a imobilului identificat la art. 1.

Art. 4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Roxana TABUIA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Protocol de predare – primire

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ARAD, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr.250, reprezentată prin director general, Oana Pârvulescu, în calitate de predător, pe de o parte și

MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de primitor,

am procedat la predarea-primirea imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B, cu o suprafață utilă desfășurată de 1.094 mp, înscris în CF nr. 317324 Arad, cu nr. top. 2136-2147/5.

Imobilul a fost predat în următoarea stare și având următoarele dotări:

- Starea generală a imobilului:

- Starea instalațiilor sanitare:

- Starea instalației electrice:

- Obiectele sanitare:

- Contor apa

- Contor gaz

- Contor curent

- Mobilier

-
- Anvelopa
-
-

- S-au predat un număr de _____ seturi de chei de acces în imobil.

Prezentul protocol, întocmit în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

Predător
Direcția de Asistență Socială

Primitor
MUNICIPIUL ARAD
prin Primar
Gheorghe Falcă

Vizat pentru legalitate

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU
Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Roxana TABUIA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2019

privind încetarea dreptului de administrare instituit în favoarea
Direcției de Asistență Socială Arad asupra imobilului situat în Arad,
str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă,
exprimată în Expunerea de motive nr.1604/10.01.2019,

Analizând raportul nr.1605/10.01.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul
Public,

Văzând solicitarea Direcției Patrimoniu – Serviciul Fond Locativ nr.
86775/4629/26.11.2018 adresată Direcției de Asistență Socială Arad și răspunsul acesteia nr.
23893/11.12.2018,

Având în vedere adresa Serviciului Fond Locativ nr. ad. 91213/5072/04.01.2019,

Ținând seama de prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,
republicată, cu modificările și completările ulterioare și Anexa 2 la Hotărârea Guvernului
României nr. 976/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului
Arad (poziția cu nr. crt. 269),

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a) pct. (2), art. 45
alin. (3), art.115 alin. (1) lit. b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică
locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă încetarea prin acordul părților a contractului de administrare încheiat cu
Direcția de Asistență Socială Arad privind imobilul situat în Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl.
61/B, înscris în CF nr. 317324 Arad, cu nr. top. 2136-2147/5, compus din teren și cămin social
S+P+4.

Art. 2. Predarea-preluarea imobilului descris la art. 1 se face pe bază de protocol, în termen
de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform anexei, care face pArt.e
integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze protocolul de predare –
preluare a imobilului identificat la art. 1.

Art. 4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin
serviciile de specialitate și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație
Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Protocol de predare – primire

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ARAD, cu sediul în Arad, Calea Radnei nr.250, reprezentată prin director general, Oana Pârvulescu, în calitate de predător, pe de o parte și

MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de primitor,

am procedat la predarea-primirea imobilului (teren și construcții) situat în municipiul Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B, cu o suprafață utilă desfășurată de 1.094 mp, înscris în CF nr. 317324 Arad, cu nr. top. 2136-2147/5.

Imobilul a fost predat în următoarea stare și având următoarele dotări:

- Starea generală a imobilului:

- Starea instalațiilor sanitare:

- Starea instalației electrice:

- Obiectele sanitare:

- Contor apa

- Contor gaz

- Contor curent

- Mobilier

-
- Anvelopa
-
-

- S-au predat un număr de _____ seturi de chei de acces în imobil.

Prezentul protocol, întocmit în 4 (patru) exemplare originale, câte două exemplare originale pentru fiecare parte.

Predător
Direcția de Asistență Socială

Primitor
MUNICIPIUL ARAD
Prin Primar
Gheorghe Falcă

Vizat pentru legalitate

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU
Mihaela Balaș

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează

Primarul Municipiului Arad

Având în vedere:

- Solicitarea Direcției Patrimoniu – Serviciul Fond Locativ nr. 86775/4629/26.11.2018 adresată Direcției de Asistență Socială Arad și răspunsul acesteia nr. 23893/11.12.2018;

- Adresa Serviciului Fond Locativ nr. ad. 91213/5072/04.01.2019;

Ținând seama de prevederile Art.. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Anexa 2 la H.G.R. nr. 976/2002 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Arad (poziția cu nr. crt. 269),

În temeiul prevederilor Art.. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„încetarea dreptului de administrare instituit în favoarea Direcției de Asistență Socială Arad asupra imobilului situat în Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B”, în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere numărul mare de solicitanți de locuințe sociale aflați pe lista de priorități, cât și faptul că imobilul nu mai este utilizat în prezent în scopul pentru care a fost realizat, am considerat oportun alocarea apartamentelor ce alcătuiesc imobilul situat în Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B, aflat în prezent în administrarea Direcției de Asistență Socială Arad, către persoane aflate în dificultate (nevoie socială).

Imobilul este evidențiat în CF nr. 317324 Arad, cu nr. top. 2136-2147/5, compus din teren și cămin social S+P+4, înscris în inventarul domeniului public sub nr. 7 (construcția), respectiv nr. 20004 (terenul).

În acest sens, consider oportun promovarea în Consiliul Local al Municipiului Arad, a unui proiect de hotărâre în vederea preluării imobilului mai sus menționat.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.1604/10.01.2019, a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: *încetarea dreptului de administrare instituit în favoarea Direcției de Asistență Socială Arad asupra imobilului situat în Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B*

Având în vedere:

- Faptul că imobilul situat în municipiul Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B, se află în administrarea Direcției de Dezvoltare și Asistență Comunitară Arad care a asigurat măsuri de protecție socială tinerilor până la 18 ani, iar celor ce urmează studiile este prelungită până când acestea sunt finalizate;
- În prezent, imobilul de mai sus nu este ocupat de tinerii proveniți din centrele de ocrotire socială, acestora fiindu-le repArt.izate alte locuințe;
- Adresa Direcției Patrimoniu – Serviciul Fond Locativ nr. 86775/4629/26.11.2018 prin care se justifică preluarea imobilului în cauză ca urmare a numărului mare de solicitanți de locuințe sociale;

Autoritatea locală consideră că pentru satisfacerea nevoilor locative ale unor familii aflate în dificultate este nevoie de preluarea de la Direcția de Asistență Socială Arad a imobilului cu regim de înălțime S+P+4, compus din 20 apArt.amente, considerat corespunzător ca spațiu locativ.

Ținând cont de cele mai sus menționate și de faptul că imobilul nu este utilizat în prezent,

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe încetarea prin acordul părților a contractului de administrare instituit în favoarea Direcției de Asistență Socială Arad asupra bunului imobil situat în Arad, str. Condurașilor nr. 73, bl. 61/B.

DIRECTOR EXECUTIV
Ioan IGNAT

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ