



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 517
din 16 octombrie 2019
privind actualizarea inventarului bunurilor proprietate privată
a Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 74.071/26.09.2019,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 74.073/M1/26.09.2019,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2761/30.08.2019 – privind constituirea comisiilor de inventariere a elementelor de activ și de pasiv ale Municipiului Arad pentru perioada în care se realizează inventarierea 02.09 – 31.12.2019,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad, cu imobilele – terenuri înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități a Orașului Liber Regal Arad, al cărei continuator juridic este Municipiul Arad, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Antoanela-Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Anexa la Hotărârea nr. 517/16.10.2019
a Consiliului Local al Municipiului Arad

<u>Nr.crt.</u>	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana juridică la care se transmite imobilul</u>
1.	Mărăcineanu nr.13	344481 Arad	7171/6684	882	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
2.	Mușețel nr.17	343338 Arad	7173/6684	954	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
3.	Mărăcineanu nr.16	347318 Arad	7217/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
4.	Mușețel nr.12	344479 Arad	7221/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
5.	Mărăcineanu nr.14	347317 Arad	7220/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
6.	Mărăcineanu nr.22	305548 Arad	7198/6684	924	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
7.	Mărăcineanu nr.24	317222 Arad	7197/6684	809	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
8.	Mușețel nr.26	318079 Arad	7196/6684/2	181	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
9.	Mărăcineanu nr.20	347314 Arad	7213/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
10.	Mărăcineanu nr.18	347309 Arad	7216/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
11.	Mărăcineanu nr.15	312411 Arad	7172/6684	882	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
12.	Mărăcineanu nr.10	304759 Arad	7224/6684	1.102	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
13.	Ioan Flueraș nr.60	305520 Arad	7338/6684/2	479	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
14.	Ioan Fluieraș nr.62	305544 Arad	7338/6684/1	479	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
15.	Ioan Flueraș nr.64	313005 Arad	7337/6684/2	473	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

16.	Ioan Flueraș nr.64A	313001 Arad	7337/6684/1	473	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
17.	Despot Vodă nr.18	303813 Arad	7301/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
18.	Despot Vodă	325890 Arad	7298/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
19.	Despot Vodă nr.12	347082 Arad	7297/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
20.	Despot Vodă nr.10	318777 Arad	7296/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
21.	Despot Vodă nr.8	322051 Arad	7295/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
22.	Despot Vodă nr.6	330827 Arad	7294/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
23.	Despot Vodă nr.4	344480 Arad	7293/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
24.	Despot Vodă nr.2	347085 Arad	7292/6684	414	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
25.	Despot Vodă nr.54	309174 Arad	7320/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
26.	Despot Vodă nr.52	307606 Arad	7319/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
27.	Despot Vodă nr.48	349515 Arad	7317/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
28.	Despot Vodă nr.38	321867 Arad	7312/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
29.	Despot Vodă nr.36	347084 Arad	7311/6684 Arad	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
30.	Despot Vodă nr.34	322535 Arad	7310/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
31.	Despot Vodă nr.22	331330 Arad	7303/6684	370	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
32.	Socului nr.24	329798 Arad	7304/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

33.	Aprodul Purice nr.3	314866 Arad	7413/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
34.	Aprodul Purice nr.15	347308 Arad	7209/6684	881	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
35.	Aprodul Purice nr.17	315774 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/1	1.526	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
36.	Aprodul Purice nr.19	325550 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/2	404	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
37.	Aprodul Purice nr.19/A	319532 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/3	172	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
38.	Aprodul Purice nr.14	306160 Arad	7201/6684	881	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
39.	Aprodul Purice nr.18	305995 Arad	7199/6684	882	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
40.	Aprodul Purice nr.10	310844 Arad	7206/6684	882	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
41.	Aprodul Purice nr.12	350774 Arad	350774	195	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
42.	Aprodul Purice nr.12	350773 Arad	350773	687	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
43.	Aprodul Purice nr.21	311535 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/4	250	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
44.	Aprodul Purice nr.21/A	333494 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/5	174	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
45.	Paleologul nr.5	347237 Arad	7419/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
46.	Arad	343659 Arad	7226/6684/1	260	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
47.	Şezătoarei nr.15	322202 Arad	7218/6684	1.101	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
48.	Şezătorii nr.17	330766 Arad	330766	780	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
49.	Şezătorii nr.17	330767 Arad	330767	321	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
50.	Şezătorii nr.95	342544 Arad	342544	177	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

51.	Arad	342543 Arad	342543	351	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
52.	Şezătoarei nr.21	342545 Arad	342545	569	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
53.	Şezătorii nr.84	330897 Arad	330897	726	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
54.	Şezătorii nr.84	330898 Arad	330898	155	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
55.	Şezătorii nr.29/A	317308 Arad	7187/6684/3	191	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
56.	Arad	347081 Arad	7188/6684/1	169	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
57.	Arad	307986 Arad	7187/6684/2	378	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
58.	Vodă Caragea nr.7	347316 Arad	7194/6684	881	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
59.	Vodă Caragea nr.3	330773 Arad	7192/6684	882	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
60.	Vodă Caragea nr.5	347310 Arad	7193/6684	881	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
61.	Baba Novac nr.9	310091 Arad	7415/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Antoanela-Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

P R O I E C T
Nr. 479/08.10.2019

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. ____
din _____ 2019
privind actualizarea inventarului bunurilor proprietate privată a
Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 74.071/26.09.2019,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. ad. 74.073/M1/26.09.2019,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de prevederile Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2761/30.08.2019 – privind constituirea comisiilor de inventariere a elementelor de activ și de pasiv ale Municipiului Arad pentru perioada în care se realizează inventarierea 02.09 – 31.12.2019,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Arad și se actualizează inventarul proprietății private a Municipiului Arad, cu imobilele – terenuri înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități a Orașului Liber Regal Arad, al cărei continuator juridic este Municipiul Arad, urmând a se efectua operațiunile de publicitate imobiliară corespunzătoare, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GENERAL

SECRETAR

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere necesitatea efectuării publicității imobiliare pentru a actualiza inventarul bunurilor proprietatea privată a Municipiului Arad, consider oportun adoptarea unui proiect de hotărâre în acest sens, conform anexei care face parte integrantă din acest proiect.

PRIMAR,
Călin Bibarț

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PRIVAT
Nr.74.073/M1/26.09.2019

RAPORT
privind actualizarea inventarului bunurilor proprietatea privată a
Municipiului Arad

Având în vedere faptul că în inventarul bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad există imobile – terenuri înscrise în cartea funciară în favoarea fostei Comunități a Orașului Liber Regal Arad, **propunem** adoptarea unui proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad și efectuarea publicității imobiliare, precum și actualizarea inventarului bunurilor proprietatea privată a Municipiului Arad conform anexei nr.1 la prezentului proiect.

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
Ec. Linda Ocenic

Avizat
Serviciul Juridic, Contencios

Ia Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____/____.2019

<u>Nr.crt.</u>	<u>Adresă</u>	<u>Nr. C.F.</u>	<u>Nr. topografic/cadastral</u>	<u>Suprafață (mp)</u>	<u>Persoana Juridică de la care se transmite imobilul</u>	<u>Persoana juridică la care se transmite imobilul</u>
1.	Mărăcineanu nr.13	344481 Arad	7171/6684	882	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
2.	Mușețel nr.17	343338 Arad	7173/6684	954	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
3.	Mărăcineanu nr.16	347318 Arad	7217/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
4.	Mușețel nr.12	344479 Arad	7221/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
5.	Mărăcineanu nr.14	347317 Arad	7220/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
6.	Mărăcineanu nr.22	305548 Arad	7198/6684	924	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
7.	Mărăcineanu nr.24	317222 Arad	7197/6684	809	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
8.	Mușețel nr.26	318079 Arad	7196/6684/2	181	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
9.	Mărăcineanu nr.20	347314 Arad	7213/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
10.	Mărăcineanu nr.18	347309 Arad	7216/6684	1.101	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
11.	Mărăcineanu nr.15	312411 Arad	7172/6684	882	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
12.	Mărăcineanu nr.10	304759 Arad	7224/6684	1.102	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
13.	Ioan Flueraș nr.60	305520 Arad	7338/6684/2	479	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

14.	Ioan Fluieraș nr.62	305544 Arad	7338/6684/1	479	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
15.	Ioan Flueraș nr.64	313005 Arad	7337/6684/2	473	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
16.	Ioan Flueraș nr.64A	313001 Arad	7337/6684/1	473	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
17.	Despot Vodă nr.18	303813 Arad	7301/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
18.	Despot Vodă	325890 Arad	7298/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
19.	Despot Vodă nr.12	347082 Arad	7297/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
20.	Despot Vodă nr.10	318777 Arad	7296/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
21.	Despot Vodă nr.8	322051 Arad	7295/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
22.	Despot Vodă nr.6	330827 Arad	7294/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
23.	Despot Vodă nr.4	344480 Arad	7293/6684	360	Comunitatea Orașului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

24.	Despot Vodă nr.2	347085 Arad	7292/6684	414	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
25.	Despot Vodă nr.54	309174 Arad	7320/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
26.	Despot Vodă nr.52	307606 Arad	7319/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
27.	Despot Vodă nr.48	349515 Arad	7317/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
28.	Despot Vodă nr.38	321867 Arad	7312/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
29.	Despot Vodă nr.36	347084 Arad	7311/6684 Arad	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
30.	Despot Vodă nr.34	322535 Arad	7310/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
31.	Despot Vodă nr.22	331330 Arad	7303/6684	370	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
32.	Socului nr.24	329798 Arad	7304/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
33.	Aprodul Purice nr.3	314866 Arad	7413/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
34.	Aprodul Purice nr.15	347308 Arad	7209/6684	881	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
35.	Aprodul Purice nr.17	315774 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/1	1.526	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
36.	Aprodul Purice nr.19	325550 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/2	404	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
37.	Aprodul Purice nr.19/A	319532 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/3	172	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
38.	Aprodul Purice nr.14	306160 Arad	7201/6684	881	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
39.	Aprodul Purice nr.18	305995 Arad	7199/6684	882	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
40.	Aprodul Purice nr.10	310844 Arad	7206/6684	882	Comunitatea Oraşului Liber	Municipiul Arad

					Regal Arad	
41.	Aprodul Purice nr.12	350774 Arad	350774	195	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
42.	Aprodul Purice nr.12	350773 Arad	350773	687	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
43.	Aprodul Purice nr.21	311535 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/4	250	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
44.	Aprodul Purice nr.21/A	333494 Arad	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/5	174	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
45.	Paleologul nr.5	347237 Arad	7419/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
46.	Arad	343659 Arad	7226/6684/1	260	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
47.	Şezătoarei nr.15	322202 Arad	7218/6684	1.101	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
48.	Şezătorii nr.17	330766 Arad	330766	780	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
49.	Şezătorii nr.17	330767 Arad	330767	321	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
50.	Şezătorii nr.95	342544 Arad	342544	177	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
51.	Arad	342543 Arad	342543	351	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
52.	Şezătoarei nr.21	342545 Arad	342545	569	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
53.	Şezătorii nr.84	330897 Arad	330897	726	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
54.	Şezătorii nr.84	330898 Arad	330898	155	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
55.	Şezătorii nr.29/A	317308 Arad	7187/6684/3	191	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
56.	Arad	347081 Arad	7188/6684/1	169	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad

57.	Arad	307986 Arad	7187/6684/2	378	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
58.	Vodă Caragea nr.7	347316 Arad	7194/6684	881	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
59.	Vodă Caragea nr.3	330773 Arad	7192/6684	882	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
60.	Vodă Caragea nr.5	347310 Arad	7193/6684	881	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad
61.	Baba Novac nr.9	310091 Arad	7415/6684	360	Comunitatea Oraşului Liber Regal Arad	Municipiul Arad



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 344481 Arad

Nr. cerere **97210**
 Ziua **09**
 Luna **09**
 Anul **2019**



Cod verificare
100073051723

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Maracineanu, Nr. 13, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7171/6684	882	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	<i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7171/6684	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	882	-	-	7171/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 11:33





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 343338 Arad

Nr. cerere **97206**
 Ziua **09**
 Luna **09**
 Anul **2019**



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714 Arad

Adresa: Loc. Arad, Str Musetel, Nr. 17, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top 7173/6684 Arad	954	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0, din 12/10/1909;		
81	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII. (provenita din conversia CF 7714 Arad)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7173/6684 Arad	954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	954	-	-	7173/6684 Arad	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 11:32

NEGREA GABRIEL





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 347318 Arad

Nr. cerere	98260
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Mărăcineanu, Nr. 16, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7217/6684	1.101	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. ., din 12/10/1909 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7217/6684	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	-	-	-	7217/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:36



CONSILIER
ZAHA ALINA



ANCPI
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 344479 Arad

Nr. cerere	98265
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073137897

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Musetel, Nr. 12, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7221/6684	1.101	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7221/6684	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra villan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	-	-	1101	7221/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:37

CONSILIER
ZAHA ALINA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 347317 Arad

Nr. cerere	98263
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073137854

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Mărăcineanu, Nr. 14, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7220/6684	1.101	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. ., din 12/10/1909 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7220/6684	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra villan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	-	-	-	7220/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019 10:36



CONSILIER
ZAHA ALINA



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 305548 Arad

Nr. cerere	97306
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Mărăcianu, Nr. 22, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7198/6684	924	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)	
73856 / 09/09/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6509, din 14/06/2011 emis de JUDECATORIA ARAD (dosar nr. 8225/55/2010);		
B2	se noteaza spre informare sentinta civila nr. 6509/14.06.2011 din dosar nr. 8225/55/2010 al Judecatoriei Arad, avind ca obiect actiune in constatare	A1
115461 / 23/12/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 23/12/2015 emis de Olah Ladislau;		
B5	se noteaza respingerea cererii de reexaminare a incheierii nr. 97813/30.10.2015 inaintata de Olah Ladislau, cu mentinerea solutiei initiale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7198/6684	924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	924	-	-	7198/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:33

CONSILIER
ZAHARIA ALINA





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 317222 Arad

Nr. cerere	97304
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073057100

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Maracianu, Nr. 24, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7197/6684	809	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7197/6684	809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	809	-	-	7197/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019 15:05



CONSILIER
ZAHĂ ALINA



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 318079 Arad

Nr. cerere	97302
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073057036

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 79989

Adresa: Loc. Arad, Str Musetel, Nr. 26, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7196/6684/2	181	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7196/6684/2	Loc. Arad, Str Musetel, Nr. 26, Jud. Arad	casa corp A compus din 2 camere, hol, bucatărie și corp B compus din camera și bucatărie

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10401 / 18/02/2009		
Sentinta Civila nr. 4910/2008 (din dosar nr. 7218/55/2008 al Judecatoriei Arad);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în rangul inch. nr. 4420/02.06.1910, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 79989)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRANDAFIR IOAN , si 2) TRANDAFIR RIBANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7196/6684/2	181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	181	-	-	7196/6684/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7196/6684/2	construcții de locuințe	-	Cu acte	cașa corp A compus din 2 camere, hol, bucatărie și corp B compus din camera și bucatărie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:30



CONSILIER
ZAHĂ ALINA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 347314 Arad

Nr. cerere	98300
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073139957

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Mărăcineanu, Nr. 20, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7213/6684	1.101	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. ., din 12/10/1909 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7213/6684	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	-	-	-	7213/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:55

PĂTRĂUȚĂ IONELA
MARCELA LIMA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 347309 Arad



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Mărăcineanu, Nr. 18, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7216/6684	1.101	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. ., din 12/10/1909 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7216/6684	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	-	-	-	7216/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:56

PĂTRĂUȚA ICNELA
MARCELA LIVIA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 312411 Arad

Nr. cerere 97212
Ziua 09
Luna 09
Anul 2019



Cod verificare
100073051773

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Mărăcineanu, Nr. 15, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7172/6684	882	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie faptică de la localizare, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7172/6684	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	882	-	-	7172/6684	

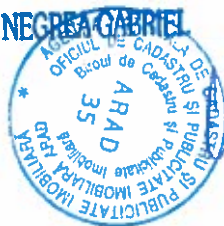
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 11:35

NEGREA GABRIEL



[Handwritten signature]



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 304759 Arad

Nr. cerere	98267
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Maracineanu, Nr. 10, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7224/6684	1.102	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7224/6684	1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.102	-	-	7224/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:38



CONSILIER
ZAHRA ALINA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 305520 Arad

Nr. cerere	98297
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



190073139888



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Ioan Flueraș, Nr. 60, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7338/6684/2	479	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1623 / 04/02/1998		
Dispoziție nr. 775/1997 emis de Primarul Municipiului Arad;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD , , în rangul încheierii nr. 4420/CF/02.06.1910 <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)</i>		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7338/6684/2	479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost cit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	7338/6684/2	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:53



PĂTRĂUȚĂ IONELA
MARCELA LIVIA

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 305544 Arad

Nr. cerere	98275
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Ioan Fluieras, Nr. 62, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7338/6684/1	479	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7338/6684/1	479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	479	-	-	7338/6684/1	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:43

PĂTRĂUȚĂ IONELA
MARCELA IMA



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 313005 Arad

Nr. cerere	98273
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Ioan Flueraș, Nr. 64, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7337/6684/2	473	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factică de la localizare, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVAȚII: (provenită din conversia CF 7714)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7337/6684/2	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	473	-	-	7337/6684/2	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:41

PĂTRĂUȚĂ IONELA
MARCELA LIVIA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 313001 Arad

Nr. cerere	98271
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Ioan Flueraș, Nr. 64A, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7337/6684/1	473	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7337/6684/1	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost gir.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	473	-	-	7337/6684/1	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:40

PĂTRĂUȚĂ ROMELA
MARCELA RIVIA





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 303813 Arad

Nr. cerere	98306
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 18, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7301/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7301/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	7301/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:57



CONSIDER
ZAHRA ALINA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 325890 Arad

Nr. cerere	98301
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073140317

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7298/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Incheiere Cf nr. 4420, din 02/06/1910;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7298/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	360	-	-	7298/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:55

CONSILIER
ZAHA ALINA





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 347082 Arad

Nr. cerere	98296
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 12, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7297/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. ., din 12/10/1909 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7297/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	360	-	-	7297/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:53

CONSILIER
ZAHA ALINA





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 318777 Arad

Nr. cerere	98294
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073139812

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 10, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7296/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7296/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra villan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	7296/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:52

CONSILIER
ZAHRA ALINA



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 322051 Arad

Nr. cerere	98291
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073139742

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714 Arad

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 8, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7295/6684 Arad	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de proprietate, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714 Arad)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7295/6684 Arad	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	7295/6684 Arad	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:51

CONSILIER
ZAHA ALINA





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 330827 Arad

Nr. cerere	98290
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 6, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7294/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
102032 / 18/12/2013		
Somație nr. DOSAR 138/2013, din 17/12/2013 emis de SCPEJ DANILA SI GAGEA (hotarare judecatoreasca nr. INCH.7476 DOSAR 16244/55/2013/29-10-2013 emis de JUDECATORIA ARAD;);		
C1	se noteaza respingerea cererii inaintata de BEJ Gagea Hadrian Dacian pentru notarea somatiei din dosar de executare nr. 138/2013	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7294/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	7294/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:50

CONSILIER
ZAHA ALINA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 344480 Arad

Nr. cerere	98289
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073139540

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 4, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7293/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7293/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	306	-	-	7293/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:49



CONSILIER
ZAHA ALINA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 347085 Arad

Nr. cerere	98285
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073139083

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 2, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7292/6684	414	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. ., din 12/10/1909 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7292/6684	414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	414	-	-	7292/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:48

CONSILIER
ZAHA ALINA





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 309174 Arad

Nr. cerere	98332
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073141319

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 54, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7320/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Lege nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7320/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	360	-	-	7320/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:07

CONSILIER
ZAHRA ALINA





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 307606 Arad

Nr. cerere	98331
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 52, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7319/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Lege nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7319/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	7319/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:07

CONSILIER
ZAHARA ALINA



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 349515 Arad

Nr. cerere	98329
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 48, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7317/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 287, din 22/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	A1
97146 / 31/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2587, din 05/06/2018 emis de JUDECATORIA ARAD;		
B2	se noteaza spre informare sentinta civila nr .2587/05.06.2018 pronuntata de Judecatoria Arad in dosar nr. 5849/55/2018 avand ca obiect actiune in constatare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7317/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	7317/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:06

CONSILIER
ZAHRA ALINA





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 321867 Arad

Nr. cerere	98325
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073141166

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714
Nr. topografic: 7312/6684

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 38, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	321867	Din acte: 360 Masurata: 354	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	321867-C1	Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 38, Jud. Arad	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 122 mp; Casa P, anul constructiei : 1953, Sc.d.=122mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Incheiere Cf nr. 4420, din 02/06/1910;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	
6389 / 27/01/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5829, din 29/10/2015 emis de Judecatoria Arad (in dosar nr. 17189/55/2014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin UZUCAPIUNE, cota actuala 1/1	A1.1
	1) MOHACI GHEORGHE , si sotia	
	2) MOHACI ONELUSA	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

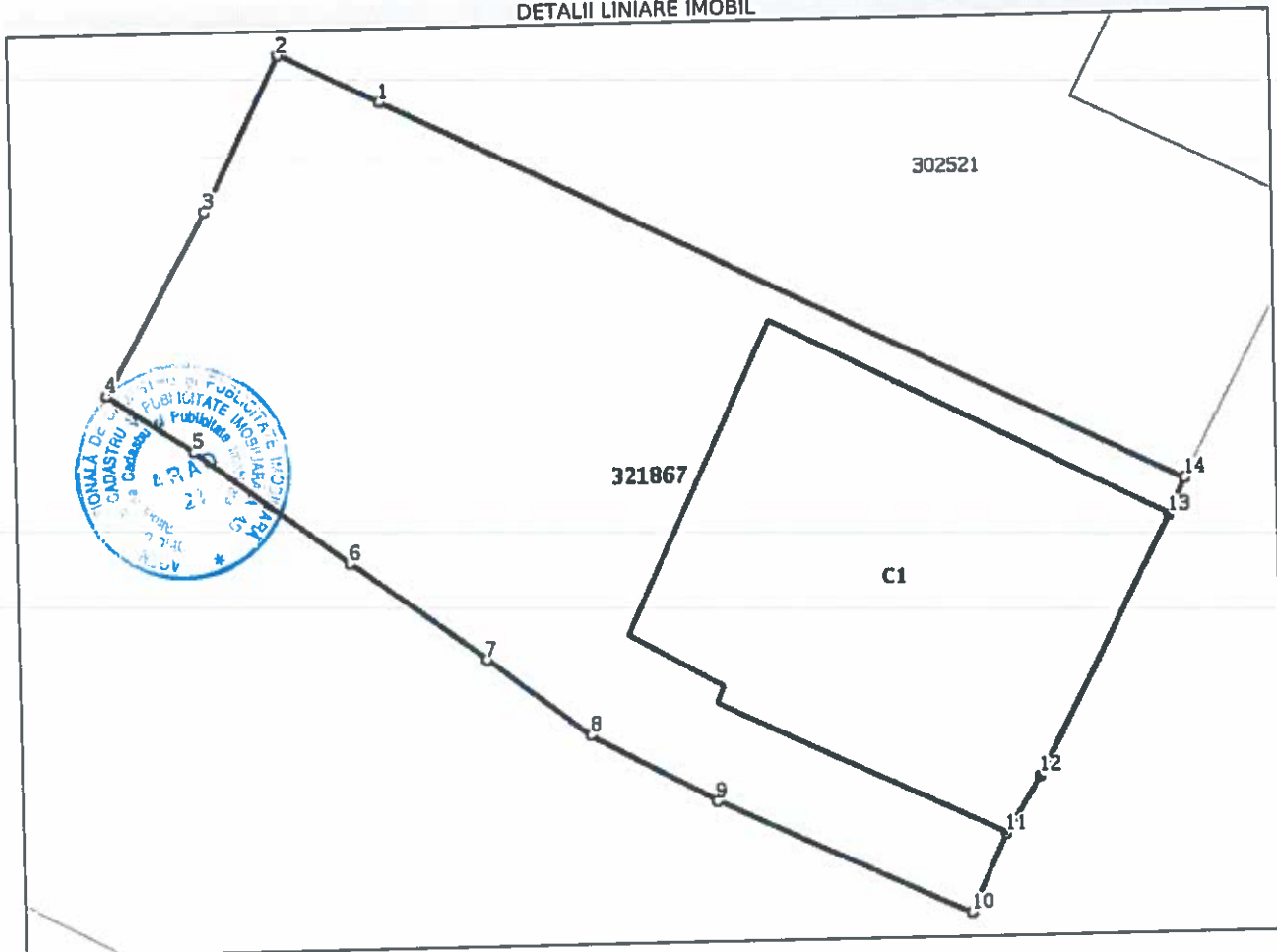
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
321867	Din acte: 360 Masurata: 354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	354	-	-	7312/6684	top.7312/6684

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	321867-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	S. construita la sol:122 mp; Casa P, anul construcției : 1953, Sc.d.=122mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.123
2	3	4.813
3	4	5.796

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	2.94
5	6	5.369
6	7	4.687
7	8	3.606
8	9	3.994
9	10	7.766
10	11	2.424
11	12	1.866
12	13	8.061
13	14	1.114
14	1	24.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:04



CONSILIER
ZAHA ADINA

1. The first part of the document is a list of the names of the members of the committee.

2. The second part of the document is a list of the names of the members of the committee.



3. The third part of the document is a list of the names of the members of the committee.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the members of the committee.



5. The fifth part of the document is a list of the names of the members of the committee.

6. The sixth part of the document is a list of the names of the members of the committee.

7. The seventh part of the document is a list of the names of the members of the committee.

8. The eighth part of the document is a list of the names of the members of the committee.

9. The ninth part of the document is a list of the names of the members of the committee.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 347084 Arad

Nr. cerere	98321
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 36, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7311/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. ., din 12/10/1909 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7311/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g sif.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	360	-	-	7311/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:02

CONSULIER
ZAHRA ALINA





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 322535 Arad

Nr. cerere	98318
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073140862

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714
Nr. topografic: 7310/6684

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 34, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	322535	360	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	322535-C1	Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 34, Jud. Arad	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 51 mp; Casa P, Anul 1921, Nu exista lift, Nu exista certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Lege nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	
54467 / 09/08/2012		
Act Administrativ nr. CF 322535, din 18/08/2011 emis de OCPI ARAD (hotarare judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 3390/09-04-2012 emis de JUDECATORIA ARAD; act administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR. 267198/06-08-2012 emis de DIRECTIA VENITURI ARAD;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin UZUCAPIUNE, cota actuala 1/1	A1.1
	1) ARDELEAN AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

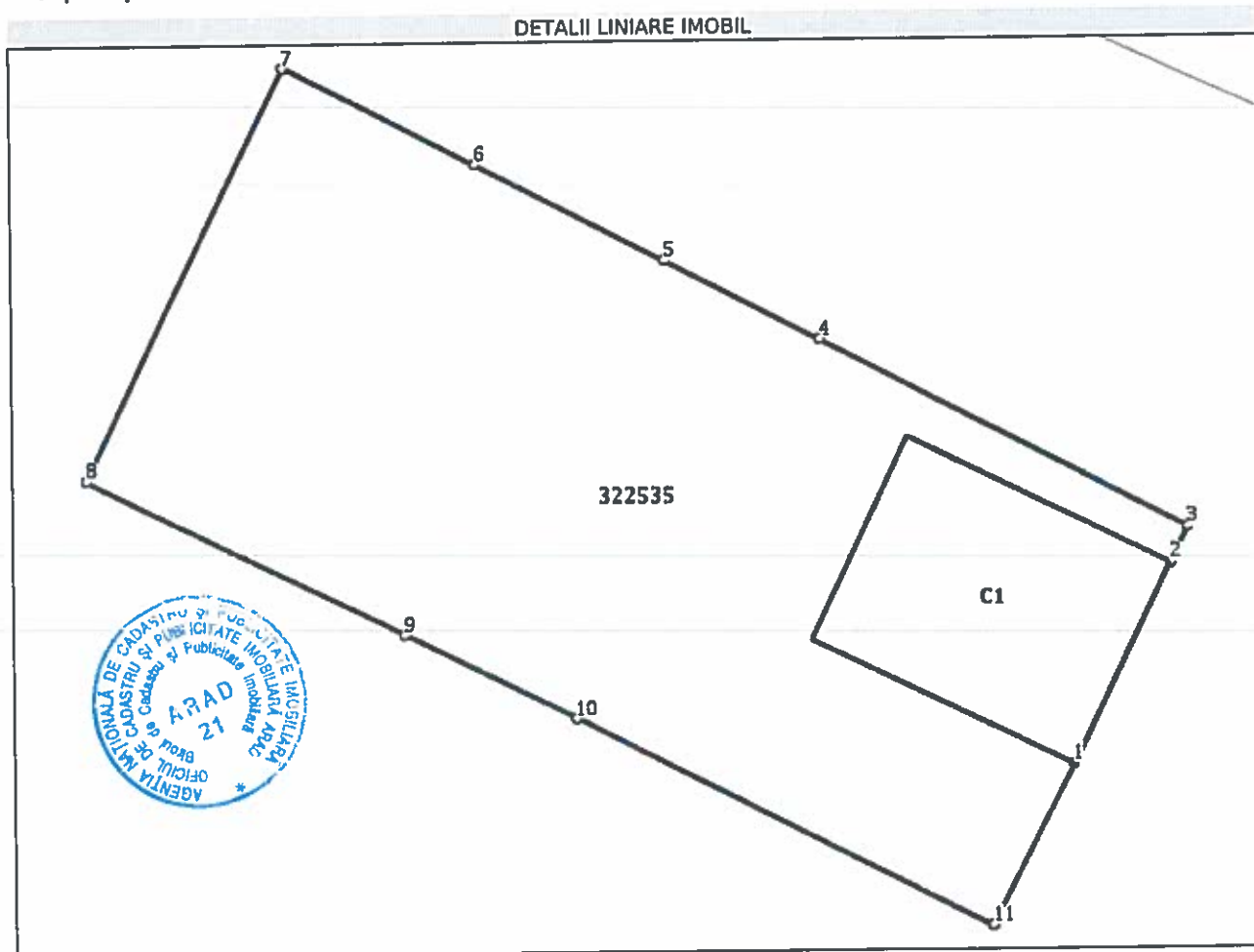
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
322535	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	7310/6684	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	322535-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	S. construită la sol: 51 mp; Casa P, Anul 1921. Nu exista lift, Nu exista certificat de performanță energetică

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.254
2	3	1.109
3	4	11.664

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	4.9
5	6	6.029
6	7	6.062
7	8	12.813
8	9	9.987
9	10	5.418
10	11	13.119
11	1	5.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019 11:02



CONSILIER
ZAHAR ALINA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 331330 Arad

Nr. cerere	98310
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073140656

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714
Nr. topografic: 7303/6684

Adresa: Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 22, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	331330	370	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	331330-C1	Loc. Arad, Str Despot Voda, Nr. 22, Jud. Arad	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 47 mp; S. construita desfasurata: 47 mp; Casa P, din anul 1941

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	A1
41914 / 26/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 121/A DOSAR 3854/55/2016, din 23/02/2017 emis de TRIBUNALUL ARAD; Hotarare Judecatoreasca nr. 5637 DOSAR 3854/55/2016, din 20/10/2016 emis de JUDECATORIA ARAD; Act Administrativ nr. 93693, din 21/04/2017 emis de PRIMARIA ARAD; Act Administrativ nr. 1294, din 09/09/2016 emis de OCPI ARAD;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN ILIE 2) ARDELEAN GEORGETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

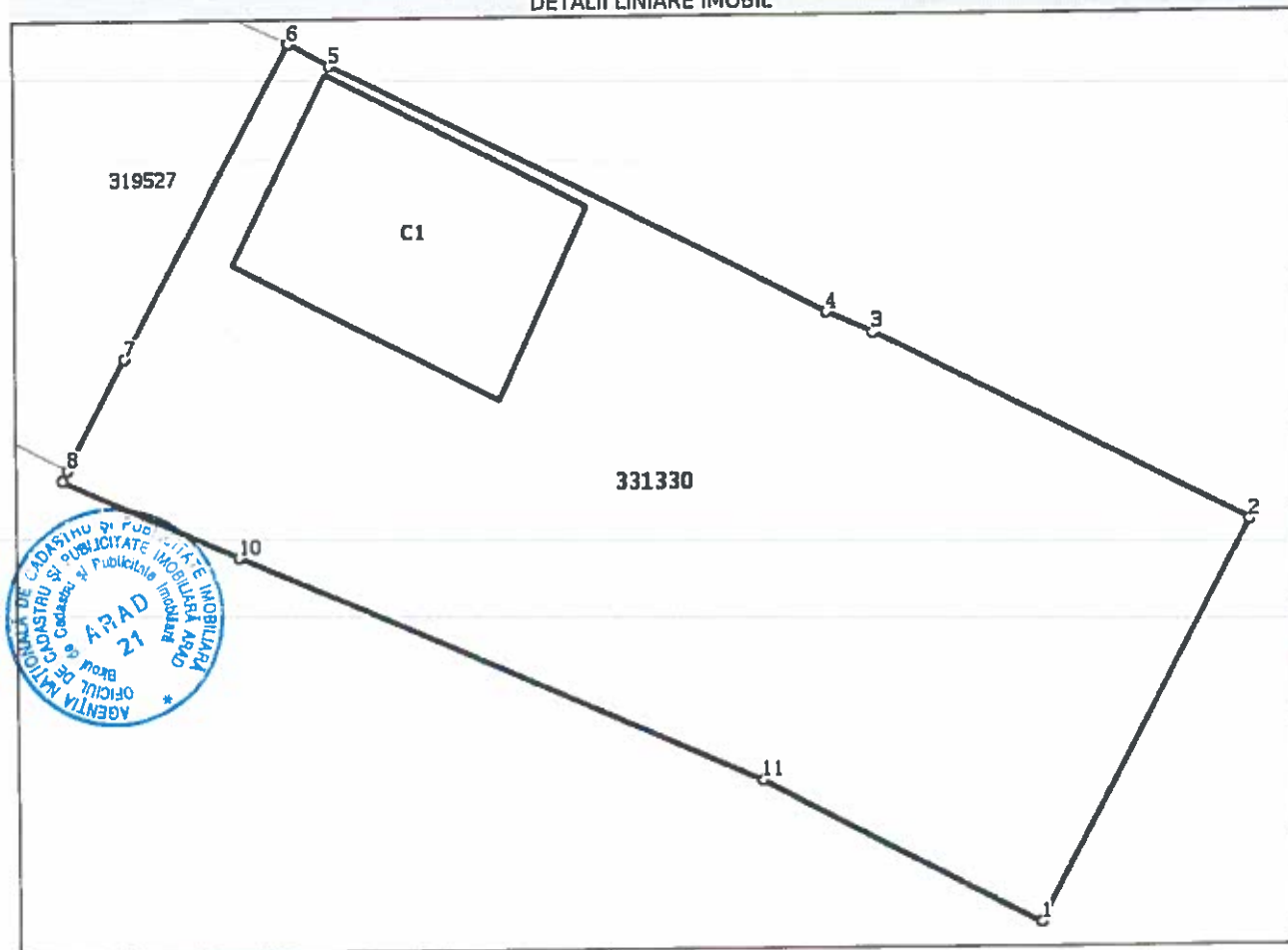
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
331330	370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	370	-	-	7303/6684	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	331330-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	S. construită la sol:47 mp; S. construită desfășurată:47 mp; Casa P, din anul 1941

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.303
2	3	11.499
3	4	1.388
4	5	15.172

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (~ (m))
5	6	1.275
6	7	9.655
7	8	3.399
8	9	0.32
9	10	5.295
10	11	15.591
11	1	8.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:58



CONSILIER
ZAHAR ALINA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 329798 Arad

Nr. cerere	98313
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Socului, Nr. 24, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7304/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7304/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	360	-	-	7304/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:59



CONSILIER
ZAHATA LINA



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 314866 Arad

Nr. cerere	98404
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
 100073144473

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Ap. Purece, Nr. 3, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7413/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7413/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	-	-	7413/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:35

CONSILIER
ZAHA ALINA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 347308 Arad

Nr. cerere	98390
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073144220



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 15, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7209/6684	881	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Incheiere Cf nr. 4420, din 02/06/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7209/6684	881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost generată.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	881	-	-	7209/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:31



CONSILIER
ZAHA ALINA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 315774 Arad

Nr. cerere	98394
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073144275

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:80743

Adresa: Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 17, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7210/ 6684; 7211/ 6684; 7212/ 6684/ 1/ 1	1.526	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31289 / 27/05/2009		
Sentinta Civila nr. 4604/2008 emis de Judecatoria Arad (dosar nr.2326/55/77);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în rangul încheierii nr.4420/1910, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80743)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7210/ 6684/ 7211/ 6684; 7212/ 6684/ 1/ 1	1.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	1.526	-	-	7210/ 6684/ 7211/ 6684; 7212/ 6684/ 1/ 1	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:32



CONSILIER
ZAHA ALINA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 325550 Arad

Nr. cerere	98397
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073144329

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:80744

Adresa: Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 19, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/2	404	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/2	Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 19, Jud. Arad	casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31289 / 27/05/2009		
Sentinta Civila nr. 4604/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in rangul inch 4420/1910, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80744)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRISAN FLORIN IOAN 2) CRISAN CRISTINA EMILIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138187 / 21/12/2018		
Somatie nr. DOSAR 441/2018, din 17/12/2018 emis de BEJ SIEGMETH ROBERT; Hotarare Judecatoreasca nr. INCH.6480 DOSAR 11496/55/2018, din 03/08/2018 emis de JUDECATORIA ARAD;		
C1	se noteaza urmarirea imobilului formulata de creditoarea EOS KSI ROMANIA S.R.L., din dosar executiional nr.441/2018 al Biroului Executorului Judecatoresc Siegmeth Robert, dosar instanta nr. 11496/55/2017, pentru suma de 5.800,95 LEI reprezentand debit plus 1.091,72 Lei onorariu si cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea, in baza art. 822 Cod proc. Civila, asupra cotei nedeterminata a lui CRISAN CRISTINA EMILIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/2	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	404	-	-	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/ 2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/2	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:33

CONSILIER

ZAHA ALINA





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 319532 Arad

Nr. cerere	98400
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073144380

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:80745

Adresa: Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 19/A, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/3	172	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/3	Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 19/A, Jud. Arad	casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31289 / 27/05/2009		
Sentinta Civila nr. 4604/2008 emis de Judecatoria Arad;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza inch.nr.4420/1910, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80745)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GLIGOR FLOARE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7210/6684: 7211/6684: 7212/6684/1/3	172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	172	-	-	7210/6684: 7211/6684: 7212/6684/1/ 3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7210/6684: 7211/6684: 7212/6684/1/3	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras. Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:34

CONSILIER
ZAHA ALINA





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 306160 Arad

Nr. cerere	97334
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073057595

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str A. Purece, Nr. 14, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7201/6684	881	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4755 / 24/07/1930		
Certificat nr. 0, din 21/01/1930;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în rangul înch. nr. 4420/02.06.1910, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7201/6684	881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost gsit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	881	-	-	7201/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:44



CONSILIER
ZAHAR ALIN



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 305995 Arad

Nr. cerere	97328
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str A. Purece, Nr. 18, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7199/6684	882	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4755 / 24/07/1930		
Certificat nr. 0, din 21/01/1930;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în rangul încheierii nr. 4420/CF/02.06.1910, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte de dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7199/6684	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	882	-	-	7199/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:40



CONSILIER
ZAHRA ALINA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 310844 Arad

Nr. cerere	97343
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714
Nr. topografic: 7206/6684

Adresa: Loc. Arad, Str A. Purice, Nr. 10, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	310844	882	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	310844-C1	Loc. Arad, Str A. Purice, Nr. 10, Jud. Arad	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 60 mp; CASA, ANUL CONSTRUIRII 1979, SCD=60 MP
A1.2	310844-C2	Loc. Arad, Str A. Purice, Nr. 10, Jud. Arad	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 50 mp; ANEXA, ANUL CONSTRUIRII 1979, SCD=50 MP
A1.3	310844-C3	Loc. Arad, Str A. Purice, Nr. 10, Jud. Arad	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 15 mp; MAGAZIE, ANUL CONSTRUIRII 1979, SCD=15 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Lege nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	
18556 / 26/02/2016		
Act Notarial nr. 849, din 25/02/2016 emis de Morariu PATRICIU-ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) COVACI FLORINA PAULA , necasatorita	
B5	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea lui Covaci Nicolae	A1.1, A1.2, A1.3
120710 / 11/12/2017		
Act Administrativ nr. 117767, din 29/11/2017 emis de O.C.P.I. ARAD;		
B6	se noteaza admiterea receptiei propunerii de dezmembrare inregistrata sub nr. 117767/29.11.2017	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

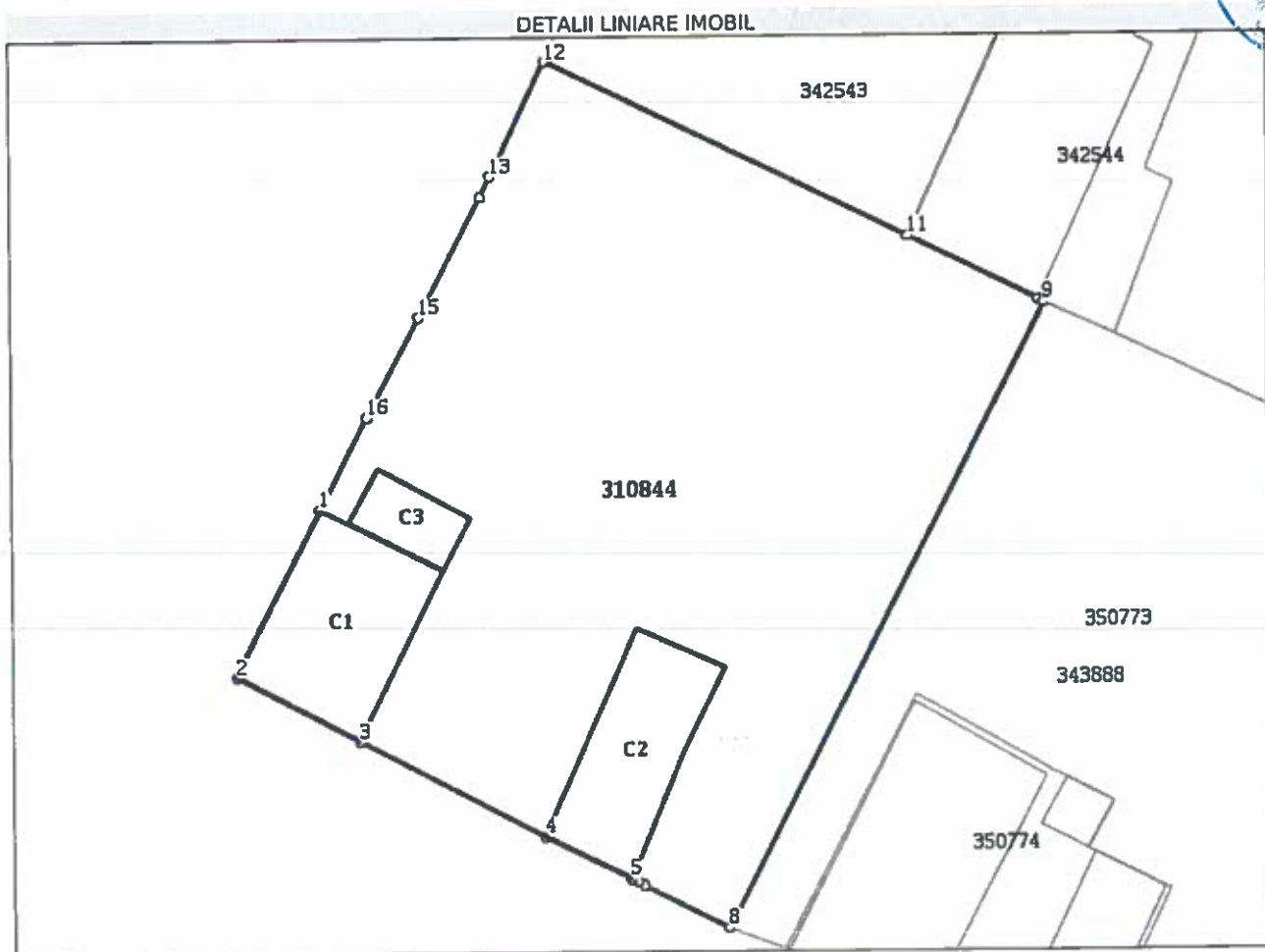
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
310844	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	882	-	top. 7206/6684	7206/6684	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	310844-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	S. construită la sol:60 mp; CASA, ANUL CONSTRUIRII 1979, SCD=60 MP
A1.2	310844-C2	construcții anexa	50	Cu acte	S. construită la sol:50 mp; ANEXA, ANUL CONSTRUIRII 1979, SCD=50 MP
A1.3	310844-C3	construcții anexa	15	Cu acte	S. construită la sol:15 mp; MAGAZIE, ANUL CONSTRUIRII 1979, SCD=15 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.977



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	6.652
3	4	10.01
4	5	4.61
5	6	0.375
6	7	0.347
7	8	4.589
8	9	33.401
9	10	0.283
10	11	6.974
11	12	19.382
12	13	6.096
13	14	1.114
14	15	6.42
15	16	5.383
16	1	4.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:49



CONSILIER
ZAHĂ ALINA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 350774 Arad

Nr. cerere	97338
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073058706

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Aprodul Purece, Nr. 12, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	350774	195	Teren împrejmuit; teren partial împrejmuit cu gard zidarie, poarta, pereti cladiri

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	350774-C1	Loc. Arad, Str Aprodul Purece, Nr. 12, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa; an construire 2011
A1.2	350774-C2	Loc. Arad, Str Aprodul Purece, Nr. 12, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; sopron; an construire 2011
A1.3	350774-C3	Loc. Arad, Str Aprodul Purece, Nr. 12, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; magazie; an construire 2011

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128877 / 27/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. DOS. NR. 4531/55/2015; SENTINTA CIVILA NR. 1221, din 29/02/2016 emis de JUDECATORIA ARAD;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 350774 a imobilului cu numarul cadastral 350774/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 343888 inscris in cartea funciara 343888;	A1
Act nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 343888/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 4420 din 02/06/1910; (provenita din conversia CF 7714)		
3467 / 17/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1221, din 29/02/2016 emis de JUDECATORIA ARAD;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de construire si cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
1) KLEICS CERASELA-ANDRADA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

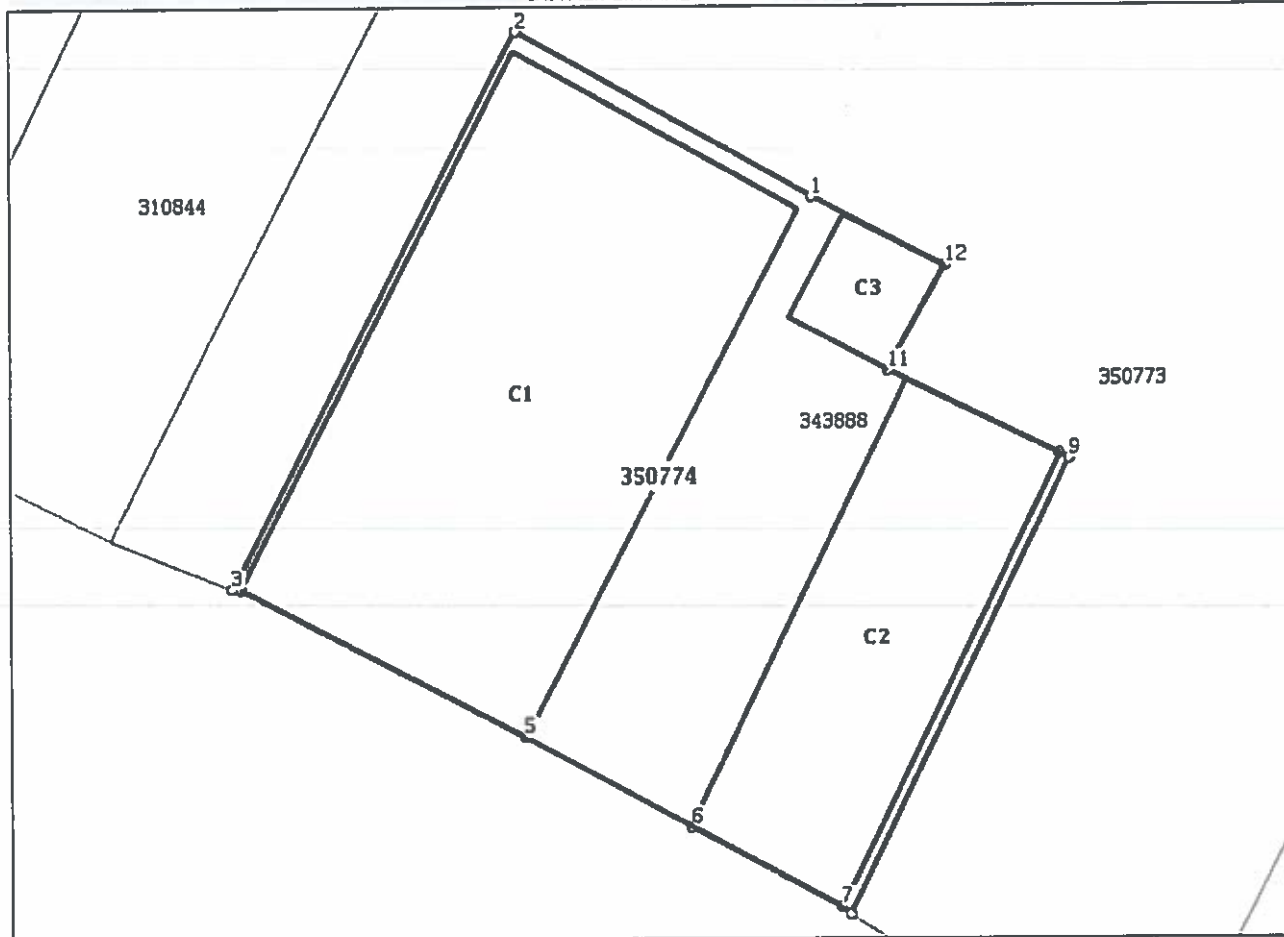
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
350774	195	teren partial imprejmuit cu gard zidarie, poarta, pereti cladiri

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	195	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	350774-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa; an construire 2011
A1.2	350774-C2	construcții anexa	41	Cu acte	S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; sopron; an construire 2011
A1.3	350774-C3	construcții anexa	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; magazie; an construire 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.489





Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	13.69
3	4	0.176
4	5	7.073
5	6	4.185
6	7	3.75
7	8	0.251
8	9	11.11
9	10	0.25
10	11	4.177
11	12	2.597
12	1	3.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:46



CONSILIER
ZAHARU LINA





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 350773 Arad

Nr. cerere	97337
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Aprodul Purece, Nr. 12, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	350773	687	Teren neîmprejmuit; LOT 1 - teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128877 / 27/11/2018		
Hotărare Judecatorească nr. DOS. NR. 4531/55/2015; SENTINTA CIVILA NR. 1221, din 29/02/2016 emis de JUDECATORIA ARAD;		
B1	Se înființează cartea funciara 350773 a imobilului cu numărul cadastral 350773/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 343888 înscris în cartea funciara 343888;	A1
Act nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 343888/Arad, înscrisă prin încheierea nr. 4420 din 02/06/1910; (provenită din conversia CF 7714)		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
350773	687	LOT 1 - teren neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	687	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.629
2	3	3.76
3	4	33.401
4	5	2.906
5	6	13.69
6	7	7.489



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (~ (m))
7	8	3.29
8	9	2.597
9	10	4.177
10	11	0.25
11	12	11.11
12	13	5.467
13	14	2.419
14	15	34.133
15	16	1.351
16	17	4.107
17	1	4.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:45



CONSILIER
ZAHĂ ALINA

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

3. The third part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

4. The fourth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

5. The fifth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

6. The sixth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

7. The seventh part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

8. The eighth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

9. The ninth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

10. The tenth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

11. The eleventh part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

12. The twelfth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

13. The thirteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

14. The fourteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

15. The fifteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

16. The sixteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

17. The seventeenth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

18. The eighteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

19. The nineteenth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

20. The twentieth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

21. The twenty-first part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

22. The twenty-second part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

23. The twenty-third part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

24. The twenty-fourth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.

25. The twenty-fifth part of the document is a list of the names of the persons who have been named in the proceedings.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 311535 Arad

Nr. cerere	98402
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:80746

Adresa: Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 21, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/4	250	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/4	Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 21, Jud. Arad	casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31289 / 27/05/2009 Sentinta Civila nr. 4604/2008 (pronuntata la Judecatoria Arad in dosar nr.2326/55/2007);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE inch.nr.4420/1910, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80746)	A1
13266 / 15/02/2016 Act Notarial nr. 251, din 12/02/2016 emis de COJOCARU CARMEN IOANA;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FAUR IOSIF-ILIE , si sotia 2) FAUR FLOARE-PAMELA , bun comun	A1.1
126450 / 20/11/2018 Act Administrativ nr. 23343, din 12/11/2018 emis de ANAF-DGRFP TIMISOARA-AJFP ARAD-SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE; Act Administrativ nr. 23344, din 12/11/2018 emis de ANAF-DGRFP TIMISOARA-AJFP ARAD;	
B4 asupra dreptului de proprietate a debitorului Faur Iosif Ilie se noteaza interdictia de executare a bunului sechestrat conform prevederilor art. 220 alin (13) din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, cu modificarile si actualizarile ulterioare	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
124595 / 14/11/2018 Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE NOTARE URMARIRE SILITA IN DOSAR NR. 325 / 2017, din 19/10/2018 emis de B.E.J. CARCIUMARU GHEORGHE; Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE NOTARE URMARIRE SILITA IMOBILIARA DOSAR DE EXECUTARE NR. 325 / 2017, din 19/10/2018 emis de B.E.J. CARCIUMARU GHEORGHE; Somatie nr. DOSAR DE EXECUTARE NR. 325 / 2017, din 19/10/2018 emis de B.E.J. CARCIUMARU GHEORGHE; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR. 5099, din 14/06/2017 emis de JUDECATORIA ARAD DOSAR NR. 9437 / 55 / 2017;	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	asupra cotei nedeterminate a lui FAUR IOSIF ILIE, se notează urmărirea imobilului formulată de creditoarea RCS RDS S.A., din dosar executiv nr.325/EX/2017 al Biroului Executorului Judecătoresc Carciuraru Gheorghe, dos.instanta nr.9437/55/2017, pentru suma de 3.285,00 Lei reprezentând debit restant, penalități și comisioane restante, plus cheltuieli de executare silită pentru care se face urmărirea, în baza art. 822 Cod proc. Civilă	A1.1
126450 / 20/11/2018		
Act Administrativ nr. 23343, din 12/11/2018 emis de ANAF-DGRFP TIMISOARA-AJFP ARAD-SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE; Act Administrativ nr. 23344, din 12/11/2018 emis de ANAF-DGRFP TIMISOARA-AJFP ARAD;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9090 LEI, asupra dreptului de proprietate a debitorului Faur Iosif Ilie	A1.1
1) ANAF-DGRFP TIMISOARA-AJFP ARAD, CIF:3519933		



Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/4	250	

*Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra villan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/4	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 11:35

CONSILIER
ZAHA ALINA

1. The first part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

2. The second part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

3

4



5. The fifth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

6. The sixth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

7



8. The eighth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

9. The ninth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.

10. The tenth part of the document is a list of the names of the persons who have been appointed to the various positions of the Board of Directors of the Corporation.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 333494 Arad

Nr. cerere	98406
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073144528

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:80747

Adresa: Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 21/A, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/5	174	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/5	Loc. Arad, Str Aprodul Purice, Nr. 21/A, Jud. Arad	casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31289 / 27/05/2009		
Sentinta Civila nr. 4604/2008 dosar nr.2326/55/2007 emis de Judecatoria Arad;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE adus din C.F.7714 Arad in urma unificarii si dezmembrarii cu dreptul de proprietate in rangul inch.nr. 4420/1910, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80747)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1/1 1) SALAVASTRU DORU IOAN , si 2) SALAVASTRU LILIANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/5	174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	174	-	-	7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/5	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 7210/6684; 7211/6684; 7212/6684/1/5	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării

11/09/2019, 11:36



CONSILIER
ZAHA ALINA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 347237 Arad

Nr. cerere	98269
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Paleologul, Nr. 5, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7419/6684	360	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. -, din 12/10/1909 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7419/6684	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	360	-	-	7419/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:38

PĂTRĂUȚĂ JONELA
MARCELA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 343659 Arad

Nr. cerere	98279
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073139285

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714 Arad

Adresa: Loc. Arad, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7226/6684/1 Arad	260	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0, din 12/10/1909 emis de în rangul inch.c.f.nr.4420/1910 (și a Deciziei de dezmembrare cu nr. 687/1975 și a schitei anexate în rangul inch.c.f.nr.4763/1978);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- drept de proprietate - în rangul inch.c.f.nr.4420/1910, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL DIN ARAD OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714 Arad)	A1
64604 / 24/06/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 24/06/2019 emis de ANDRA OCTAVIAN-MARIUS;		
B4	se notează respingerea cererii de reexaminare a încheierii nr. 62125/13.06.2019, înaintată de ANDRA OCTAVIAN-MARIUS, cu menținerea soluției inițiale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7226/6684/1 Arad	260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	260	-	-	7226/6684/1 Arad	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:44

CONSILIER
ZAHA ALINA



Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 322202 Arad

Nr. cerere	98277
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073138732

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Str Sezatoarei, Nr. 15, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7218/6684	1.101	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7218/6684	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.101	-	-	7218/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:43

CONSILIER
ZAHA ALINA





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 330766 Arad

Nr. cerere	98270
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073138576

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 17, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	330766	780	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9224 / 08/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 230R DOSAR 3688/55/2011, din 28/02/2012 emis de TRIBUNALUL ARAD (hotarare judecatoreasca nr. 11684 DOSAR 3688/55/2011/17-11-2011 emis de JUDECATORIA ARAD);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 330766 a imobilului cu numarul cadastral 330766/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 305075 inscris in cartea funciara 7714 (identificator electronic 305075);	A1
Lege nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 305075/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 4420 din 02/06/1910;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

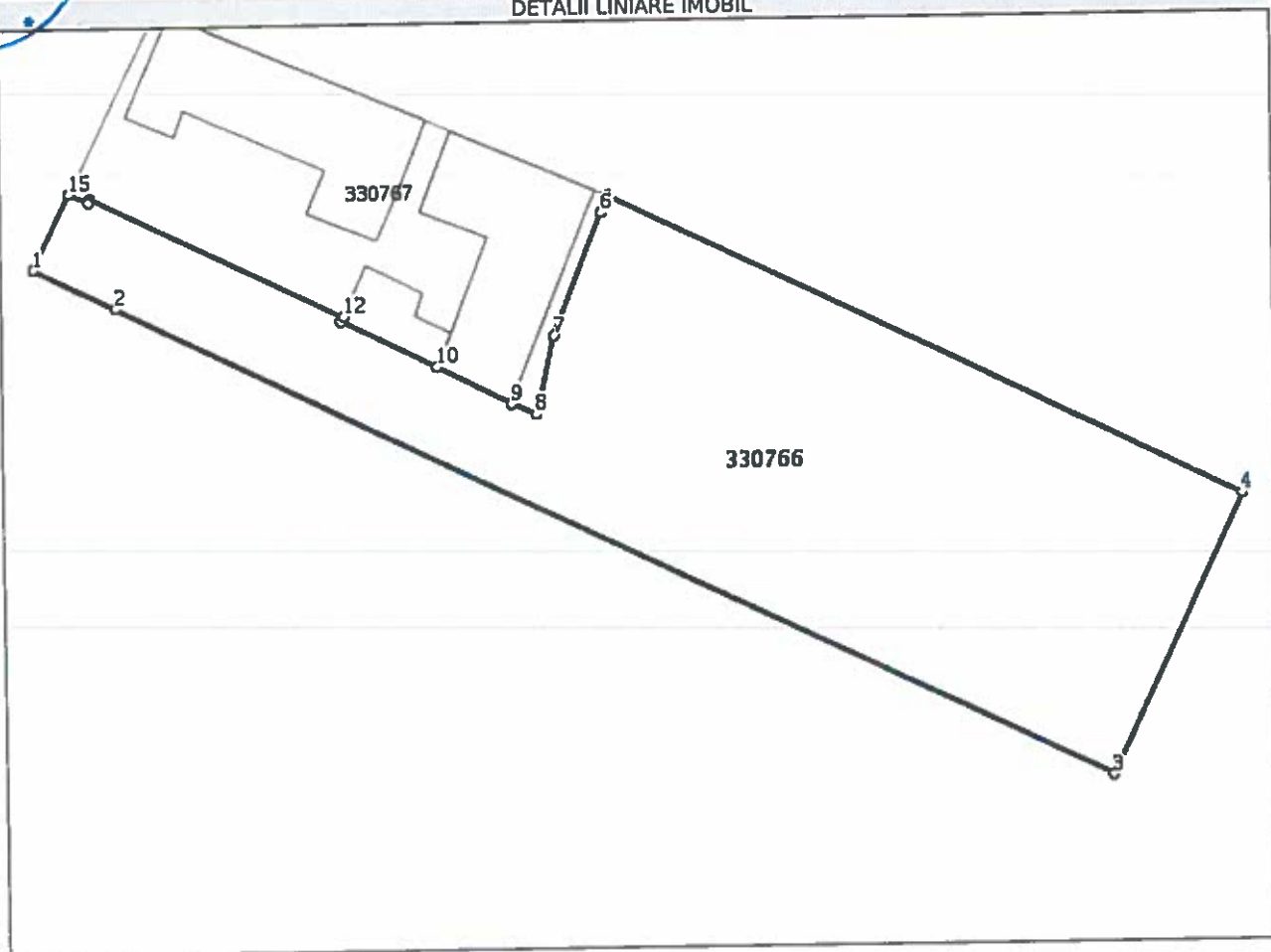


Teren

Nr. cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
330766	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	780	-	LOT 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.025
2	3	60.775
3	4	17.02
4	5	38.62
5	6	1.022
6	7	7.171

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	4.296
8	9	1.48
9	10	4.566
10	11	5.834
11	12	0.3
12	13	15.448
13	14	0.201
14	15	1.176
15	1	4.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:40



CONSILIER
ZAHA ALINA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 330767 Arad

Nr. cerere	98272
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073139139

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 17, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	330767	321	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	330767-C1	Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 17, Jud. Arad	S. construita la sol:86 mp; casa, construita anterior an 1950, pereti din vaiuga, nu are lift si certificat energetic
A1.2	330767-C2	Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 17, Jud. Arad	S. construita la sol:75 mp; casa, construita an 1970, pereti din caramida, nu are lift si certificat energetic
A1.3	330767-C3	Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 17, Jud. Arad	S. construita la sol:16 mp; anexa, construita an 2002, pereti din caramida, nu are lift si certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9224 / 08/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 230R DOSAR 3688/55/2011, din 28/02/2012 emis de TRIBUNALUL ARAD (hotarare judecatoreasca nr. 11684 DOSAR 3688/55/2011/17-11-2011 emis de JUDECATORIA ARAD;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 330767 a imobilului cu numarul cadastral 330767/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 305075 inscris in cartea funciara 7714 (identificator electronic 305075);	A1
Lege nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 305075/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 4420 din 02/06/1910;		
29385 / 17/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11684, din 17/11/2011 emis de JUDECATORIA ARAD (hotarare judecatoreasca nr. 558/14-09-2011 emis de JUDECATORIA ARAD;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3 / B.5
1) MUNTEAN DUMITRU-ILIE		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

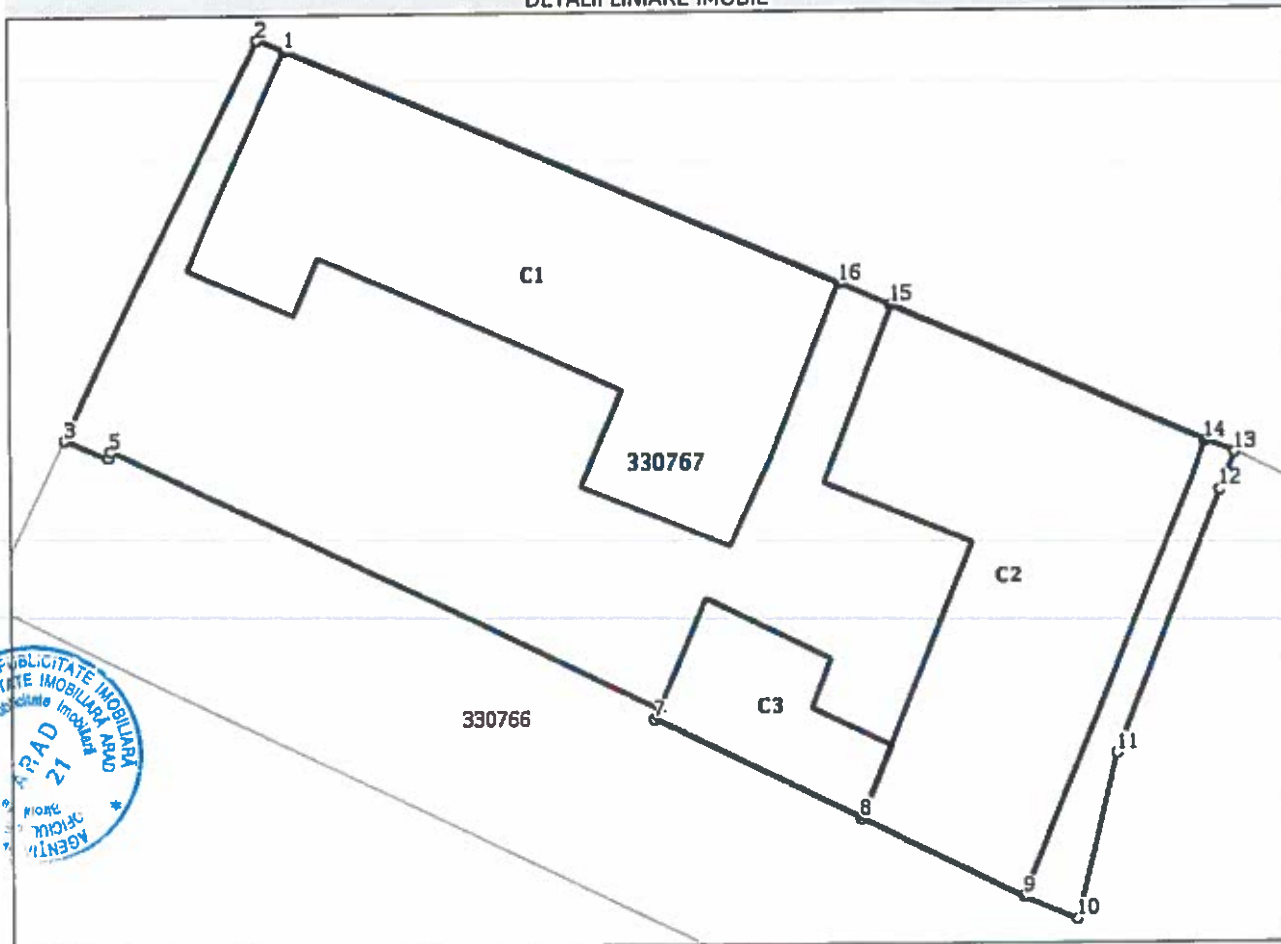
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
330767	321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	321	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	330767-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	S. construită la sol: 86 mp; casa, construită anterior an 1950, pereți din valuga, nu are lift și certificat energetic
A1.2	330767-C2	construcții de locuințe	75	Cu acte	S. construită la sol: 75 mp; casa, construită an 1970, pereți din caramida, nu are lift și certificat energetic
A1.3	330767-C3	construcții anexa	16	Cu acte	S. construită la sol: 16 mp; anexa, construită an 2002, pereți din caramida, nu are lift și certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	---------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.739
2	3	11.19
3	4	1.176
4	5	0.201
5	6	15.448
6	7	0.3
7	8	5.834
8	9	4.566
9	10	1.48
10	11	4.296
11	12	7.171
12	13	1.022
13	14	0.819
14	15	8.662
15	16	1.441
16	1	15.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:41



CONSILIER
ZAHA ALINA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 342544 Arad

Nr. cerere	97350
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073058973

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 95, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	342544	177	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	342544-C1	Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 95, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casa P;anul constuirii 1920; Scd= 93 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3488 / 19/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7589/DOSAR NR. 15801/55/2011, din 10/09/2012 emis de JUDECATORIA ARAD (act administrativ nr. 62955/12-08-2014 emis de OCPI ARAD);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 342544 a imobilului cu numarul cadastral 342544/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 308656 inscris in cartea funciara 7714 (identificator electronic 308656);	A1
Act nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 308656/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 4420 din 02/06/1910;	
74287 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. 830, din 18/07/2019 emis de Borza Rodica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) LIPITOR PETRU , si sotia	
	2) LIPITOR MARIANA-IOANA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI

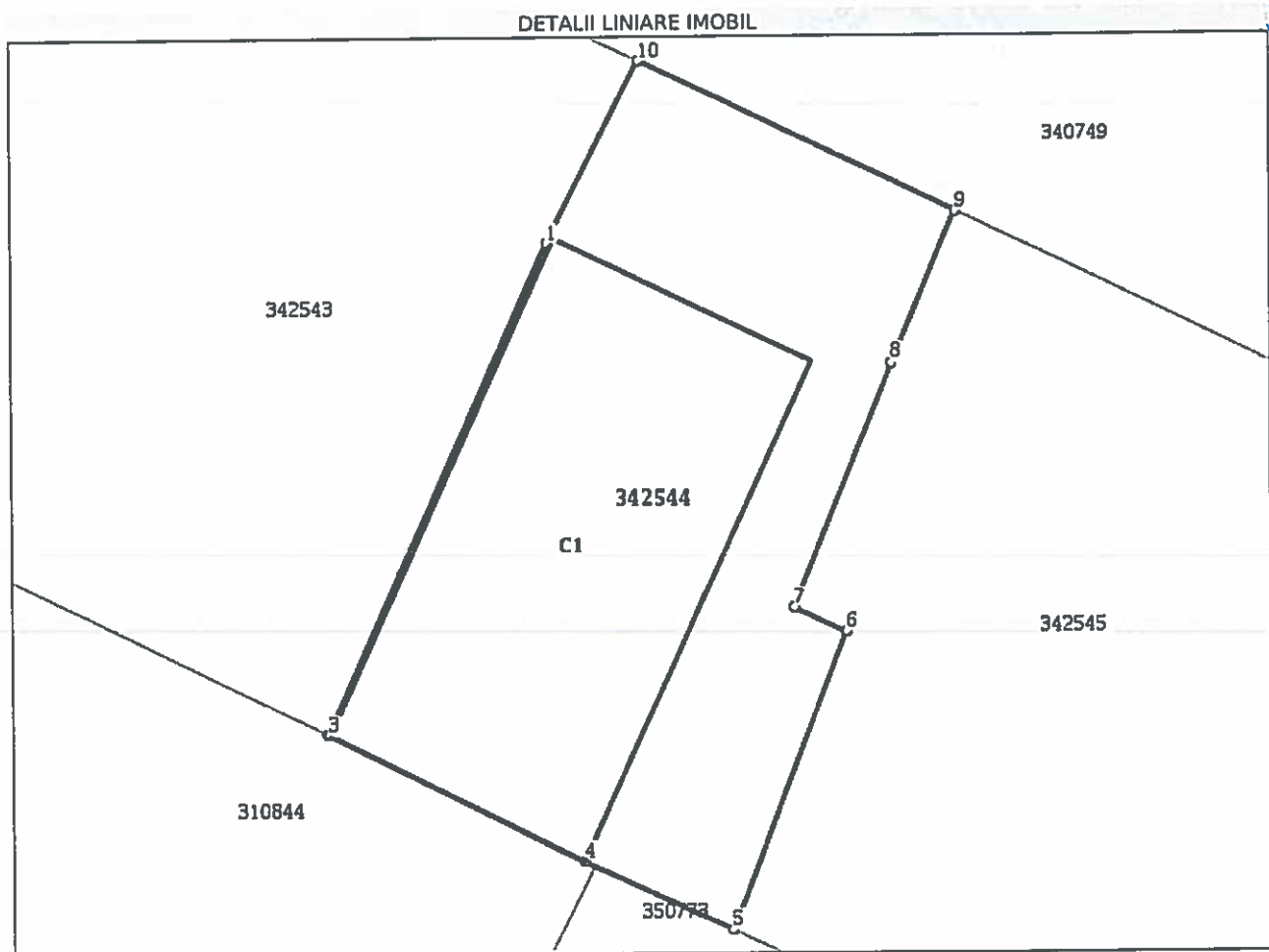
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
74287 / 19/07/2019			
Act Notarial nr. 830, din 18/07/2019 emis de Borza Rodica;			
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAasupra 177 mp teren 1) LIPITOR PETRU , si sotia 2) LIPITOR MARIANA-IOANA , bun comun		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
342544	177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	177	-	-	-	nr. top. 7205/6684 lot2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	342544-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	S. construită la sol: 93 mp; Casa P; anul construcției 1920; Scd = 93 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.134
2	3	0.064
3	4	6.974
4	5	4.042



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	7.776
6	7	1.406
7	8	6.414
8	9	4.005
9	10	8.6
10	1	5.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:52



CONSILIER
ZAHARALINA



10

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200

201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300

301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 342543 Arad

Nr. cerere	97351
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073059304

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	342543	351	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3488 / 19/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7589/DOSAR NR. 15801/55/2011, din 10/09/2012 emis de JUDECATORIA ARAD (act administrativ nr. 62955/12-08-2014 emis de OCPI ARAD;;)		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 342543 a imobilului cu numarul cadastral 342543/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 308656 inscris in cartea funciara 7714 (identificator electronic 308656);	A1
Act nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 308656/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 4420 din 02/06/1910;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
342543	351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	351	-	-	-	nr. top. 7205/6684 lot1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.267
2	3	4.333
3	4	4.635
4	5	6.822
5	6	19.318
6	7	13.134



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	5.017
8	1	19.435

Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Fișul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:53



CONSILIER
ZAHAR ALINA

1

100

100

100



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 342545 Arad

Nr. cerere	97347
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073059153

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Sezatoarei, Nr. 21, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	342545	569	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	342545-C1	Loc. Arad, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3488 / 19/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7589/DOSAR NR. 15801/55/2011, din 10/09/2012 emis de JUDECATORIA ARAD (act administrativ nr. 62955/12-08-2014 emis de OCPI ARAD;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 342545 a imobilului cu numarul cadastral 342545/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 308656 inscris in cartea funciara 7714 (identificator electronic 308656);	A1, A1.1
Act nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 308656/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 4420 din 02/06/1910;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 6587/2010-dos.nr.16056/55/2009, din 01/07/2010 emis de JUDECATORIA ARAD (act administrativ nr. 444/24-05-2010 emis de JUDECATORIA ARAD; act administrativ nr. 34412/15-02-2011 emis de PRIMARIA MUNCIPIULUI ARAD;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de construire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NICOLOVICI IOAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 308656/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 15431 din 23/02/2011;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

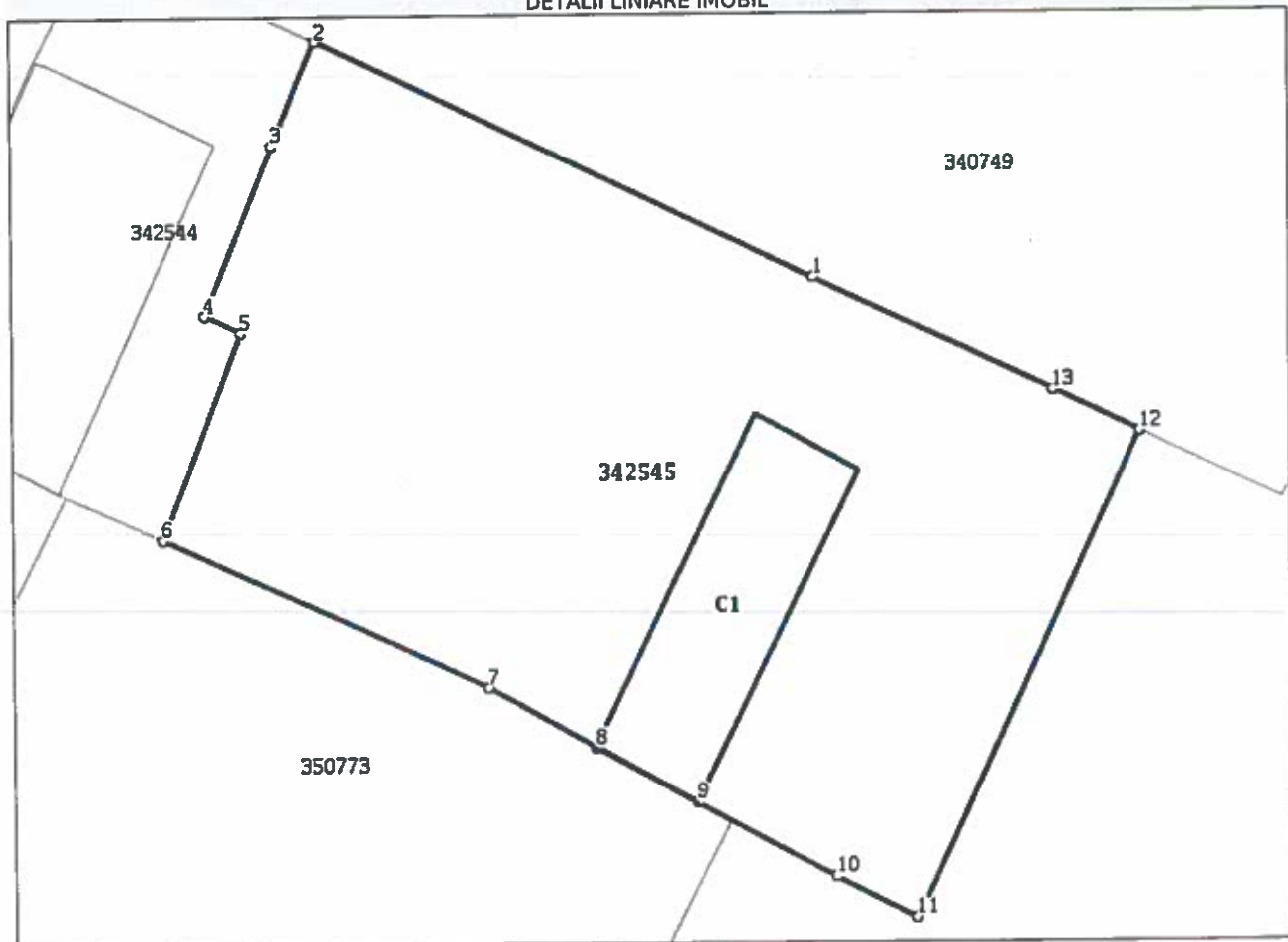
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
342545	569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Târlă	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	569	-	-	-	nr. top. 7205/6684 lot3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	342545-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	S. construită la sol: 53 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.497
2	3	4.005
3	4	6.414
4	5	1.406





Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	7.776
6	7	12.629
7	8	4.35
8	9	4.107
9	10	5.592
10	11	3.182
11	12	18.813
12	13	3.43
13	1	9.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCP conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:51



CONSILIER
ZAFIA ALINA



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 330897 Arad

Nr. cerere	97329
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Sezătorii, Nr. 84, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	330897	726	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9221 / 08/02/2013	
Hotarare Judecatoreasca nr. - Sentinta civila nr.612-DOSAR nr. 8302/55/2010, din 24/01/2011 emis de JUDECATORIA ARAD (si a Incheierii nr.8305- DOSAR 8302/55/2010/05-09-2011 emis de JUDECATORIA ARAD; act administrativ nr. 80750/19-11-2012 emis de OCPI ARAD;);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 330897 a imobilului cu numarul cadastral 330897/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 325487 inscris in cartea funciara 7714 (identificator electronic 325487);
Act nr. 0;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie faptică de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 325487/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 4420 din 02/06/1910;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

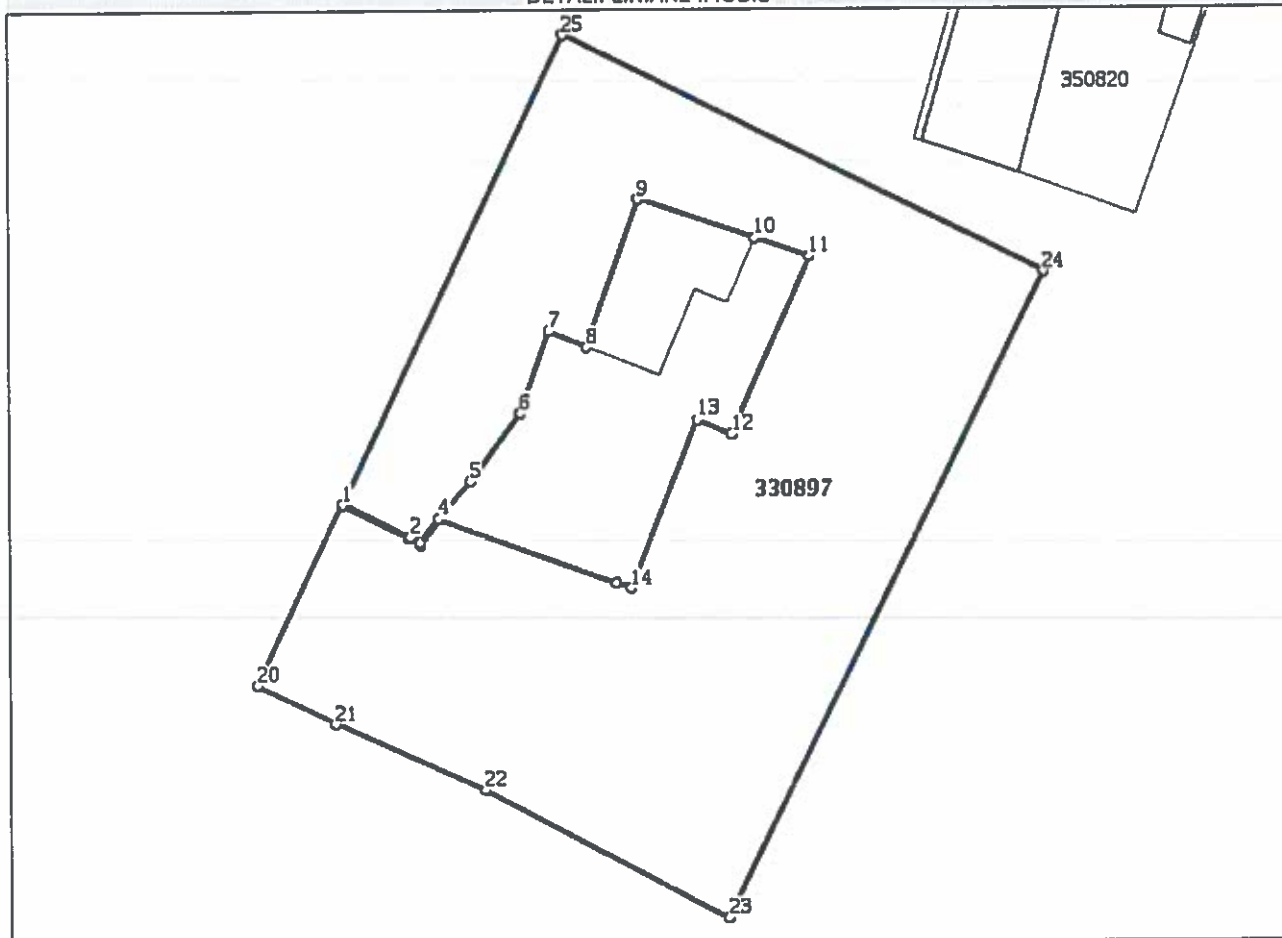
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
330897	726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	726	-	LOT 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.614
3	4	1.458
5	6	4.039
7	8	1.997
9	10	5.92
11	12	9.27

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	0.528
4	5	2.352
6	7	4.125
8	9	7.546
10	11	2.817
12	13	1.821



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	8.673
15	16	9.099
17	18	0.61
19	20	9.525
21	22	7.916
23	24	34.471
25	1	24.847

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	0.732
16	17	1.575
18	19	3.611
20	21	4.214
22	23	13.332
24	25	25.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:41



CONSILIER
 ALINA



12



13





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 330898 Arad

Nr. cerere	97332
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073058197

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 84, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	330898	155	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	330898-C2	Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 84, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CASA;AN CONSTRUIRE 1994, PERETI CARAMIDA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9221 / 08/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. - Sentinta civila nr.612-DOSAR nr. 8302/55/2010, din 24/01/2011 emis de JUDECATORIA ARAD (si a Incheierii nr.8305- DOSAR 8302/55/2010/05-09-2011 emis de JUDECATORIA ARAD; act administrativ nr. 80750/19-11-2012 emis de OCPI ARAD;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 330898 a imobilului cu numarul cadastral 330898/Arad, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 325487 inscris in cartea funciara 7714 (identificator electronic 325487);	A1
Act nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factică de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 325487/Arad, inscrisa prin incheierea nr. 4420 din 02/06/1910;</i>	A1
29940 / 18/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 612, din 24/01/2011 emis de JUDECATORIA ARAD;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE construire, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1 1) MOCUTA PETRU	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

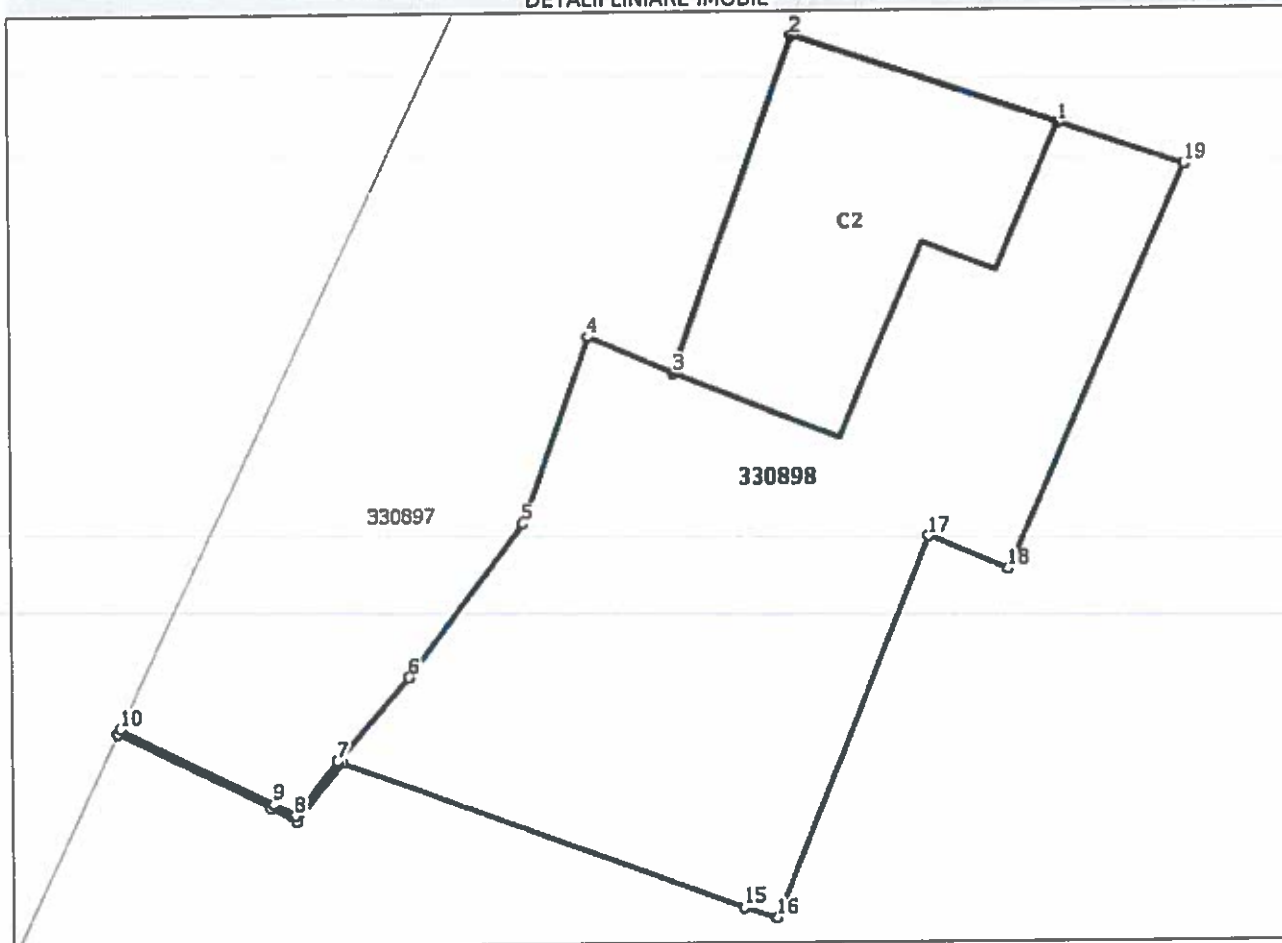
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
330898	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	155	-	LOT 2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	330898-C1	construcții de locuințe	36	Cu acte	S. construită la sol: 36 mp; CASA
A1.2	330898-C2	construcții de locuințe	36	Cu acte	S. construită la sol: 36 mp; CASA; AN CONSTRUIRE 1994, PERETI CARAMIDA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.92
2	3	7.546





Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	1.997
4	5	4.125
5	6	4.039
6	7	2.352
7	8	1.458
8	9	0.528
9	10	3.614
10	11	0.1
11	12	3.611
12	13	0.61
13	14	1.575
14	15	9.099
15	16	0.732
16	17	8.673
17	18	1.821
18	19	9.27
19	1	2.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:42



CONSILIER
ZAHRA ALINA







**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 317308 Arad

Nr. cerere	97311
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073057746

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7714

Nr. topografic:7187/6684/3

Adresa: Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 29/A, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	317308	Din acte: 191 Masurata: 194	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	317308-C1	Loc. Arad, Str Sezatorii, Nr. 29/A, Jud. Arad	S. construita la sol:44 mp; CASA ANUL CONSTRUIRII:ANTERIOR 1991 MAT.CONSTRUCTIE:CHIRPICI CERTIFICAT ENERGETIC:NU

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Lege nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- posesie faptica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	A1
35535 / 23/05/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11118, din 09/12/2010 emis de JUDECATORIA ARAD (dosar nr. 15079/55/2009; hotarare judecatoreasca nr. 310/26-04-2010 emis de JUDECATORIA ARAD dosar nr. 15079/55/2009; act administrativ nr. 43657/03-03-2011 emis de PRIMARIA ARAD;;)		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OLAH ILIE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

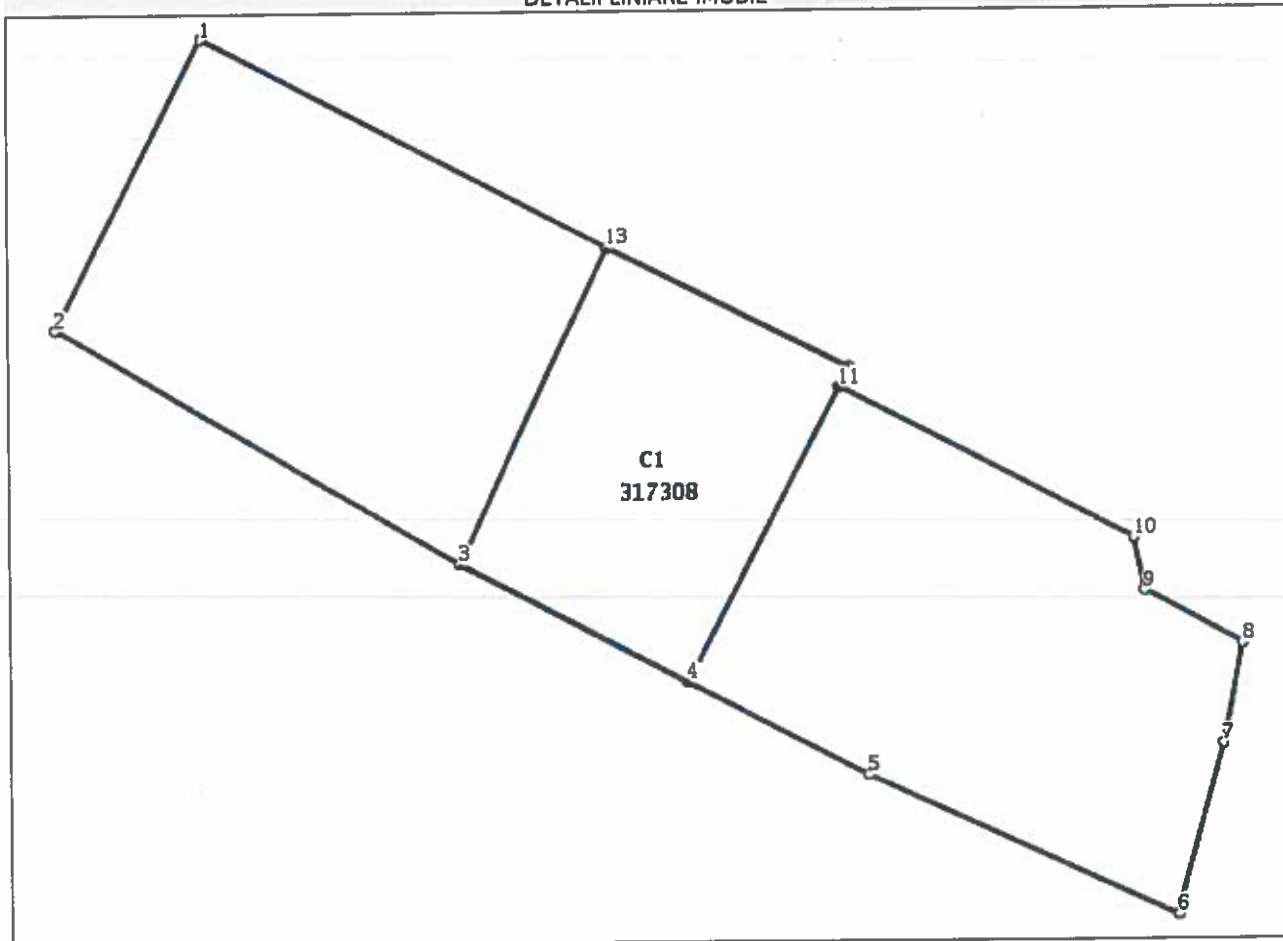
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
317308	Din acte: 191 Masurata: 194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	194	-	-	7187/6684/3	

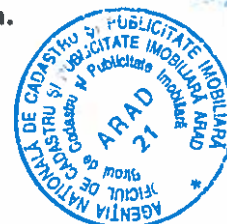
Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	317308-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	S. construită la sol: 44 mp; CASA ANUL CONSTRUIRII: ANTERIOR 1991 MAT. CONSTRUCȚIE: CHIRPICI CERTIFICAT ENERGETIC: NU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.086
2	3	10.199





Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	5.623
4	5	4.461
5	6	7.396
6	7	3.854
7	8	2.226
8	9	2.455
9	10	1.167
10	11	7.208
11	12	0.501
12	13	5.904
13	1	9.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:35



CONSILIER
ZAHARA LUNA





10

11

12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150



151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200

201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250

251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300

301

302

303

304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350

351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400



401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450

451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 347081 Arad

Nr. cerere	97324
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



Cod verificare
100073057975

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7714

Adresa: Loc. Arad, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7188/6684/1	169	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. -, din 12/10/1909 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORAȘULUI LIBER REGAL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7188/6684/1	169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	169	-	-	7188/6684/1	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019 12:38



CONSILIER
ZAHRA ALINA



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 307986 Arad

Nr. cerere	97321
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7187/6684/2	378	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4755 / 24/07/1930		
Certificat nr. 0, din 21/01/1930;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în rangul înch. nr. 4420/CF/02. 06.1910., dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 7714)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7187/6684/2	378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

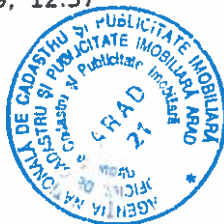
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	378	-	-	7187/6684/2	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 12:37



CONSILIER
ZAHĂ ALINA

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 347316 Arad

Nr. cerere	97219
Ziua	09
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073051542



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Voda Caragea, Nr. 7, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7194/6684	881	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. ., din 12/10/1909 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7194/6684	881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	-	-	-	7194/6684	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 25 RON, -Chitanta internă nr.505062/09-09-2019 în suma de 25, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
10-09-2019

Data eliberării,
12 SEP 2019

Asistent Registrator,
EMILIAN MORARIU

(semnătura)

Referent,

NEGREA GABRIEL

(parafa și semnătura)





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 330773 Arad



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Voda Caragea, Nr. 3, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7192/6684	882	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7192/6684	882	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	882	-	-	7192/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 11:41

NEGREA GABRIEL





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 347310 Arad

Nr. cerere **97221**
 Ziua **09**
 Luna **09**
 Anul **2019**



TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714

Adresa: Loc. Arad, Str Voda Caragea, Nr. 5, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7193/6684	881	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. , din 12/10/1909 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie factica de la localizare, dobandit prin Lege, coța actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7193/6684	881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	-	-	-	7193/6684	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/09/2019, 11:40

NĂGREA GABRIEL



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 310091 Arad

Nr. cerere	98258
Ziua	11
Luna	09
Anul	2019

Cod verificare



100073138239

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7714
Nr. topografic: 7415/ 6684

Adresa: Loc. Arad, Str Baba Novac, Nr. 9, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	310091	360	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	310091-C2	Loc. Arad, Str Baba Novac, Nr. 9, Jud. Arad	S. construita la sol: 56 mp; CASA ; ANUL CONSTRUCȚIEI 1952, PERETI CARAMIDA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4420 / 02/06/1910		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE posesie faptică de la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNITATEA ORASULUI LIBER REGAL ARAD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7714)	A1
102193 / 18/12/2013		
Act Administrativ nr. 7404, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA ARAD (act administrativ nr. 34853/22-05-2012 emis de OCPI ARAD);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MACINIC GEORGETA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



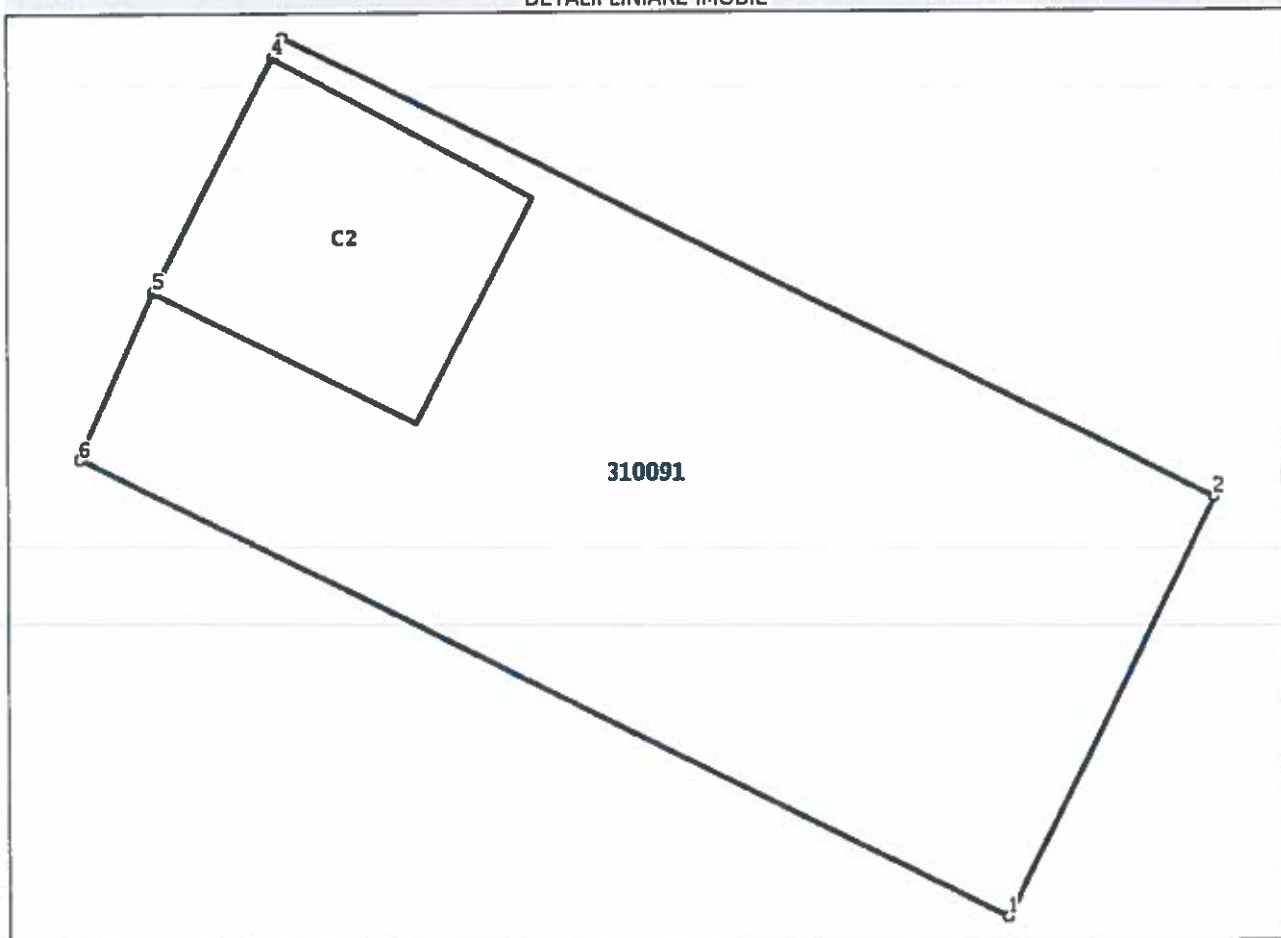
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
310091	360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	-	-	7415/ 6684	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	310091-C1	construcții de locuințe	-	Cu acte	- casa
A1.2	310091-C2	construcții de locuințe	56	Cu acte	5. construita la sol: 56 mp; CASA ; ANUL CONSTRUCTIEI 1952, PERETI CARAMIDA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.692
2	3	28.365



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
3	4	0.583
4	5	7.114
5	6	4.998
6	1	28.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/09/2019, 10:36

PĂTRĂUȚA IONELA
MARCELA LIVIA



STPL
20.09.2019
UP