



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 338
din 11 iunie 2019

cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către d-na Pantazescu Ana Maria
împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 943/2018
privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad,
str. Banatului nr. 2, începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 42647/29.05.2019,

Ținând seama de prevederile art. 7 alin. (1) teza I din Legea Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând plângerea prealabilă formulată de către d-na Pantazescu Ana Maria, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr. 18, et. 1, jud. Cluj, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr. 35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 215554/08.05.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 943/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr. 2 începând cu data de 01.01.2019,

Ținând seama de adresa nr. 353/16.05.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA- Oficiul Județean de Poștă Arad-Oficiul Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 39746/20.05.2019,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/2017 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza Municipiului Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 943/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr. 2 începând cu data de 01.01.2019,

Având în vedere raportul comun al Serviciului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Șef, înregistrat cu nr. 42468/29.05.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 20 de voturi pentru și 2 abțineri (22 consilieri prezenți din totalul de 23)

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se respinge plângerea prealabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 215554/08.05.2019, formulată de către dna Pantazescu Ana Maria, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr. 18, et. 1, jud. Cluj, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 943/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr. 2 începând cu data de 01.01.2019 ca tardiv depusă.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

VIZAT
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

SECRETAR
Lilioara Stepanescu

PROIECT
284/31.05.2019

HOTĂRAREA nr. _____ din _____
cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către d-na Pantazescu Ana Maria
împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 943/2018
privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad,
str. Banatului nr. 2, începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 42647/29.05.2019,

Ținând seama de prevederile art. 7 alin. (1) teza I din Legea Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând plângerea prealabilă formulată de către d-na Pantazescu Ana Maria, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr. 18, et. 1, jud. Cluj, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr. 35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 215554/08.05.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 943/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr. 2 începând cu data de 01.01.2019,

Ținând seama de adresa nr. 353/16.05.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA- Oficiul Județean de Poștă Arad-Oficiul Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 39746/20.05.2019,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/2017 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza Municipiului Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 943/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr. 2 începând cu data de 01.01.2019,

Având în vedere raportul comun al Serviciului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Șef, înregistrat cu nr. 42468/29.05.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se respinge plângerea prealabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 215554/08.05.2019, formulată de către dna Pantazescu Ana Maria, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr. 18, et. 1, jud. Cluj, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 943/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr. 2 începând cu data de 01.01.2019 ca tardiv depusă.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

Președinte de ședință,

Secretar,

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile art. 7 alin.(1) din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.235/10.07.2017 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza municipiului Arad;
- plângerea prealabilă formulată de către d-na Pantazescu Ana Maria, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr.18, et.1, jud. Cluj, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr.215554/08.05.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.943/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr.2 începând cu data de 01.01.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.943/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr.2 începând cu data de 01.01.2019;
- adresa nr.353/16.05.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA- Oficiul Județean de Poștă Arad-Of. Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.39746/20.05.2019;
- faptul că plângerea prealabilă este depusă peste termenul legal de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ atacat, termen prevăzut de art. 7 alin.(1) din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale republicată, actualizată și ale art.37 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.216/30.06.2016 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- propunerea de respingere a plângerii prealabile înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr.215554/08.05.2019, formulată de către d-na Pantazescu Ana Maria,, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr.18, et.1, jud. Cluj, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.943/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr.2 începând cu data de 01.01.2019 ca tardiv depusă.

PRIMAR
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT-ŞEF
DIRECȚIA VENITURI- SERVICIUL JURIDIC, CONTESTAȚII
COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ȘI STABILIREA
STĂRII TEHNICE DE FAPT A CLĂDIRII

Nr. 42648/29.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 42647/29.05.2019 a d-lui Gheorghe Falcă, primarul Municipiului Arad.

Obiect: respingerea plângerii prealabile formulată de către d-na Pantazescu Ana Maria,, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr.18, et.1, jud. Cluj, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr.215554/08.05.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.943/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr.2 începând cu data de 01.01.2019.

Considerații de ordin general:

Prin plângerea prealabilă înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr.215554/08.05.2019, d-na Pantazescu Ana Maria, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr.18, et.1, jud. Cluj, solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.943/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr.2 începând cu data de 01.01.2019.

Conform adresei nr. nr.353/16.05.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA- Oficiul Județean de Poștă Arad-Of. Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.39746/20.05.2019, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.943/20.12.2018 a fost comunicată d-lui Pantazescu Cristian, în calitate de coproprietar al imobilului, cu scrisoare recomandată nr.47944/28.12.2018 și predată acestuia în data de 03.01.2019.

Plângerea prealabilă a fost înregistrată la Primăria municipiului Arad la data de 26.03.2019, în afara termenului de 30 de zile prevăzut de art. 7 alin.(1), teza I¹ din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prin urmare, plângerea prealabilă va fi respinsă ca tardiv formulată.

Considerații de ordin juridic: art. 7 alin.(1), teza I din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu

¹ art. 7 alin.(1), teza I din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare: "(1) Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act administrativ individual care i se adresează trebuie să solicite autorității publice emitente sau autorității ierarhic superioare, dacă aceasta există, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia."

modificările și completările ulterioare și ale Titlului IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Respingerea plângerii prealabile înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.35815/07.05.2019, iar la Direcția Venituri sub nr.215554/08.05.2019, formulată de către d-na Pantazescu Ana Maria, prin Docoli A. Adrian- Cabinet de Avocat, cu domiciliul procesual ales în Cluj- Napoca, str. Pitești nr.18, et.1, jud. Cluj, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.943/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Banatului nr.2 începând cu data de 01.01.2019 ca tardiv formulată.

ARHITECT- ȘEF,	DIRECTOR EXECUTIV,	ȘEF SERVICIU,	CONSILIER JURIDIC,
Radu Drăgan	Pavel Neamțiu	Ioana Albu	Stelica Șerban

Comisia pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad:

Pecican Corina-Rodica - președinte	_____
Iancu Delia - Monica	_____
Szabo Daniela – Adriana	_____
Pecican Mircea	_____
Puia Adrian - Horațiu	_____
Oancea Dumitru – Dan	_____
Szabo Tiberiu	_____
Bociort Bogdan – Paul	_____
Ursa Remus- Cristian	_____