



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 340
din 11 iunie 2019

cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către Peia Ana
împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/2018
privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad,
str. Mihai Eminescu nr. 14, începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 42651/29.05.2019,

Ținând seama de art. 7 alin. (1) din Legea Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând plângerea prealabilă formulată de către Peia Ana, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri cu nr. 130932/12.04.2019 prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14 începând cu data de 01.01.2019,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14 începând cu data de 01.01.2019,

Ținând seama de adresa nr. 332/16.05.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA- Oficiul Județean de Poștă Arad – Oficiul Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 39744/20.05.2019,

Având în vedere raportul comun al Serviciului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Șef, înregistrat cu nr. 42652/29.05.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu 20 de voturi pentru și 2 abțineri (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se respinge plângerea prealabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri cu nr. 130932/12.04.2019, formulată de către Peia Ana, cu domiciliul în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14, ap. 13 prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14, începând cu data de 01.01.2019, ca fiind tardiv depusă.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

PROIECT
286/31.05.2019

HOTĂRAREA nr. _____ din _____
cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate de către Peia Ana
împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/2018
privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad,
str. Mihai Eminescu nr. 14, începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive,
înregistrată cu nr. 42651/29.05.2019,

Ținând seama de art. 7 alin. (1) din Legea Contenciosului Administrativ nr. 554/2004, cu
modificările și completările ulterioare,

Analizând plângerea prealabilă formulată de către Peia Ana, înregistrată la Primăria Municipiului
Arad cu nr. 28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri cu nr. 130932/12.04.2019 prin care solicită
revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/13.12.2018 privind majorarea cu
200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14 începând cu data de
01.01.2019,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 569/2018 privind
majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14 începând cu
data de 01.01.2019,

Ținând seama de adresa nr. 332/16.05.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA-
Oficiul Județean de Poștă Arad - Oficiul. Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub
nr. 39744/20.05.2019,

Având în vedere raportul comun al Serviciului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a
Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt
a clădirii și al Arhitectului – Șef, înregistrat cu nr. 42652/29.05.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Arad,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art.
115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se respinge plângerea prealabilă înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.
28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri cu nr. 130932/12.04.2019, formulată de către Peia Ana, cu
domiciliul în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14, ap. 13 prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului
Local al Municipiului Arad nr. 569/2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată
în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 14, începând cu data de 01.01.2019, ca fiind tardiv depusă.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor
celor interesați în condițiile legii.

Președinte de ședință,

Secretar,

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile art. 7 alin.(1) din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- plângerea prealabilă formulată de către Peia Ana, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 130932/12.04.2019 prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.569/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.Mihai Eminescu nr.14 începând cu data de 01.01.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.569/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.Mihai Eminescu nr.14 începând cu data de 01.01.2019;
- adresa nr.332/16.05.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA- Oficiul Județean de Poștă Arad-Of. Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.39744/20.05.2019;,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, actualizată și ale art.37 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.216/30.06.2016 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- *propunerea de respingere a plângerii prealabile formulată de către Peia Ana, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 130932/12.04.2019 prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.569/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.Mihai Eminescu nr.14 începând cu data de 01.01.2019, ca fiind tardiv depusă.*

PRIMAR

Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT-ŞEF
DIRECŢIA VENITURI- SERVICIUL JURIDIC, CONTESTAŢII
COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ŞI STABILIREA
STĂRII TEHNICE DE FAPT A CLĂDIRII

Nr. 42652/29.05.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr.42651/29.05.2019 a d-lui Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad.

Obiect: propunerea de respingere a plângerii prelabile formulată de către Peia Ana, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 130932/12.04.2019 prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.569/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.Mihai Eminescu nr.14 începând cu data de 01.01.2019, ca tardiv depusă.

Considerații de ordin general:

Prin plângerea prelabilă înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 130932/12.04.2019, d-na Peia Ana solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.569/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.Mihai Eminescu nr.14 începând cu data de 01.01.2019.

Conform adresei nr.332/16.05.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA- Oficiul Județean de Poșta Arad-Of. Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.39744/20.05.50018, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.569/13.12.2018 a fost comunicată d-lui Peia Cristian, coproprietar al imobilului, cu scrisoare recomandată nr.47581/2018 și predată acestuia în data de 11.01.2019.

Plângerea prelabilă a fost înregistrată la Primăria municipiului Arad la data de 11.04.2019, în afara termenului de 30 de zile prevăzut de art. 7 alin.(1), teza I¹ din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prin urmare, plângerea prelabilă va fi respinsă ca tardiv formulată.

Considerații de ordin juridic: art.2 alin.(1), lit.a) și art. 7 alin.(1) din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 16 și 17 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.

¹ art. 7 alin.(1), teza I din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare:
"(1) Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act administrativ individual care i se adresează trebuie să solicite autorității publice emitente sau autorității ierarhice superioare, dacă aceasta există, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia."

196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Respingerea plângerii prealabile înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.28885/11.04.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 130932/12.04.2019, formulată de către Peia Ana, cu domiciliul în Arad, str. M. Eminescu nr.14, ap. 13 prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.569/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.Mihai Eminescu nr.14 începând cu data de 01.01.2019 ca fiind tardiv depusă.

ARHITECT- ȘEF
Radu Drăgan

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF SERVICIU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Stelica Șerban

Comisia pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad:

Pecican Corina-Rodica - președinte

Iancu Delia - Monica

Szabo Daniela – Adriana

Pecican Mircea

Puia Adrian - Horațiu

Oancea Dumitru – Dan

Szabo Tiberiu

Bociort Bogdan – Paul

Ursa Remus- Cristian

