



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 182
din 26 martie 2019

pentru revocarea pct. 2 din Anexa la Hotărârea nr. 542/2018
a Consiliului Local al Municipiului Arad privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea
situată în Arad, str. Bela Bartok nr. 7, începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive,
înregistrată cu nr. 21245/19.03.2019,

Ținând seama de art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu
modificările și completările ulterioare,

Prevederile Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea
Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și
completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea nr. 235/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire
la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru
clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza
municipiului Arad,

Luând în considerare adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri
neîngrijite din municipiul Arad nr. 16676/430/05.03.2019, înregistrată la Direcția Venituri sub nr.
69680/06.03.2019,

Analizând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 542/2018 privind majorarea
cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr. 7, începând cu data de
01.01.2019,

Având în vedere raportul comun al Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției
Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea
stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Șef, înregistrat cu nr. 21246/19.03.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al
Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 consilieri prezenți din
totalul de 23),

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și
art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se revocă punctul nr. 2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 542/2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr.7, începând cu data de 01.01.2019

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

PROIECT
Nr. 146/20.03.2019

HOTĂRAREA
nr. _____ din _____
pentru revocarea pct. 2 din Anexa la Hotărârea nr. 542/2018
a Consiliului Local al Municipiului Arad
privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în
Arad, str. Bela Bartok nr.7 începând cu data de 01.01.2019.

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 21245/19.03.2019,

Ținând seama de art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea nr. 235/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad,

Luând în considerare adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr. 16676/430/05.03.2019, înregistrată la Direcția Venituri sub nr. 69680/06.03.2019,

Analizând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 542/2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr. 7 începând cu data de 01.01.2019,

Având în vedere raportul comun al Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Sef, înregistrat cu nr. 21246/19.03.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,
În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se revocă punctul nr. 2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 542/2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr.7 începând cu data de 01.01.2019

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

Președinte de ședință,

Secretar,

ROMÂNIA

JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
NR. 21245/19.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Titlului IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 542/13.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr.7 începând cu data de 01.01.2019,

- adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.16676/430/05.03.2019, înregistrată la Direcția Venituri sub nr.69680/06.03.2019;

- faptul că apartamentul nr.8 din imobilul situat în Arad, str. Bela Bartok nr.7 este îngrijit,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale republicată, actualizată și ale art.37 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.216/30.06.2016 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- *propunerea de abrogare a punctului nr.2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 542/13.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr.7 începând cu data de 01.01.2019.*

PRIMAR

Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT-ŞEF
DIRECȚIA VENITURI- BIROUL JURIDIC, CONTESTAȚII
COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ȘI STABILIREA
STĂRII TEHNICE DE FAPT A CLĂDIRII

Nr.21246/19.03.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 21245/19.03.2019 a d-lui Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad.

Obiect: Propunerea de abrogare a pct.2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 542/13.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr.7 începând cu data de 01.01.2019.

Considerații de ordin general:

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 542/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr.7 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.16676/430/05.03.2019, înregistrată la Direcția Venituri sub nr.69680/06.03.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.8 din imobilul situat în Arad, str. Bela Bartok nr.7 este renovat, propunând ca impozitul pentru aceste apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar abrogarea punctului nr.2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 542/13.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr.7 începând cu data de 01.01.2019.

Considerații de ordin juridic: art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Abrogarea punctului nr.2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 542/13.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Bela Bartok nr.7 începând cu data de 01.01.2019.

ARHITECT- ȘEF,
Radu Drăgan

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF BIROU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Stelica Șerban

Comisia pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad:

Pecican Corina-Rodica - președinte	_____
Iancu Delia - Monica	_____
Szabo Daniela – Adriana	_____
Pecican Mircea	_____
Puia Adrian - Horațiu	_____
Oancea Dumitru – Dan	_____
Szabo Tiberiu	_____
Bociort Bogdan – Paul	_____
Ursa Remus- Cristian	_____