



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 317
din 11 iunie 2019

privind prelungirea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă, exprimată în expunerea de motive nr. 43315/31.05.2019,

Analizând raportul nr. 43316/31.05.2019 al Serviciului Evidență Domeniu Public, Ținând cont de art. 2 din Contractul nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea directă către SC RECONS SA Arad și aprobarea documentației de atribuire directă prin concesiune a serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad,

Văzând Hotărârea nr. 453/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind prelungirea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement - Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad și ACT ADIȚIONAL nr. 1 la Contractul nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad și Hotărârea nr. 115/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind completarea Anexei 2 la Hotărârea nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

În baza Hotărârii nr. 468/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis prin aport la capitalul social al S.C. Recons Arad S.A.,

Conform art. 3 alin. (1) lit. c) lit. l), art. 5 pct. 3 lit. e) și lit. j) din Ordonanța Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 33 alin. (1), alin. (3) și alin. (5), anexa 3, cap. 3 din Hotărârea Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 21 de voturi pentru și 1 abținere (22 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (3) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E

ART.1. Se aprobă prelungirea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 41009/27.06.2014, încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad, pentru o perioadă de un an, și anume, 29.06.2019-29.06.2020, conform Anexei, care face parte integrantă prezenta hotărâre.

ART. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul Adițional nr. 2, încheiat în condițiile art. 1.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

Nr. _____/_____.2019

ACT ADIȚIONAL nr. 2

la CONTRACTUL de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr.146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Părțile:

1. **Municipiul Arad**, reprezentat prin Primar, ing. Gheorghe Falcă, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de *proprietar concedent*, în baza Hotărârii nr. 453/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad

și

2. **SC RECONS SA**, cu sediul în Arad, str. Iuliu Maniu FN, telefon/fax _____, număr de înregistrare _____, cod fiscal/cod unic de înregistrare _____, cont nr. _____ deschis la _____, reprezentat prin _____, având funcția de _____, în calitate de operator de servicii publice, concesionar, au convenit următoarele:

ART. 1. Durata contractului se prelungește cu încă un an, pentru perioada 29.06.2019-29.06.2020.

ART. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

ART. 3. Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____.2019, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

OPERATOR
DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

CONTABIL ȘEF

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2019

privind prelungirea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, domnul Gheorghe Falcă, exprimată în expunerea de motive nr. 43315/31.05.2019,

Analizând raportul nr. 43316/31.05.2019 al Serviciului Evidență Domeniu Public,

Ținând cont de art. 2 din Contractul nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea directă către SC RECONS SA Arad și aprobarea documentației de atribuire directă prin concesiune a serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad,

Văzând Hotărârea nr. 453/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind prelungirea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement - Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad și ACT ADIȚIONAL nr. 1 la Contractul nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad și Hotărârea nr. 115/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind completarea Anexei 2 la Hotărârea nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad,

În baza Hotărârii nr. 468/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis prin aport la capitalul social al S.C. Recons Arad S.A.,

Conform art. 3 alin. (1) lit. c) lit. l), art. 5 pct. 3 lit. e) și lit. j) din Ordonanța Guvernului României nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 33 alin. (1), alin. (3) și alin. (5), anexa 3, cap. 3 din Hotărârea Guvernului României nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), d), alin. (3) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE

ART.1. Se aprobă prelungirea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 41009/27.06.2014, încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad, pentru o perioadă de un an, și anume, 29.06.2019-29.06.2020, conform Anexei, care face parte integrantă prezenta hotărâre.

ART. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul Adițional nr. 2, încheiat în condițiile art. 1.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

Nr. _____.2019

ACT ADIȚIONAL nr. 2

la CONTRACTUL de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr.41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr.146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Părțile:

1. **Municipiul Arad**, reprezentat prin Primar, ing. Gheorghe Falcă, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, având codul fiscal 3519925, cont IBAN RO47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Gheorghe Falcă, în calitate de *proprietar concedent*, în baza Hotărârii nr. 453/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad

și

2. **SC RECONS SA**, cu sediul în Arad, str. Iuliu Maniu FN, telefon/fax _____, număr de înregistrare _____, cod fiscal/cod unic de înregistrare _____, cont _____ nr. _____ deschis _____ la _____, reprezentat _____, prin _____, având funcția de _____, în calitate de operator de servicii publice, concesionar, au convenit următoarele:

ART. 1. Durata contractului se prelungește cu încă un an, pentru perioada 29.06.2019-29.06.2020.

ART. 2. Celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

ART. 3. Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____.2019, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

OPERATOR
DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

CONTABIL ȘEF

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

Primarul Municipiului Arad

Având în vedere:

- art. 2, din Contractul nr.41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea directă către SC RECONS SA Arad și aprobarea documentației de atribuire directă prin concesiune a serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad;

- art. 36, alin. (1) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„prelungirea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr.41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr.146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad”, proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere faptul că la data de 28.06.2019 expiră durata contractului de concesiune, astfel cum a fost prelungită prin ACTUL ADIȚIONAL nr. 1 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr.41009/27.06.2014, prelungirea acestuia poate fi aprobată de autoritatea deliberativă a unității administrativ-teritoriale, prin act adițional, încheiat între operator și autoritatea publică.

Ca urmare, propun prelungirea cu un an a duratei contractului și aprobarea corespunzătoare a actului adițional nr. 2.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 43315/31.05.2019, a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre *privind prelungirea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr. 41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad*

Având în vedere:

- art. 2, din Contractul nr.41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr. 146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind atribuirea directă către SC RECONS SA Arad și aprobarea documentației de atribuire directă prin concesiune a serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad;

- art. 3, alin. (1), lit.c) și l) art. 5, pct. 3, lit. e) și j) din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 33, alin. (1), alin. (3) și alin. (5), anexa 3, cap.3 HGR nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului ministrului sănătății nr.994/2018 pentru modificarea și completarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014, publicat în Monitorul Oficial nr.720/21.08.2018;

- Raportul Comisiei Europene din data de 30.11.2016 privind barierele ridicate de coduri, standard și legislație în calea utilizării unor tehnologii favorabile climei în sectoarele echipamentelor de refrigerare, echipamentelor de climatizare, pompelor de căldură și spumelor prin care se recomandă introducerea unor măsuri de reducere treptată cantităților de hidrofluorcarburi (HFC);

- că este necesar a se investi în cele două zone de agrement pentru creșterea calității serviciilor oferite, a spațiilor publice și a peisajului urban, cu respectarea normativelor impuse la nivel national și european, astfel încât să se asigure satisfacerea nevoilor și creșterea standardului de viață al utilizatorilor, precum și dezvoltarea turismului în zonă, potrivit sumelor stabilite în bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad, pentru anul în curs, în baza Hotărârii nr.226/2019;

- faptul că prin activitatea desfășurată până în prezent, SC RECONS SA a dobândit experiența necesară prestării de servicii specifice domeniului în cauză și beneficiază de capacitate tehnico-materială și de personal calificat, în condițiile acordării ajutorului individual de minimis în conformitate cu prevederile Hotărârii nr.468/2018 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis prin aport la capitalul social al S.C. Recons Arad S.A.

P R O P U N E M:

Aprobarea prelungirii Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului comunitar de utilitate publică pentru administrarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea zonelor de agrement – Ștrandul Neptun și Patinoarul Municipal Arad nr.41009/27.06.2014 încheiat în baza Hotărârii nr.146/2014 a Consiliului Local al Municipiului Arad, pentru o perioadă de un an, și anume 29.06.2019-29.06.2020, prin act adițional, în condițiile legii.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ