



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 255
din 8 mai 2019

cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către d-l Zbîrcea Călin- Ciprian
împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 651/13.12.2018 privind
majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33,
începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 33484/24.04.2019,

Ținând seama de prevederile art. 7 alin. (1) teza I din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând plângerea prealabilă formulată de către d-l Zbîrcea Călin - Ciprian, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 19904/1/15.03.2019 și nr. 19904/2/15.03.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 83744/19.03.2019, respectiv sub nr. 83747/19.03.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 651/2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33 începând cu data de 01.01.2019,

Ținând seama de adresa nr. 210/27.03.2019 emisă de Compania Națională Poșta Română SA- Oficiul Județean de Poștă Arad-Of. Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 24780/29.03.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 111248/09.04.2019,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/2017 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza municipiului Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 651/2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33, începând cu data de 01.01.2019,

Având în vedere raportul comun al Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Șef, înregistrat cu nr. 33485/24.04.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 19 voturi pentru și 2 abțineri (21 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se respinge plângerea prealabilă formulată de către d-l Zbîrcea Călin-Ciprian, cu domiciliul în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33, ap. 5, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 19904/1/15.03.2019 și nr. 19904/2/15.03.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 83744/19.03.2019, respectiv sub nr. 83747/19.03.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 651/2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33, începând cu data de 01.01.2019, ca tardiv formulată.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAȘ

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT
Nr. 229/02.05.2019

VIZAT
S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

H O T Ă R Ă R E A nr. _____

din _____ 2019

cu privire la respingerea plângerii prealabile formulată de către d-l Zbîrcea Călin- Ciprian
împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 651/13.12.2018 privind
majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33,
începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de
motive, înregistrată cu nr. 33484/24.04.2019,

Ținând seama de prevederile art. 7 alin. (1) teza I din Legea contenciosului administrativ
nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul
fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea nr.
1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul
fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând plângerea prealabilă formulată de către d-l Zbîrcea Călin - Ciprian,
înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr. 19904/1/15.03.2019 și nr.
19904/2/15.03.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 83744/19.03.2019, respectiv sub nr.
83747/19.03.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad
nr. 651/2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.
Preparandiei nr. 31-33 începând cu data de 01.01.2019,

Ținând seama de adresa nr. 210/27.03.2019 emisă de Compania Națională Poșta
Română SA- Oficiul Județean de Poștă Arad-Of. Poștal Arad 1, înregistrată la Primăria
Municipiului Arad sub nr. 24780/29.03.2019, iar la Direcția Venituri sub nr.
111248/09.04.2019,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/2017 privind
aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru
clădirile/terenurile neîngrijite si terenurile agricole nelucrate de pe raza municipiului Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 651/2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33 începând cu data de 01.01.2019,

Având în vedere raportul comun al Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, al Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirii și al Arhitectului – Sef, înregistrat cu nr. 33485/24.04.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se respinge plângerea prealabilă formulată de către d-l Zbîrcea Călin-Ciprian, cu domiciliul în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33, ap. 5, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 19904/1/15.03.2019 și nr. 19904/2/15.03.2019, iar la Direcția Venituri sub nr. 83744/19.03.2019, respectiv sub nr. 83747/19.03.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 651/2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr. 31-33 începând cu data de 01.01.2019, ca tardiv formulată.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile art. 7 alin.(1) din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.235/10.07.2017 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate de pe raza municipiului Arad;
- plângerea prealabilă formulată de către d-l Kish Francis, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.19059/13.03.2019, iar la Direcția Venituri sub nr.80941/18.03.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.622/13.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Heim Domokos nr.6 începând cu data de 01.01.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.622/13.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Heim Domokos nr.6 începând cu data de 01.01.2019;
- faptul că plângerea prealabilă nu este depusă în termenul legal de 30 de zile de la data comunicării actului administrativ atacat,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale republicată, actualizată și ale art.37 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.216/30.06.2016 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- propunerea de respingere a plângerii prealabile formulată de către d-l Kish Francis, cu reședința în Arad, str.Heim Domokos nr.6,ap.4 prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.622/13.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str.Heim Domokos nr.6 începând cu data de 01.01.2019

PRIMAR
Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
ARHITECT-ŞEF
DIRECŢIA VENITURI- BIROUL JURIDIC, CONTESTAŢII
COMISIA PENTRU IDENTIFICAREA, EVALUAREA ŞI STABILIREA
STĂRII TEHNICE DE FAPT A CLĂDIRII

Nr. 33485/24.04.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 33484/24.04.2019 a d-lui Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad.

Obiect: respingerea plângerii prealabile formulată de către d-l Zbîrcea Călin- Ciprian, cu domiciliul în Arad, str. Preparandiei nr.31-33, ap. nr.5, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.19904/1/15.03.2019 şi nr.19904/2/15.03.2019, iar la Direcţia Venituri sub nr.83744/19.03.2019, respectiv sub nr.83747/19.03.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.651/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr.31-33 începând cu data de 01.01.2019.

Consideraţii de ordin general:

Prin plângerea prealabilă înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.19904/1/15.03.2019 şi nr.19904/2/15.03.2019, iar la Direcţia Venituri sub nr.83744/19.03.2019, respectiv sub nr.83747/19.03.2019, d-l Zbîrcea Călin- Ciprian solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.651/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr.31-33 începând cu data de 01.01.2019.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.651/13.12.2018 a fost transmisă destinatarului cu scrisoare recomandată în data de 27.12.2018.

Ca urmare a faptului că aceasta nu a putut fi înmănată destinatarului, aceasta a fost restituită expeditorului şi ulterior transmisă din nou destinatarului în data de 18.01.2018 cu scrisoare simplă, conform adresei nr.210/27.03.2019 emisă de Compania Naţională Poştă Română SA- Oficiul Judeţean de Poştă Arad-Of. Poştal Arad 1.

Plângerea prealabilă a fost înregistrată la Primăria municipiului Arad la data de 15.03.2019, în afara termenului de 30 de zile prevăzut de art. 7 alin.(1), teza I¹ din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Prin urmare, plângerea prealabilă va fi respinsă ca tardiv formulată.

Consideraţii de ordin juridic: art. 7 alin.(1), teza I din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările şi completările ulterioare, art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Titlului IX- pct. 168 din H.G.

¹ art. 7 alin.(1), teza I din Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările şi completările ulterioare: "(1) Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act administrativ individual care i se adresează trebuie să solicite autorităţii publice emitente sau autorităţii ierarhic superioare, dacă aceasta există, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia."

nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Respingerea plângerii prealabile formulată de către d-l Zbârcea Călin- Ciprian, cu domiciliul în Arad, str. Preparandiei nr.31-33, ap. nr.5, înregistrată la Primăria municipiului Arad sub nr.19904/1/15.03.2019 și nr.19904/2/15.03.2019, iar la Direcția Venituri sub nr.83744/19.03.2019, respectiv sub nr.83747/19.03.2019, prin care solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.651/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Preparandiei nr.31-33 începând cu data de 01.01.2019, ca tardiv formulată.

ARHITECT- ȘEF, JURIDIC,	DIRECTOR EXECUTIV,	ȘEF BIROU,	CONSILIER
Radu Drăgan	Pavel Neamțiu	Ioana Albu	Stelica Șerban

Comisia pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad:

Pecican Corina-Rodica - președinte	_____
Iancu Delia - Monica	_____
Szabo Daniela – Adriana	_____
Pecican Mircea	_____
Puia Adrian - Horațiu	_____
Oancea Dumitru – Dan	_____
Szabo Tiberiu	_____
Bociort Bogdan – Paul	_____
Ursa Remus- Cristian	_____

Red./dact. AI/2 ex./22.04.2019