



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 283
din 21 mai 2019

privind aprobarea proiectului „Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” și a cheltuielilor legate de proiect

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 38453/15.05.2019,

Analizând raportul nr. 38458/15.05.2019 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Ghidului Specific de finanțare pentru Axa 4- *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile - Obiectivului Specific 4.3 – ”Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România”*,

Luând în considerare prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014-2020 aprobat cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 19, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul „Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014 -2020, Axa 4-4.3 – *”Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România”*.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” în cuantum de 6.889.850,73 lei (inclusiv TVA), conform bugetului proiectului prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 137.797,01 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului ”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului -”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește D-l Gheorghe Falcă – Primarul Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Arad.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr. 260/16.05.2019
H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2019

privind aprobarea proiectului „Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” și a cheltuielilor legate de proiect

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 38453/15.05.2019,

Analizând raportul nr. 38458/15.05.2019 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Ghidului Specific de finanțare pentru Axa 4- *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile - Obiectivului Specific 4.3 – ”Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România”*,

Luând în considerare prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014-2020 aprobat cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 2 și pct. 19, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD **H O T Ă R Ă Ș T E**

Art. 1. Se aprobă proiectul SF – „Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014 -2020, Axa 4-4.3 – *”Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România”*.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului SF -”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” în cuantum de 6.889.850,73 lei (inclusiv TVA), conform bugetului proiectului prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 137.797,01 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului SF -”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului SF -”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește D-l Gheorghe Falcă – Primarul Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Arad.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 38453/15.05.2019

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea SF -”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” și a cheltuielilor legate de proiect, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

Deși Municipiul Arad a cunoscut o dezvoltare continuă în ultimii ani, încă se mai identifică unele zone considerate marginalizate, cu persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială. Una dintre aceste zone este zona străzii Șezătorii-Pădurii, din cartierul Șega, unde s-au evidențiat problemele legate de zona dezavantajată, marginalizată, din punct de vedere al educației, ocupării forței de muncă, sănătății și comportament demografic. Pornind de la oportunitatea de finanțare a acestui tip de proiecte în cadrul POR 2014 -2020, Axa 4, *Obiectivului Specific 4.3*, Autoritatea Urbană a Municipiului Arad a selectat ca proiect prioritar în cadrul DJFESI- proiectul ” Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii”, ceea ce a creat posibilitatea solicitării de finanțare.

Proiectul a fost depus și admis, motiv pentru care este oportună aprobarea acestuia precum și a bugetului, alături de valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente implementării.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului SF -”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii” și a cheltuielilor legate de proiect.

P R I M A R,
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
Serviciul Investiții
Nr. 38458/15.05.2019

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 38453/15.05.2019 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad

Obiect : Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect : aprobarea proiectului : SF -"Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii" și a cheltuielilor legate de proiect.

În cadrul alocațiilor financiare din fonduri nerambursabile, Municipiul Arad beneficiază de finanțare în cadrul POR 2014 -2020, Axa 4- *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile - Obiectivul specific 4.3 – "Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România"*;

Pornind de la oportunitatea de finanțare a acestui tip de proiecte în cadrul POR 2014 - 2020, Axa 4, *Obiectivului Specific 4.3*, Autoritatea Urbană a Municipiului Arad a selectat ca proiect prioritar în cadrul DJFESI- proiectul "Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii", ceea ce creează posibilitatea solicitării de finanțare.

Proiectul tratează propunerile de realizare a Centrului multifuncțional în cadrul căruia se vor implementa activități complementare și integrate cum sunt – îmbunătățirea serviciilor sociale, educaționale și cultural – recreative, alături de asigurarea unor spații publice urbane de mici dimensiuni, dar facile activităților și beneficiarilor proiectului.

Proiectul a fost depus și admis, motiv pentru care considerăm oportună aprobarea acestuia precum și a bugetului, alături de valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente implementării.

Conform cerințelor Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei prioritare 4, Obiectivul Specific 4.3, contribuția UAT este de 2% din cheltuielile eligibile. În acest sens, ținând cont de eligibilitatea categoriilor de cheltuieli a fost întocmit bugetul proiectului : "Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Pădurii" care se prezintă astfel:

Valoare totală a proiectului (cererii de finanțare) = 6.889.850,73 lei
Valoare totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent = 0.00 lei
Valoare totală eligibilă, inclusiv TVA aferent = 6.889.850,73 lei
Contribuția proprie, din care = 137.797,01 lei
Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent = 137.797,01 lei
Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent = 0,00 lei
ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ, SOLICITATĂ = 6.752.053,72 lei

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale,

- prevederile Ghidului Specific de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014- 2020. Ghidului Specific de finanțare pentru Axa 4- *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile - Obiectivul specific 4.3 – "Îmbunătățirea regenerării fizice, economice și sociale a comunităților marginalizate în municipiile reședință de județ din România"*;

- prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014-2020 aprobat cu modificările și completările ulterioare ;

Față de cele de mai sus considerăm oportună propunerea de aprobare a proiectului ”Construire Centru multifuncțional pentru persoane din zone urbane marginalizate zona Șezătorii - Păduri” și a cheltuielilor legate de proiect.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Portaru Elena

ȘEF SERVICIU,
Ing. Giurgiu Lucia

VIZAT JURIDIC

5. BUGETUL CERERII DE FINANȚARE

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL	Categorii MySMIS	Subcategorii MySMIS
		Baza	TVA eligibila		Baza	TVA ne-eligibilă				
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8		
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru amenajarea terenului									
1.1.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12	38
1.2.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	22.697,12	4.312,45	27.009,57	0,00	0,00	0,00	27.009,57	12	39
	TOTAL CAPITOL 1	22.697,12	4.312,45	27.009,57	0,00	0,00	0,00	27.009,57		
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului									
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	104.222,37	19.802,25	124.024,62	0,00	0,00	0,00	124.024,62	13	40
	TOTAL CAPITOL 2	104.222,37	19.802,25	124.024,62	0,00	0,00	0,00	124.024,62		
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	9.266,88	1.760,71	11.027,59	0,00	0,00	0,00	11.027,59	14	42
3.2	Obținera de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14	43
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.000,35	570,07	3.570,42	0,00	0,00	0,00	3.570,42		
3.5	Proiectare si inginerie	210.792,56	40.050,59	250.843,15	0,00	0,00	0,00	250.843,15	14	44
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		
3.7	Consultanță	42.925,62	8.155,87	51.081,49	0,00	0,00	0,00	51.081,49	14	45
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	42.925,62	8.155,87	51.081,49	0,00	0,00	0,00	51.081,49	14	45
3.8	Asistență tehnică	114.392,28	21.734,53	136.126,81	0,00	0,00	0,00	136.126,81	14	46
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	22.878,46	4.346,91	27.225,37	0,00	0,00	0,00	27.225,37	14	46
3.8.2.	Asistență tehnică de șantier - dirigentie de șantier	91.513,82	17.387,63	108.901,45	0,00	0,00	0,00	108.901,45	14	46
	TOTAL CAPITOL 3	380.377,69	72.271,76	452.649,45	0,00	0,00	0,00	452.649,45		
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	3.813.075,71	724.484,38	4.537.560,09	0,00	0,00	0,00	4.537.560,09	15	53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	68.661,64	13.045,71	81.707,35	0,00	0,00	0,00	81.707,35	15	54
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	544.928,37	103.536,39	648.464,76	0,00	0,00	0,00	648.464,76		
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4.5.	Dotari	257.613,52	48.946,57	306.560,09	0,00	0,00	0,00	306.560,09	15	56
	TOTAL CAPITOL 4	4.684.279,24	890.013,06	5.574.292,30	0,00	0,00	0,00	5.574.292,30		
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli									
5.1.	Organizare de șantier	53.981,87	10.256,56	64.238,43	0,00	0,00	0,00	64.238,43	16	57
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	49.590,20	9.422,14	59.012,34	0,00	0,00	0,00	59.012,34	16	57
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	4.391,67	834,42	5.226,09	0,00	0,00	0,00	5.226,09	16	58
5.2.	Comisioane, cote, taxe	45.103,73	0,00	45.103,73	0,00	0,00	0,00	45.103,73	17	59
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	481.119,86	91.412,77	572.532,63	0,00	0,00	0,00	572.532,63	18	60
	TOTAL CAPITOL 5	580.205,46	101.669,33	681.874,79	0,00	0,00	0,00	681.874,79		
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate									
6.1	Cheltuieli cu activitățile obligatorii de informare și publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	8	17
6.2	Cheltuieli de promovare a obiectivului de patrimoniu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8	18
6.3	Cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8	20
	TOTAL CAPITOL 6	8.403,36	1.596,64	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00		
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect									
7.1.	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	16.806,72	3.193,28	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	7	15
	TOTAL CAPITOL 7	16.806,72	3.193,28	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00		
	TOTAL GENERAL	5.796.991,96	1.092.858,77	6.889.850,73	0,00	0,00	0,00	6.889.850,73		
	din care									
	C+M	3.989.585,40	758.021,23	4.747.606,63	0,00	0,00	0,00	4.747.606,63		

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care :	6.889.850,73
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	0,00
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	6.889.850,73
II	Contribuția proprie, din care :	137.797,01
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	137.797,01
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	0,00
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	6.752.053,72

Categorie Solicitant	Valoare totală ELIGIBILA aferenta categoriei de solicitanti	Total eligibil cerere de finantare
Solicitant din categoria Autorități și instituții publice locale, inclusiv Solicitanți - Membrii al unui parteneriat între acestea	6.889.850,73	6.889.850,73
Solicitant din categoria Autorități publice centrale, inclusiv Solicitanți - Membrii al unui parteneriat între acestea		
Total	6.889.850,73	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFĂRĂILĂ



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU