



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 30
din 29 ianuarie 2019
pentru revocă unor hotărâri sau a unor prevederi
din hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 2996/16.01.2019,

Ținând seama de art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad,

Luând în considerare adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr. 1706/430/11.01.2019,

Analizând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr.5 începând cu data de 01.01.2019, nr. 530/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 începând cu data de 01.01.2019, nr. 557/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25 începând cu data de 01.01.2019, nr. 558/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 începând cu data de 01.01.2019, nr. 570/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 începând cu data de 01.01.2019, nr. 588/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr.17 începând cu data de 01.01.2019, nr. 600/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr.1 începând cu data de 01.01.2019, nr. 639/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Meșianu nr.5 începând cu data de 01.01.2019, nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 734/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vișinului nr.46 începând cu data de 01.01.2019, nr. 766/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Pelicanului nr.14 începând cu data de 01.01.2019, nr.788/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr.81-85 începând cu data de 01.01.2019, nr. 793/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad,

str. Căpitan Ignat nr.19-21 începând cu data de 01.01.2019, nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr.14 începând cu data de 01.01.2019, nr. 833/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Oituz nr. 34 începând cu data de 01.01.2019, nr. 846/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Alexandru cel Bun nr.40 începând cu data de 01.01.2019, nr. 856/20.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. 6 Vânători nr. 54 începând cu data de 01.01.2019;

Având în vedere raportul Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 2997/16.01.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Punctele nr. 2 și 5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr. 5, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 2. Punctul nr. 2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 530/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr. 11, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 3. Punctul nr. 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 557/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr. 25, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 4. Punctele nr. 1, 3, 4 și 6 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 558/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr. 11, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 5. Punctele nr. 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 19 și 20 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 570/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 16, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 6. Punctele nr. 3, 4, 5, 8 și 9 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 588/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr. 17, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 7. Punctul nr.1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 600/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr. 1, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 8. Punctul nr. 6 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 639/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Meșianu nr. 5, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 9. Punctul nr. 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr. 6, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 10. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 734/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vișinului nr. 46, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 11. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 766/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Pelicanului nr. 14, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 12. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 788/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr. 81-85, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 13. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 793/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căpitan Ignat nr. 19-21, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 14. Punctul nr. 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr. 14, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 15. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 833/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Oituz nr. 34, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 16. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 846/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Alexandru cel Bun, nr. 40 începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 17. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 856/20.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. 6 Vânători nr. 54, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 18. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Roxana TABUIA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R A R E A nr. _____
din _____ 2019
pentru revocă unor hotărâri sau a unor prevederi
din hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 2996/16.01.2019,

Ținând seama de art. 489 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad,

Luând în considerare adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019,

Analizând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr.5 începând cu data de 01.01.2019, nr.530/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 începând cu data de 01.01.2019, nr. 557/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25 începând cu data de 01.01.2019, nr. 558/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 începând cu data de 01.01.2019, nr.570/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 începând cu data de 01.01.2019, nr. 588/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr.17 începând cu data de 01.01.2019, nr.600/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr.1 începând cu data de 01.01.2019, nr. 639/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mețianu nr.5 începând cu data de 01.01.2019, nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 734/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vișinului nr.46 începând cu data de 01.01.2019, nr. 766/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Pelicanului nr.14 începând cu data de 01.01.2019, nr.788/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr.81-85 începând cu data de 01.01.2019, nr. 793/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căpitan Ignat nr.19-21 începând cu data de 01.01.2019, nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr.14 începând cu data de 01.01.2019, nr. 833/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Oituz nr.34 începând cu data de 01.01.2019, nr. 846/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Alexandru cel Bun nr.40 începând cu data de 01.01.2019, nr. 856/20.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. 6 Vânători nr. 54 începând cu data de 01.01.2019;

Având în vedere raportul Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 2997/16.01.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Punctele nr. 2 și 5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr.5 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.2. Punctul nr. 2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.530/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 3. Punctul nr. 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 557/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.4. Punctele nr. 1, 3, 4 și 6 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 558/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.5. Punctele nr. 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 19 și 20 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.570/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 6. Punctele nr.3, 4, 5, 8 și 9 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 588/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr.17 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.7. Punctul nr.1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.600/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr.1 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 8. Punctul nr.6 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 639/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Meșianu nr.5 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 9. Punctul nr.1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.10. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 734/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vișinului nr.46 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 11. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 766/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Pelicanului nr.14 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.12. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.788/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr.81-85 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 13. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 793/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căpitan Ignat nr.19-21 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art.14. Punctul nr.3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr.14 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 15. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.833/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Oituz nr.34 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 16. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.846/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Alexandru cel Bun nr.40 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 17. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 856/20.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. 6 Vânători nr. 54 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 18. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

Președinte de ședință,

Secretar,

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
NR. 2996/16.01.2019_____

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Titlului IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza municipiului Arad;

- adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019;

- faptul că proprietarii unor clădiri sau unele clădiri au fost identificate eronat ori unele clădiri sunt corpuri independente de clădirea principală,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale republicată, actualizată și ale art.37 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.216/30.06.2016 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- *Propunerea de revocare, totală sau parțială, a Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr.5 începând cu data de 01.01.2019, nr.530/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 începând cu data de 01.01.2019, nr. 557/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25*

începând cu data de 01.01.2019, nr. 558/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 începând cu data de 01.01.2019, nr.570/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 începând cu data de 01.01.2019, nr. 588/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr.17 începând cu data de 01.01.2019, nr.600/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr.1 începând cu data de 01.01.2019, nr. 639/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mețianu nr.5 începând cu data de 01.01.2019, nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 734/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vișinului nr.46 începând cu data de 01.01.2019, nr. 766/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Pelicanului nr.14 începând cu data de 01.01.2019, nr.788/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr.81-85 începând cu data de 01.01.2019, nr. 793/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căpitan Ignat nr.19-21 începând cu data de 01.01.2019, nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr.14 începând cu data de 01.01.2019, nr. 833/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Oituz nr.34 începând cu data de 01.01.2019, nr. 846/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Alexandru cel Bun nr.40 începând cu data de 01.01.2019, nr. 856/20.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. 6 Vânători nr.54 începând cu data de 01.01.2019 .

PRIMAR

Gheorghe Falcă

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 2996/16.01.2019 a d-lui Gheorghe Falcă, primarul municipiului Arad.

Obiect: Propunerea de revocare, totală sau parțială, a Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr.5 începând cu data de 01.01.2019, nr.530/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 începând cu data de 01.01.2019, nr. 557/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25 începând cu data de 01.01.2019, nr. 558/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 începând cu data de 01.01.2019, nr.570/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 începând cu data de 01.01.2019, nr. 588/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr.17 începând cu data de 01.01.2019, nr.600/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr.1 începând cu data de 01.01.2019, nr. 639/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Meșianu nr.5 începând cu data de 01.01.2019, nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019, nr. 734/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vișinului nr.46 începând cu data de 01.01.2019, nr. 766/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Pelicanului nr.14 începând cu data de 01.01.2019, nr.788/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr.81-85 începând cu data de 01.01.2019, nr. 793/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căpitan Ignat nr.19-21 începând cu data de 01.01.2019, nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr.14 începând cu data de 01.01.2019, nr. 833/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Oituz nr.34 începând cu data de 01.01.2019, nr. 846/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Alexandru cel Bun nr.40 începând cu data de 01.01.2019, nr. 856/20.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. 6 Vânători nr.54 începând cu data de 01.01.2019 .

Considerații de ordin general:

1. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr.5 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentele nr.9 și 10 aferente clădirii situată în Arad, str. B-dul Decebal nr.5 sunt corpuri independente de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru aceste apartamente să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctelor nr. 2 și 5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr.5 începând cu data de 01.01.2019.

2. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.530/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.4 aferent clădirii situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 este corp independent de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru acest apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctului nr. 2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.530/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 începând cu data de 01.01.2019.

3. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 557/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.5 aferent clădirii situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25 este corp independent de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru acest apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctului nr. 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 557/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25 începând cu data de 01.01.2019.

4. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 558/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentele nr.6- Corp B, 10,12 și 5 aferente clădirii situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 sunt corpuri independente de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru aceste apartamente să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctelor nr. 1, 3, 4 și 6 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 558/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 începând cu data de 01.01.2019.

5. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.570/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentele nr. 25,11,15,17,18,19,23, 23A, 26, 24- Corp H+G și 27- Corp H+G aferente clădirii situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 sunt corpuri independente de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru aceste apartamente să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctelor nr. 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 19 și 20 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.570/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 începând cu data de 01.01.2019.

6. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 588/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr.17 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentele

nr. 8, 10, 5 și 6 aferente clădirii situată în Arad, str. Sinaia nr.17 sunt corpuri independente de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru aceste apartamente să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctelor nr.3, 4, 5, 8 și 9 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 588/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr.17 începând cu data de 01.01.2019.

7. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.600/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr.1 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.4 aferent clădirii situată în Arad, str. Cozia nr.1 este corp independent de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru acest apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctului nr. 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.600/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr.1 începând cu data de 01.01.2019.

8. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 639/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mețianu nr.5 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.3 are adresa administrativă pe str. Szantay nr.1, propunând ca impozitul pentru acest apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctului nr. 6 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 639/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mețianu nr.5 începând cu data de 01.01.2019.

9. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 690/13.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.3 este corp independent de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru acest apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctului nr. 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019.

10. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 734/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vișinului nr.46 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că imobilul este îngrijit, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 734/20.12.2018,

11. Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 766/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Pelicanului nr.14 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că, dintr-o eroare materială, imobilul situat în Arad, str. Pelicanului nr.14 a fost identificat greșit.

Astfel, este necesar revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 766/20.12.2018.

12. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.788/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr.81-85 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că, dintr-o eroare materială, imobilul situat în Arad, str. Andrei Șaguna nr.81-85 a fost identificat greșit.

Astfel, este necesar revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 788/20.12.2018.

13. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 793/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căpitan Ignat nr.19-21 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că fișa de evaluare a stării tehnice/de fapt nr.27585/12.04.2018 și somația nr.36176/11.05.2018 au fost emise pe numele altei persoane juridice, aceste acte nefiind comunicate proprietarului imobilului situat în Arad, str. Căpitan Ignat nr.19-21.

Astfel, este necesar revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 793/20.12.2018.

14. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 830/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr.14 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că apartamentul nr.4 este corp independent de clădirea principală, propunând ca impozitul pentru acest apartament să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă punctului nr.3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr.14 începând cu data de 01.01.2019.

15. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.833/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Oituz nr.34 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că, dintr-o eroare materială, imobilul situat în Arad, str. Oituz nr.34 a fost identificat greșit.

Astfel, este necesar revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 833/20.12.2018.

16. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.846/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Alexandru cel Bun nr.40 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că proprietarul imobilului situat în Arad, str. Alexandru cel Bun nr.40 a fost identificat greșit, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.846/20.12.2018.

17. Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.856/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. 6 Vânători nr.54 începând cu data de 01.01.2019.

Prin adresa Comisiei pentru identificare și evaluare clădiri/terenuri neîngrijite din municipiul Arad nr.1706/430/11.01.2019 se comunică organului fiscal faptul că imobilul situat în Arad, str. 6 Vânători nr.54 a fost identificat greșit, propunând ca impozitul pentru această clădire să nu mai fie majorat.

Astfel, este necesar revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.856/20.12.2018.

Considerații de ordin juridic: art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

1. Revocă punctelor nr. 2 și 5 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 512/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, B-dul Decebal nr.5 începând cu data de 01.01.2019.

2. Revocă punctului nr. 2 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.530/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Tribunalul Dobra nr.11 începând cu data de 01.01.2019.

3. Revocă punctului nr. 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 557/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. I.L. Caragiale nr.25 începând cu data de 01.01.2019.

4. Revocă punctelor nr. 1, 3, 4 și 6 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 558/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Ilarie Chendi nr.11 începând cu data de 01.01.2019.

5. Revocă punctelor nr. 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 19 și 20 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.570/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mihai Eminescu nr.16 începând cu data de 01.01.2019.

6. Revocă punctelor nr.3, 4, 5, 8 și 9 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 588/13.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Sinaia nr.17 începând cu data de 01.01.2019.

7. Revocă punctului nr.1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr.600/13.12.2018 privind majorarea cu 400% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Cozia nr.1 începând cu data de 01.01.2019.

8. Revocă punctului nr. 6 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 639/13.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Mețianu nr.5 începând cu data de 01.01.2019.

9. Revocă punctului nr.1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 690/13.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gheorghe Barițiu nr.6 începând cu data de 01.01.2019.

10. Revocă Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 734/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Vișinului nr.46 începând cu data de 01.01.2019.

11. Revocă Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 766/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Pelicanului nr.14 începând cu data de 01.01.2019.

12. Revocă Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.788/20.12.2018 privind majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Andrei Șaguna nr.81-85 începând cu data de 01.01.2019.

13. Revocă Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr. 793/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Căpitan Ignat nr.19-21 începând cu data de 01.01.2019.

14. Revocă punctului nr.3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Arad nr. 830/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Minervei nr.14 începând cu data de 01.01.2019.

15. Revocă Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.833/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Oituz nr.34 începând cu data de 01.01.2019.

16. Revocă Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.846/20.12.2018 privind majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Alexandru cel Bun nr.40 începând cu data de 01.01.2019.

17. Revocă Hotărârii Consiliului Local al municipiului Arad nr.856/20.12.2018 privind majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. 6 Vânători nr.54 începând cu data de 01.01.2019.

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF BIROU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Stelica Șerban

Red./dact. AI/2 ex./14.01.2019

