



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 318

din 11 iunie 2019

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad
a terenului în suprafață de 26.978 mp,
înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 45112/06.06.2019,

Analizând raportul nr. 45114/06.06.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând seama de art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Anexa 3, lit. a) la Hotărârea Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Potrivit art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aprobată prin Legea nr. 82/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 863 lit. b) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform Hotărârii nr. 7/2017 a Comisiei Locale Arad pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată Asupra Terenurilor privind avizarea de către Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a planurilor de parcelare pentru parcele proprietate privată afectate de coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes public local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei-Centura Arad”,

Potrivit Hotărârii nr. 316/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei și Centura Arad”,

Ținând seama de Dispoziția nr. 4.464/2017 a Primarului Municipiului Arad, privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes public local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei-Centura Arad”,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ş T E:

ART. 1. Se atestă apartenenţa la domeniul public al Municipiului Arad a imobilului situat în extravilanul Municipiului Arad, având categoria de folosinţă drum în suprafaţă de 26.978,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad, nr. cadastral 349405, cu valoarea de 2.459.741 lei.

ART. 2. Inventarul domeniului public al municipiului Arad se modifică şi se completează în mod corespunzător, potrivit art. 1.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidenţă Domeniu Public şi se comunică celor interesaţi de către Serviciul Administraţie Publică Locală.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Sorin CONTRAŞ

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

Nr. 316/06.06.2019
H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2019

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad
a terenului în suprafață de 26.978 mp,
înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 45112/06.06.2019,

Analizând raportul nr. 45114/06.06.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând seama de art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Anexa 3, lit. a) la Hotărârea Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Potrivit art. 8 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, aprobată prin Legea nr. 82/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 863 lit. b) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform Hotărârii nr. 7/2017 a Comisiei Locale Arad pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată Asupra Terenurilor privind avizarea de către Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a planurilor de parcelare pentru parcele proprietate privată afectate de coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes public local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei-Centura Arad”,

Potrivit Hotărârii nr. 316/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei și Centura Arad”,

Ținând seama de Dispoziția nr. 4.464/2017 a Primarului Municipiului Arad, privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes public local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei-Centura Arad”,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Arad a imobilului situat în extravilanul Municipiului Arad, având categoria de folosință drum în suprafață de 26.978,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad, nr. cadastral 349405, cu valoarea de 191.488 lei.

ART. 2. Inventarul domeniului public al municipiului Arad se modifică și se completează în mod corespunzător, potrivit art. 1.

ART. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr.

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad a terenului în suprafață de 26.978 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere identificarea parcelelor afectate de coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes public local “Amenajare rutieră între strada Cometei – Centura Arad”, efectuarea măsurilor topografice și exproprierea parcelelor proprietate privată afectate, în vederea înscrierii în inventarul domeniului public a Municipiului Arad a imobilului – teren înscris în CF nr. 349405 Arad, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe apartenența la domeniul public al Municipiului Arad a acestui teren.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC
Nr.

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. /
2019 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca
obiect: *atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad a
terenului în suprafață de 26.978 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 349405
Arad;*

În vederea înscrierii în inventarul domeniului public al municipiului
Arad a drumului situat în municipiul Arad, înscris în Cartea Funciară nr.
349405 Arad, cu numărul cadastral 349405, este necesară atestarea
apartenenței la domeniul public al municipiului a acestui teren în suprafață
de 26.978 m.p. conform planului de amplasament și delimitare prevăzut în
anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Reglementarea situației juridice a acestui drum este necesară având în
vedere prevederile art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor,
republicată, cu modificările și completările ulterioare: *“Drumurile de interes
local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se
află și pot fi clasificate ca:*

- a) drumuri comunale, care asigură legăturile:*
 - (i) între reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;*
 - (ii) între oraș și satele care îi aparțin, precum și cu alte sate;*
 - (iii) între sate;*
 - b) drumuri vicinale - drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate
la limitele acestora;*
 - c) străzi - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire:
stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță etc.*
- (2) Clasificarea drumurilor de interes local, precum și clasificarea ca drum de
interes local a unui drum neclasificat se fac prin hotărâre a consiliului local
respectiv... ”*

Ținând cont de:

- art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate
publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Anexa 3. lit. a)
din HGR nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea
inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor,
municipiilor și județelor;
- art. 863 lit. b) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,
- art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu
modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 316/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Amenajare legătură rutieră între strada Cometei și Centura Arad";

P R O P U N E M:

1. atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad a imobilului situat în extravilanul Municipiului Arad în suprafață de 26.978,00 mp, identificat prin CF 349405 Arad, nr. cadastral 349405, cu valoarea de 191.488 lei.
2. completarea inventarului domeniului public al Municipiului Arad, conform art. 1.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Ruxanda MOTREA

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR
Lilioara Stepanescu

Hr. 316/06.06.2019
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2019

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad a terenului în suprafață de 26.978 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. *45112* / *06.06.* 2019;

Analizând raportul nr. *45114* / *06.06.* 2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public;

Ținând seama de art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Anexa 3, lit. a) la HGR 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Potrivit art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 863 lit. b) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform Hotărârii nr. 7/2017 a Comisiei Locale Arad pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată Asupra Terenurilor privind avizarea de către Comisia Locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată a planurilor de parcelare pentru parcele proprietate privată afectate de coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes public local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei-Centura Arad”;

Potrivit Hotărârii nr. 316/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei și Centura Arad”;

Ținând seama de Dispoziția nr. 4.464/2017 a Primarului Municipiului Arad, privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes public local „Amenajare legătură rutieră între strada Cometei-Centura Arad”;

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE:

ART.1: . Se atestă apartenența la domeniul public al Municipiului Arad a imobilului situat în extravilanul Municipiului Arad, având categoria de folosință drum în suprafață de 26.978,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad, nr. cadastral 349405, cu valoarea de 191.488 lei.

ART.2: Inventarul domeniului public al municipiului Arad se modifică și se completează în mod corespunzător, potrivit art. 1.

ART.3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Evidență Domeniu Public și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 45112/06.06.2019

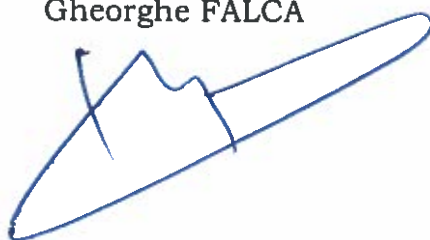
Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: „*atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad a terenului în suprafață de 26.978 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad*” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere identificarea parcelelor afectate de coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes public local “Amenajare rutieră între strada Cometei – Centura Arad”, efectuarea măsurilor topografice și exproprierea parcelelor proprietate privată afectate, în vederea înscrierii în inventarul domeniului public a Municipiului Arad a imobilului – teren înscris în CF nr. 349405 Arad, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal a unei hotărâri, prin care să se aprobe apartenența la domeniul public al Municipiului Arad a acestui teren.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ



R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 45112 / OG-06. 2019 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad a terenului în suprafață de 26.978 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad;*

În vederea înscrierii în inventarul domeniului public al municipiului Arad a drumului situat în municipiul Arad, înscris în Cartea Funciară nr. 349405 Arad, cu numărul cadastral 349405, este necesară atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului a acestui teren în suprafață de 26.978 m.p. conform planului de amplasament și delimitare prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Reglementarea situației juridice a acestui drum este necesară având în vedere prevederile art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *"Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca:*

a) drumuri comunale, care asigură legăturile:

(i) între reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;

(ii) între oraș și satele care îi aparțin, precum și cu alte sate;

(iii) între sate;

b) drumuri vicinale - drumuri ce deserves mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora;

c) străzi - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță etc.

(2) Clasificarea drumurilor de interes local, precum și clasificarea ca drum de interes local a unui drum neclasificat se fac prin hotărâre a consiliului local respectiv. ..."

Ținând cont de:

- art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu Anexa 3. lit. a) din HGR nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- art. 863 lit. b) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 8 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

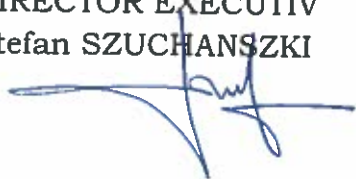
- Hotărârea nr. 316/2017 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de

utilitate publică de interes local "Amenajare legătură rutieră între strada Cometei și Centura Arad";

P R O P U N E M:

1. atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Arad a imobilului situat în extravilanul Municipiului Arad în suprafață de 26.978,00 mp, identificat prin CF 349405 Arad, nr. cadastral 349405, cu valoarea de 191.488 lei.
2. completarea inventarului domeniului public al Municipiului Arad, conform art. 1.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI



ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ



CONSILIER
Ruxanda MOTREA

