



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 115
din 28 februarie 2019

privind trecerea unei parcele de teren din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul public al Județului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 14.052/26.02.2019,

Analizând raportul nr. 14.05/14.05.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 12/2019 privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere a unui teren din patrimoniul Municipiului Arad în patrimoniul Județului Arad,

Ținând seama de Hotărârea nr. 255/2008 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea (parcelarea) unui imobil,

Luând în considerare art. 9 alin. (4) coroborat pct. II, punct 3 la Anexa 1 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În baza Anexei 1 lit. c) din Hotărârea Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Văzând extrasul de carte funciară nr. 305547 – Arad,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii cu 20 de voturi pentru și 1 consilier nu a participat la vot (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRÂȘTE:

ART. 1: Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia a parcelei de teren în suprafață de 6.866 mp, înscrisă în CF nr. 305547-Arad, nr. cad. 305547.

ART. 2: Se aprobă trecerea din proprietatea publică a Municipiului Arad, în domeniul public al județului Arad, a parcelei de teren în suprafață de 6.866 mp, aferentă terenului în suprafață măsurată de 76.238 mp, înscrisă în CF nr. 305547 Arad, pe care este amplasat obiectivul de interes public județean - Uzina de apă nr. 1 – Incinta 1.

ART. 3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Roxana TABUIA

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD

Lilioara STEPANESCU

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2019

privind trecerea unei parcele de teren din domeniul public al Municipiului Arad
în domeniul public al Județului Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 14.052/26.02.2019,

Analizând raportul nr. 14.05/14.05.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 12/2019 privind solicitarea către Consiliul Local al Municipiului Arad de trecere a unui teren din patrimoniul Municipiului Arad în patrimoniul Județului Arad,

Ținând seama de Hotărârea nr. 255/2008 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea (parcelarea) unui imobil,

Luând în considerare art. 9 alin. (4) coroborat pct. II, punct 3 la Anexa 1 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În baza Anexei 1 lit. c) din Hotărârea Guvernului României nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

Văzând extrasul de carte funciară nr. 305547 – Arad,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1: Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia a parcelei de teren în suprafață de 6.866 mp, înscrisă în CF nr. 305547-Arad, nr. cad. 305547.

ART. 2: Se aprobă trecerea din proprietatea publică a Municipiului Arad, în domeniul public al județului Arad, a parcelei de teren în suprafața de 6.866 mp, aferentă terenului în suprafață măsurată de 76.238 mp, înscrisă în CF nr. 305547 Arad, pe care este amplasat obiectivul de interes public județean - Uzina de apă nr. 1 – Incinta 1.

ART. 3: Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Arad și se va comunica celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 14.052/26.02.2019

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (6), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„trecerea unei parcele de teren din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad” proiect în susținerea căruia formulez următoarea

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere faptul că terenul, în suprafață de 6.866 mp, pe care este amplasat obiectivul de interes public județean - Uzina de apă nr. 1 – incinta 1, conform poz. 198 – 205 din Anexa 1 la H.G.R. nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, face parte dintr-o parcelă de teren mai mare de 76.238 mp al cărui proprietar tabular este Municipiul Arad iar potrivit legii, domeniul public județean este alcătuit din:

- *rețelele de alimentare cu apă realizate în sistem zonal sau microzonal, precum și stațiile de tratare cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente acestora*
- *sistemele de alimentare cu apă care deserveșc sau se află pe teritoriul a două sau mai multe localități din județ, cu terenurile aferente*

consider oportun adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a unei hotărâri privind trecerea unei parcele de teren din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad.

P R I M A R
Gheorghe FALCĂ

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 14.052 /26.02.2019 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: „*trecerea unei parcele de teren din domeniul public al Municipiului Arad în domeniul public al Județului Arad*”

Considerații generale:

Având în vedere necesitatea reglementării juridice a terenului, în suprafață de 6.866 mp, pe care se află amplasat obiectivul de interes public județean - Uzina de apă nr. 1 – incinta 1, care face parte dintr-o parcelă de teren mai mare de 76.238 mp al cărui proprietar tabular este Municipiul Arad iar potrivit legii, domeniul public județean este alcătuit din:

- *rețelele de alimentare cu apă realizate în sistem zonal sau microzonal, precum și stațiile de tratare cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente acestora*
- *sistemele de alimentare cu apă care deservesc sau se află pe teritoriul a două sau mai multe localități din județ, cu terenurile aferente*

Considerații juridice:

- art. 9, alin. (4) coroborat cu Anexa 1, pct. II, punct 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa 1, lit. c) din H.G.R. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Hotărârea nr.255/2008 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind dezlipirea (parcelarea) unui imobil;

P R O P U N E M:

1. trecerea din domeniul privat al Municipiului Arad, în domeniul public al acestuia a parcelei de teren în suprafață de 6.866 mp, înscrisă în CF nr. 305547-Arad, nr. cad. 305547;
2. trecerea din proprietatea publică a Municipiului Arad, în domeniul public al județului Arad, a parcelei de teren în suprafața de 6.866 mp, aferentă terenului în suprafață măsurată de 76.238 mp, înscrisă în CF nr. 305547 Arad, pe care este amplasat obiectivul de interes public județean - Uzina de apă nr. 1 – Incinta 1.

Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică
Art. 9

(4) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local, declarându-se din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Legea nr. 215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

ART. 45

(3) Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

ART. 115

(1) Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin:

b) consiliul local adoptă hotărâri;

HOTĂRÂRE Nr. 548 din 8 iulie 1999

privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor

ANEXA 1

la normele tehnice

LISTA ORIENTATIVĂ

cuprinzând unele categorii de bunuri care alcătuiesc domeniul public județean

a) drumurile județene, incluzând tunelele, viaductele, podurile, podețele și alte lucrări de artă, precum și zonele de protecție a acestora;

b) terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul județean și aparatul propriu al acestuia, precum și instituțiile publice de interes județean, cum sunt: teatre, case de cultură, biblioteci, muzee, spitale, policlinici, cămine de copii, de bătrâni și pentru persoane cu handicap și alte asemenea bunuri, dacă nu au fost declarate de uz sau de interes public național sau local;

c) sistemele de alimentare cu apă care deserveșc sau se află pe teritoriul a două sau mai multe localități din județ, **cu terenurile** aferente:

- stațiile de captare a apei din izvoare, drenuri, puțuri, râuri, lacuri naturale, lacuri de acumulare;

- stațiile zonale de tratare a apei;

- stațiile zonale de pompare și repompare a apei;

- rezervoarele zonale de înmagazinare a apei;

- castelele zonale de apă;

- conductele de aducțiune și distribuție a apei până la limita proprietății consumatorilor;

d) sistemele de canalizare și epurare a apelor uzate, care deserveșc sau se află pe teritoriul a două sau mai multe localități din județ, cu terenurile aferente:

- colectoarele și rețelele de canalizare de la limita proprietății evacuatorilor până la stațiile zonale de epurare a apelor uzate;

- stațiile zonale de pompare și repompare a apelor uzate;

- bazinele zonale de retenție a apelor uzate;

- stațiile zonale de epurare a apelor uzate, inclusiv terenurile de deshidratare a nămolurilor;

- colectoarele de evacuare și gurile de vărsare a apelor epurate în receptor;

e) sistemele de alimentare cu energie termică care deserveșc sau se află pe teritoriul a două sau mai multe localități din județ, cu terenurile aferente:

- rețelele zonale de transport și distribuție a energiei termice până la limita proprietății consumatorilor;

- punctele termice zonale;

- construcțiile și instalațiile auxiliare zonale;

f) sistemele de salubritate și gestionare a deșeurilor, care deserve sau se află pe teritoriul a două sau mai multe localități din județ, cu teritoriile aferente:

- punctele de colectare zonale și depozitele zonale de deșeuri;
- construcțiile și terenurile special amenajate, destinate sortării, tratării, valorificării și incinerării zonale a deșeurilor.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ioan Ignat

ȘEF SERVICIU,

Mihaela Balaș

ÎNTOCMIT,

Bociort Alina