



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 285
din 21 mai 2019

privind aprobarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului
și Amenajare ca Zonă de Acord” și a cheltuielilor legate de proiect

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 38398/15.05.2019,

Analizând raportul nr. 38399/15.05.2019 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Ghidului Specific de finanțare pentru Axa 4 - *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile - Obiectivul specific 4.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*,

Luând în considerare prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014-2020 aprobat cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 16, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa 4-Obiectivul specific 4.2 - *Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord” în cuantum de 22.826.565,62 lei (inclusiv TVA), conform bugetului proiectului prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 358.806,88 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agrement”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește dl Gheorghe Falcă – Primarul Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Arad.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr. 262/16.05.2019
H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
din _____ 2019

privind aprobarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului
și Amenajare ca Zonă de Agreement” și a cheltuielilor legate de proiect

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 38398/15.05.2019,

Analizând raportul nr. 38399/15.05.2019 al Serviciului Investiții,

Ținând cont de prevederile Ghidului Specific de finanțare pentru Axa 4 - *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile -Obiectivul specific 4.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*,

Luând în considerare prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014-2020 aprobat cu modificările și completările ulterioare,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. 6 lit. a) pct. 16, art. 45 alin. (2) și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD **H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art. 1. Se aprobă proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agreement” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020, Axa 4-Obiectivul specific 4.2 - *Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agreement” în cuantum de 22.826.565,62 lei (inclusiv TVA), conform bugetului proiectului prezentat în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 358.806,88 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agreement”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agreement”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește dl Gheorghe Falcă – Primarul Municipiului Arad, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Municipiului Arad.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 38398/15.05.2019

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art.45, alin.(6) din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată și ale art. 37 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect :

- aprobarea „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agrement” și a cheltuielilor legate de proiect, în susținerea căruia formulez următoarea:

EXPUNERE DE MOTIVE

În imediata apropiere a cartierului Faleza Sud, există un teren proprietate publică a municipiului care este degradat, fără a fi utilizat pentru o destinație anume. De aceea, amenajarea și revitalizarea acestui teren reprezintă o oportunitate ce va putea crea spațiile de agrement pentru locuitorii zonei .

Pornind de la oportunitatea de finanțare a acestui tip de proiecte în cadrul POR 2014 - 2020, Axa 4, Obiectivul Specific 4.2. - *Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie , reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului*, Autoritatea Urbană a Municipiului Arad a selectat ca proiect prioritar în cadrul DJFESI, acest proiect, ceea ce a creat posibilitatea solicitării de finanțare .

Proiectul a fost depus și admis, motiv pentru care este oportună aprobarea acestuia precum și a bugetului, alături de valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente implementării.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agrement” și a cheltuielilor legate de proiect.

P R I M A R,
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ
Serviciul Investiții

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 38398/15.05.2019 a domnului Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad

Obiect : Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect : aprobarea proiectului : „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord” și a cheltuielilor legate de proiect.

În cadrul alocațiilor financiare din fonduri nerambursabile, Municipiul Arad beneficiază de finanțare în cadrul POR 2014 -2020, Axa 4- *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile - Obiectivul specific 4.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie , reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului.*

Pornind de la oportunitatea de finanțare a acestui tip de proiecte Autoritatea Urbană a Municipiului Arad a selectat ca proiect prioritar în cadrul DJFESI, proiectul „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord”, care se referă la un teren degradat proprietate publică a municipiului, în prezent neutilizat, deși are o suprafață considerabilă de 28,1 hectare.

Prin proiect se propune realizarea de lucrări de sistematizare a terenului și a belșilor, întărirea malurilor și amenajare pontoane pescuit. De asemenea, se vor realiza alei pietonale, piste biciclete, terenuri sport, locuri de joacă, zonă de picnic, zonă hobby, instalații electrice, sanitare, wi-fi, etc.

Proiectul a fost depus și admis, motiv pentru care considerăm oportună aprobarea acestuia precum și a bugetului, alături de valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente implementării.

Conform cerințelor Ghidului Specific de finanțare în cadrul Axei prioritare 4, Obiectivul Specific 4.2, contribuția UAT este de 2% din cheltuielile eligibile. În acest sens, ținând cont de eligibilitatea categoriilor de cheltuieli a fost întocmit bugetul proiectului : „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Acord” care se prezintă astfel:

Valoare totală a proiectului (cererii de finanțare) = 22.826.565,62 lei

Valoare totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent = 4.886.222,97 lei

Valoare totală eligibilă, inclusiv TVA aferent = 17.940.342,65 lei

Contribuția proprie, din care = 5.245.029,85 lei

Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent = 358.806,88 lei

Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent = 4.886.222,97 lei

ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ, SOLICITATĂ = 17.581.535,77 lei

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale,

- prevederile Ghidului Specific de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2014- 2020. Ghidului Specific de finanțare pentru Axa 4- *Sprijinirea dezvoltării urbane durabile -Obiectivul specific 4.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate inclusiv a zonelor de reconversie , reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului:*

- prevederile Ghidului General al solicitantului pentru POR 2014-2020 aprobat cu modificările și completările ulterioare ;

Față de cele de mai sus considerăm oportună propunerea de aprobare a proiectului „Revitalizarea Zonei Strada Mărului și Amenajare ca Zonă de Agreement” și a cheltuielilor legate de proiect.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Portaru Elena

ȘEF SERVICIU,
Ing. Giurgiu Lucia

VIZAT JURIDIC

5. BUGETUL CERERII DE FINANȚARE

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL	Categorii	Subcategorii	
					NEELIGIBIL	MySMIS	MyS MIS				
		Baza	TVA eligibila		Baza	TVA ne-eligibilă					
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8			
1	CAPITOL 1 Cheltuieli pentru amenajarea terenului										
1.1.	Amenajarea terenului	1.120.007,93	212.801,51	1.332.809,44	1.269.582,95	241.220,75	1.510.803,70	2.843.613,14	12	38	
1.2.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12	39	
	TOTAL CAPITOL 1	1.120.007,93	212.801,51	1.332.809,44	1.269.582,95	241.220,75	1.510.803,70	2.843.613,14			
2	CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	3.014.439,00	572.743,41	3.587.182,41	2.501,55	475,29	2.976,84	3.590.159,25	13	40	
	TOTAL CAPITOL 2	3.014.439,00	572.743,41	3.587.182,41	2.501,55	475,29	2.976,84	3.590.159,25			
3	CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	25.000,00	4.750,00	29.750,00	0,00	0,00	0,00	29.750,00	14	42	
3.2	Obținera de avize, acorduri si autorizatii	4.400,00	836,00	5.236,00	0,00	0,00	0,00	5.236,00	14	43	
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3.5	Proiectare si inginerie	353.900,00	67.241,00	421.141,00	0,00	0,00	0,00	421.141,00	14	44	
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00			
3.7	Consultanță	106.000,00	20.140,00	126.140,00	0,00	0,00	0,00	126.140,00	14	45	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	106.000,00	20.140,00	126.140,00	0,00	0,00	0,00	126.140,00	14	45	
3.8	Asistență tehnică	291.763,70	55.435,10	347.198,80	0,00	0,00	0,00	347.198,80	14	46	
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	122.780,00	23.328,20	146.108,20	0,00	0,00	0,00	146.108,20	14	46	
3.8.2.	Asistență tehnică de șantier - dirigenție de șantier	168.983,70	32.106,90	201.090,60	0,00	0,00	0,00	201.090,60	14	46	
	TOTAL CAPITOL 3	781.063,70	148.402,10	929.465,80	0,00	0,00	0,00	929.465,80			
4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1	Construcții și instalații	6.599.277,05	1.253.862,64	7.853.139,69	2.434.354,24	462.527,31	2.896.881,55	10.750.021,24	15	53	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15	54	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	90.718,70	17.236,55	107.955,25	398.510,99	75.717,10	474.228,09	582.183,34			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4.5.	Dotari	2.363.770,83	449.116,46	2.812.887,29	1.120,00	212,80	1.332,80	2.814.220,09	15	56	
	TOTAL CAPITOL 4	9.053.766,58	1.720.215,65	10.773.982,23	2.833.985,23	538.457,20	3.372.442,43	14.146.424,66			
5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de șantier	286.652,75	54.464,02	341.116,77	0,00	0,00	0,00	341.116,77	16	57	
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	229.322,20	43.571,22	272.893,42	0,00	0,00	0,00	272.893,42	16	57	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	57.330,55	10.892,80	68.223,35	0,00	0,00	0,00	68.223,35	16	58	
5.2.	Comisioane, cote, taxe	164.364,34	0,00	164.364,34	0,00	0,00	0,00	164.364,34	17	59	
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	663.463,58	126.058,08	789.521,66	0,00	0,00	0,00	789.521,66	18	60	
	TOTAL CAPITOL 5	1.114.480,67	180.522,10	1.295.002,77	0,00	0,00	0,00	1.295.002,77			
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate										
6.1	Cheltuieli cu activitățile obligatorii de informare și publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	8	17	
6.2	Cheltuieli de promovare a obiectivului de patrimoniu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8	18	

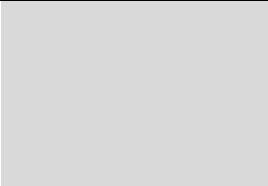
6.3	Cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8	20
	TOTAL CAPITOL 6	8.403,36	1.596,64	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00		
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect									
7.1.	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	11.900,00	7	15
	TOTAL CAPITOL 7	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	11.900,00		
	TOTAL GENERAL	15.102.161,24	2.838.181,41	17.940.342,65	4.106.069,73	780.153,24	4.886.222,97	22.826.565,62		
	din care									
	C+M	10.963.046,18	2.082.978,77	13.046.024,95	3.706.438,74	704.223,36	4.410.662,10	17.456.687,05		

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care :	22.826.565,62
a.	Valoarea totala neeligibilă, inclusiv TVA aferent	4.886.222,97
b.	Valoarea totala eligibilă, inclusiv TVA aferent	17.940.342,65
II	Contribuția proprie, din care :	5.245.029,85
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile , inclusiv TVA aferent	358.806,88
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	4.886.222,97
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	17,581,535.77

Categorie Solicitant	Valoare totală ELIGIBILA aferenta categoriei de solicitanti	Total eligibil cerere de finantare
Solicitant din categoria Autorități și instituții publice locale, inclusiv Solicitanți - Membrii al unui parteneriat între acestea	17.940.342,65	17.940.342,65
Solicitant din categoria Autorități publice centrale, inclusiv Solicitanți - Membrii al unui parteneriat între acestea		
Total	17.940.342,65	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFĂRÂILĂ



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU