



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 135
din 12 martie 2019

privind unele măsuri în vederea reglementării juridice și tehnice
a unor tronsoane din Centura de Nord Arad- str. Ovidiu

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 17375/06.03.2019,

Analizând raportul Biroului Cadastru Extravilan și Fond Funciar înregistrat cu nr. 17374/06.03.2019,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 13 alin. (15) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRÂȘTE:

Art . 1. În vederea reglementării juridice și tehnice a unor tronsoane din Centura de Nord Arad- str. Ovidiu, proprietate publică a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

- Sistarea CF nr. 338745 Arad, nr. cadastral 338745, în suprafață de 470 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad,
- Sistarea CF nr. 338743 Arad, nr. cadastral 338743, în suprafață de 170 mp, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Arad,
- Sistarea CF nr. 338738 Arad, nr. cadastral 338738, în suprafață de 281 mp, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Arad.

Art . 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr. 125/07.03.2019
HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2019

privind unele măsuri în vederea reglementării juridice și tehnice
a unor tronsoane din Centura de Nord Arad- str. Ovidiu

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată cu nr. 17375/06.03.2019,

Analizând raportul Biroului Cadastru Extravilan și Fond Funciar înregistrat cu nr. 17374/06.03.2019,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 13 alin. (15) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), pct. 19, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. În vederea reglementării juridice și tehnice a unor tronsoane din Centura de Nord Arad- str. Ovidiu, proprietate publică a Municipiului Arad, se aprobă următoarele măsuri:

- a) Sistarea CF nr. 338745 Arad, nr. cadastral 338745, în suprafață de 470 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad,
- b) Sistarea CF nr. 338743 Arad, nr. cadastral 338743, în suprafață de 170 mp, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Arad,
- c) Sistarea CF nr. 338738 Arad, nr. cadastral 338738, în suprafață de 281 mp, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza Unității Administrativ-Teritoriale Arad.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea reglementării juridice și tehnice a unor tronsoane din Centura de Nord Arad- str. Ovidiu, în vederea soluționării unor suprapuneri de cărți funciare, proprietari persoane fizice cu Centura de Nord - str. Ovidiu,

PROPUN

Următoarele măsuri:

- a. Sistarea cărții funciare nr.338745 Arad, nr. cadastral 338745 pentru imobilul identificat cu nr. top127. 1369/4, în suprafață de 470 mp, proprietatea publică a Statului Român,
- b. Sistarea cărții funciare nr.338743 Arad, nr. cadastral 338743 pentru imobilul identificat cu nr.top 127.1369/2/1, în suprafață de 170 mp, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza U.A.T. Arad,
- c. Sistarea cărții funciare nr.338738 Arad, nr. cadastral 338738 pentru imobilul identificat cu nr. top127.1369/1/2/1, în suprafață de 281 mp, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza U.A.T. Arad,

PRIMAR
Ing. Gheorghe Falcă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar
Comisia Locală Arad pentru stabilirea dreptului de
proprietate privată asupra terenurilor
Nr. 17374/06.03.2019

RAPORT

Având în vedere:

- adresa proprietarilor Sebastian Liviu-Dan și Radu Angelica Evrica, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr.14606/2019, prin care sezisează că amplasamentul imobilului identificat cu nr.top127. A 1369/2, identificat cu nr. cadastral 338744, înscris în CF nr.338744 Arad cu suprafața de 3300 mp, înscris în CF nr.338744 Arad și amplasamentul imobilului identificat cu nr. top 127. A 1369/3, identificat cu nr. cadastral 338746 cu suprafața de 4000 mp, înscris în CF nr.338746 Arad se suprapune peste Centura de Nord Arad - str. Ovidiu.

- lucrarea de actualizare date și re poziționare imobile întocmită de către P.F.A.Tolan Alin-Dan,

În vederea re poziționării celor două imobile, pentru retragerea limitelor de pe drumul de centură, se impune sistarea unor cărți funciare.

PROPUNEM

Adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe măsurile necesare operațiunilor cadastrale care se impun în vederea reglementării tehnice și juridice, după cum urmează:

1. sistarea cărții funciare nr.338745 Arad pentru imobilul identificat cu nr.cadastral 338745, nr.top 127.1369/4, în suprafață de 470 mp, proprietatea publică a Municipiului Arad,
2. sistarea cărții funciare nr.338743 Arad pentru imobilul identificat cu nr. cadastral 338743, nr. top 127. 1369/2/1, în suprafață de 170 mp, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza U.A.T. Arad,
3. sistarea cărții funciare nr.338738 Arad pentru imobilul identificat cu nr. cadastral 338738, nr. top 127. 1369/1/2/1, în suprafață de 281 mp, întabulat cu proprietar neidentificat pe raza U.A.T. Arad,

SECRETAR

Lilioara STEPANESCU

SEF SERVICIU JURIDIC
și CONTENCIOS
Sorin CONTRAȘ

CONSILIER,
ing. Lucian Laurențiu MIRON

CONSILIER
Rodica DRĂGAN