



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 32
din 29 ianuarie 2019

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.815/20.12.2018
privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea
situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23, începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr. 681/07.01.2019,

Ținând seama de art. 489 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza Municipiului Arad,

Luând în considerare plângerea prealabilă formulată de către d-nii Mercea Ștefania, Mercea Ioan-Dănuț și Mercea Valentina- Georgeta împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23 începând cu data de 01.01.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Arad- Direcția Venituri sub nr. 398/04.01.2019,

Analizând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23, începând cu data de 01.01.2019,

Având în vedere fișa de evaluare a stării tehnice/de fapt nr. 27585/12.04.2018 a clădirii situată în Arad, Str. GLORIEI Nr. 23, somația nr.36176/11.05.2018 și nota de constatare nr. 87403/28.11.2018, acte emise de Comisia pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirilor,

Ținând seama de adresa Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirii nr. 91091/11.12.2018, înregistrată la Direcția Venituri sub nr. 409159/13.12.2018,

Având în vedere raportul Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 682/07.01.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptare hotărârii cu 20 de voturi pentru și 1 abținere (21 prezenți din totalul de 23),

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Punctele 1, 3-7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23, începând cu data de 01.01.2019, se revocă.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor celor interesați în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Roxana TABUIA

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

P R O I E C T
Nr.19/17.01.2019H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2019

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.815/20.12.2018
privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea
situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23 începând cu data de 01.01.2019

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive,
înregistrată cu nr. 681/07.01.2019,

Ținând seama de art. 489 alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și
completările ulterioare,

Prevederile Titlului IX- pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor
metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările
ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.235/10.06.2017 cu privire
la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru
clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza
Municipiului Arad,

Luând în considerare plângerea prealabilă formulată de către d-nii Mercea Ștefania, Mercea Ioan-
Dănuț și Mercea Valentina- Georgeta împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.
815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI
nr. 23 începând cu data de 01.01.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Arad- Direcția Venituri sub
nr. 398/04.01.2019;

Analizând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018 privind
majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23 începând cu data
de 01.01.2019,

Având în vedere fișa de evaluare a stării tehnice/de fapt nr.27585/12.04.2018 a clădirii situată în
Arad, Str. GLORIEI Nr. 23, somația nr.36176/11.05.2018 și nota de constatare nr.87403/28.11.2018, acte
emise de Comisia pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirilor;

Ținând seama de adresa Comisiei pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt
a clădirii nr. 91091/11.12.2018, înregistrată la Direcția Venituri sub nr.409159/13.12.2018;

Având în vedere raportul Biroului Juridic, Contestații din cadrul Direcției Venituri a Primăriei
Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 682/07.01.2019,

Luând în considerare rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Arad,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art.
115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Punctele 1, 3-7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.
815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI
nr. 23 începând cu data de 01.01.2019 se revocă.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Arad, precum și tuturor
celor interesați în condițiile legii.

Președinte de ședință,

Secretar,

Red/dact./I. Albu
02
Direcția Venituri

Cod: PMA – S4-

EXPUNERE DE MOTIVE

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

- prevederile art.489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Titlului IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.235/10.06.2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv de pe raza Municipiului Arad;

- plângerea prealabilă formulată de către d-nii Mercea Ștefania, Mercea Ioan- Dănuț și Mercea Valentina- Georgeta împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23 începând cu data de 01.01.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Arad- Direcția Venituri sub nr.398/04.01.2019;

- fișa de evaluare a stării tehnice/de fapt nr.27585/12.04.2018 a clădirii situată în Arad, Str. GLORIEI Nr. 23, somația nr.36176/11.05.2018 și nota de constatare nr.87403/28.11.2018, acte emise de Comisia pentru identificarea, evaluarea și stabilirea stării tehnice de fapt a clădirilor;

- faptul că proprietar al clădirii situate în Arad, str. Gloriei nr.23 este doar una dintre persoanele prevăzute în Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, GLORIEI nr. 23 începând cu data de 01.01.2019,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (6) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale republicată, actualizată și ale art.37 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.216/30.06.2016 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru mandatul 2016-2020, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

- *Propunerea de revocare a punctelor 1, 3-7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23 începând cu data de 01.01.2019.*

PRIMAR

Gheorghe Falcă

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 681/07.01.2019 a d-lui Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad.

Obiect: propunerea de revocare a punctelor 1, 3-7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23 începând cu data de 01.01.2019.

Considerații de ordin general:

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.815/20.12.2018 s-a aprobat majorarea cu 200%, a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. Gloriei nr. 23 începând cu data de 01.01.2019.

Prin plângerea prealabilă formulată de către d-nii Mercea Ștefania, Mercea Ioan- Dănuț și Mercea Valentina- Georgeta împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23 începând cu data de 01.01.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Arad-Direcția Venituri sub nr.398/04.01.2019, aceștia arată că nu sunt proprietarii imobilului situat în Arad, str. Gloriei nr.23.

În Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr.815/20.12.2018, la pct. 1, 3-7 sunt prevăzute persoane care nu sunt proprietare ale clădirii situate în Arad, str. Gloriei nr.23.

Prin urmare, este necesar revocarea punctelor 1, 3-7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018.

Considerații de ordin juridic: art. 489 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX- pct. 168 din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Revocarea punctelor 1, 3-7 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 815/20.12.2018 privind majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată în Arad, str. GLORIEI nr. 23 începând cu data de 01.01.2019.

DIRECTOR EXECUTIV,
Pavel Neamțiu

ȘEF BIROU,
Ioana Albu

CONSILIER JURIDIC,
Marius Neamț