



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 435

din 22 august 2019

privind aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană "A.D. Xenopol", situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 62506/08.08.2019,

Analizând raportul nr. 62507/08.08.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare art. 17 din Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”,

Având în vedere adresa nr. 878/31.07.2019 a Bibliotecii Județene “Alexandru D. Xenopol”, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 60024/01.08.2019,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. c) - d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a), d), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011, prevăzut în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

Anexa la Hotărârea nr.
435/22.08.2019
a Consiliului Local al Municipiului Arad

ACT ADIȚIONAL nr. 7
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 4/06.12.2011

Părțile:

1. MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, telefon 0257-281850, fax 0257-212474, având codul fiscal 3519925, cont nr. RO47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin BIBART, în calitate de LOCATOR

și

2. BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ „A.D. XENOPOL”, cu sediul în Arad, str. Gheorghe Popa de Teiuș nr. 2-4, nr. 20, având codul de înregistrare fiscală 3678300, prin reprezentant director SINACI Ionel Dorel în calitate de LOCATAR, au convenit următoarele modificări la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011, astfel:

ART. 1. Durata contractului de închiriere pentru imobilul situat în Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4, se prelungește cu un (1) an, până la data de 30.09.2020.

ART. 2. Celelalte clauze contractuale, inclusiv cuantumul chiriei lunare, rămân nemodificate.

ART. 3. Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

LOCATOR
MUNICIPIUL ARAD

Primar
Călin BIBART

LOCATAR
Biblioteca Județeană
„A.D. Xenopol” Arad
DIRECTOR

VIZAT JURIDIC

DIRECȚIA PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAS

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZABO Mihai-Iosif

Contrasemnează pentru legalitate
p. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

Avizat
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr. 404/12.08.2019
HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2019
privind aprobarea Actului adițional nr. 7
la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011 pentru imobilul
în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană "A.D. Xenopol",
situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 62506/08.08.2019,

Analizând raportul nr. 62507/08.08.2019 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public,

Luând în considerare art. 17 din Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”,

Având în vedere adresa nr. 878/31.07.2019 a Bibliotecii Județene “Alexandru D. Xenopol”, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 60024/01.08.2019,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), (2) lit. c) - d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a), d), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD,
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011, prevăzut în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează Primarul Municipiului Arad să semneze Actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 3. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin serviciile de specialitate și se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

ACT ADIȚIONAL nr. 7
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 4/06.12.2011

Părțile:

1. MUNICIPIUL ARAD, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, telefon 0257-281850, fax 0257-212474, având codul fiscal 3519925, cont nr. RO47TREZ02121360205XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentat prin Primar, Călin Bibarț, în calitate de LOCATOR

și

2. BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ „A.D. XENOPOL”, cu sediul în Arad, str. Gheorghe Popa de Teiuș nr. 2-4, nr. 20, având codul de înregistrare fiscală 3678300, prin reprezentant director SINACI Ionel Dorel în calitate de LOCATAR, au convenit următoarele modificări la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011, astfel:

ART. 1. Durata contractului de închiriere pentru imobilul situat în Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4, se prelungește cu un (1) an, până la data de 30.09.2020.

ART. 2. Celelalte clauze contractuale, inclusiv cuantumul chiriei lunare, rămân nemodificate.

ART. 3. Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi _____, conține 1 (una) pagină și s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

LOCATOR
MUNICIPIUL ARAD

Primar
Călin BIBARȚ

LOCATAR
Biblioteca Județeană
„A.D. Xenopol” Arad
DIRECTOR

VIZAT JURIDIC

DIRECȚIA PATRIMONIUL
DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. _____ din _____ 2019

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

„aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”, situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4”, proiect în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”;;
- art. 1 lit. e), art. 2 alin. (2) din Legea bibliotecilor nr. 334/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr. 878/31.07.2019 din partea Bibliotecii Județene “Alexandru D. Xenopol”, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 60024/01.08.2019;

P R O P U N:

adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al Municipiului Arad privind aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011, prevăzut în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru continuarea locațiunii cu destinația de bibliotecă de cartier, filiala Sânicolaul Mic, în imobilul situat în Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4.

P R I M A R
Călin BIBART

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC

Nr. _____ / _____ 2019

R A P O R T

Referitor la: referat de aprobare înregistrat cu nr. _____ / _____ 2019 a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011 pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană "A.D. Xenopol", situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4;

Ținând cont de:

- ✓ adresa Bibliotecii Județene "Alexandru D. Xenopol" cu nr. 878/31.07.2019, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 60024/01.08.2019 prin care se solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locația din Sânicolaul Mic unde funcționează de peste 20 de ani cu destinația de bibliotecă de cartier;
- ✓ faptul că Biblioteca Județeană "Alexandru D. Xenopol" este o instituție publică, cu personalitate juridică, ce se află în slujba comunității. Atribuțiile principale ale acestei instituții sunt: constituirea, organizarea, prelucrarea, dezvoltarea și conservarea colecțiilor de cărți, a altor documente de bibliotecă și a bazelor de date, pentru a facilita utilizarea acestora în scop de informare, cercetare, educație sau recreere, inițierea, organizarea și desfășurarea de proiecte și programe culturale;
- ✓ art. 1 lit. e), art. 2 alin. (2) din Legea bibliotecilor nr. 334/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Contractul de închiriere nr. 4/2011 pentru imobilul situat în Municipiul Arad, str. Steagului nr. 27, ap. 4 în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „A.D. Xenopol”;

Față de cele prezentate mai sus

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe Actul adițional nr. 7 la Contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011, prevăzut în anexa la proiectul hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU
Mihaela BALAȘ

CONSILIER
Daniela CIGHIREAN

9604/ 05 AUG. 2019



310022 Arad – ROMÂNIA, Str.Gh. Popa de Teiuș, nr.2-4, C.P. 181
Tel./Fax: 0040 257 256 510, E-mail: secretariat@bibliotecaarad.ro

-2. AUG. 2019

NR. 878/31.07.2019

Mo M 2
P. M. Ionescu
06.08.2019

CĂTRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
SERVICIUL EVIDENȚĂ DOMENIUL PUBLIC

Prin prezenta vă rugăm să prelungiți contractul de închiriere nr. 4/06.12.2011 pentru spațiul din Arad, str. Steagului, nr. 27, ap.4, înscris în C.F. nr. 322102-CI-UI- Arad, cu nr. Top. 198-200/b/IV- Sânicolaul Mic (filiala Sânicolaul Mic a Bibliotecii Județene Alexandru D. Xenopol Arad).

Vă mulțumim,

DIRECTOR,
DR. SINACI IONEL DOREL

DIR.ADJ,
MARIA PINCIU

