



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 272
21 mai 2019

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 38858/16.05.2019,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 38861/16.05.2019,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de Procesul-verbal nr. 38210/15.05.2019, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe,

Conform prevederilor art. 39, art. 42, art. 43, art. 44, art. 45, art. 46, art. 48 și art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 365/2017 privind aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017,

Având în vedere adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 de consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct.2, pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă repartizarea a șapte locuințe libere, situate în municipiul Arad, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, unor persoane îndreptățite, înscrise pe lista de prioritate pentru obținerea unor locuințe sociale.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Fond Locativ și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFĂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

Nr. crt	Nume	Prenume	Nr. persoane	Punctaj	Observații/ propuneri
1.	RADIȚĂ	PETRU SEVER	3	101	str. Hațeg, bloc 5I, sc.B, ap.39
2.	CIUBOTARU	DANIELA ANCA	1	50	str. Frunzei nr.2, ap.7
3.	STEJAR	RAJ	3	42	Str. Fluturilor, bloc 11, sc.A, ap.19
4.	MOLDOVAN	CARMEN	1	31	str.Tarafului, bloc 5, ap.17
5.	AILINCĂI	DUMITRU	2	27	str. Tarafului, bloc 5, ap.13
6.	VARGA	ESTERA	1	26	str. Predeal, bloc G1, ap.41
7.	SOPON	MARIA	1	26	str. Tarafului, bloc 3, ap.2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI ARAD
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

privind repartizarea unor locuințe situate în municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în expunerea de motive înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 38858/16.05.2019,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 38861/16.05.2019,

Analizând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând seama de Procesul-verbal nr. 38210/15.05.2019, întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe,

Conform prevederilor art. 39, art. 42, art. 43, art. 44, art. 45, art. 46, art. 48 și art. 49 din Legea nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art. 1781 din Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 365/2017 privind aprobarea listei și ordinii de priorități a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct.2, pct. 17, alin. (9), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă repartizarea a șapte locuințe libere, situate în municipiul Arad, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, unor persoane îndreptățite, înscrise pe lista de priorități pentru obținerea unor locuințe sociale.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Fond Locativ și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR,

Nr. crt	Nume	Prenume	Nr. persoane	Punctaj	Observații/ propuneri
1.	RADIȚĂ	PETRU SEVER	3	101	str. Hațeg, bloc 5I, sc.B, ap.39
2.	CIUBOTARU	DANIELA ANCA	1	50	str. Frunzei nr.2, ap.7
3.	STEJAR	RAJ	3	42	Str. Fluturilor, bloc 11, sc.A, ap.19
4.	MOLDOVAN	CARMEN	1	31	str.Tarafului, bloc 5, ap.17
5.	AILINCĂI	DUMITRU	2	27	str. Tarafului, bloc 5, ap.13
6.	VARGA	ESTERA	1	26	str. Predeal, bloc G1, ap.41
7.	SOPON	MARIA	1	26	str. Tarafului, bloc 3, ap.2

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. _____ din _____

Având în vedere actele normative în vigoare privind accesul la o locuință, Consiliul Local al Municipiului are obligația de a stabili în condițiile legii, ordinea de prioritate pentru repartizarea locuințelor, în baza criteriilor stabilite de către acesta, prin evaluarea și analizarea situației socio – economico – familiale.

Potrivit dispozițiilor art.43 din Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare, pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, în condițiile prevederilor prezentului capitol, și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită potrivit legii, următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văducele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și a prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.365/29.09.2017, privind aprobarea listei și ordinii de prioritate a solicitanților care au depus dosar pentru obținerea unei locuințe sociale, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse în perioada de înscriere cuprinsă între data de 10.09.2016 și data de 31.07.2017,

Consider oportună, adoptarea unei hotărâri privind aprobarea repartizării a șapte locuințe, libere la această dată, situate în Municipiul Arad, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIMAR,
Ing. Gheorghe Falcă

Primăria Municipiul Arad
Direcția Patrimoniu
NR. _____/_____

R A P O R T

al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. _____/_____, a d-lui Ing. Gheorghe Falcă, Primarul Municipiului Arad,

Obiect: propunerea de aprobare a repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către solicitanții care au depus dosare pentru accesul la o locuință socială conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr. 52/04.03.2016 cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor.

Considerații de ordin general:

Se propune aprobarea repartizării locuințelor disponibile la această dată, situate în municipiul Arad, către solicitanții care au depus dosare pentru accesul la o locuință socială conform prevederilor H.C.L.M. Arad nr. 52/04.03.2016 cu privire la aprobarea criteriilor de punctare pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale, aprobarea formularului de înscriere pe lista de priorități și actele justificative pentru întocmirea dosarelor. Din lista de priorități, Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe, întrunită în ședința din data de 15.05.2019 propune repartizarea celor șapte locuințe solicitanților, în ordinea listei de priorități, a numărului de persoane și a bolilor de care suferă.

Ca urmare a celor prezentate,

P R O P U N E M:

Aprobarea repartizării a șapte locuințe, libere la această dată, situate în Municipiul Arad, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,
C.J. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
C.J. Raluca Staniș